



2024
MALİ YIL RAPORU

KIBRIS İKTİSAT BANKASI LTD.

2024 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER	Sayfa
1. Yönetim Kurulu, Üst Yönetim, İç Sistemler, Bağımsız Dış Denetçiler	3
2. Yönetim Kurulu Raporu	4
3. 31 Aralık 2024 Tarihi İtibariyle Hazırlanan Yıl Sonu Konsolide Olmayan Finansal Rapor Beyannamesi	5
4. Yönetim Kurulunun Mali Tablolarla İlgili Sorumlulukları	6-7
5. Bağımsız Denetim Raporu	8
6. 31 Aralık 2024 Tarihli Bilânço	9-10
7. 2024 yılı Kâr ve Zarar Cetveli	11
8. Dipnot ve Açıklamalar	
I. Banka Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	12-24
II. Bilânço'ya ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	25-37
III. Kar ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	38
9. Özkaynaklar Değişim Tablosu	39
10. Nakit Akım Tablosu	40
11. Kar Dağıtım Tablosu	41

KIBRIS İKTİSAT BANKASI LTD

Yönetim Kurulu

Mete Özmerter	Başkan
Arif Arısal	Üye ve Şirket Sekreteri
Olgun Önal	Üye ve Genel Müdür
Ezer Özsoy	Üye
Hasan Güngör	Üye
Cihan Alaçam	İç Sistemlerden Sorumlu Üye
Birdal Cihangir	Üye

Üst Yönetim

Olgun Önal	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi
Tayfun Balıkcı	Genel Müdür Yardımcısı
Emre Değirmencioğlu	Hazine Grup Müdürü
Erkan Aslan	Krediler Grup Müdürü
Ali İhsan Bayar	Pazarlama Grup Müdürü
İlker Kördeve	Dijital Bankacılık ve Ödeme Sistemleri Grup Müdürü
Yasin Çiftçi	Bilgi Teknolojileri Müdürü

İç Sistemler

İlkin Özkan	İç Denetim Müdürü
Simge Özer	Uyum Birimi Yöneticisi
Selda Çınarlı	Risk Birimi Yöneticisi
Gönül Öztürk Akkunt	İç Kontrol Birimi Yöneticisi

Dış Denetçi

F. Adanır & Co.	International Accountants
-----------------	---------------------------

KIBRIS İKTİSAT BANKASI LİMİTED

34. HİSSEDARLAR OLAĞAN GENEL KURULUNA SUNULACAK YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu, 31 Aralık 2024 tarihli Bilanço ve 2024 yılı Kâr ve Zarar Hesabı kurulun bilgisine sunulmuştur.

Bankamız 2024 yılını da başarılı bir şekilde geçirmiştir. Bunun doğal sonucu olarak da iş hacmi ve elde edilen kârları tatmin edici olmuştur.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve ödenmesi şüpheli veya imkansız görülen hesaplar için uygun bir provizyon ayrılmıştır. Kurumlar ve Gelir Vergileri için ayrılan toplam 347,994,684 TL provizyon sonrası 1,080,707,962 TL tutarındaki Bankanın 2024 yılı net kârından aşağıda görüldüğü şekilde tevziini Kurula, Banka Yönetim Kurulu olarak arz ve tavsiye ederiz.

Yasal İhtiyata	108,070,796.20 TL
2025 Yılına Devrolunan	972,637,165.80 TL

Mete Özmerter, MBA
Yönetim Kurulu Başkanı
Lefkoşa

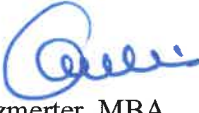


21 Mart, 2025

Kıbrıs İktisat Bankası Ltd.

31 Aralık 2024 Tarihi İtibariyle Hazırlanan Yıl Sonu Konsolide Olmayan Finansal Rapor Beyannamesi

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankasının 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasının 26'ncı, 31'inci, 50'nci, 53'üncü ve 60'ıncı maddelerinden aldığı yetkiye dayanarak yaptığı "Muhasebe Sistemleri ile Belgelerinin Saklanması Tebliği" hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygun olarak hazırlanmıştır.


Mete Özmerter, MBA
Yönetim Kurulu Başkanı


Arif Arısal
Yönetim Kurulu Üyesi ve Şirket Sekreteri


Olgun Önal
Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi


Cihan Alaçam
İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi


Tayfun Balıkcı
Genel Müdür Yardımcısı


Hasan Berkut, FCCA, B.A.
Mali İşler ve Raporlama Müdürü

21 Mart, 2025

YÖNETİM KURULUNUN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

- 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu Kıbrıs İktisat Bankası Limited'in,
 - Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından;
 - Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarını gerçek niteliklerine uygun, zamanında, eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından;
 - Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlemesinden;
 - Finansal raporların ilgili mevzuata uygun olarak tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar hesabı ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarını içeren izahnameye uygun olarak hazırlanmasından gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden;
 - Finansal raporların hazırlanmasında Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyetini sona erdirmeye niyeti, ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan;

sorumludur.

- Ayrıca, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dahil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek, yönetim kurulunun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak yönetim kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.
- Yönetim Kurulu, Bankanın faaliyetlerini sağlıklı bir şekilde yürütmeye yönelik bünyesine uygun muhasebe ilkeleri seçmeleri, bunları tutarlı olarak uygulamaları, makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmalıdırlar.
- Yönetim Kurulu üst yönetimden sorumlu olanlar Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludurlar.

- Şirketler Yasası, Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilanço ve Kar Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir.
- Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu, gerçek ve makul bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Şirketler Yasası Bölüm 113 taahhüdünde gerekli bilgiyi veren muhasebe kayıtlarını usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısıyla hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından da sorumludurlar;


Mete Özmerter, MBA
Yönetim Kurulu Başkanı




Cihan Alaçam
İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi


Olgun Önal
Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi


Arif Arısal
Yönetim Kurulu Üyesi ve Şirket Sekreteri

21 Mart, 2025



KIBRIS İKTİSAT BANKASI LİMİTED

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU;

Kıbrıs İktisat Bankası Ltd'ın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait kar ve zarar cetveli, nakit akım tablosu, özkaynak değişim tablosu ve diğer açıklayıcı notları denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları :

Sayfa 6'da belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan Bağımsız Denetim kuruluşlarına ilişkin tebliğ hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Denetim ayrıca, finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir. Bağımsız Denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini, uygulanan Muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini de içermektedir. Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız Denetim ayrıca, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi, yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerinin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir. Denetim sırasında elde edilen denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

62/2017 sayılı Bankacılık Yasasına göre Görüş:

Kıbrıs İktisat Bankası Ltd'ın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal raporu, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

"Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri tebliği" çerçevesinde Bankanın İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri faaliyetleri tebliğe uygun olarak gerçekleşmiş, yine tebliğ gereği geliştirilmesi gereken konular, Dipnot I-14'de belirtilmiştir.

Şirketler Yasası Fasal 113 gereğince kanaat:

En iyi bilgi ve inancımıza göre, denetim maksatları bakımından gerekli gördüğümüz tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla, Banka yerel mevzuata tabi olarak uygun muhasebe kayıtları tutmuştur ve denetimimize sunulan mali tablolar, Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Fasal 113, Şirketler Yasasınca gereken bilgiyi yine sözkonusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2024 tarihindeki mali durumunu, Kar ve zarar cetveli ise 2024 yılı karını ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonucunu, gerçek ve makul bir şekilde (true and fair) göstermekte ve Fasal 113 Şirketler Yasası hükümlerinin bankacılık ile iştigal eden şirketler için öndördüğü ve yetkili kıldığı şekilde ve usulüne göre hazırlanmıştır.

Fevzi Adanir & Co
International Accountants

Demir Adanir BA(Hons) FAIA FCPA (UK)
Sorumlu Ortak-Denetçi
.../.../2025
Lefkoşa

Fevzi Adanir & Co. International
& Certified Public Accountants
(KK 1019)
Lefkoşa - Kıbrıs

Ozan Bozkuzu MA (Economics)
Ortak - Denetçi

KIBRIS İKTİSAT BANKASI LTD.
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU
(TL)

CARİ DÖNEM
(31.12.2024)

ÖNCEKİ DÖNEM
(31.12.2023)

AKTİFLER

	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		91.079.152	132.440.460	223.519.612	57.902.562	96.835.350	154.737.912
A. Kasa		91.079.152	0	91.079.152	57.902.562	0	57.902.562
B. Efektif Deposu		0	132.440.460	132.440.460	0	96.835.350	96.835.350
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
II - BANKALAR	(1)	2.510.869.423	7.596.089.044	10.106.958.467	682.847.291	3.216.056.416	3.898.903.707
A. K.K.T.C. Merkez Bankası		1.757.145.430	5.581.085.181	7.338.230.611	407.411.892	1.839.998.353	2.247.410.245
B. Diğer Bankalar		753.723.993	2.015.003.863	2.768.727.856	275.435.399	1.376.058.063	1.651.493.462
1) Yurtiçi Bankalar		0	35.223.300	35.223.300	0	0	0
2) Yurtdışı Bankalar		753.723.993	1.979.780.563	2.733.504.556	275.435.399	1.376.058.063	1.651.493.462
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	620.566.152	2.700.675.743	3.321.241.895	14.162.644	2.665.243.576	2.679.406.220
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		620.566.152	2.700.675.743	3.321.241.895	14.162.644	2.665.243.576	2.679.406.220
IV - KREDİLER	(3)	1.505.645.438	8.038.884.847	9.544.530.285	1.107.140.187	5.102.865.114	6.210.005.301
A. Kısa Vadeli		1.107.630.606	3.627.813.672	4.735.444.278	710.073.044	2.112.937.002	2.823.010.046
B. Orta ve Uzun Vadeli		398.014.832	4.411.071.175	4.809.086.007	397.067.143	2.989.928.112	3.386.995.255
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	142.990.568	0	142.990.568	119.147.016	0	119.147.016
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		39.976.150	0	39.976.150	3.874.579	0	3.874.579
1) Brüt Alacak Bakiyesi		43.110.144	0	43.110.144	4.139.502	0	4.139.502
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-3.133.994	0	-3.133.994	-264.923	0	-264.923
B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		1.659.497	0	1.659.497	1.081.552	0	1.081.552
1) Brüt Alacak Bakiyesi		2.155.431	0	2.155.431	1.300.644	0	1.300.644
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-495.934	0	-495.934	-219.092	0	-219.092
C. Zarar Niteleşimindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		101.354.921	0	101.354.921	114.190.885	0	114.190.885
1) Brüt Alacak Bakiyesi		164.502.656	0	164.502.656	170.091.017	0	170.091.017
2) Ayrılan Karşılık (-)		-63.147.735	0	-63.147.735	-55.900.132	0	-55.900.132
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		69.460.903	113.890.649	183.351.552	31.453.176	80.676.281	112.129.457
A. Kredilerin		32.221.496	45.108.759	77.330.255	24.654.075	39.451.133	64.105.208
B. Menkul Değerlerin		34.477.763	68.758.860	103.236.623	1.166.980	40.382.855	41.549.835
C. Diğer		2.761.644	23.030	2.784.674	5.632.121	842.293	6.474.414
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		143.461.656	1.098.421.446	1.241.883.102	55.141.525	859.668.656	914.810.181
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	77.810.211	334.851	78.145.062	93.534.423	5.754.175	99.288.598
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali İştirakler		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	0	0	0	0	0	0
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	223.060.941	0	223.060.941	191.156.887	0	191.156.887
A. Defter Değeri		307.572.136	0	307.572.136	260.445.630	0	260.445.630
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-84.511.195	0	-84.511.195	-69.288.743	0	-69.288.743
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	282.838.415	29.346.694	312.185.109	148.018.700	40.958.217	188.976.917
TOPLAM AKTİFLER	(19)	5.667.782.859	19.710.083.734	25.377.866.593	2.500.504.411	12.068.057.785	14.568.562.196

(*) Yasa ile vetkileştirilen bankalar tarafından kullanılır.

Mete Özmerter, MBA
Yönetim Kurulu Başkanı

Arif Arısal
Yönetim Kurulu Üyesi ve Şirket Sekreteri

Ölçün Önal
Genel Müdür/Yönetim Kurulu Üyesi

Cihan Alaçam
İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi

Tayfun Balıkcı
Genel Müdür Yardımcısı

Hasan Berkut, FCCA, B.A.
Mali İşler ve Raporlama Müdürü

FEVZİ ADANIR & CO.

Sorumlu Ortak

Demir Adanır

Sorumlu Danetçi

Ozan Bozkurt

KIBRIS İKTİSAT BANKASI LTD
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU
(TL)

PASİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31.12.2024)			ÖNCEKİ DÖNEM (31.12.2023)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	3.212.283.535	19.628.999.312	22.841.282.847	1.087.229.977	11.915.589.777	13.002.819.754
A. Tasarruf Mevduatı		2.114.793.977	14.261.980.485	16.376.774.462	809.395.277	9.081.545.257	9.890.940.534
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		98.437.738	36.304.938	134.742.676	25.088.575	148.240.746	173.329.321
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		932.756.304	4.832.771.694	5.765.527.998	224.081.188	2.450.437.420	2.674.518.608
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		56.174.426	186.482.812	242.657.238	7.848.280	85.137.090	92.985.370
E. Bankalar Mevduatı		10.121.090	311.459.383	321.580.473	20.816.657	150.229.264	171.045.921
F. Altın Depo Hesapları		0	0	0	0	0	0
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)	0	0	0	0	0	0
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	0	0	0	0	0
A. K. K. T.C. Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	0	0	0
B. Alınan Diğer Krediler		0	0	0	0	0	0
1) Yurtiçi banka , kuruluş ve fonlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı banka , kuruluş ve fonlardan		0	0	0	0	0	0
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV - FONLAR	(13)	0	0	0	0	0	0
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)	0	0	0	0	0	0
A. Bonolar		0	0	0	0	0	0
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C. Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		45.716.085	34.699.323	80.415.408	11.311.205	26.379.293	37.690.498
A. Mevduatın		43.086.422	17.036.473	60.122.895	10.302.183	14.920.745	25.222.928
B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
C. Diğer		2.629.663	17.662.850	20.292.513	1.009.022	11.458.548	12.467.570
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARC VE PRİMLER		45.572.647	4.401.392	49.974.039	22.771.884	2.675.123	25.447.007
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	87.911.378	903.338	88.814.716	56.772.274	2.196.698	58.968.972
XI - KARŞILIKLAR		478.918.025	0	478.918.025	274.218.006	0	274.218.006
A. Kademli Tasarruflar Karşılığı		1.306.060	0	1.306.060	770.551	0	770.551
B. Genel Kredi Karşılıkları		129.617.281	0	129.617.281	81.797.313	0	81.797.313
C. Vergi Karşılığı		347.994.684	0	347.994.684	191.650.142	0	191.650.142
D. Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	0	0
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	77.686.965	60.606.362	138.293.327	97.335.346	102.622.344	199.957.690
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	619.460.269	0	619.460.269	391.923.229	0	391.923.229
A. Ödenmiş Sermaye		93.020.767	0	93.020.767	93.020.767	0	93.020.767
1) Nominal Sermaye		102.517.667	0	102.517.667	102.517.667	0	102.517.667
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		-9.496.900	0	-9.496.900	-9.496.900	0	-9.496.900
B. Kanuni Yedek Akçeler		105.652.413	0	105.652.413	47.898.709	0	47.898.709
1) Kanuni Yedek Akçeler		105.652.413	0	105.652.413	47.898.709	0	47.898.709
2) Emisyon(Hisse Senedi İltisak)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C. İhtiyari Yedek Akçeler		420.787.089	0	420.787.089	251.003.753	0	251.003.753
D. Yenden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
E. Değerleme Farkları		0	0	0	0	0	0
F. Zarar	(18)	0	0	0	0	0	0
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV - KÂR		1.080.707.962	0	1.080.707.962	577.537.040	0	577.537.040
A. Dönem Kârı		1.080.707.962	0	1.080.707.962	577.537.040	0	577.537.040
B. Geçmiş Yıl Kârları		0	0	0	0	0	0
TOPLAM PASİFLER	(19)	5.648.256.866	19.729.609.727	25.377.866.593	2.519.098.961	12.049.463.235	14.568.562.196
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)	0	0	0	0	0	0
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	351.902.635	1.181.850.111	1.533.752.746	267.761.245	1.062.593.622	1.330.354.867
II - TAHHÜTLER	(3)	1.510.081.041	2.299.098.557	3.809.179.598	880.816.775	1.697.347.088	2.578.163.863
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	0	0	0	0	0	0
IV - EMANET VE REHİN KİYMETLER		2.273.506.233	32.387.447.529	34.660.953.762	1.133.202.637	17.288.396.834	18.421.599.471
TOPLAM		4.135.489.909	35.868.396.197	40.003.886.106	2.281.780.657	20.048.337.544	22.330.118.201

Metin Özmerter, MBA
Yönetim Kurulu Başkanı

Elhan Alaçam

İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi

Arif Arısal
Yönetim Kurulu Üyesi ve Şirket Sekreteri

Tayfun Balıkcı

Genel Müdür Yardımcısı

Ölçün Önal
Genel Müdür/Yönetim Kurulu Üyesi

Hasan Berkut, FCCA, B.A.

Mali İşler ve Raporlama Müdürü

Sorumlu Ortak

Sorumlu Denetçi

KIBRIS İKTİSAT BANKASI LTD.
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ
(TL)

	Dipnot	CARİ DÖNEM 31.12.2024	ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2023
I - FAİZ GELİRLERİ			
A. Kredilerden Alınan Faizler	(1)	2.022.908.115	846.397.144
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		1.199.769.965	603.270.397
a - Kısa Vadeli Kredilerden		536.384.338	248.305.884
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		362.686.374	147.339.765
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		173.697.964	100.966.119
a - Kısa Vadeli Kredilerden		597.071.998	329.773.676
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		269.610.216	145.023.528
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		327.461.782	184.750.148
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		66.313.629	25.190.837
C. Bankalardan Alınan Faizler		23.186.645	7.524.451
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		469.756.656	110.013.206
2) Yurtiçi Bankalardan		361.920.124	57.843.589
3) Yurtdışı Bankalardan		182.353	0
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		107.654.179	52.167.617
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		0	0
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		329.225.834	125.021.498
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		610.884	381.676
E. Diğer Faiz Gelirleri		328.614.950	124.639.822
(3)		969.015	567.592
II - FAİZ GİDERLERİ			
A. Mevduata Verilen Faizler	(1)	686.372.974	307.718.341
1) Tasarruf Mevduatına		447.129.296	148.979.132
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		349.076.963	116.072.293
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		24.724.845	5.442.333
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		63.351.080	13.063.450
5) Bankalar Mevduatına		7.854.681	388.021
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		2.121.727	14.013.035
1) Tasarruf Mevduatına		237.113.480	158.246.034
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		203.406.288	120.561.440
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		6.596.310	18.571.833
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		20.203.314	15.517.869
5) Bankalar Mevduatına		3.028.692	1.550.328
6) Altın Depo Hesaplarına		3.878.876	2.044.564
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		0	0
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		0	0
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
F. Diğer Faiz Giderleri		0	0
(3)		2.130.198	493.175
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		1.336.535.141	538.678.803
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER			
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar	(1)	9.810.873.975	5.441.643.855
1) Nakdi Kredilerden		625.083.666	317.563.218
2) Gayri Nakdi Kredilerden		78.230.530	44.132.045
3) Diğer		23.725.851	17.048.531
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		523.127.285	256.382.642
C. Kambyo Kârları		58.973.266	101.801.761
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü)		9.106.867.338	4.999.797.435
E. Olağanüstü Gelirler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler		0	0
(3)		19.949.705	22.481.441
V - FAİZ DIŞI GİDERLER			
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar	(1)	9.718.706.470	5.211.135.476
1) Nakdi Kredilere Verilen		17.359.782	10.766.777
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		0	0
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		17.359.782	10.766.777
C. Kambyo Zararları		0	97.845
D. Personel Giderleri		8.934.427.499	4.806.664.452
E. Kâdem Tazminatı Provizyonu		306.910.813	132.921.553
F. Kira Giderleri		535.509	388.476
G. Amortisman Giderleri		16.324.585	14.612.609
H. Vergi ve Harçlar		18.232.996	20.229.752
I. Olağanüstü Giderler		10.644.195	5.048.105
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu		0	0
K. Diğer Provizyonlar	(2)	19.546.336	13.388.977
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(2)	52.878.675	41.980.329
(3)		341.846.080	165.036.601
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		92.167.505	230.508.379
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		1.428.702.646	769.187.182
VIII - VERGİ PROVİZYONU		347.994.684	191.650.142
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		1.080.707.962	577.537.040

Mete Özüerter, MBA
Yönetim Kurulu Başkanı

Cihan Alaçam
İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi

Arif Anısl
Yönetim Kurulu Üyesi ve Şirket Sekreteri

Tayfun Bahkçı
Genel Müdür Yardımcısı

Olgun Önal
Genel Müdür Yönetim Kurulu Üyesi

Hasan Berkut, FCCA, B.A.
Mali İşler ve Raporlama Müdürü

Sorumlu Ortak ...

Sorumlu Denetçi ...

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

(1) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih:

(a) Bankanın 2024 yılı bilançosu 21 Mart, 2025 tarihli yönetim kurulu toplantısında kesinleşmiştir.

(b) Bankanın uyguladığı temel muhasebe ilkeleri:

Banka, muhasebe kayıtlarını, Türk Lirası ve maliyet esasına göre 62/2017 Bankacılık Yasası ve Kurallarına dayanarak, Bölüm 113. Şirketler Yasası ve KKTC Vergi Mevzuatlarına uygun olarak tutmakta ve tanzim etmektedir. Mali tablolar 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası hükümlerine dayanarak belirtilen Tek Düzen Hesap Planının, uygulanmasına ilişkin açıklamalar ile muhasebe ve değerlendirme esasına göre hazırlanmıştır.

(c) Faiz ve Komisyon Gelirleri:

Faizler tahakkuk, takipteki alacaklar faizleri ile komisyonlar tahsilat esaslarına göre işleme tabi tutulmuş ve bu esasa göre gelir kaydedilmiştir.

(d) Yabancı Paralar:

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki geçerli döviz kurları kullanılmak suretiyle kayıtlara alınmıştır. Yıl sonu itibarıyla, takipteki alacaklar dışında, tüm yabancı para aktif ve pasif hesap bakiyeleri 31 Aralık 2024 tarihindeki kurlardan hesaplara intikal ettirilmiştir. Takipteki yabancı para alacakları, yasal mevzuat gereğince, donuk alacak kapsamına alındıkları tarihteki kurlar ile değerlendirilmiştir.

(e) Krediler ve Takipteki Alacaklar:

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankasının 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın 43(4) maddesi altında düzenlediği ve 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasasının 74(2) maddesi uyarınca yürürlükte kalmaya devam eden Bankaların Krediler ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği gereğince uygulama yapılmış ve gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

(f) Vergi Uygulamaları:

Banka, vergiye tabi gelirleri üzerinden %10 Kurumlar Vergisi, Kurumlar Vergisi tenzil edildikten sonra kalan bakiye üzerinden %15 Gelir Vergisi ödemektedir. Geçici Kurumlar vergisi uygulaması kapsamında, ilgili mali yılda 3'er aylık dönemlerde oluşan kurumlar vergisi matrahı üzerinden ödenen %15 Geçici Kurumlar vergisi tutarları, yıl sonu ödenecek vergi tutarından mahsup edilmektedir.

(g) Sabit Kıymetler (Maddi Duran Varlıklar):

Bankaya ait binalar ile demirbaş eşyalar, faydalı ömürleri dikkate alınarak, %3-25 oranlarında doğrusal yöntemle amortismanına tabi tutulmuştur.

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2007 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla 66/99 sayılı Yeniden Değerleme Yasası uyarınca, enflasyonun etkilerine göre

düzeltilmiş maliyet değerlerinden, izleyen dönemlerde alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman düşülerek hesaplara yansıtılmaktadır.

(2) Banka hakkında genel bilgiler:

(a) Bankanın Hukuki Yapısı:

Kıbrıs İktisat Bankası Limited Bölüm 113. Şirketler Yasası altında 2 Kasım 1990 tarihinde tescil edilmiş, 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası'na tabi, halka açık bir şirkettir. Banka hisseleri Kuzey Kıbrıs Menkul Kıymetler Borsası'na kote edilmemiştir.

(b) Yönetim Organlarında değişiklikler:

Banka Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri, İç Denetim, İç Kontrol, İç Sistemler Yöneticileri ile Bağımsız Dış Denetçiler ile ilgili bilgiler sayfa 3'de belirtilmiştir. Üst Düzey yöneticilerde yıl içerisinde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

(c) Banka Üst Düzey Yöneticileri ile Denetçilerin Nitelikleri:

Bankanın Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ile iç denetim, iç kontrol, iç sistemler yöneticileri ve Bağımsız Dış Denetçilerinin nitelikleri kanaatimizce 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası'nın 3. Kısım 18., 19. ve 20. maddelerinde belirtilen niteliklere sahip kişilerden oluşmaktadır.

(d) Banka'nın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi

Banka'nın temel faaliyet alanları, kredi ve mevduat işlemleri, ödeme işlemleri, iç ve dış ticaretin finansmanı işlemleri, ulusal ve uluslararası nitelikli her türlü garanti ve teminat mektupları, sermaye piyasası aracılık işlemleri, kambiyo işlemleri, menkul kıymetler işlemleri, kiralık kasa işlemleri, sigorta acenteliği ve K.K.T.C Merkez Bankası ile diğer mevzuatın öngördüğü bankacılık işlemlerini kapsamaktadır.

(e) Bankanın İç Kontrol Sistemi:

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankasının 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlediği ve 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasasının 74(2) maddesi uyarınca yürürlükte kalmaya devam eden "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" gereği, İç Sistem Birimleri faaliyetlerde bulunmuştur. İç Sistem Birimlerinin 2024 yılı faaliyetleri ile ilgili bilgiler;

Banka'da İç Denetim, İç Kontrol, Uyum ve Risk Yönetimi faaliyetleri görev ve sorumlulukları ayrıştırılmıştır. İç Sistemler Birimleri, İç Sistemler Sorumlusu aracılığı ile Banka Yönetim Kurulu'na doğrudan raporlama yapmaktadırlar.

Organizasyonel açıdan birbirinden bağımsız, ancak koordinasyon içinde çalışan İç Denetim Birimi, Uyum Birimi, Risk Yönetimi Birimi ve İç Kontrol Birimi mevcuttur.

Tüm birimleri kapsayacak şekilde tesis edilmiş olan İç Sistemlerin değerlendirmesinin yapılması ve işleyişi, yeterlilik ve etkinliklerinin sürekliliğinin sağlanması, Banka Yönetim Kurulu'nun en öncelikli sorumlulukları arasındadır.

İç Sistemler kapsamında, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumlulukları; İç Denetim, İç Kontrol, Uyum ve Risk Yönetimi Sistemi faaliyetleri, ilgili İç Sistemler Sorumlusu tarafından yerine getirilmektedir.

İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi Başkanlığında, İç Denetim Müdürü, İç Kontrol Yöneticisi, Risk Yönetimi Birimi Yöneticisi ve Uyum Birimi Yöneticisi'nin katılımlarıyla Denetim Komitesi toplantıları yapılarak, birimler tarafından gerçekleştirilen ve gerçekleştirilmesi planlanan faaliyetler hakkında bilgilendirme, sonrasında da durum değerlendirmeleri yapılmaktadır.

İç Denetim Birimi tarafından 2024 yılında denetim planında yer alan Şube ve Genel Müdürlük Birimleri'ne ait denetimler gerçekleştirilmiş ve raporları yazılmıştır.

İç Denetim Birimi, denetimler esnasında risk teşkil eden konuların raporlanması ile oluşabilecek risklerin önlenmesi, yapılan işlemlerin ve uygulamaların iç ve dış mevzuata uyumuna, verimliliğin artırılmasına, hizmet kalitesinin geliştirilmesine, Banka itibarının ve marka değerinin korunmasına yönelik önemli katkılar sağlamıştır.

2024 yılında yapılan denetimler ve değerlendirmeler sonucunda, Banka'nın faaliyetlerini negatif etkileyebilecek ve yükümlülüklerini yerine getirmesine engel olabilecek önemli bir olumsuzluğa rastlanmamıştır. Faaliyetlerin genel olarak düşük riskli olduğu, mevzuata uygun hareket edildiği belirlenmiştir.

İç Kontrol Birimi tarafından ağırlıklı olarak sistem üzerinden uzaktan kontrol faaliyetleri yürütülmüştür.

Uyum Birimi tarafından, Banka'nın mevzuat ve uygulamalarının, yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumu sağlanmış, keza, Banka'nın finans sisteminin para aklama ve terörizm finansmanının önlenmesiyle ilgili yasal düzenlemeler doğrultusunda incelenmesi yapılmış ve saptanan şüpheli işlemler gerekli makamlara bildirilmiştir. Ayrıca, internet sitesinin güncelliği kontrol edilip güncel olması sağlanmış, Banka'nın websitesi ve Çağrı Merkezi aracılığıyla yapılan müşteri şikayetleri incelenmiş ve Banka ile ilgili müşteri şikâyetlerinin iletişim kanalının işlerliği kontrol edilmiştir. Bunların yanında, Banka'nın uymakla yükümlü olduğu mevzuata uyum ile ilgili noksanlıkların giderilmesine ilişkin raporlamalar yapılmıştır. FATCA kapsamında yapılması gereken bildirim ve raporlar da Uyum Birimi'nin faaliyetleri kapsamında gerçekleştirilmiştir.

Risk Yönetimi Birimi tarafından, Banka'nın maruz kaldığı riskler, KKTC Merkez Bankası ile Banka'nın belirlemiş olduğu azami risk limitleri dahilinde, kredi riski, likidite riski, piyasa riski (kur, faiz oranı, opsiyon, emtia riski) ve operasyonel riskler olarak 4 ana grupta sınıflandırılarak tanımlama, ölçme, analiz, yönetim teknikleri ve etkinliklerine göre değerlendirilmiş, piyasa şartlarında yaşanan gelişmeler ve beklentiler doğrultusunda stres testleri ve senaryo analizleri ile Banka'nın şoklara karşı dayanıklılığı ölçülerek, sonuçları düzenli olarak raporlanmıştır.

(3) Yönetim Kurulunun 22 Mart 2013 tarihli toplantısında 1 Nisan 2013 tarihinden itibaren tüm tasfiye olunacak alacaklar'ın Türk Lirası para biriminde izlenmesine karar verilmiştir.

(4) Banka Tek Düzen Muhasebe Uygulamasında temel kavram olarak esas alınan, süreklilik, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına uymaktadır.

(5) Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(6) Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemler:

(a) Menkul Değerler Cüzdanı:

Kalkınma Bankası Tahvilleri, OECD üyesi Devlet Tahvilleri, Banka Tahvillerinden oluşmaktadır. Menkul değerler cüzdanında bulunan OECD üyesi Devlet Tahvilleri Piyasa değerlerinden, diğerleri ise elde etme maliyetlerinden değerlendirilmiştir.

(b) İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Bağlı Menkul Değerler:

Bankanın İştiraki veya Bağlı Ortaklığı bulunmamaktadır.

(7) Yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerle ilgili yapılan alım ve satım işlemleri kur riski taşımaktadır. Banka, bu riskleri (özellikle fiyat, likidite kur ve kredi risklerini) minimize etmek amacı ile döviz alım- satım işlemlerinde ve döviz aktif ve pasif yönetiminde kredi ve mevduat vadesini mümkün olduğunca dengeli tutmayı ve olası dengesizlikleri (maturity mis-match) asgaride tutmayı hedeflemektedir. Bu çerçevede Banka, üstlendiği riskleri azaltmak amacı ile oluşturulmuş İç Denetim ve Risk Yönetimi Sistemleri ile uyum içerisinde çalışmaktadır.

(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla esas alınan ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki gibidir.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
ABD Doları:	35.2233 TL	29.3973 TL
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	35.1368 TL	29.3374 TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	35.2033 TL	29.2647 TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	35.2162 TL	29.2108 TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	35.1814 TL	29.1344 TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	35.1065 TL	29.0897 TL

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
STG :	44.2458 TL	37.5718 TL
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43,9486 TL	37.2657 TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	44.0423 TL	37.0895 TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	44.1238 TL	37.0336 TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	44.0230 TL	36.9491 TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	44.0117 TL	36.7040 TL

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.

Cari Dönem: 31/12/2024

Aktiflerimiz	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
Özel Maliyet Bedelleri	23,293,928	22,644,830	116,260,264
Menkuller	103,057,642	18,670,656	164,500,132
Gayri Menkuller	181,220,566	43,195,709	306,092,444
Elden Çıkarılacak Kıymetler	52,059,885		

Önceki Dönem: 31/12/2023

Aktiflerimiz	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
Özel Maliyet Bedelleri	22,455,474	22,155,994	103,570,424
Menkuller	55,269,335	32,229,421	141,403,348
Gayri Menkuller	182,720,821	14,903,328	259,921,712
Elden Çıkarılacak Kıymetler	5,269,562		

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar bulunmamaktadır.

(11) Bilanço tarihinden sonra belli bir öneme sahip ve tutarları önceden tahmin edilemeyen zarar veya kazanç bulunmamaktadır.

(a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler bulunmamaktadır.

(b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikte değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır. **Yoktur.**

(12) Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır; **Yoktur.**

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı: %15.49

(a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem
I.PIYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	564,413,000
II.OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	2,230,213,000
III.KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	8,651,898,000
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	1,105,422,000
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	3,475,878,000
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	4,070,598,000
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	0
IV.RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	11,446,524,000

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	1,669,696,000
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	1,669,696,000
III. İLAVE ANA SERMAYE	0
IV. KATKI SERMAYE	102,879,000
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	1,772,575,000

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL %	TL %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	11.446.524.000	6.328.638.000
Özkaynak	1.772.575.000	1.029.352.000
Özkaynak / RAV (SYSR (%))	15,49%	16,26%

KKTC Merkez Bankası (denetim ve gözetim otoritesi) ve Bankacılık Yasası doğrultusunda, Banka, taşıdıkları riskleri karşılayacak şekilde asgari sermaye yükümlülüklerini tanımlamıştır. Ayrıca, banka zararlarını karşılayabilmesine yönelik sermaye alt kalemlerini tanımlamıştır. Cari dönemde, banka için bu standart KKTC Merkez Bankası'nın belirlediği asgari %10 toplam sermaye rasyosu'nun üstündedir. Cari dönemde bankanın sermaye yeterlilik rasyosu % 15.49'dur.

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu: - F. Adanır & Co.'nun Görüşü; 62/2017 Sayılı KKTC Bankacılık Yasası'nın 70(2) maddesi altında KKTC Merkez Bankası'na yayınlanan ve Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ gereğince verilmesi gereken bilgiler:

- Kıbrıs İktisat Bankası Limited, Bölüm 113 Şirketler Yasası tahtında 2 Kasım 1990 tarihinde tescil edilmiş, 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası'na tabi, halka açık bir şirkettir. Banka hisseleri Kuzey Kıbrıs Menkul Kıymetler Borsası'na kote edilmemiştir.
- Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi, mali yıl sonu hesaplarının yasal bir parçasını oluşturan Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar kısmının (II) 17 (e) maddesinde detaylı olarak verilmiştir. Bankanın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 93 Milyon TL olup, 2024 yılında sermayede herhangi değişiklik olmamıştır. 19 Nisan 2024 tarihli Genel Kurul kararı ve 2 Ekim 2024 Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden 350 Milyon TL temettü ödemesi yapılmıştır.
- Sayfa 3'te belirtilen Banka Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri, Bağımsız Dış Denetçiler ile İç Sistemler Yöneticilerinin nitelikleri, kanaatimizce 62/2017 Bankacılık Yasası'nın öngördüğü şartlara haiz olup, 2024 yılında Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticilerde herhangi değişiklik olmamıştır.
- Aşağıda belirtilen hususlar dışında, Banka, hesaplarını KKTC Merkez Bankası tarafından hazırlanan tekdüzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulamasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık yasasının 50., 51. ve 52. Madde hükümlerine uygun olarak düzenlenmiştir. Ayrıca, Banka tek düzen hesap planına uygun kayıt tutma işlemlerini KKTC Merkez Bankası talimatları doğrultusunda uygulamaktadır.

27/1977 sayılı (13/1980, 24/2015 ve 50/2017) Vergi Usul Yasasının 211 A (1), (2) ve (3). fıkralarında belirtilen ve Enflasyon Düzeltmesi ve Yeniden Değerleme Oranı uygulaması kapsamında fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son üç hesap döneminde %100 (yüzde yüz)’den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10 (yüzde on)’dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması gerektiğinden bahsetmektedir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yukarıda belirtilen koşulların sağlanmış olmasına rağmen, Bakanlık tarafından herhangi bir açıklama yapılmadığından dolayı, 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarda enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

- e) Muhasebe politikalarında bir önceki yıla kıyasla değişiklik olmamıştır.
- f) 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası 25. maddesinde belirlenen Mal ve Hizmetlere ilişkin limitler bağlamında süre aşımına uğrayan 5,270 Bin TL elden çıkarılacak kıymetler, özkaynaklardan indirilmiştir.
- g) 31 Aralık 2024 tarihli kar zarar cetvelinde 347,995 Bin TL Kurumlar/Gelir vergisi provizyonu ayrılmış olup, 2024 mali yılına ilişkin vergi hesaplaması sonucunda oluşan 199 Bin TL ek vergi yükümlülüğünün, kurumlar vergisi matrahına yansıtılması sonrası vergi provizyonu tutarı 348,194 Bin TL olmuştur. Bahsekonu işlem sonrası mali tabloların pasif kısmında yer alan vergi sonrası net kar hesabında, 1,080,536 Bin TL olarak mutabakat sağlanmıştır.
- h) Denetlenen Bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek bilginiz dahilinde herhangi bir önemli değişiklik ve gelişme olmamıştır.
- i) Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliği ile ilgili banka yönetiminin beyanı tatminkar bulunmakla birlikte, iç kontrol süreçlerine ilişkin geliştirilmesi gereken konulara, raporumuzun İç Sistemlerle ilgili değerlendirme kısmında yer verilmiştir.
- j) Bankacılık Yasası 62/2017, Madde 70(2) altında yayınlanan Tebliğin 11(4) maddesi gereğince, Banka, “Bankanın Finansal Tablolarının ve İlgili Dipnotların Teyid Edilmesi” ile ilgili mektubumuza gerekli yanıtı vermiş bulunmaktadır.
- k) Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar tebliği ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasının 41. maddesine istinaden “Risk Üstlenme Sınırları” kapsamında değerlendirme;

i-Tebliğin 5. ve 6. maddesinde belirtilen ve Donuk Alacak olarak sınıflandırılan krediler ve diğer alacakların 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 209,768 Bin TL TGA tutarına karşılık, 66,778 Bin TL (%32 oranında) özel karşılık ayrılmıştır.

ii-Üstlenilen Risklere İlişkin Tebliğin 16(3)(A) maddesine istinaden özkaynakların azami %30 sınırlamasına tabi olan işlemler kapsamında mevcut kredi riskine ilişkin 2,234,679 Bin TL bakiye, 41(9) maddesi kapsamında uygulanan istisna sonrası mevzuatta belirlenen limitler dahilinde indirgenmiştir.

- l)** Banka risk grubunda bulunan kişiler ve banka çalışanları ile bunlarla risk grubu oluşturan kişilerin banka ile yapmış oldukları işlemlerin koşulları, diğer kişiler ve gruplar ile yapılan işlemler ve piyasa koşulları ile karşılaştırılmasına ilişkin değerlendirmeler;
Tebliğin 16(1) (E) bendi uyarınca Banka risk grubuna dahil kişiler ve Banka çalışanları ile bunlarla risk grubu oluşturan kişilerin Banka ile yapmış oldukları her türlü işlemin koşullarının diğer kişi ve gruplara uygulanan oran ve koşullarla piyasa koşulları arasında önemli derecede farklılık bulunmadığı kanaatindeyiz.
- m)** “Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin” Tebliğ’in 11(1) ve (2).maddeleri kapsamında değerlendirmeye tabi tutulan mevzuat kapsamındaki konularla ilgili görüş ve değerlendirmeler;

i-Tebliğin 11(1) ve (2) bendinde belirtilen ve Denetim ve İç Sistemlerle ilgili yükümlülükler kapsamında değerlendirilen kriterlere bağlı olarak genel değerlendirme;

- “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri” tebliği gereğince belirlenen usul ve esaslara uyumun sağlandığı,
 - Banka bünyesinde etkin risk yönetimi sisteminin tesis edilmiş olduğu,
 - İç denetim ve uyum ile görevli personellerin, denetim ve kontrol süreçlerine etkin katılımının sağlanmış olduğu,
 - Bankanın kredi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetlerinin bulunduğu,
 - Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımlarının düzenli olarak değerlendirildiği ve güncellendiği,
 - Bankanın yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemelerin gerçekleştirildiği,
 - Yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sisteminin var olduğu, iç sistemlerle ilgili görevlendirilen banka mensupları dahil, Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve Banka risk profilinin değişkenlik gösteren yapısının sağlıklı değerlendirilmesine olanak veren risk yönetim bilgisine ulaşılabilirdiği,
 - 4/2008 sayılı “Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası” ve bu Yasanın 13. maddesinin (2)’nci fıkrası altında yayımlanan “Nakdi Para Limitini Aşan İşlem Bildirimleri Usul ve Esasları Tebliği” kapsamındaki veriler ve havale bildirimleri, KKTC Para Kambyo ve İnkişaf Sandığı Dairesi ve Merkez Bankası’na düzenli olarak sunulmakta olduğu gözlemlenmiştir.
- 4 Ocak 2024 tarihinde resmi gazetede yayımlanan “Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve kitle imha silahlarının yaygınlaşmasının finansmanının önlenmesi yasasının yürürlüğe girmesi ile birlikte 4/2008 sayılı “Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası” yürürlükten kaldırılmıştır.

ii-62/2017 sayılı Bankacılık Yasası’nda uygulamaya devam eden (yürürlükten kaldırılan 39/2001 sayılı yasanın madde 15(3) fıkrası kapsamında) “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri” tebliği kapsamında değerlendirme;

- İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ve İç Sistemler Birim kadrolarında görev alan Yöneticilerin nitelikleri, Bankacılık Yasası madde 17(3) ve 19(4) altında yer alan tebliğin 6.maddesinde belirlenen kriterlere uygundur.
- Tebliğin 20(3).fıkrasına istinaden KKTC Merkez Bankası’na bildirim ve raporlama yükümlülüğü kapsamında aynı tebliğin 10(3)(e) fıkrasında belirtilen ve “Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar” tebliğinin 9’uncu maddesinin (4)’üncü fıkrasında belirtilen bankanın kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve

uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması işlemleri, EK1’de yer alan krediler ayrıntılı raporu ve 2024 yılı için hazırlanan “Risk matrisi tablosu, Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi hakkında Anket Çalışması ve Risk Değerlendirme Raporu” KKTC Merkez Bankası’na sunulmuştur.

iii-İç Denetim / İç Kontrol ;

- İç Denetim birimi çalışmaları, Banka’nın faaliyetleri ile bağlantılı olarak, taşıdığı riskleri de kapsama dahil edilerek yürütülmektedir.
- 2024 yılına ilişkin İç Denetim faaliyetleri , “2024 Denetim Planı” kapsamında uygulama alınmıştır.Denetim planı içeriğinde tebliğde belirtilen kriterlere uygun olarak risk odaklı denetim prensibi benimsenmiş ve uygulanmıştır.
- Yıllık denetim planı kapsamında gerçekleştirilen dönemsel ve riske dayalı denetim faaliyetlerine ilişkin raporlar, İç Sistemlerden sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi’ne raporlanmaktadır.
- İç denetim faaliyetleri kapsamında, iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin yeterliliği ve etkinliği değerlendirilmiştir.
- Bilgi Teknolojileri denetimi kapsamında hazine işlemleri ile ilgili Temel Bankacılık Sistemi personel yetki ulaşım profilleri ve takip sürecine ilişkin gerçekleştirilen süreç denetimleri kapsamında tespit edilen zaafiyetler raporlanmış ve sorunların giderilmesi ve ayrıca işlemlerin bankacılık sistemine entegrasyonu sürecinde manuel müdahale olmadan sisteme doğrudan entegrasyonu yönünde çalışmaların da devam etmekte olduğu gözlemlenmiştir.

Bilgi Teknolojilerine ilişkin faaliyetler hakkında değerlendirme ;

- Bilgi Sistemleri (BT) faaliyet süreçleri, bilgi güvenliği politikası ve organizasyonu, değişiklik yönetimi, BT sürekliliğinin planlanması ve uygulama sistemleri temelinde değerlendirmeye tabi tutulmuştur.
- Bankanın 2015/02 sayılı Bilgi Güvenliği Politikasına ilişkin yürürlükte bulunan genelgeye istinaden Bilgi Güvenliği Politikasına ilişkin temel kurallar yazılı olarak belirlenmiştir.
- 2015/01 sayılı sızma testi genelgesine istinaden mevzuat kapsamında Bilgi sistemlerinin güvenliği , bütünlüğü ve erişilebilirlik konusunda düzenli olarak her yıl düzenlenmekte olan sızma testi kontrol süreçleri 2024 yılı için uygulanmıştır. 10/7/2024 tarihli sızma testi sonuç raporuna göre “3 yüksek”, “10 orta” ve “18 düşük” risk seviyesinde bulgu tespit edilmiştir.
- Bilgi teknolojileri sistemlerine erişim yetkilerinin düzenlenmiş olduğu , yetkisiz erişim teşebbüsleri kayıt altına alınmakta ve düzenli olarak gözden geçirilmekle birlikte, sisteme yetkisiz erişim konusunda yüksek risk taşıyan birtakım uygulamalara ilişkin kontrol süreçlerinin geliştirilmesi gerekliliği,
- Uygulamaların ve sistemlerin parola parametrelerin tanımlanması , kullanımı ve kontrol süreçlerine ilişkin faaliyetlerin tesis edilmiş olduğu, ayrıca BT lokasyonlarına erişimin yeterli seviyede önlemlerle sınırlandırılmış olduğu ve sürekli olarak gözetim altında tutulmakla birlikte, çevresel tehditleri tespit edecek izleme mekanizmaları potansiyelinin mevcut olduğu gözlemlenmiştir.

iv-Risk Yönetimi Sistemi;

- Risk Yönetimi Birimi, yönetim stratejileri kapsamında risk yönetim sistemini ve uygulama usullerini yazılı olarak belirlemiş ve uygulamaya alınmıştır.
- Banka, faaliyet yoğunluğuna bağlı olarak belirlediği risk seviyesine göre Kredi, Likidite , Piyasa (Kur ve Faiz Oranı) ve Operasyonel risk faaliyetlerini temel kriter olarak belirlemiştir.

-Bankanın risk izleme politika ve uygulamaları ve raporlamalarının sözkonusu risk türlerini içermekle birlikte, tebliğ gereği 2024 yılı ile ilgili stres testi, senaryo analizi ve risk matrisi çalışmaları uygulanmış ve raporlanmıştır.

-Bankanın Risk Yönetimi Sistemleri kapsamında gerçekleştirmiş olduğu faaliyetlerde piyasa riski için Standart Metod ve Operasyonel Riskle ilgili de Temel Gösterge yaklaşımını uygulamakta ve raporlanmaktadır.

-Risk Değerlendirme raporuna istinaden, kredi, piyasa, faiz, kur ve operasyonel riskin “yüksek”, likidite ve mevzuat riskin “makul” risk seviyesinde olduğu ve risklerin kontrol seviyesinin “güçlü ve makul”, bakiye risk düzeyinin de kredi, piyasa, faiz oranı, kur ve operasyonel risklerde “yüksek”, likidite ve mevzuat risklerinin de “makul” seviyede gerçekleştiği görülmektedir.

Bakiye Risk değişim yönü “Değişmeyen” ve beklenen gelişim yönü ise içsel risk seviyesi yüksek oluşan risklerde “Artan”, diğer risklerde de “Değişmeyen” yönde gerçekleşmiştir. Bankanın Kurumsal İlkelerin Etkinliği ve Yükümlülükleri Karşılabilme kapasitesinin “güçlü” ve bakiye risk düzeyinin de “makul ve düşük” seviyede gerçekleşmekle birlikte, denetim risk profili bakiye risk de “makul” seviyede gerçekleşmiştir.

v-Uyum Birimi;

-Uyum Birimi, İç sistemler tebliğine uygun olarak faaliyetlerini gerçekleştirmiş ve dönemsel raporlar sunulmuştur.

-Mevzuata uyum kapsamında yurt içi – yurt dışı yasal düzenlemelerle ilgili riskler takip edilmekte ,yıl içerisinde mevzuat değişiklikleri Banka geneline yayılmış iletişim kanalları ile duyurulmaktadır.

-Mevzuata uyum süreçlerinin temelini oluşturan uygulamalar kapsamında, nakit işlem ve gelen – giden havaleler bildirim yükümlülüğü, yurt içi –yurt dışı kurumlar ile KKTC Merkez Bankası arasında iletişim kanallarının oluşumu ve Kurumsal Yönetim tebliğinde belirtilen diğer uygulamaların da sürekli takibi ve raporlanması süreçlerinin tebliğde belirtilen kriterler kapsamında gerçekleştirilmektedir.

İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU YÖNETİM KURULU ÜYESİ TARAFINDAN İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

İç Sistemler:

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankasının 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlediği ve 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasasının 74(2) maddesi uyarınca yürürlükte kalmaya devam eden “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği” gereğince Bankamızın İç Sistemleri olarak tanımlanan İç Denetim, İç Kontrol, Uyum Birimi ve Risk Yönetim Birimleri oluşturulmuş ve icradan bağımsız İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesine bağlı olarak faaliyetlerini yürütmektedir.

Birim sorumluları, “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği”nde belirtilen niteliklere haizdirler. Birim Sorumluları, ilgili Tebliğ’de belirtilen faaliyetlerini 2024 yılı içerisinde de sürdürmüşlerdir.

İç Sistem Birimleri Sorumluları tarafından faaliyetleri hakkında hazırladıkları raporlar, İç Sistemler Sorumlusu tarafından periyodik olarak Yönetim Kurulu’na sunulmaktadır.

İç Denetim:

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankasının 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlediği ve 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasasının 74(2) maddesi uyarınca yürürlükte kalmaya devam eden “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği” çerçevesinde; İç Denetim Birimi, banka yönetim kuruluna bağlı olarak denetim faaliyetlerini yürütmektedir.

İç Denetim Birimi, tüm birim ve şubelerde yürütülen faaliyetlerin yasa ve ilgili diğer mevzuat ile banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütüldüğü ve iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususunda makul bir güvence sağlamak için çalışmalarını sürdürmektedir.

İç Denetim Birimi, kabul görmüş denetim prensiplerini, standartlarını, düzenlemelerini, değişiklik ve yenilikleri yakından takip etmekte ve Banka’ya olan katkısını arttırmak için özel gayret göstermektedir.

İç Denetim Birimi, 2024 yılı kadrosunda, 1 müdür ve 2 müfettiş bulunmaktadır. İç Denetim Birimi, Risk Yönetim ve Uyum Birimleri dâhil olmak üzere diğer Genel Müdürlük Birimlerini ve tüm şubelerin yürüttüğü faaliyetleri de denetlemektedir.

İç Denetim Birimi, iş süreçlerinin ve faaliyetlerinin yerinde denetlenmesine ek olarak; bilgi teknolojilerinden etkin bir şekilde yararlanarak uzaktan denetimler de gerçekleştirmekte, özel denetimin gerektirdiği hallerde ön araştırma, inceleme, soruşturma ve raporlama faaliyetlerini de yürütmektedir. Bununla birlikte Genel Müdürlük bünyesinde yürütülen projelerde, İç Denetim Birimi proaktif bir rol üstlenmekte ve projelerin hayata geçirilmesinde son derece önemli bir rol oynamaktadır.

Risk odaklı denetim programları neticesinde; saha denetimi, uzaktan denetim ve özel denetim faaliyetleri etkin ve verimli bir şekilde yürütülmektedir. İş süreçleri, önem ve öncelik sırasına göre denetlenmekte ve buna göre denetim raporları üst yönetime zamanında iletilmektedir.

Risk odaklı bakış açısıyla faaliyetlerini planlayan ve yürüten İç Denetim Birimi; 2024 denetim planı kapsamında, 5 şube ve 6 farklı genel müdürlük biriminin denetimini gerçekleştirmiştir. Yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde tespit edilen hatalar, noksanlıklar yerinde ve raporlama sonrasında düzeltililmeye çalışılmıştır. Banka iç kontrol sisteminden kaynaklanan eksiklikler ve zaafiyetler üst yönetimin bilgisine getirilmiştir.

İç Denetim Biriminin faaliyetleri; iş süreçlerinin ve operasyonel faaliyetlerin devamlı surette mevzuat ve standartlara uygun, sağlıklı, etkin ve güçlü olması konusunda da önemli bir rol oynamaktadır. İç kontrol sistemine ait süreç ve faaliyetleri geliştirici çözümlerin hayata geçirilmesinde çok önemli katkıda bulunmaktadır.

2024 mali yılında, risk esaslı bakış açısıyla bankanın kredi portföyünün önemli bir kısmı ile yoğun ve yüksek risk arz eden alanlar, süreç ve faaliyetler denetimden geçirilmiştir. Yüksek riskli alanların denetimi üzerinde süreklilik sağlanmıştır. Hata ve noksanlıklara veya sorunlara hızlı bir şekilde müdahale edilmeye çalışılmıştır.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankasının 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlediği ve 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasasının 74(2) maddesi uyarınca yürürlükte kalmaya devam eden “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği” gereği hazırlanan raporlar İç Sistemler Sorumlusuna iletilmektedir.

Risk Yönetimi:

Risk Yönetimi sisteminin öncelikli amacı, bankanın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerinin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, strateji ve süreçlerin, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

Öncelikle, Kredi Riski, Piyasa Riski, Faiz Oranı Riski, Ülke Riski, Takas Riski, İtibar Riski, Kur Riski, Likidite Riski, Operasyonel Risk ve Mevzuat Riski gibi riskler, risk matrislerinin yardımıyla tanımlanmış ve kontrolleri sağlanmıştır. Buna göre risk kategorileri incelendiğinde geçmiş yıllarda olduğu gibi bu yıl da maruz kalınan risklerin en önemlisi Kredi Riski ve Kur Riski olmuştur.

Ayrıca, Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payının %69,17 ve Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payının %91,29 olması kredi riskini net bir şekilde ortaya koymaktadır.

Kur Riskleri ile ilgili Senaryo Analizleri ve Stres Testleri aracılığıyla Bankanın kur ve likidite riskleri sürekli olarak kontrol edilmeye çalışılmıştır. Bu testlere göre taşınan riskler ve bunların Banka karlılığı yanında Sermaye Yeterlilik Rasyosuna etkisi sürekli bir şekilde gözlem altında tutulmuştur.

Bankanın Üst Yönetimi, risk yönetim sistemini sadece yasal bir raporlama gereksinimi olarak görmemekte, bu sistemi kurumsal yönetimin olmazsa olmaz hususlarından birisi olarak görmektedir. Bu nedenle risk yönetim sisteminin etkinliğini daha da artırmak için çalışmalarını devam ettirmektedir.

Uyum Birimi:

Bankanın Uyum Birimi, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankasının 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlediği ve 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasasının 74(2) maddesi uyarınca yürürlükte kalmaya devam eden “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği” çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Bankanın Uyum Programı, ilgili mevzuat kapsamında Uyum Riskini en iyi şekilde yönetebilmek amacıyla tasarlanmıştır. Bu çerçevede, üç aylık dönemlerde yılda dört kez, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesi aracılığıyla Yönetim Kurulu’na Uyum Birimi Faaliyet Raporları sunulmaktadır.

2024 yılı içerisinde Uyum Birimi, “Müşterini Tanı Prensibi” temel alınarak çeşitli faaliyetlerde bulunmuştur. Bankamız nezdinde bulunan hesaplar ve bunlara bağlı gerçekleşen işlemler, risk odaklı bir politikayla, çeşitli raporlar aracılığıyla incelenmiş ve kontrol süreçlerine tabi tutulmuştur. 01/2024 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi Yasası tahtında, Maliye Bakanlığına bağlı olan Para Kambiyo ve İnkişaf Sandığı İşleri Dairesi’ne raporlarını sunmuştur. Şüpheli İşlem Bildirimi, €10.000 üzeri ve muadili Nakit İşlemler Bildirimi, Gelen Giden Havale Bildirimleri yapılması sağlanmıştır. Yine Bankanın yasal yükümlülüğü olan ilgili devlet kurumları tarafından gelen bilgi ve belge talepleri ile Muhabir Bankalar tarafından Uyum Kontrollerini gerçekleştirmek amacıyla gelen taleplere yasal kurallara uygun şekilde geri bildirimler yapılmaktadır. Uyum Birimi Uyum Programı’nın unsurlarından biri olan eğitime yönelik, uyum kültürünün banka çalışanları tarafından anlaşılması ve uygulama süreçlerini banka politika ve prosedürleri çerçevesinde gerçekleştirilmesi için çeşitli faaliyetlerde bulunmaktadır.

Yasal Uyum, Suç Gelirlerinin Aklanmasının Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesine Yönelik Programa Uyum ve Bankaca belirlenen Politika ve Prosedürlere Uyum Bankanın her kademedeki çalışanlarının ve yöneticilerinin görevleri ve sorumlulukları arasında yer almaktadır. Banka, benimsemiş olduğu kurum kültürü, Uyum konusunda KKTC Mevzuatlarına ilaveten Uluslararası gelişmeleri, değişen kuralları takip etmektedir.

Banka, ülke bankacılık piyasasının en çok tercih edilen ismi ve itibarı yüksek olan ve her zaman için olmasını hedefleyen bir vizyonla, Kurumsal Kültür dokusunda Bankacılık Etik İlkeleri’ni benimseyerek, yine Bankaca belirlenen Müşteri Kabul Politikası ve Suç Gelirlerinin Aklanmasının Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi Politikalarına bağlı olarak faaliyetlerini sürdürmektedir. Bu bağlamda, Banka Uyum Birimi, 2014 yılı sonlarına doğru yürürlüğe giren “İç Sistemler Tebliği” gereği Uyum Politikalarını gözden geçirip konu ile ilgili prosedürlerini yeniden ele alıp gerekli yenilik ve değişikliklerin yapılması hususunu Yönetim Kuruluna taşımış ve gerekli kararların üretilip Tebliğin uygulanmasını hedef tutmuştur. Keza, 2024 yılı başında yürürlüğe giren 01/2024 sayılı yasa kapsamında uygulamalar, prosedürler, kontroller güncellenmiştir.

Banka’nın websitesi ve Çağrı Merkezi aracılığıyla yapılan müşteri şikayetleri 3 aylık dönemlerle incelenmiş ve Banka ile ilgili müşteri şikâyetlerinin iletişim kanalının işlerliği kontrol edilmiştir. Bunların yanında, Banka’nın uymakla yükümlü olduğu mevzuata uyum ile ilgili noksanlıkların giderilmesine ilişkin raporlamalar yapılmıştır. FATCA kapsamında yapılması gereken bildirim ve raporlar da Uyum Birimi’nin faaliyetleri kapsamında gerçekleştirilmiştir.

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	1,757,145,430	5,581,085,181	47,411,892	1,839,998,353
Vadeli Serbest Tutar				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar			360,000,000	
Blokeli Tutar				
TOPLAM	1,757,145,430	5,581,085,181	407,411,892	1,839,998,353

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	2.723.571.379	1.645.732.114		4.409.595
AB Ülkeleri	5.350.307	42.770		
ABD, Kanada				
OECD Ülkeleri*	4.582.870	1.308.983		
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	2.733.504.556	1.647.083.867	0	4.409.595

*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;

i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 5,058,707 TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer azalış hesabından meydana gelmektedir.

ii- Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 TL' dir.

iii- Menkul değerler cüzdanı toplam bakiyesi 3,321,241,895 TL'dir. Menkul değerler cüzdanının 285,815,214 TL'si KKTC Kalkınma Bankası Tahvillerinden, 179,585,321 TL'si TC Devlet Tahvillerinden, 87,712,874 TL'si Diğer OECD Ülkeleri Tahvillerinden, 2,768,128,486 TL'si Banka Bonolarından oluşmaktadır.

a) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Menkul Değer Türü				
KKTC Merkez Bankası Senetleri				702.655.000
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri		285.815.214		245.355.238
KKTC Devlet Tahvilleri				
TC Devlet Tahvilleri	7.587.552	171.997.769		181.662.102
Diğer OECD Ülkeleri Tah. Ve Bonoları		87.712.874		134.445.581
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer	612.978.600	2.155.149.886	14.162.644	1.401.125.655
TOPLAM	620.566.152	2.700.675.743	14.162.644	2.665.243.576

(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	6.445.519		27.810.889	5.438.561
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				5.438.561
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	6.445.519		27.810.889	
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	13.526.698	146.972		32.694
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	18.926.218	36.743	12.487.861	32.694

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İstira Senetleri	295.764.542		12.180.000	
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	7.840.858.702	1.342.801	228.622.909	
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	760.337.073		19.035.554	
Kredi Kartları	383.991.756		1.707.106	
Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kre.				
KKTC Merkez Bnk. Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bnk. Aracılığı ile Kullan. Kre.				
Diğer Krediler		689.842		
TOPLAM	9.280.952.073	2.032.643	261.545.569	0

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	28.517.680	71.448.213
Özel	9.516.012.605	6.138.557.088
TOPLAM	9.544.530.285	6.210.005.301

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	9.536.181.304	6.184.923.733
Yurtdışı Krediler	8.348.981	25.081.568
TOPLAM	9.544.530.285	6.210.005.301

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	0	0
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	0	0
TOPLAM	0	0

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %69,17'dir. Kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 48'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %91,29'dur. Kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 18'dir.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %24,21'dir. Nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı 53'dür.

(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

(a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	4.139.502	1.300.644	170.091.017
Dönem İçinde İntikal (+)	48.144.881	2.038.784	0
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	0	1.301.108	1.307.126
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	1.301.108	1.307.126	0
Dönem İçinde Tahsilat (-)	7.873.131	1.177.979	6.806.474
Aktiften Silinen (-)			89.013
Dönem Sonu Bakiyesi	43.110.144	2.155.431	164.502.656
Özel Karşılık (-)	3.133.994	495.934	63.147.735
Bilançodaki Net Bakiyesi	39.976.150	1.659.497	101.354.921

52/2023 sayılı 20/12/2023 tarihli YK Kararı ve 53/2024 sayılı 18/11/2024 tarihli YK Kararına istinaden 89,013 TL bakiyesi bulunan 51 adet donuk alacak hesabı aktiften silinmiştir.

(b) Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem	0	0	0
Dönem Sonu Bakiyesi	0	0	0
Özel Karşılık (-)	0	0	0
Bilançodaki Net Bakiyesi	0	0	0
Önceki Dönem	0	0	0
Dönem Sonu Bakiyesi	0	0	0
Özel Karşılık (-)	0	0	0
Bilançodaki Net Bakiyesi	0	0	0

Banka Yönetim Kurulu kararına istinaden 1 Nisan 2013 tarihinden itibaren Yabancı Para cinsinden krediler 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası uyarınca yayınlanan tebliğe uygun şekilde donuk alacak olarak nitelendiği gün Türk Lirası'na çevrilip Türk Lirası cinsinden işlem görmeye başlamıştır. Muhasebe politikasında gerçekleşen bu değişiklikten ötürü (bkz Banka ve Mali Bünye ile İlgili Dipnot ve Açıklamalar Madde (3)) yukarıdaki tablo 4(b) boş bırakılmıştır.

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	6.190.247	6.190.247
I. Grup Teminatlı	250.317	0
II. Grup Teminatlı	131.275.810	34.625.434
III. Grup Teminatlı	8.588.308	5.449.129
IV. Grup Teminatlı	18.197.974	16.882.925
TOPLAM	164.502.656	63.147.735

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar dava ve/veya icra yoluyla takip edilmekte ve cebren tahsil yoluna gidilmektedir.

(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	0	0
Gayrimenkul Satışından	0	0
Diğer Varlıkların Satışından	0	0

(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;

(a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0.00 TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

(b)İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler				
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c)İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;

Ünvanı	Adres (İlçe- Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Dönem Net Karı	Piyasa veya Borsa Değeri

d) Borsaya kote edilen İştirakler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları;

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar TUTAR	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar TUTAR
ALACAKLAR		
-Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
-Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
-Krediler (Tasfiye Olunacak Alacaklar Dahil)		
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
-Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
-Muhtelif Alacaklar		
BORCLAR		
-Mevduat		
-Kullanılan Krediler		
-Çıkarılan Menkul Kıymetler		
-Faiz ve Gider Reeskontları		
-Finansal Kiralama Borçları		
-Muhtelif Borçlar		
GAYRI NAKDİ KREDİLER		

(*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır

(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri		
2- Repo İşlemlerine Konu Olan		
3- Diğer *		
4- Değer Azalma Karşılığı (-)		
TOPLAM	-	-

(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu				
Maliyet	181.882.367	17.368.412	62.408.512	261.659.291
Birikmiş Amortisman (-)	14.467.333	6.444.236	49.590.835	70.502.404
Net Defter Değeri	167.415.034	10.924.176	12.817.677	191.156.887
Cari Dönem Sonu				
Dönem Başı Net Defter Değeri	167.415.034	10.924.176	12.817.677	191.156.887
İktisap Edinler	0	24.456.363	26.668.985	51.125.348
Elden Çıkarılanlar (-)	0	94.220	232.278	326.498
Değer Artışı/Düşüşü	-661.801	0	0	-661.801
Amortisman Bedeli (-)	4.203.324	5.824.445	8.205.226	18.232.996
Y.dışı Kayn. Net Kur Farkları (-)				0
Kapanış Net Defter Değeri	162.549.909	29.461.874	31.049.158	223.060.941

(b) Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 52,059,885 TL'dir.

(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin Ödenen Giderlerde görülen 980,220 TL, Peşin ödenen 2025 yılını kapsayan sigorta poliçlerinden oluşmaktadır.

Peşin ödenen ve 2024 yılı vergi yükümlülüğüne mahsup edilen peşin stopaj vergi tutarı 28,843,547.66 TL'dir.

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;

Cari Dönem

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay Vadeli	3 Ay Vadeli	6 Ay Vadeli	1 Yıl Vadeli	1 Yıl Üstü Vadeli
Yurtiçi Yerleşik Kişiler							
1) TP Tasarruf Mevduatı	635.426.330		423.514.770	875.996.117	14.992.928	3.528.575	885.685
2) TP Resmi Tic. Ve Diğer Kur. Mev.	509.575.110		374.893.628	202.795.540		82.758	15.790
3) Döviz Tasarruf Mev. Hes.	4.255.814.078		2.516.942.783	6.432.374.727	203.575.234	226.785.881	24.164.956
4) Döviz Res. Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı	2.202.990.420		247.183.920	2.323.212.593	17.126.476	252.811.052	1.943.621
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) TP Tasarruf Mevduatı	17.530.017		10.675.899	130.975.981	526.540	680.622	60.513
2) TP Resmi Tic. Ve Diğer Kur. Mev.	5.642						
3) Döviz Tasarruf Mev. Hes.	284.452.576		91.572.807	201.622.674	14.947.133	9.624.000	103.636
4) Döviz Res. Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı	10.291.362						
Bankalar Arası Mevduat							
1) Yurtiçi Bankalar	72.427.511			249.152.962			
2) Yurtdışı Bankalar							
3) UBB							
4) Diğer							
TOPLAM	7.988.513.046	0	3.664.783.807	10.416.130.594	251.168.311	493.512.888	27.174.201

Not: 1 Yıl Vadeli dönemsel (Aylık, Üç Aylık, Altı Aylık) faiz ödemeli mevduatlar 1 Yıl Vadeli mevduatlar altında sınıflandırılmışlardır.

Önceki Dönem

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay Vadeli	3 Ay Vadeli	6 Ay Vadeli	1 Yıl Vadeli	1 Yıl Üstü Vadeli
Yurtiçi Yerleşik Kişiler							
1) TP Tasarruf Mevduatı	261.795.734	0	211.648.565	287.267.009	11.648.108	4.229.934	1.192.168
2) TP Resmi Tic. Ve Diğer Kur. Mev.	223.953.523	0	14.671.526	18.203.964	0	61.076	14.264
3) Döviz Tasarruf Mev. Hes.	1.348.210.763	0	1.922.004.884	4.535.818.086	252.502.126	264.301.268	20.583.267
4) Döviz Res. Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı	1.404.094.631	0	210.624.564	759.956.985	22.331.586	214.186.492	62.578.261
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) TP Tasarruf Mevduatı	8.059.177	0	8.353.421	13.205.566	691.957	1.217.496	86.140
2) TP Resmi Tic. Ve Diğer Kur. Mev.	113.691	0	0	0	0	0	0
3) Döviz Tasarruf Mev. Hes.	431.218.418	0	100.161.034	183.916.467	14.047.166	8.690.322	91.454
4) Döviz Res. Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı	10.042.738	0	0	0	0	0	0
Bankalar Arası Mevduat							
1) Yurtiçi Bankalar	2.441.444	0	165.989.459	2.615.019	0	0	0
2) Yurtdışı Bankalar	0	0	0	0	0	0	0
3) UBB	0	0	0	0	0	0	0
4) Diğer	0	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	3.689.930.118	0	2.633.453.453	5.800.983.097	301.220.944	492.686.589	84.545.553

Not: 1 Yıl Vadeli dönemsel (Aylık, Üç Aylık, Altı Aylık) faiz ödemeli mevduatlar 1 Yıl Vadeli mevduatlar altında sınıflandırılmışlardır.

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı(*)	2.114.793.977	14.261.980.485	809.395.277	9.081.545.257
Tasarruf Mev. Niteliğine Haiz Diğer Kurul.Mev.	1.005.481	18.491.852	453.946	138.125.612
TOPLAM	2.115.799.458	14.280.472.337	809.849.223	9.219.670.869

(11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

(12) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler;**a) K.K.T.C. Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri				
Bankalar Arası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar				
TOPLAM	0	0	0	0

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli				
Orta ve Uzun Vadeli				
TOPLAM	0	0	0	0

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka, yukarıdaki tabloda görüldüğü gibi cari yıl içerisinde; kredi kullanmamıştır.

(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar;

Banka, cari yıl içerisinde herhangi bir fondan kredi kullanmamıştır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
TOPLAM							

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
	7 yıl (V.H.: 2013)	Sabit					
TOPLAM							

(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;

Banka herhangi bir Menkul Değer çıkarmamıştır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı		

b) Alınan nakdi teminatların niteliği :

2024 yılsonu itibarıyla nakit olarak alınan teminat bulunmamaktadır.

(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;**a) Ödenmiş sermayenin gösterimi;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	49.504.500	49.504.500
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	43.516.267	43.516.267

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Alılade Hisse	93.020.767	102.517.667

c) Cari dönem içinde sermaye artırımını yapilmamıştır

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave yapılmamıştır;

Duran Varlıklar				Özel Maliyet Bedeli
Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Kârı	İştirak Satış Kârı	Yeniden Değerleme

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar;

Adı Soyadı / Ticari Ünvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Mete Özmerter	92,530,206	99.47%	92,530,206	9,446,816
Diğer Hissedarlar				

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri;

Bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Banka A sınıfı ve B sınıfı olarak iki tip hisseye sahiptir. A sınıfı hisseler 435,162,673 adet olup her bir hisse 100 oy, B sınıfı hisseler 590,014 adet olup her hisse 1 oy olarak isdar edilmiştir.

(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

(19) a) Banka, likidite riskini, mevcut ve muhtemel borç yükümlülüklerini yerine getirerek, yeterli derecede nakit ve eşdeğerleri kaynağı bulundurarak, açık piyasa pozisyonlarını kapatabilmesini ve kredi yükümlülüklerinin fonlanması sağlayarak yönetmektedir.

b) Banka, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir.

c) Bankanın sermaye yapısı ve likidite oranı yeterli olduğundan, dış kaynak ihtiyacı yoktur.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

	Vadesiz	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa, Eftif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler)						
ve KKTC Merkez Bnk.	7.561.750.223					7.561.750.223
Bankalardan Alacaklar	2.010.494.361	758.233.495				2.768.727.856
Menkul Değerler		1.064.145.315	542.403.767	1.172.327.893	542.364.920	3.321.241.895
Krediler	1.944.086.638	662.951.634	702.335.367	2.035.345.401	4.199.811.245	9.544.530.285
Bağlı Menkul Değerler						0
Diğer Varlıklar	2.181.616.334					2.181.616.334
Toplam Varlıklar	13.697.947.556	2.485.330.444	1.244.739.134	3.207.673.294	4.742.176.165	25.377.866.593
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	72.427.511	249.152.962				321.580.473
Diğer Mevduat	7.916.085.533	14.100.267.448	240.651.427	253.087.546	9.610.420	22.519.702.374
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar						0
İhraç Edilen Menkul Değerler						0
Muhtelif Borçlar	88.814.716					88.814.716
Diğer Yükümlülükler	2.447.769.030					2.447.769.030
Toplam Yükümlülükler	10.525.096.790	14.349.420.410	240.651.427	253.087.546	9.610.420	25.377.866.593
Net Likidite Açığı	3.172.850.766	-11.864.089.966	1.004.087.707	2.954.585.748	4.732.565.745	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	6.900.563.482	1.302.651.018	454.683.101	2.172.031.467	3.738.633.128	14.568.562.196
Toplam Yükümlülükler	5.424.277.037	8.768.503.858	163.297.865	211.864.935	618.501	14.568.562.196
Net Likidite Açığı	1.476.286.445	-7.465.852.840	291.385.236	1.960.166.532	3.738.014.627	0

Not:

Bilanço'nun aktifinde yer alan takipteki alacaklar, bağlı ortaklıklar, faiz ve gelir tahakkuk reeskontları, mevduat yasal karşılıkları, sabit kıymetler, muhtelif alacaklar ve diğer aktifler, diğer varlıklar satırında, toplam sütununda gösterilmiştir.

Bilanço'nun pasifinde yer alan faiz ve gider reeskontları, ödenecek vergi resim harç ve primler, karşılıklar, diğer pasifler, özkaynak ve kâr; diğer yükümlülükler satırının toplam sütununda gösterilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar : Yoktur.

f) Bankanın 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası tahtında edinmesi gereken sabit aktiflerinin yasal sınırlar içerisinde olduğu tesbit edilmiştir.

g) Bankalar, taahhütlerine karşılık, bulundurmaları gerekli %10 disponsibilitenin %2 puanlık kısmı için devlet garantili KKTC Kalkınma Bankası tahvili almak zorundadırlar hükmüne tabidir. Banka, 2024 mali yılı sonu itibarıyla bu yükümlülüğünü yerine getirmiştir.

h) Banka, 2024 mali yılı içerisinde 350,000,000 TL temettü dağıtmıştır.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlar vesaik, akreditifler, ticari ithalatlar ve ihalelere verilen teminat mektuplarından oluşmaktadır.

(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli		
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli	10.464.898	11.908.599
Diğer Gayrinakdi Krediler	1.523.287.848	1.318.446.268
TOPLAM	1.533.752.746	1.330.354.867

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	345.633.547	1.179.676.890	261.491.650	1.057.089.684
Aval ve Kabul Kredileri	1.000.000		1.000.000	
Akreditifler	5.269.088	2.173.221	5.269.595	5.503.938
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	351.902.635	1.181.850.111	267.761.245	1.062.593.622

(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	495.874.815	305.163.927
Cayılabilir Taahhütler	3.313.304.783	2.272.999.936
TOPLAM	3.809.179.598	2.578.163.863

(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	0	0
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	0	0
Para ve Faiz Opsiyonları	0	0
Futures Para İşlemleri	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	0	0
Diğer	0	0
TOPLAM	0	0

III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	0	0

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	0	0
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret ve Komisyonlar	0	0

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	0	0	0	0

d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	0	0	0	0

(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	19.546.336	13.388.978
Teminatsız	585.275	142.736
Diğer Gruplar	18.961.061	13.246.242
Genel Karşılık Giderleri	47.819.968	40.967.962
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	5.058.707	1.012.367
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*		
Diğer	0	0

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

(3) I, II, IV ve V no'lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemler, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar : Yoktur.

KIBRIS İKTİSAT BANKASI LIMITED

Özkaynaklar değişim tablosu (Bk. mali tablo)

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

ÖNCEKİ DÖNEM

01/01/2023 Bakiyesi

Önemli Sermaye	Önemli Sermaye	Kamuni Yedek Akçeler	Hisse Sen. İhrac Primeri	Diğ. Kamuni Ydk. Akç.	İhtiyari Yedek Akçeler	Banka Sabit Kayıtlı Yeniden Değerleme Fonu	İştirakler Bağlı Ort. Sabit Kıy. Yeniden Değer. Fonu	Menkul Değ. Değer Art. Fonu(**)	Gecmiş Yıllar Karları (Zararları)	Dönem Net Karı (Zararı)	Özkaynaklar Toplamı(***)
93.020.767	34.829.075	-	-	-	163.377.043	-	-	-	-	130.696.344	421.923.229
Kar Dağıtım:											-
- Temettümler	-	-	-	-	30.000.000	-	-	-	-	-	30.000.000
- Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhracı) Primleri	-	13.069.654	-	-	117.626.710	-	-	-	-	130.696.344	-
Önemli Sermaye Artışı:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diğer Hesaplardan Aktarılan (Gecmiş Yıl Karlarından)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri (***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/12/2023 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer (*) (-----)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.12.2023 Net Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577.537.040

KIBRIS İKTİSAT BANKASI LTD

Nakit akım tablosu (Ek mali tablo) 31 Aralık 2024

	Cari Dönem TL	Önceki Dönem TL
NAKİT AKIM TABLOSU	31.12.2024	31.12.2023
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Benzerleri	1.951.686.020	779.872.348
Ödenen Faizler ve Benzerleri	(643.648.064)	(294.256.223)
Alınan Temettüleri		0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	625.083.666	317.563.218
Elde Edilen Diğer Gelirler	78.922.971	124.283.202
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	(306.910.813)	(132.921.553)
Ödenen Vergiler	(177.767.305)	(11.615.759)
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler (Geçmiş yıl karşılıklarından tahsilatlar)		0
Ödeme Konusu Olmayan Diğer Kalemler (Nakit olmayan Amortisman & Sabit Aktif Zararları)	(447.955.458)	(245.883.138)
Ödeme Konusu Diğer Kalemler (Yuvarlamalardan gelen ödeme konusu)		
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi		
Operasyon Karına İlişkin Nakit Akımı	1.079.411.017	117.589.817
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	(641.835.675)	(1.699.671.681)
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	(6.535.127.681)	(1.160.673.489)
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	(3.310.548.568)	(2.819.255.735)
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	(102.064.656)	(185.326.762)
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	9.838.463.093	5.094.755.692
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	(31.818.619)	138.263.005
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	296.478.911	(94.866.875)
II - Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	(50.137.050)	(26.110.193)
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	0	0
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler	0	0
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	0	0
Diğer Nakit Girişleri	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	(50.137.050)	(26.110.193)
III - Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	0	0
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	0	0
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	0	0
Ödenen Temettüleri	(350.000.000)	(30.000.000)
Diğer Nakit Girişleri	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	(350.000.000)	(30.000.000)
Döviz (Evalüasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler		
Üzerindeki Etkisi	172.439.839	193.132.983
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	68.781.700	42.155.915
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	154.737.912	112.581.997
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	223.519.612	154.737.912

KIBRIS İKTİSAT BANKASI LIMITED

Kar dağıtım Tablosu (Ek mali tablo)		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
KAR DAĞITIM TABLOSU		(31/12/2024)	(31/12/2023)
A.	DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1	DÖNEM KARI	1.428.702.646	769.187.182
2	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(347.994.684)	(191.650.142)
	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(148.082.844)	(81.553.252)
	Gelir Vergisi Kesintisi	(199.911.840)	(110.096.890)
	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
	NET DÖNEM KARI	1.080.707.962	577.537.040
3	GEÇMİŞ DÖNEM KAR ZARARI (-)	577.537.040	130.696.344
4	YASAL YEDEK AKÇE (-)	(57.753.704)	(13.069.634)
5	BANKALARDA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
6	İHTİYARİ YEDEK AKÇELER	(169.783.336)	(87.626.710)
	TOPLAM KAR/ ZARAR	1.430.707.962	607.537.040
7	ORTAKLARA BİRİNCİ(I) TEMETTÜ(-)		
	Adi Hisse Senedi Sahiplerine	(350.000.000)	(30.000.000)
	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
8	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
9	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
10	ORTAKLARA İKİNCİ(II) TEMETTÜ (-)	-	-
	Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
11	STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12	OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	1.080.707.962	577.537.040
13	DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14	ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B.	YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1	DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	-	-
2	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
	Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
3	PERSONELE PAY (-)	-	-
4	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
C.	HİSSE BAŞINA KAR		
1	ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL,%)	2,48	1,33
2	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL,%)		
D.	HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1	ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL,%)	-	-
2	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL,%)	-	-

NOTLAR:

- 2024 net kurum kazancından ayrılacak olan %10 Yasal Yedek Akçe toplamı 108,070,796 TL olup, 2025 mali yılı içerisinde kayıtlara yansıtılacaktır.
- 2024 Mali yılından 2025 Mali yılına devredecek olan, 2025 yılında kayıtlara yansıtılacak olan Yasal Yedek Akçe dahil, dağıtılmamış karlar toplamı 1,080,707,962 TL olup Bilanço ile uyum içerisindedir.