

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.  
KIBRIS ŞUBELERİ**



**2020 YILI MALİ RAPORU**

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**

**2020 YILI MALİ RAPORU**

---

**İÇİNDEKİLER**

**Sayfa**

|                                                                                                                   |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları                                                             | 1     |
| 2. Üst Düzey Yöneticiler                                                                                          | 2     |
| 3. İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetim Sistemleri Yapısı ve Çalışmaları                                        | 3-5   |
| 4. Bağımsız Denetim Raporu                                                                                        | 6     |
| 5. 31 Aralık 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemi Finansal Tablolarına Ait Müdürler Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı | 7     |
| 6. 31 Aralık 2020 Tarihli Bilânço                                                                                 | 8-9   |
| 7. 2020 yılı Kâr ve Zarar Cetveli                                                                                 | 10    |
| 8. Dipnot ve Açıklamalar                                                                                          |       |
| I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar                                                     | 11-15 |
| II. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar                                                      | 16-28 |
| III. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar                                                         | 29    |
| 9. Özkaynaklar Değişim Tablosu                                                                                    | 30    |
| 10. Nakit Akım Tablosu                                                                                            | 31    |
| 11. Kâr Dağıtım Tablosu                                                                                           | 32    |

# TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ

## YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Bankanın

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
- Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından,
- Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlemesinden,
- Finansal tabloların hazırlanmasından, Bankanın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
- Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan, sorumludur.

Ayrıca Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması tebliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek yönetim kurulunun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak yönetim kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Yönetim Kurulu ayrıca Bankanın bünyesine uygun muhasebe ilkeleri seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gerekir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

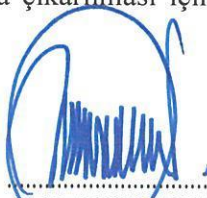
Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Fasil 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

Yönetim Kurulu adına,



ŞAHİMAIL ŞİMŞEK

KKTC Müdürler Kurulu Başkanı



VEDAT KARAHANOĞLU

KKTC Müdürler Kurulu Üyesi



SERHAN AKŞAHİN

KKTC Müdürler Kurulu Üyesi

21/04/2021

## **TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ**

### **MÜDÜRLER KURULU**

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Şahismail Şimşek  | KKTC Müdürler Kurulu Başkanı |
| Vedat Karahanoğlu | KKTC Müdürler Kurulu Üyesi   |
| Mesut Dinçer      | KKTC Müdürler Kurulu Üyesi   |
| Necati Çağlar     | KKTC Müdürler Kurulu Üyesi   |
| Soner Benli       | KKTC Müdürler Kurulu Üyesi   |
| Serhan Akşahin    | KKTC Müdürler Kurulu Üyesi   |

### **ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER**

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Serhan Akşahin      | KKTC Ülke Müdürü      |
| Candan Altay        | KKTC Müdür Yardımcısı |
| Hamide Dericioğlu   | KKTC Müdür Yardımcısı |
| Şevket Fethi Cındık | KKTC Müdür Yardımcısı |

### **İÇ SİSTEMLER**

|                       |                                     |
|-----------------------|-------------------------------------|
| Mehmet Murat Şerbetçi | KKTC İç Denetim Birimi Sorumlusu    |
| Ayşe Aslım            | KKTC Risk Yönetimi Birimi Sorumlusu |
| Nelin Barışer         | KKTC Uyum Birimi Sorumlusu          |

### **DIŞ DENETÇİLER**

D.K. Deniz & Co.  
Chartered Accountants

### Risklilik Düzeyini Azaltmaya Yönelik Uygulamalar ve Tedbirler

Faaliyetlerini Bankamız KKTC İç Sistemler Komitesi aracılığıyla Yönetim Kuruluna bağlı olarak yürütmekte olan KKTC İç Sistemlerini oluşturan birimlerimizin 2020 yılında, risklilik düzeyini azaltmaya yönelik çalışmalarının özetine aşağıda yer verilmiştir.

#### **i. İç Denetim Birimi**

Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış “2020 Yılı İç Denetim Planı” doğrultusunda, anılan yıl içerisinde KKTC İç Denetim Birimi tarafından;

- KKTC şubeleri nezdinde en yüksek kredi bakiyesine sahip ilk 100 firmaya yönelik incelemelerimiz tamamlanmıştır. Buna ek olarak, 2020 Yılı İç Denetim Planında yer alan 3 adet şubede olağan teftiş çalışmaları sonuçlandırılmıştır.
- 2020 Yılı İç Denetim Planında yer alan 2 adedi müstakil ve 2 adedi bağlı statüde olmak üzere 4 adet şube, Korona virüs salgınından ötürü 2020 yılının Mart, Nisan ve Mayıs aylarında çalışmalarımızın uzaktan yürütülmesi nedeniyle devam eden denetim çalışmalarının öngörülenden uzun sürmesi ve 2020 yılının Haziran ayı itibarıyla görev süresi sona eren İç Denetim Birimi Çalışanı yerine Bankamızın salgına karşı aldığı tedbirler çerçevesinde görevlendirme yapılamamış olması nedeniyle re'sen iptal edilmiştir.
- 2019 yılının Aralık ayında teftişine başlanan KKTC İç Sistemler Birimlerinden Risk Yönetimi Birimi ve Kurumsal Uyum Birimi faaliyetlerinin de Bankamız mevzuatına ve yasal düzenlemelere uygun şekilde yürütülüp yürütülmediği hususu denetime konu edilmiştir. Şubelerdeki denetim çalışmalarının kapsamına ilişkin genel bilgilere ise aşağıda yer verilmiştir.
- Şube piyasalarına ve kredi riskine ilişkin genel değerlendirmeler yapılmış, ilgili şubelerin kredi portföylerinin risklilik düzeyi müşteri bazında irdelenmiştir.
- Kredi tahsislerinin Genel Müdürlükçe belirlenmiş koşullara uygunluğu ile yürütülen faaliyetlerin şubelere tanımlanmış yetki ve kurallara uyumluluğu değerlendirilmiş, ayrıca şube operasyonlarının risk ve kontrol düzeyi her bir ana faaliyet bazında derecelendirmeye tabi tutulmuştur.
- Tasfiye Olunacak Alacaklar Hesabında izlenen alacakların tahsil kabiliyetine ilişkin değerlendirme yapılmış ve önerilerde bulunulmuştur.
- Yöneticiler başta olmak üzere şube kadrolarının yapısı, yetkinliği ve çalışma performansları değerlendirilmiştir.

Özetle, risk odaklı olarak hazırlanan denetim planı doğrultusunda, KKTC İç Denetim Birimi tarafından, ilk 100 firmaya ilişkin gerçekleştirilen denetimler beraberinde kredi riski 2020 yılında önemli ölçüde teftiş edilmiştir. Buna ek olarak , operasyonel riskler ile insan kaynağına yönelik etkin çalışmalar gerçekleştirilmiştir.

2020 yılında, KKTC İç Denetim Birimi tarafından gerçekleştirilen şube denetimleri ile gerek duyulan hallerde yer verilen özel incelemeler sonucunda düzenlenen raporlar, KKTC İç Sistemler Komitesi'ne sunularak, tespit ve değerlendirmelerin ilgili Genel Müdürlük Bölümlerine sevki sağlanmıştır.

KKTC Bankalar Yasası uyarınca KKTC Merkez Bankası tarafından yayımlanan “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği”nin 13. maddesinin 7. fıkrası doğrultusunda, 2020 yılının 3'er aylık dönemlerine ilişkin faaliyet raporları hazırlanmış; bu raporlar KKTC İç Sistemler Komitesi aracılığıyla Banka Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmuştur.

İlaveten, 2020 yılında:

- KKTC Merkez Bankası tarafından yayımlanan “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği”nin 10’uncu maddesinin 5’inci fıkrası uyarınca “KKTC Örgütü 2020 Yılı Risk Değerlendirme Matrisi” hazırlanmıştır. Risk Değerlendirme Matrisinin hazırlanmasına yönelik olarak, belirtilen Tebliğ ekinde yer alan örnek risk matrisi ile yine KKTC Merkez Bankası’nın 2010 yılının Aralık ayında yayımladığı “Bankaların Risk Düzeyinin Değerlendirilmesi Hakkında Genelge” (Genelge) ekinde yer alan “Bankalardaki Faaliyet Konularının Tasnifi Hakkında Örnek Tablo”dan ve “Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi Hakkında Anket Çalışması”ndan yararlanılmıştır. Risk Değerlendirme Matrisleri, ayrıca düzenlenen Risk Değerlendirme Raporu ile birlikte KKTC İç Sistemler Komitesi aracılığıyla Banka Yönetim Kurulu’nun onayına sunulmuştur.
- KKTC Merkez Bankası tarafından yayımlanan “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği”nin 10. maddesinin 3. fıkrası uyarınca “2020 Yılı İç Denetim Raporu” hazırlanmış; Bankanın kredi politikaları ile kredi kullandırma süreçlerine, kredi müşterilerine ve kredilerin uygun risk kategorileri altında izlenip izlenmediğine ilişkin değerlendirmelere yer verilen söz konusu rapor KKTC İç Sistemler Komitesi aracılığıyla Banka Yönetim Kurulu’nun onayına sunulmuştur.

Yukarıda belirtilen raporlar Banka Yönetim Kurulu’nun onayını müteakip Banka tarafından KKTC Merkez Bankası’na takdim edilmiştir.

## **ii. Risk Yönetimi Birimi**

KKTC Risk Yönetimi Birimi tarafından 2020 yılı içerisinde yürütülen faaliyetlere aşağıda yer verilmiştir:

- Maruz kalınan risklilik düzeyinin tespitine yönelik olarak hazırlanan risk raporları, üç aylık dönemlerde KKTC İç Sistemler Komitesi ile Yönetim Kurulunun bilgi ve değerlendirmelerine sunulmuştur.
- Sermaye yeterliliği ve kaldıraç oranına ilişkin analizler gerçekleştirilmiştir.
- Kredi riskine esas tutara ilişkin senaryolar çerçevesinde analiz çalışmaları gerçekleştirilmiş ve olası senaryoların KKTC Ülke Müdürlüğü ile Şubelerimiz sermaye yeterliliği üzerindeki sonuçları incelenmiştir.
- Kredi portföyüne yönelik (canlı, donuk, sektör, vade yapısı, döviz cinsi, büyük kredi ilişkileri gibi) analizler gerçekleştirilmiştir.
- Firma derece ve skor dağılımına yönelik analiz çalışmaları yapılmıştır.
- KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerimizin Yabancı Para varlık ve yükümlülükleri dikkate alınarak açık pozisyon taşıma limitine ilişkin çalışmalar gerçekleştirilmiştir.
- 2020 yılında tarihsel simülasyon yöntemi kullanılarak, maruz kalınan piyasa riski günlük olarak ölçülmüş olup; geriye dönük test çalışmaları ile izlenmiştir.
- KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerimizin piyasa riskine konu döviz pozisyonu dikkate alınarak aylık dönemler itibarıyla stres testi ve senaryo analizi çalışmaları gerçekleştirilmiştir.
- Operasyonel risk değerlendirmelerine yönelik çalışmalara devam edilmiştir.
- İtibar riski değerlendirmelerine yönelik çalışmalar gerçekleştirilmiştir.

### iii. Uyum Birimi

Banka KKTC Şubeleri'nde yürütülen uyum ve uyum riski ile ilgili görev ve faaliyetlerin eşgüdümünü sağlamak üzere ilgili tüm bölümler ve çalışanlar ile karşılıklı iletişim ve işbirliği içerisinde faaliyetlerini yürütmekte olan Banka KKTC Uyum Birimi'nin 2020 yılı faaliyetlerine özet olarak aşağıda yer verilmektedir:

- Banka faaliyetleri ile ilgili yasal mevzuat, düzenleme ve standartlar takip edilmiş, gelişmeler ilgili bölümlerle birlikte değerlendirilmiş, ürün, hizmet ve faaliyet geliştirme sürecinin güncellenmesi konusunda yürütülen çalışmalara katılım ve katkı sağlanmıştır.
- Bankacılıkla ilgili mevzuat taslaklarının ve uygulamaların takibi ve değerlendirilmesine yönelik çalışmalar koordine edilmiş ve yürütülmüştür.
- 4/2008 Sayılı "Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası" ve bu Yasa altında yayımlanan Tebliğler çerçevesinde Banka KKTC Şubeleri'ndeki uygulamalar izlenmiştir.
- Merkez Bankası ve Bağımsız Denetim Kuruluşu tarafından gerçekleştirilen denetimler sonucunda ulaşılan bulgular konusunda yürütülen faaliyetler izlenmiş ve bu hususlar ile ilgili olarak yürütülen çalışmalara katılım sağlanmış, Banka KKTC Şubeleri faaliyetleri ile ilgili hususlar konusunda Merkez Bankası ile irtibat halinde olunmuştur.
- Yürütülen faaliyetlere ilişkin raporlar, 3 aylık periyodlarla KKTC İç Sistemler Komitesi'ne sunulmuştur.

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
**KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2020 tarihli bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; gelir tablosu, nakit akım tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini içeren finansal tabloları denetlemiş bulunmaktayız. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

**Görüş**

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar ve Denetim Raporu Banka'nın 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayınlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşümüze ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, Banka finansal tablolarını, Bölüm 113, KKTC Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü ve Bankacılık ile iştigal eden Şirketler için yetkili kıldığı tarzda vermekte ve, hissedarları ilgilendirdiği kadarı ile Bilanço, Bankanın 31 Aralık 2020 tarihindeki mali durumunu, kar ve zarar hesabı ise 2020 yılı karını gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

**Görüşün Dayanağı:**

Yaptığımız bağımsız denetim, Merkez Bankası tarafından 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında çıkarılan Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ ve uluslararası denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Üyesi olduğumuz The Institute of Chartered Accountants in England and Wales ile Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğin etik hükümlerine uygun olarak Bankadan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz.

En iyi bilgi ve inancımıza göre, denetim maksatları bakımından gerekli gördüğümüz tüm bilgi ve izahatı aldık. Görüşümüze göre denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla, Banka yerel mevzuata tabi olarak uygun muhasebe kayıtları tutmuştur ve denetimimize sunulan mali tablolar, Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabaktır.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

**Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama**

Banka Yönetim Kurulu, 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası gereğince KKTC Merkez Bankası tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan ve banka hesapları, yıllık bilanço ve kar ve zarar cetvelinin tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarını içeren izahnameye uygun olarak tutulmasından ve düzenlenmesinden sorumludur. Banka Yönetim Kurulu ayrıca KKTC Merkez Bankası tarafından yayımlanan iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikaları seçilmesi ve uygulamadan sorumlu olup, muhasebe ve finansal raporlamanın hata ya da suistimal arzeden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanması ve sunulmasından da sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden , gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. KKTC Merkez Bankası tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğe ve Uluslararası Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülen Bağımsız Denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide olmayan tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciligimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “ önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal , gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden , hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide olmayan finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların , temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tesbit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından , cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmesine karar verebiliriz.

Derviş K. Deniz, BA (Hons) FCA

Sorumlu Ortak

Cem Derenli BBA (Hons)

Sorumlu Denetçi

21 / 04 / 2021

D.K. DENİZ & CO. DENETİM  
CHARTERED ACCOUNTANTS

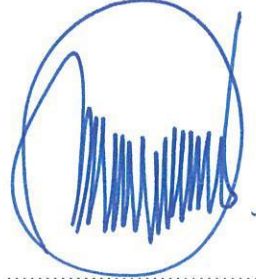
**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**

**31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL  
TABLOLARINA AİT MÜDÜRLER KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI**

Sayfa 8-31’de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygundur.



.....  
**ŞAHİSMAİL ŞİMŞEK**  
KKTC Müdürler Kurulu Başkanı



.....  
**VEDAT KARAHANOĞLU**  
KKTC Müdürler Kurulu Üyesi



.....  
**SERHAN AKŞAHİN**  
KKTC Ülke Müdürü



.....  
**CANDAN ALTAY**  
KKTC Müdür Yardımcısı



.....  
**CANAN ZORLU**  
KKTC Finansal Raporlamadan  
Sorumlu Yetkili

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
KKTC Ülke Müdürlüğü

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

CARİ DÖNEM  
( 31/12/2020 )

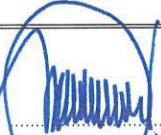
ÖNCEKİ DÖNEM  
( 31/12/2019 )

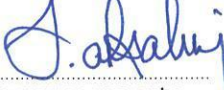
**AKTİFLER**

|                                                           | Dipnot | TP            | YP            | TOPLAM        | TP            | YP            | TOPLAM        |
|-----------------------------------------------------------|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| I - NAKİT DEĞERLER                                        |        | 8.845.477     | 21.776.489    | 30.621.966    | 13.887.299    | 20.312.243    | 34.199.542    |
| A. Kasa                                                   |        | 8.845.477     |               | 8.845.477     | 13.887.299    |               | 13.887.299    |
| B. Efektif Deposu                                         |        |               | 21.776.489    | 21.776.489    |               | 20.312.243    | 20.312.243    |
| C. Diğer                                                  |        |               |               |               |               |               |               |
| II - BANKALAR                                             | (1)    | 159.953.816   | 876.072.849   | 1.036.026.665 | 351.717.737   | 908.078.347   | 1.259.796.084 |
| A. K.K.T.C.Merkez Bankası                                 |        | 129.951.808   | 321.825.206   | 451.777.014   | 112.259.667   | 602.216.323   | 714.475.990   |
| B. Diğer Bankalar                                         |        | 30.002.008    | 554.247.643   | 584.249.651   | 239.458.070   | 305.862.024   | 545.320.094   |
| 1) Yurtiçi Bankalar                                       |        |               |               |               |               |               |               |
| 2) Yurtdışı Bankalar                                      |        | 30.002.008    | 554.247.643   | 584.249.651   | 239.458.070   | 305.862.024   | 545.320.094   |
| 3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar                      |        |               |               |               |               |               |               |
| III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [ Net ]                     | (2)    | 26.421.928    | 961.844.595   | 988.266.523   | 255.431.315   | 450.060.393   | 705.491.708   |
| A. Devlet İç Borçlanma Senetleri                          |        |               |               |               |               |               |               |
| B. Diğer Borçlanma Senetleri                              |        |               |               |               |               |               |               |
| C. Hisse Senetleri                                        |        |               |               |               |               |               |               |
| D. Diğer Menkul Değerler                                  |        | 26.421.928    | 961.844.595   | 988.266.523   | 255.431.315   | 450.060.393   | 705.491.708   |
| IV - KREDİLER                                             | (3)    | 2.241.400.723 | 1.379.201.594 | 3.620.602.317 | 1.207.691.126 | 1.305.693.179 | 2.513.384.305 |
| A. Kısa Vadeli                                            |        | 321.828.385   | 175.744.707   | 497.573.092   | 297.752.400   | 198.666.146   | 496.418.546   |
| B. Orta ve Uzun Vadeli                                    |        | 1.919.572.338 | 1.203.456.887 | 3.123.029.225 | 909.938.726   | 1.107.027.033 | 2.016.965.759 |
| V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [ Net ]                           | (4)    | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar[Net] |        | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| 1) Brüt Alacak Bakiyesi                                   |        | 12.659.353    |               | 12.659.353    | 2.393.187     |               | 2.393.187     |
| 2) Ayrılan Özel Karşılık ( - )                            |        | -12.659.353   |               | -12.659.353   | -2.393.187    |               | -2.393.187    |
| B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]    |        | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| 1) Brüt Alacak Bakiyesi                                   |        | 17.324.679    |               | 17.324.679    | 3.745.835     |               | 3.745.835     |
| 2) Ayrılan Özel Karşılık ( - )                            |        | -17.324.679   |               | -17.324.679   | -3.745.835    |               | -3.745.835    |
| C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar[Net]   |        | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| 1) Brüt Alacak Bakiyesi                                   |        | 77.596.547    |               | 77.596.547    | 83.317.552    |               | 83.317.552    |
| 2) Ayrılan Karşılık ( - )                                 |        | -77.596.547   |               | -77.596.547   | -83.317.552   |               | -83.317.552   |
| VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI               |        | 32.847.534    | 7.657.998     | 40.505.532    | 17.320.831    | 5.845.735     | 23.166.566    |
| A. Kredilerin                                             |        | 31.791.673    | 4.258.987     | 36.050.660    | 11.243.724    | 4.008.266     | 15.251.990    |
| B. Menkul Değerlerin                                      |        | 1.040.902     | 2.872.282     | 3.913.184     | 5.398.767     | 1.782.988     | 7.181.755     |
| C. Diğer                                                  |        | 14.959        | 526.729       | 541.688       | 678.340       | 54.481        | 732.821       |
| VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [ Net ] *              |        |               |               |               |               |               |               |
| A. Finansal Kiralama Alacakları                           |        |               |               |               |               |               |               |
| B. Kazanılmamış Gelirler ( - )                            |        |               |               |               |               |               |               |
| VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI                         |        | 67.157.644    | 294.022.196   | 361.179.840   | 82.469.753    | 210.640.541   | 293.110.294   |
| IX - MUHTELİF ALACAKLAR                                   | (5)    | 10.887.299    | 20.106.566    | 30.993.865    | 15.080.905    | 15.346.628    | 30.427.533    |
| X - İŞTİRAKLER [ Net ]                                    | (6)    |               |               |               |               |               |               |
| A. Mali İştirakler                                        |        |               |               |               |               |               |               |
| B. Mali Olmayan İştirakler                                |        |               |               |               |               |               |               |
| XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [ Net ]                            | (6)    |               |               |               |               |               |               |
| A. Mali Ortaklıklar                                       |        |               |               |               |               |               |               |
| B. Mali Olmayan Ortaklıklar                               |        |               |               |               |               |               |               |
| XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [ Net ]                      | (7)    |               |               |               |               |               |               |
| A. Hisse Senetleri                                        |        |               |               |               |               |               |               |
| B. Diğer Menkul Kıymetler                                 |        |               |               |               |               |               |               |
| XIII - SABİT KIYMETLER [ Net ]                            | (8)    | 13.181.710    |               | 13.181.710    | 10.468.828    |               | 10.468.828    |
| A. Defter Değeri                                          |        | 32.712.984    |               | 32.712.984    | 27.491.970    |               | 27.491.970    |
| B. Birikmiş Amortismanlar ( - )                           |        | -19.531.274   |               | -19.531.274   | -17.023.142   |               | -17.023.142   |
| XIV - DİĞER AKTİFLER                                      | (9)    | 39.664.836    | 4.239.458     | 43.904.294    | 24.511.033    | 6.458.855     | 30.969.888    |
| TOPLAM AKTİFLER                                           | (19)   | 2.600.360.967 | 3.564.921.745 | 6.165.282.712 | 1.978.578.827 | 2.922.435.921 | 4.901.014.748 |

(\*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

  
ŞAHİSMAIL ŞİMŞEK  
KKTC Müdürler Kurulu Başkanı

  
VEDAT KARAHANOĞLU  
KKTC Müdürler Kurulu Üyesi

  
SERHAN AKŞAHİN  
KKTC Ülke Müdürü

  
CANDAN ALTAY  
KKTC Müdür Yardımcısı

  
CANAN ZORLU  
KKTC Finansal Raporlarmadan  
Sorumlu Yetkili

**D.K. DENİZ & CO.**  
Sorumlu Ortak. 

Sorumlu Denetçi. 

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
KKTC Ülke Müdürlüğü

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

| PASİFLER                                        |        | CARİ DÖNEM<br>( 31/12/2020) |               |               | ÖNCEKİ DÖNEM<br>( 31/12/2019) |               |               |
|-------------------------------------------------|--------|-----------------------------|---------------|---------------|-------------------------------|---------------|---------------|
|                                                 | Dipnot | TP                          | YP            | TOPLAM        | TP                            | YP            | TOPLAM        |
| I - MEVDUAT                                     | (10)   | 1.437.452.859               | 3.549.308.294 | 4.986.761.153 | 1.290.791.005                 | 2.537.414.312 | 3.828.205.317 |
| A. Tasarruf Mevduatı                            |        | 1.132.850.398               | 2.758.905.426 | 3.891.755.824 | 1.048.058.593                 | 1.971.107.969 | 3.019.166.562 |
| B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı                    |        | 9.653.420                   | 5.634.446     | 15.287.866    | 27.721.879                    | 7.776.321     | 35.498.200    |
| C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı                   |        | 284.175.253                 | 771.455.902   | 1.055.631.155 | 206.030.150                   | 548.061.497   | 754.091.647   |
| D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı                    |        | 10.492.535                  | 10.158.325    | 20.650.860    | 7.914.798                     | 7.025.713     | 14.940.511    |
| E. Bankalar Mevduatı                            |        | 281.253                     | 3.154.195     | 3.435.448     | 1.065.585                     | 3.442.812     | 4.508.397     |
| F. Altın Depo Hesapları                         |        |                             |               |               |                               |               |               |
| II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR         | (11)   |                             |               |               |                               |               |               |
| III - ALINAN KREDİLER                           | (12)   | 178.003.609                 | 83.016.081    | 261.019.690   | 2.150.000                     | 325.479.668   | 327.629.668   |
| A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri             |        |                             |               |               |                               |               |               |
| B. Alınan Diğer Krediler                        |        | 178.003.609                 | 83.016.081    | 261.019.690   | 2.150.000                     | 325.479.668   | 327.629.668   |
| 1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan               |        |                             |               |               |                               |               |               |
| 2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan         |        | 178.003.609                 | 83.016.081    | 261.019.690   | 2.150.000                     | 325.479.668   | 327.629.668   |
| 3) Sermaye Benzeri Krediler                     |        |                             |               |               |                               |               |               |
| IV - FONLAR                                     | (13)   |                             |               |               |                               |               |               |
| V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [ Net ]          | (14)   |                             |               |               |                               |               |               |
| A. Bonolar                                      |        |                             |               |               |                               |               |               |
| B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler              |        |                             |               |               |                               |               |               |
| C. Tahviller                                    |        |                             |               |               |                               |               |               |
| VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI                 |        | 5.446.632                   | 275.953       | 5.722.585     | 17.142.449                    | 902.588       | 18.045.037    |
| A. Mevduatın                                    |        | 5.365.426                   | 266.291       | 5.631.717     | 3.891.231                     | 897.681       | 4.788.912     |
| B. Alınan Kredilerin                            |        | 43.329                      | 9.662         | 52.991        | 173.560                       | 4.907         | 178.467       |
| C. Diğer                                        |        | 37.877                      | 0             | 37.877        | 13.077.658                    | 0             | 13.077.658    |
| VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [ Net ]        |        |                             |               |               |                               |               |               |
| A. Finansal Kiralama Borçları                   |        |                             |               |               |                               |               |               |
| B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri ( - ) |        |                             |               |               |                               |               |               |
| VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER   |        | 3.879.259                   | 24.097        | 3.903.356     | 3.069.660                     | 195.699       | 3.265.359     |
| IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ                  |        |                             |               |               |                               |               |               |
| X - MUHTELİF BORÇLAR                            | (15)   | 96.418.540                  | 12.734.617    | 109.153.157   | 53.501.704                    | 12.228.374    | 65.730.078    |
| XI - KARŞILIKLAR                                |        | 86.517.705                  | 18.610.195    | 105.127.900   | 65.292.621                    | 15.103.748    | 80.396.369    |
| A. Kıdem Tazminatı Karşılığı                    |        |                             |               |               |                               |               |               |
| B. Genel Kredi Karşılıkları                     |        | 23.863.158                  | 18.610.195    | 42.473.353    | 15.461.993                    | 15.070.698    | 30.532.691    |
| C. Vergi Karşılığı                              |        | 61.807.547                  | 0             | 61.807.547    | 49.003.878                    | 0             | 49.003.878    |
| D. Diğer Karşılıklar                            |        | 847.000                     | 0             | 847.000       | 826.750                       | 33.050        | 859.800       |
| XII - DİĞER PASİFLER                            | (16)   | 26.969.847                  | 9.709.004     | 36.678.851    | 44.053.120                    | 16.206.478    | 60.259.598    |
| XIII - ÖZKAYNAKLAR                              | (17)   | 475.596.763                 |               | 475.596.763   | 347.400.686                   |               | 347.400.686   |
| A. Ödenmiş Sermaye                              |        | 80.000.000                  |               | 80.000.000    | 80.000.000                    |               | 80.000.000    |
| 1) Nominal Sermaye                              |        | 80.000.000                  |               | 80.000.000    | 80.000.000                    |               | 80.000.000    |
| 2) Ödenmemiş Sermaye ( - )                      |        |                             |               |               |                               |               |               |
| B. Kanuni Yedek Akçeler                         |        | 68.094.413                  |               | 68.094.413    | 51.086.149                    |               | 51.086.149    |
| 1) Kanuni Yedek Akçeler                         |        | 68.094.413                  |               | 68.094.413    | 51.086.149                    |               | 51.086.149    |
| 2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri          |        |                             |               |               |                               |               |               |
| 3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler                   |        |                             |               |               |                               |               |               |
| C. İhtiyari Yedek Akçeler                       |        | 327.502.350                 |               | 327.502.350   | 216.314.537                   |               | 216.314.537   |
| D. Yeniden Değerleme Fonları                    |        |                             |               |               |                               |               |               |
| E. Değerleme Farkları                           | (18)   |                             |               |               |                               |               |               |
| F. Zarar                                        |        |                             |               |               |                               |               |               |
| 1) Dönem Zararı                                 |        |                             |               |               |                               |               |               |
| 2) Geçmiş Yıl Zararları                         |        |                             |               |               |                               |               |               |
| XIV - KÂR                                       |        | 181.319.257                 |               | 181.319.257   | 170.082.636                   |               | 170.082.636   |
| A. Dönem Kârı                                   |        | 181.319.257                 |               | 181.319.257   | 170.082.636                   |               | 170.082.636   |
| B. Geçmiş Yıl Kârları                           |        |                             |               |               |                               |               |               |
| TOPLAM PASİFLER                                 | (19)   | 2.491.604.471               | 3.673.678.241 | 6.165.282.712 | 1.993.483.881                 | 2.907.530.867 | 4.901.014.748 |
| BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER                      | (1)    |                             |               |               |                               |               |               |
| I - GARANTİ VE KEFALETLER                       | (2)    | 117.018.634                 | 192.158.316   | 309.176.950   | 115.093.053                   | 164.747.596   | 279.840.649   |
| II - TAAHHÜTLER                                 | (3)    | 537.962.695                 | 11.287        | 537.973.982   | 404.849.819                   |               | 404.849.819   |
| III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER   | (4)    |                             |               |               |                               |               |               |
| IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER                |        | 2.008.366.137               | 4.958.069.825 | 6.966.435.962 | 1.605.232.468                 | 3.588.592.434 | 5.193.824.902 |
| TOPLAM                                          |        | 2.663.347.466               | 5.150.239.428 | 7.813.586.894 | 2.125.175.340                 | 3.753.340.030 | 5.878.515.370 |

**ŞAHİSMAIL ŞİMŞEK**  
KKTC Müdürler Kurulu Başkanı

**VEDAT KARAHANÖĞLU**  
KKTC Müdürler Kurulu Üyesi

**SERHAN AKŞAHİN**  
KKTC Ülke Müdürü

**CANDAN ALTA Y**  
KKTC Müdür Yardımcısı

**CANAN ZORLU**  
KKTC Finansal Raporlamadan Sorumlu Yetkili

**D.K. DENİZ & CO.**

Sorumlu Ortak...

Sorumlu Denetçi...

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ**

**I- FAİZ GELİRLERİ**

- A. Kredilerden Alınan Faizler  
1) TP Kredilerden Alınan Faizler  
a - Kısa Vadeli Kredilerden  
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden  
2) YP Kredilerden Alınan Faizler  
a - Kısa Vadeli Kredilerden  
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden  
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler  
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler  
C. Bankalardan Alınan Faizler  
1) K.K.T.C Merkez Bankasından  
2) Yurtiçi Bankalardan  
3) Yurtdışı Bankalardan  
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler  
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler  
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden  
2) Diğer Menkul Kıymetlerden  
E. Diğer Faiz Gelirleri

**II- FAİZ GİDERLERİ**

- A. Mevduata Verilen Faizler  
1) Tasarruf Mevduatına  
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına  
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına  
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına  
5) Bankalar Mevduatına  
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler  
1) Tasarruf Mevduatına  
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına  
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına  
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına  
5) Bankalar Mevduatına  
6) Altın Depo Hesaplarına  
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler  
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler  
1) K.K.T.C Merkez Bankasına  
2) Yurtiçi Bankalara  
3) Yurtdışı Bankalara  
4) Diğer Kuruluşlara  
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler  
F. Diğer Faiz Giderleri

**III - NET FAİZ GELİRİ [ I - II ]**

**IV - FAİZ DIŞI GELİRLER**

- A. Alınan Ücret ve Komisyonlar  
1) Nakdi Kredilerden  
2) Gayri Nakdi Kredilerden  
3) Diğer  
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları  
C. Kambiyo Kârları  
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü)  
E. Olağanüstü Gelirler  
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler

**V - FAİZ DIŞI GİDERLER**

- A. Verilen Ücret ve Komisyonlar  
1) Nakdi Kredilere Verilen  
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen  
3) Diğer  
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları  
C. Kambiyo Zararları  
D. Personel Giderleri  
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu  
F. Kira Giderleri  
G. Amortisman Giderleri  
H. Vergi ve Harçlar  
I. Olağanüstü Giderler  
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu  
K. Diğer Provizyonlar  
L. Diğer Faiz Dışı Giderler

**VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [ IV - V ]**

**VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [ III + VI ]**

**VIII VERGİ PROVİZYONU**

**IX - NET KÂR / ZARAR [ VII - VIII ]**

| Dipnot | CARİ DÖNEM<br>(31/12/2020) | ÖNCEKİ DÖNEM<br>(31/12/2019) |
|--------|----------------------------|------------------------------|
| (1)    | 362.758.999                | 376.913.607                  |
|        | 313.711.206                | 243.272.433                  |
|        | 222.312.621                | 166.985.975                  |
|        | 28.081.401                 | 45.274.077                   |
|        | 194.231.220                | 121.711.898                  |
|        | 87.609.248                 | 74.541.975                   |
|        | 7.730.579                  | 5.970.167                    |
|        | 79.878.669                 | 68.571.808                   |
|        | 3.789.337                  | 1.744.483                    |
|        | 2.742.758                  | 8.023.018                    |
|        | 16.050.830                 | 32.098.526                   |
|        | 6.651.858                  | 19.093.186                   |
|        | 9.398.972                  | 13.005.340                   |
|        | 29.938.086                 | 93.296.230                   |
|        | 2.360.304                  | 2.672.160                    |
|        | 27.577.782                 | 90.624.070                   |
| (3)    | 316.119                    | 223.400                      |
| (1)    | 87.030.461                 | 159.617.297                  |
|        | 76.796.713                 | 139.726.374                  |
|        | 65.369.159                 | 105.752.512                  |
|        | 20.016                     | 6.882                        |
|        | 10.819.641                 | 19.046.281                   |
|        | 587.801                    | 14.860.735                   |
|        | 96                         | 59.964                       |
|        | 5.322.019                  | 16.901.503                   |
|        | 4.618.032                  | 13.822.319                   |
|        | 0                          | 0                            |
|        | 683.126                    | 3.068.533                    |
|        | 20.861                     | 10.651                       |
|        | 0                          | 0                            |
|        | 4.643.202                  | 2.587.560                    |
|        | 4.643.202                  | 2.587.560                    |
| (3)    | 268.527                    | 401.860                      |
|        | 275.728.538                | 217.296.310                  |
| (1)    | 4.417.788.982              | 3.239.220.341                |
|        | 110.809.090                | 88.492.417                   |
|        | 466.727                    | 1.297.799                    |
|        | 4.580.793                  | 4.150.507                    |
|        | 105.761.570                | 83.044.111                   |
|        | 4.278.095.864              | 3.134.441.588                |
| (3)    | 28.884.028                 | 16.286.336                   |
| (1)    | 4.450.390.716              | 3.233.764.179                |
|        | 22.424.533                 | 9.716.476                    |
|        | 22.424.533                 | 9.716.476                    |
|        | 4.277.226.218              | 3.104.651.544                |
|        | 41.301.280                 | 34.441.959                   |
|        | 6.936.771                  | 5.399.964                    |
|        | 3.026.791                  | 2.184.132                    |
|        | 1.450.093                  | 1.202.702                    |
| (2)    | 33.261.893                 | 13.655.667                   |
| (2)    | 20.205.198                 | 13.036.907                   |
| (3)    | 44.557.939                 | 49.474.828                   |
|        | -32.601.734                | 5.456.162                    |
|        | 243.126.804                | 222.752.472                  |
|        | 61.807.547                 | 52.669.836                   |
|        | 181.319.257                | 170.082.636                  |

**D.K. DENİZ & CO.**

**Sorumlu Ortak**

**Sorumlu Denetçi**

**ŞAHİSMAIL ŞİMŞEK**  
KKTC Müdürler Kurulu  
Başkanı

**VEDAT KARAHAÑOĞLU**  
KKTC Müdürler Kurulu Üyesi

**SERHAN AKŞAHİN**  
KKTC Ülke Müdürü

**CANDAN ALTAY**  
KKTC Müdür Yardımcısı

**CANAN ZORLU**  
KKTC Finansal Raporlamadan  
Sorumlu Yetkili

## I - BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

### A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.
2. Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Binalar                 | % 3.03 -4.00       |
| Demirbaş eşya mefruşat  | % 4 -10 -20 -25    |
| Bilgi işlem ekipmanları | % 10 -25           |
| Elektronik cihazlar     | % 10               |
| Taşıtlar                | % 15 -25           |
| Özel maliyet bedelleri  | % 10 -Kira Müddeti |
3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

### B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih: 21.05/2021

#### 2. Banka hakkında genel bilgiler:

- a. Türkiye İş Bankası A. Ş. merkezi İş Kuleleri 34330, 4. Levent İstanbul Türkiye’de kayıtlı, hisseleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsasına kote edilmiş bir anonim şirket olup, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde Fasıl 113 tahdinde Şirketler Mukayyitliğinde Y.Ş.1 altında kaydı yapılmış ve 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası altında Bankacılıkla iştigal eden bir Anonim şirkettir.
- b. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu Yönetim merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü'dür.
- c. KKTC’de bankayı temsile yetkili kişi KKTC Ülke Müdürü Serhan Akşahin'dir.
- d. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.
- e. Bankanın üst düzey yöneticileri sayfa 2’de belirtilmiştir. Üst düzey yöneticilerde yıl içerisinde olan değişiklikler:

KKTC Ülke Müdürü olarak görev yapan Kaan Tokat 30.06.2020 tarihinde emekliye ayrılmıştır.

Serhan Akşahin 16.07.2020 tarihinde KKTC Ülke Müdürü olarak atanmıştır.

Şevket Fethi Cındık 10.09.2020 tarihinde KKTC Ülke Müdür Yardımcısı olarak atanmıştır.

Mehmet Murat Şerbetçi 01.02.2021 tarihinde Selim Yapıcı yerine KKTC İç Denetim Sorumlusu olarak atanmıştır.

#### 3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri.

Muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

#### 4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının

Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluşu görüşü.

Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uyumludur. Bankanın sürekliliği, Covid-19 virüs salgınının oluşturduğu koşullarda aksatılmadan yerine getirilmiştir.

Bu paralelde, yasal otorite tarafından alınan kararlara tamamen uygun hareket edilmiş, çalışanların ve toplumun sağlığı gözetilerek, Şubelerde düzenli dezenfeksiyon, çalışanlar için maske ve steril eldiven tedariki, müşteri ilişkisi olan alanlardaki çalışan masalarına koruyucu şeffaf panel tahsisi, Şube içerisinde aynı anda sosyal mesafe gözetilerek belli sayıda müşteriye hizmet verilmesinin sağlanması vb. fiziki önlemler alınmıştır. Ayrıca, özellikle vaka sayılarının arttığı dönemlerde, dönüşümlü çalışma modeline geçilmiş, banka sisteminde gerekli BT güvenlik önlemleri alınarak uzaktan erişim imkanı yaratılmış, Şube telefonlarının ilgili çalışanların mobil telefonlarına yönlendirilmesi suretiyle müşteri iletişimi ve hizmet devamlılığı sağlanmıştır.

Ote yandan, müşterilerimize Bankamızca sağlanan fon desteği, içinde bulunduğumuz hassas koşullar içerisinde, hem ticari işletmelerimizin hem de hane halkının ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde yaygın olarak artarak devam etmiş, Yasa Gücünde Kararnameler kapsamında çıkarılan yasal değişiklik ve düzenlemelerle alınan finansal tedbirler çerçevesinde, öteleme/yapılandırma ve uzun vadeli kaynak temini seçenekleri de hayata geçirilmiştir.

Bankamızın sürekliliğini etkileyecek herhangi bir belirsizlik bulunmamaktadır.

#### 5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri.

Değerleme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması.

KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri, KKTC Merkez Bankası Senetleri ve TC Bankaları Finansman Bonoları ve Eurobondlar elde etme maliyetinden değerlendirilmekte; Faiz reeskontları ise İç Verim(IRR) yöntemine göre hesaplanmaktadır.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi. Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu aşağıda belirtilmiştir.

Banka kur riskine maruz bırakılmamaktadır. Ancak, oluşabilecek kur riskleri piyasa riski hesaplama esasları kapsamında yer alan kur riski tablosunda izlenmektedir. Böylece kur riski yakından takip edilmektedir.

8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerleme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıda belirtilmiştir.

|                                                                  | <u>Cari Dönem</u> | <u>Önceki Dönem</u> |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerleme kuru | 7,3850            | 5,8900              |
| Bundan önceki:                                                   |                   |                     |
| 1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                                    | 7,3850            | 5,8800              |
| 2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                                    | 7,3065            | 5,8879              |
| 3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                                    | 7,3140            | 5,8675              |
| 4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                                    | 7,3493            | 5,8637              |
| 5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                                    | 7,4901            | 5,8899              |

|                                                           | <u>Cari Dönem</u> | <u>Önceki Dönem</u> |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| Bilançonun hazırlanmasında esas alınan STG değerleme kuru | 10,0903           | 7,7749              |
| Bundan önceki:                                            |                   |                     |
| 1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                             | 10,0903           | 7,7210              |
| 2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                             | 9,9391            | 7,7085              |
| 3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                             | 9,8731            | 7,6324              |
| 4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                             | 9,8848            | 7,6035              |
| 5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru                             | 10,1491           | 7,6351              |

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıda belirtilmiştir.

|                             | <u>Cari Dönem 31.12.2020</u>   |                    | <u>Sigorta Tutarı</u> |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------|
|                             | <u>Defter Değeri</u>           | <u>Amortismanı</u> |                       |
|                             | TL                             | TL                 | TL                    |
| Aktiflerimiz                | 32.712.984                     | 19.531.274         | 29.374.000            |
| Menkuller                   | 19.357.917                     | 10.621.430         | 9.969.000             |
| Gayri Menkuller             | 5.753.120                      | 2.374.315          | 4.400.000             |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler | yoktur                         | yoktur             | yoktur                |
| Ozel Maliyet Bedelleri      | 7.601.947                      | 6.535.529          | 15.005.000            |
|                             |                                |                    |                       |
|                             | <u>Önceki Dönem 31.12.2019</u> |                    | <u>Sigorta Tutarı</u> |
|                             | <u>Defter Değeri</u>           | <u>Amortismanı</u> |                       |
|                             | TL                             | TL                 | TL                    |
| Aktiflerimiz                | 27.491.970                     | 17.023.142         | 22.406.000            |
| Menkuller                   | 14.172.229                     | 8.793.254          | 8.187.000             |
| Gayri Menkuller             | 5.753.120                      | 2.163.963          | 4.130.000             |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler | yoktur                         | yoktur             | yoktur                |
| Ozel Maliyet Bedelleri      | 7.566.621                      | 6.065.925          | 10.089.000            |

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler  
Tahmin edilmeyen tutar yoktur.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama a ve b maddelerinde yer almaktadır;

- a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır.  
Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar:  
Bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.

- b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi.  
Önemli derecede değişiklik olmamıştır.
12. Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar.  
Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : % 16,99

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

|                                                           | Cari Dönem    |
|-----------------------------------------------------------|---------------|
| I.PIYASA RISKİNE ESAS TUTAR*                              | 128.631.650   |
| II.OPERASYONEL RISKE ESAS TUTAR                           | 621.050.738   |
| III.KREDİ RISKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)                    | 3.333.933.082 |
| a. %20 RISK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ               | 114.620.761   |
| b. %50 RISK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ               | 1.219.051.174 |
| c. %100 RISK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ              | 2.000.261.147 |
| ç. TAKAS RISKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RISKİNE ESAS TUTAR | -             |
| IV.RISK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)       | 4.083.615.470 |

\* Gözetim raporlarındaki Piyasa Riskine Esas Tutar bin TL olarak hesaplanmıştır.

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

|                           | Cari Dönem  |
|---------------------------|-------------|
| I. ANA SERMAYE (II + III) | 652.226.724 |
| II. ÇEKİRDEK SERMAYE      | 652.226.724 |
| III. İLAVE ANA SERMAYE    | -           |
| IV. KATKI SERMAYE         | 41.674.163  |
| V. ÖZKAYNAK (I + IV)      | 693.900.887 |

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

|                                 | TL, %         | TL, %         |
|---------------------------------|---------------|---------------|
|                                 | Cari Dönem    | Önceki Dönem  |
| Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar | 4.083.615.470 | 3.066.588.230 |
| Özkaynak                        | 693.900.887   | 546.146.542   |
| Özkaynak/RAV (SYSR (%))         | % 16,99       | % 17,81       |

14. Mevzuata uygun olarak mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşunun görüşüne aşağıda yer verilmiştir:

- Türkiye İş Bankası A.Ş. merkezi İş Kulüpleri 34330, 4. Levent İstanbul Türkiye’de kayıtlı, hisseleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’na kote edilmiş bir anonim şirket olup, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde Fasil 113 tahdinde Şirketler Mukayyitliği’nde Y.Ş.İ siciliyle kaydı yapılmış ve 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası altında faaliyetlerini sürdüren bir Anonim Şirkettir. Lefkoşa’da 6, Girne’de 2, Gazimağusa’da 3, Güzelyurt’ta 3, ve İskele’de 1 olmak üzere toplam on beş şube ve KKTC Ülke Müdürlüğü olmak üzere, Türkiye Cumhuriyeti’ndeki Merkeze bağlı olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.
- KKTC’de şube statüsünde faaliyet gösteren Banka’nın sermayesi Türkiye Cumhuriyeti’ndeki Merkezi’nin tahsis ettiği miktardır. Banka’nın sermayesinin %100’ü Türkiye İş Bankası A.Ş.’ye aittir.
- Banka’nın Müdürler Kurulu, üst düzey yöneticileri ve iç sistemler sorumluları sayfa 2’de belirtilmiştir. Müdürler Kurulu ve üst düzey yöneticilerin nitelikleri Bankacılık Yasası ve bu yasa altında yayınlanan tebliğlerin öngördüğü şekildedir. Üst düzey yöneticilerde yıl içerisinde olan değişiklikler Dipnot B 2 e’de belirtilmiştir.
- Banka’nın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır ve denetim sonucunda oluşan görüş ‘h’ maddesinde anlatılmaktadır.
- Bilanço tarihi sonrası Banka’nın durumunu etkileyebilecek önemli gelişmeler ile ilgili Banka’nın faaliyetleri ve bunların muhtemel sonuçları dipnot; IB-4’de açıklanmıştır. Mali tablolara herhangi bir değişiklik yapılmasını gerektirmemektedir.
- Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde Banka’yı temsile yetkili ve sorumlu yönetim merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü’dür.
- Banka’nın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır ve denetim sonucunda oluşan görüş i. maddesinde anlatılmaktadır.

g. Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan tüm işlemler, mevzuata ve Bankanın iç kontrol süreçlerine tabidir. Banka ortaklarına ve çalışanlarına kullandırılan krediler aktif kalemlere ilişkin 3'üncü notta belirtilmiştir. Krediler, mevzuata uygun olarak, Bankanın içsel kredi süreçlerinde tahsis edilen yetki limitleri ile yönetilmektedir. Bankanın politikası; banka risk grubu ve çalışanları ile risk grubu oluşturan kişilere uygulanan oran ve koşullarda, Banka müşterilerine uygulanan oran ve koşullar ile piyasa şartlarının dikkate alınması yönünde olup, önemli derecede farklılık bulunmamaktadır.

h. i. İç Sistemlerin Kurulması

İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyelerinden oluşan iç sistemlerden sorumlu komite kurulmuştur. Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin (Banka) KKTC'de Şube olarak faaliyet göstermesi nedeni ile komite üyeleri Genel Müdürlük'te görev yapmaktadırlar. Bu üyelerin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Bankacılık Yasası Madde 17(3) ve 19(4) altında çıkarılan 'İç Sistemlerden Sorumlu Üyelerin Nitelikleri, Görev, Yetki ve Sorumlulukları Tebliği'ne (Tebliğ) uygundur. Banka, KKTC'deki İç Sistemlerini, İç Denetim, Uyum ve Risk Yönetimi birimleri altında sürdürmektedir. Bu birimlerdeki çalışanların nitelikleri Tebliğ'e uygundur. Ayrıca, yürürlükten kaldırılan 39/2001 sayılı KKTC Bankalar Yasası Madde 15(3) altında çıkarılan ve hala yürürlükte olan "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ne" uygun şekilde faaliyet göstermektedir. İç Sistemler birimleri, faaliyetlerini Banka'nın KKTC İç Sistemler Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na bağlı olarak yürütmektedir.

ii. İç Denetim Birimi

İç Denetim, Tebliğ'e uygun olarak planlanmış, gerçekleştirilmiş ve raporlamalar yerine getirilmiştir. Banka'nın yapısı ile uyumlu, İç Sistem birimleri oluşturulmuş, faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama usulleri yazılı olarak belirlenmiş, uygulama ve işleyişin etkin kontrolü sağlanmıştır. İç Denetim Birimi faaliyetlerini 1 sorumlu ve 1 çalışan ile yürütmektedir. Kullandırılan krediler uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılarak Merkez Bankası'na raporlanmıştır. Banka, Tebliğ'in uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izlemiş ve değerlendirmiştir. İç Denetim Birimi, raporlarını, Tebliğ'e uygun olarak, İç Sistemlerden sorumlu komiteye vermiştir. İç Denetim Birimi'nin 2020 yılında farklı kontrol noktalarında denetim çalışmalarını tamamladığı üç adet şubede ve KKTC Şubeleri nezdinde en yüksek kredi bakiyesine sahip ilk 100 firma için denetimlerini tamamlamış ve raporlarını düzenlemiştir. Raporda değinilen kontrol noktası eksiklikleri ile eksikliklerin hangi seviyede giderildiğine dönük süreç, "Bulgu Takibi Uygulaması" aracılığıyla elektronik ortamda izlenmektedir. Krediler için alınan teminatların sistemsel olarak izlenmesine imkan sağlayan "Teminat Yönetimi Uygulaması"na aktarılan bilgiler örneklem dahilinde incelenmiştir. Banka'nın bilişim altyapısında, kredilerin geri ödeme performanslarının otomatik olarak gözden geçirilmesini ve ödemelerini aksatan veya temerrüde düşen nakdi kredilerin tespit edilmesini sağlayan bir izleme sistemi mevcuttur.

iii. Uyum Birimi

Tebliğ'e uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka'nın yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürler uygulamıştır. İletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin kullanım ve kontrol altındadır. Uyum Birimi, faaliyetlerini 1 birim sorumlusu ve 1 çalışan ile yürütmektedir. Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası kapsamında şüpheli veya nakit para limitini aşan işlemlere ilişkin bildirimler, ilgili kurumlara yapılmış, bu bildirimler ile ilgili gerekli tedbirler alınmıştır. Sızma Testleri Genelgesi uyarınca testler gerçekleştirilmiş ve bulgu tespiti yapılmıştır. Acil ve beklenmedik durum planı hazırlanmıştır. KKTC İç Sistemler Komitesi ile KKTC Şubeleri Bağımsız Denetçisi'nin, Tebliğ gereği yılda iki kez yapmaları gereken görüşmeler gerçekleştirilmiştir.

iv. Risk Yönetimi Birimi

Tebliğ'de belirlenen sorumluluklar dahilinde faaliyet ve raporlamalar yerine getirilmiştir. Tebliğ'e uygun olarak birim risklerinin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi, kontrol edilmesi ve planlanması sağlanmaktadır. Risk Yönetimi Birimi, faaliyetlerini 1 birim sorumlusu ve bir çalışan ile yürütmektedir. Banka risk türlerini, kredi riski, piyasa riski, faiz cıranı riski, kur riski, likidite riski, operasyonel risk ve mevzuat riski olarak tespit etmiş, ölçmüş ve güncellemiştir. Risk türleri itibarıyla yapılan değerlendirmeler neticesinde, Banka'nın toplulaştırılmış içsel risk düzeyleri piyasa, kur, likidite, mevzuat ve operasyon riskleri için "makul", kredi riski ve faiz oranı riski için ise "yüksek" olarak belirlenmiştir. Söz konusu toplulaştırılmış içsel risklerin beklenen gelişim yönü "değişmeyen" olarak saptanmıştır. "Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi Hakkında Anket Çalışması" doğrultusunda Risk Yönetimi Sistemlerinin Yeterliliği, matriste yer alan her bir risk türü bazında "güçlü" olarak değerlendirilmiştir. Kredi portföyüne, firma, derece ve skor dağılımına yönelik analiz çalışmaları gerçekleştirilmiştir. Banka, sermaye yeterliliği ve kaldıraç oranına ilişkin analizler gerçekleştirilmiştir. Limit kullanımları ile ilgili yakın izleme yapılmakta ve yönetime sunulmaktadır. Banka, piyasa riski, kredi ve kur riskleri ile ilgili olarak stres testi ve senaryo analizlerini gerçekleştirmiştir.

Bağımsız Denetim Tebliğinin 11.maddesi gereğince;

**Bankanın iç sistemlerinin etkinliğinin değerlendirilmesine ilişkin;**

- İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulmuştur.
- Bankada etkin bir risk yönetim sistemi mevcuttur.
- İç denetim ve uyum ile görevli personel kontrol sürecine katılmıştır.
- Bankanın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetleri bulunmaktadır.
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilip güncellenmektedir.
- Banka tarafından kullanılan yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için kuruluşun muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeler yapılmaktadır.
- Bankanın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemleri mevcuttur. Banka yönetiminin kolay anlaşılabilir ve bankanın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim sistemi vardır.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeler ihlal edilmemiştir.

Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğinin değerlemesi ile ilgili yapmış olduğumuz çalışmalar Banka'nın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu ve İç Sistemlerin yeterince kullanıldığını belirlemekte ve bu yönden oluşturulmuş olan alt yapı ve kullanılan sistemlerin Banka'nın bünyesine uygun olduğunu göstermektedir.

**Bankanın bilgi sistemlerinin etkinliğinin değerlendirilmesine ilişkin;**

- Banka'nın bilgisistemlerinin etkin bir şekilde yönetilmesi ni sağlayacak bilgi sistemleri oluşturulmuştur.
- Bilgi sistemlerinin bilgi güvenliğini sağlayacak bilinç düzeyi mevcuttur.
- Kişisel verilerin güvenliğine ilişkin mevzuatsal dökümanlar oluşturulmuş sistemsel kontroller sağlanmıştır.
- Bilgi sistemi donanımı izinsiz erişim ve bozulmalara karşı korunmaktadır.
- Aę yönetimi güvenliği sağlanmıştır.
- Bilgi sistemleri piyasanın ve teknolojik gelişimin gerektirdiği düzeyde yenilenmektedir.
- Bilgi sistemleri politikası oluşturulmuştur.
- Acil durum ve iş süreklilik planı oluşturulmuştur.
- Bilgi sistemleri yetkisiz kişi erişimlerini engellemekte, mükerrer kayıtları uyarmaktadır.
- Hatalı veri girişini engelleyici otomasyon mevcuttur.
- Hatalı ve eksik veri girişleri rapor edilmektedir.
- Veri transfer güvenliği sağlanmıştır.
- İş süreçleri uygulamalarında oluşabilecek operasyonel, sistemsel ve yetkisel risklerin önlenmesine ilişkin önlemler alınmıştır.
- Çıktı kontrollerine ilişkin prosedürler oluşturulmuştur.
- Yetkilendirmeler görev ve sorumluluklar çerçevesinde yapılmaktadır.

Banka'nın bilgi sistemlerinin etkinliğinin değerlendirilmesi ile ilgili yapmış olduğumuz çalışmalar, Bankada etkin bilgi sistemleri oluşturulmuş olduğu ve yeterli bilinç düzeyine erişildiğini göstermektedir.

## II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

### i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

#### 1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

##### a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

|                                                     | Cari Dönem  |             | Önceki Dönem |             |
|-----------------------------------------------------|-------------|-------------|--------------|-------------|
|                                                     | TP          | YP          | TP           | YP          |
| Vadesiz Serbest Hesap                               | 29.951.808  | 258.713.786 | 68.759.667   | 246.601.468 |
| Vadeli Serbest Hesap                                |             |             |              |             |
| Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar | 100.000.000 | 63.111.420  | 43.500.000   | 355.614.855 |
| Bloke Tutar                                         |             |             |              |             |
| TOPLAM                                              | 129.951.808 | 321.825.206 | 112.259.667  | 602.216.323 |

##### b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

|                            | Serbest Tutar |              | Serbest Olmayan Tutar |              |
|----------------------------|---------------|--------------|-----------------------|--------------|
|                            | Cari Dönem    | Önceki Dönem | Cari Dönem            | Önceki Dönem |
| Türkiye                    | 584.157.454   | 545.260.854  |                       |              |
| AB Ülkeleri                | 92.197        | 59.240       |                       |              |
| ABD , Kanada               |               |              |                       |              |
| OECD Ülkeleri *            |               |              |                       |              |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri |               |              |                       |              |
| Diğer                      |               |              |                       |              |
| TOPLAM                     | 584.249.651   | 545.320.094  |                       |              |

\* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

##### c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo işlemi yoktur.

|                                | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|--------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                | TP         | YP | TP           | YP |
| Yurtiçi İşlemlerden            |            |    |              |    |
| KKTC Merkez Bankası            |            |    |              |    |
| Bankalar                       |            |    |              |    |
| Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar |            |    |              |    |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar      |            |    |              |    |
| Gerçek Kişiler                 |            |    |              |    |
| Yurtdışı İşlemlerden           |            |    |              |    |
| Merkez Bankaları               |            |    |              |    |
| Bankalar                       |            |    |              |    |
| Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar |            |    |              |    |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar      |            |    |              |    |
| Gerçek Kişiler                 |            |    |              |    |
| TOPLAM                         |            |    |              |    |

## 2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliye tinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 102.923.623 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.
- b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

| Menkul Değer Türü                      | Cari Dönem |             | Önceki Dönem |             |
|----------------------------------------|------------|-------------|--------------|-------------|
|                                        | TP         | YP          | TP           | YP          |
| KKTC Merkez Bankası Senetleri          |            | 517.849.000 |              | 248.823.500 |
| KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri       | 26.421.928 | 76.501.695  | 22.991.030   | 50.452.393  |
| TC Hazine Bonoları                     |            |             |              |             |
| TC Devlet Tahvilleri                   |            |             |              |             |
| Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları |            |             |              |             |
| Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları          |            |             |              |             |
| Diğer                                  |            | 367.493.900 | 232.440.285  | 150.784.500 |
| TOPLAM                                 | 26.421.928 | 961.844.595 | 255.431.315  | 450.060.393 |

## 3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

|                                             | Cari Dönem |            | Önceki Dönem |            |
|---------------------------------------------|------------|------------|--------------|------------|
|                                             | Nakdi      | Gayrinakdi | Nakdi        | Gayrinakdi |
| Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler |            |            |              |            |
| Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler       |            |            |              |            |
| Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler      |            |            |              |            |
| Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler  |            |            |              |            |
| Banka Mensuplarına Verilen Krediler         | 4.683.443  |            | 4.183.169    |            |
| TOPLAM                                      | 4.683.443  |            | 4.183.169    |            |

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

| Nakdi Krediler                                  | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar |                                                    | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |                                                    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                                 | Krediler ve Diğer Alacaklar                    | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına | Krediler ve Diğer Alacaklar                  | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına |
| İskonto ve İştirak Senetleri                    |                                                |                                                    |                                              |                                                    |
| İhracat Kredileri                               | 0                                              |                                                    |                                              |                                                    |
| İthalat Kredileri                               |                                                |                                                    |                                              |                                                    |
| İhracat Garantili Yatırım Kredileri             |                                                |                                                    |                                              |                                                    |
| Diğer Yatırım Kredileri                         |                                                |                                                    |                                              |                                                    |
| İşletme Kredileri                               | 1.852.465.808                                  | 104.197.564                                        | 10.711.464                                   | 12.845.767                                         |
| İhtisas Kredileri                               |                                                |                                                    |                                              |                                                    |
| Fon Kaynaklı Krediler                           |                                                |                                                    |                                              |                                                    |
| Tüketici Kredileri                              | 1.352.449.395                                  | 32.767.902                                         | 36.029.402                                   | 9.231.763                                          |
| Kredi Kartları                                  | 189.118.620                                    | 514.312                                            | 5.845                                        | 22.870                                             |
| Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri       |                                                |                                                    |                                              |                                                    |
| KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler           |                                                |                                                    |                                              |                                                    |
| KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler |                                                |                                                    |                                              |                                                    |
| Diğer Krediler                                  | 8.342.160                                      | 10.230.297                                         | 1.000.356                                    | 668.792                                            |
| <b>TOPLAM</b>                                   | <b>3.402.375.983</b>                           | <b>147.710.075</b>                                 | <b>47.747.067</b>                            | <b>22.769.192</b>                                  |

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

|               | Cari Dönem           | Önceki Dönem         |
|---------------|----------------------|----------------------|
| Kamu          | 0                    | 1.697.045            |
| Özel          | 3.620.602.317        | 2.511.687.260        |
| <b>TOPLAM</b> | <b>3.620.602.317</b> | <b>2.513.384.305</b> |

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

|                   | Cari Dönem           | Önceki Dönem         |
|-------------------|----------------------|----------------------|
| Yurtiçi Krediler  | 3.620.593.716        | 2.513.344.884        |
| Yurtdışı Krediler | 8.601                | 39.421               |
| <b>TOPLAM</b>     | <b>3.620.602.317</b> | <b>2.513.384.305</b> |

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler; Bağlı Ortaklık ve İştirak yoktur.

|                                                         | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------|
| Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler |            |              |
| Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler  |            |              |
| <b>TOPLAM</b>                                           |            |              |

- f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 35.82'dir. Bankanın nakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 386 'dır.
- g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı % 93.33 'tür. Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 13 'tür.
- h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %22.86 'dır. Bankanın nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan müşteri sayısı 299'dur.

#### 4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

|                                              | III. Grup<br>Tahsil İmkânı Sınırlı<br>Krediler ve Diğer Alacaklar | IV. Grup<br>Tahsili Şüpheli Krediler ve<br>Diğer Alacaklar | V. Grup<br>Zarar Nitelikli Krediler ve<br>Diğer Alacaklar |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Önceki Dönem Sonu Bakiyesi                   | 2.393.187                                                         | 3.745.835                                                  | 83.317.552                                                |
| Dönem İçinde İntikal ( + )                   | 24.063.062                                                        | 10.850.312                                                 | 48.698                                                    |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş ( + ) |                                                                   | 12.522.337                                                 | 8.981.380                                                 |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış ( - )   | -12.522.336                                                       | -8.981.380                                                 |                                                           |
| Dönem İçinde Tahsilat ( - )                  | -1.274.560                                                        | -812.425                                                   | -14.732.272                                               |
| Aktiften Silinen ( - )                       |                                                                   |                                                            | -18.811                                                   |
| Dönem Sonu Bakiyesi                          | 12.659.353                                                        | 17.324.679                                                 | 77.596.547                                                |
| Özel Karşılık ( - )                          | -12.659.353                                                       | -17.324.679                                                | -77.596.547                                               |
| Bilançodaki Net Bakiyesi                     | 0                                                                 | 0                                                          | 0                                                         |

Tahsili imkansız hale gelen zarar niteliğindeki bireysel alacağımız TL 18.811 aktiften silinerek imha edilmiştir.

- b) Yabancı Para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

|                          | III. Grup<br>Tahsil İmkânı Sınırlı<br>Krediler ve Diğer Alacaklar | IV. Grup<br>Tahsil Şüpheli Krediler ve<br>Diğer Alacaklar | V. Grup<br>Zarar Nitelikli Krediler ve<br>Diğer Alacaklar |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Cari Dönem:              |                                                                   |                                                           |                                                           |
| Dönem Sonu Bakiyesi      |                                                                   |                                                           |                                                           |
| Özel Karşılık ( - )      |                                                                   |                                                           |                                                           |
| Bilançodaki Net Bakiyesi |                                                                   |                                                           |                                                           |
| Önceki Dönem:            |                                                                   |                                                           |                                                           |
| Dönem Sonu Bakiyesi      |                                                                   |                                                           |                                                           |
| Özel Karşılık ( - )      |                                                                   |                                                           |                                                           |
| Bilançodaki Net Bakiyesi |                                                                   |                                                           |                                                           |

Donuk alacaklar TL olarak izlendiğinden yabancı para donuk alacak bulunmamaktadır.

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

| Teminat Grubu     | Kredi Tutarı | Ayrılan Özel Karşılık |
|-------------------|--------------|-----------------------|
| Teminatsız        | 48.228.594   | 48.228.594            |
| I Grup Teminatl   |              |                       |
| II Grup Teminatl  | 28.706.991   | 28.706.991            |
| III Grup Teminatl | 660.962      | 660.962               |
| IV Grup Teminatl  |              |                       |
| TOPLAM            | 77.596.547   | 77.596.547            |

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Yazılı ihbarları müteakiben alacaklar hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Yasal hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

**5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler**  
Vadeli satıştan doğan alacak yoktur.

|                                                                                   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından |            |              |
| Gayrimenkul Satışından                                                            |            |              |
| Diğer Varlıkların Satışından                                                      |            |              |

**6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;**

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ; İştirak ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

|                                              | İştirakler |              | Bağlı Ortaklıklar |              |
|----------------------------------------------|------------|--------------|-------------------|--------------|
|                                              | Cari Dönem | Önceki Dönem | Cari Dönem        | Önceki Dönem |
| Bankalar                                     |            |              |                   |              |
| Sigorta Şirketleri                           |            |              |                   |              |
| Finansman Şirketleri                         |            |              |                   |              |
| Diğer Mali İştirakler                        |            |              |                   |              |
| Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar |            |              |                   |              |

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ; İştirak ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

| Ünvanı | Adres ( İlçe - Şehir / Ülke ) | Bankanın Pay Oranı - Farklıya Oy Oranı ( % ) | Banka Risk Grubu Pay Oranı ( % ) | Son Net Dönem Karı | Piyasa veya Borsa Değeri |
|--------|-------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------------|
|        |                               |                                              |                                  |                    |                          |
|        |                               |                                              |                                  |                    |                          |
|        |                               |                                              |                                  |                    |                          |
|        |                               |                                              |                                  |                    |                          |

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; İştirak yoktur.

|                                   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler  |            |              |
| Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler |            |              |

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Bağlı Ortaklık yoktur.

|                                   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler  |            |              |
| Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler |            |              |

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; İştirak ve Bağlı Ortaklık yoktur.

| Edinilen Bedelsiz Hisse | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------|------------|--------------|
| İştirakler              |            |              |
| Bağlı Ortaklıklar       |            |              |

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları ; İştirak ve Bağlı Ortaklık yoktur.

|                                                 | Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar | Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                 | TUTAR                             | TUTAR                                     |
| <b>ALACAKLAR</b>                                |                                   |                                           |
| - Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar               |                                   |                                           |
| - Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler            |                                   |                                           |
| - Krediler ( Tasfiye olunacak alacaklar dahil ) |                                   |                                           |
| - Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları           |                                   |                                           |
| - Finansal Kiralama Alacakları ( NET ) (*)      |                                   |                                           |
| - Muhtelif Alacaklar                            |                                   |                                           |
|                                                 |                                   |                                           |
| <b>BORÇLAR</b>                                  |                                   |                                           |
| - Mevduat                                       |                                   |                                           |
| - Kullanılan Krediler                           |                                   |                                           |
| - Çıkarılan Menkul Kıymetler                    |                                   |                                           |
| - Faiz ve Gider Reeskontları                    |                                   |                                           |
| - Finansal Kiralama Borçları                    |                                   |                                           |
| - Muhtelif Borçlar                              |                                   |                                           |
|                                                 |                                   |                                           |
| <b>GAYRİ NAKDİ KREDİLER</b>                     |                                   |                                           |

(\*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ; Bağlı Menkul Değer bulunmamaktadır.

|                                | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|--------------------------------|------------|--------------|
| 1 - Borçlanma Senetleri        |            |              |
| 2 - Repo İşlemlerine Konu Olan |            |              |
| 3 - Diğer                      |            |              |
| 4 - Değer Azalma Karşılığı (-) |            |              |
| <b>TOPLAM</b>                  |            |              |

**8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;**

|                                               | Gayrimenkul | Araçlar   | Diğer Sabit Kıymetler | Toplam      |
|-----------------------------------------------|-------------|-----------|-----------------------|-------------|
| Önceki Dönem Sonu :                           |             |           |                       |             |
| Maliyet                                       | 5.753.120   | 1.143.013 | 20.595.837            | 27.491.970  |
| Birikmiş Amortismanlar (-)                    | -2.163.963  | -724.636  | -14.134.543           | -17.023.142 |
| Net Defter Değeri                             | 3.589.157   | 418.377   | 6.461.294             | 10.468.828  |
| Cari Dönem Sonu :                             |             |           |                       |             |
| Dönem Başı Net Defter Değeri                  | 3.589.157   | 418.377   | 6.461.294             | 10.468.828  |
| İktisap Edilenler                             | 0           | 2.171.109 | 3.692.742             | 5.863.851   |
| Elden Çıkarılanlar (-)                        | 0           | -124.178  | 0                     | -124.178    |
| Değer Düşüşü                                  |             |           |                       |             |
| Amortisman Bedeli (-)                         | -210.352    | -399.275  | -2.417.164            | -3.026.791  |
| Yurtdışı İştirak. Kaynk. Net Kur Farkları (-) |             |           |                       |             |
| Kapanış Net Defter Değeri                     | 3.378.805   | 2.066.033 | 7.736.872             | 13.181.710  |

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 0 (sıfır) TL'dir.

**9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;**

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının ( Bilanço dışı taahhütler hariç ) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır; Diğer Aktifler %10'u aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
|                      | TL               |
| Peşin ödenen kiralar | 272.428          |
| Peşin ödenen diğer   | 1.672.036        |
|                      | <u>1.944.464</u> |

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

| Cari Dönem -2020                             | Vadesiz       | 7 Gün İhbarlı | 1 Ay        | 3 Ay          | 6 Ay       | 1 Yıl      | 1 Yıl ve Üstü |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|-------------|---------------|------------|------------|---------------|
| <b>Yurtiçinde Yerleşik Kişiler</b>           | 1.917.185.269 |               | 739.414.784 | 1.745.997.041 | 70.486.978 | 54.887.706 |               |
| 1) Tasarruf Mevduatı                         | 318.166.579   |               | 133.594.538 | 611.865.817   | 5.404.382  | 5.041.861  |               |
| 2 ) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.         | 142.349.079   |               | 43.195.155  | 102.959.468   | 917.673    | 6.028      |               |
| 3 ) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)          | 898.287.740   |               | 533.023.058 | 940.637.974   | 63.641.500 | 49.465.750 |               |
| 4 ) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz) | 558.381.871   |               | 29.602.033  | 90.533.782    | 523.423    | 374.066    |               |
| <b>Yurtdışında Yerleşik Kişiler</b>          | 229.475.199   |               | 59.811.391  | 143.938.760   | 15.913.445 | 6.215.133  |               |
| 1) Tasarruf Mevduatı                         | 34.400.279    |               | 6.505.231   | 17.203.679    | 627.082    | 40.950     |               |
| 2 ) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.         | 7.931.552     |               | 2.647.302   | 4.313.669     | 0          | 1.283      |               |
| 3 ) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)          | 133.656.090   |               | 34.297.707  | 98.380.830    | 1.941.258  | 5.573.518  |               |
| 4 ) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz) | 53.487.278    |               | 16.361.151  | 24.040.581    | 13.345.105 | 599.383    |               |
| <b>Bankalararası Mevduat</b>                 | 3.399.822     |               | 0           | 0             | 35.626     | 0          |               |
| Yurtiçi Bankalar                             | 3.399.822     |               |             |               |            | 0          |               |
| Yurtdışı Bankalar                            |               |               | 0           |               | 35.626     | 0          |               |
| Off - Shore Bankalar                         |               |               |             |               |            |            |               |
| Diğer                                        |               |               |             |               |            |            |               |
| <b>TOPLAM</b>                                | 2.150.060.290 |               | 799.226.175 | 1.889.935.800 | 86.436.049 | 61.102.839 |               |

| Önceki Dönem -2019                           | Vadesiz       | 7 Gün İhbarlı | 1 Ay        | 3 Ay          | 6 Ay        | 1 Yıl      | 1 Yıl ve Üstü |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|-------------|---------------|-------------|------------|---------------|
| <b>Yurtiçinde Yerleşik Kişiler</b>           | 1.186.051.251 |               | 667.399.677 | 1.531.401.889 | 117.871.223 | 74.294.108 |               |
| 1) Tasarruf Mevduatı                         | 244.526.081   |               | 120.878.344 | 608.802.035   | 11.727.859  | 4.840.032  |               |
| 2 ) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.         | 116.825.188   |               | 64.530.665  | 53.396.818    | 845.816     | 8.842      |               |
| 3 ) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)          | 518.330.193   |               | 454.615.783 | 741.858.776   | 57.494.240  | 47.228.767 |               |
| 4 ) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz) | 306.369.789   |               | 27.374.885  | 127.344.260   | 47.803.308  | 22.216.467 |               |
| <b>Yurtdışında Yerleşik Kişiler</b>          | 104.315.911   |               | 28.536.116  | 107.103.570   | 2.486.528   | 4.236.647  |               |
| 1) Tasarruf Mevduatı                         | 25.428.050    |               | 4.883.048   | 26.640.884    | 297.382     | 34.878     |               |
| 2 ) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.         | 3.389.316     |               | 61.010      | 2.609.172     | 0           | 0          |               |
| 3 ) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)          | 53.270.644    |               | 20.107.697  | 71.821.391    | 2.178.709   | 4.201.769  |               |
| 4 ) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz) | 22.227.901    |               | 3.484.361   | 6.032.123     | 10.437      | 0          |               |
| <b>Bankalararası Mevduat</b>                 | 3.982.318     |               | 500.000     | 0             | 26.079      | 0          |               |
| Yurtiçi Bankalar                             | 3.982.318     |               | 500.000     | 0             | 0           | 0          |               |
| Yurtdışı Bankalar                            | 0             |               | 0           | 0             | 26.079      | 0          |               |
| Off - Shore Bankalar                         |               |               |             |               |             |            |               |
| Diğer                                        |               |               |             |               |             |            |               |
| <b>TOPLAM</b>                                | 1.294.349.480 |               | 696.435.793 | 1.638.505.459 | 120.383.830 | 78.530.755 |               |

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

| Tasarruf Mevduatı                                           | Cari Dönem    |               | Önceki Dönem  |               |
|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                             | TP            | YP            | TP            | YP            |
| Tasarruf Mevduatı                                           | 1.132.711.979 | 2.757.181.961 | 1.047.810.766 | 1.968.600.724 |
| Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı | 339.197       | 1.183.728     | 265.664       | 841.575       |
| <b>TOPLAM</b>                                               | 1.133.051.176 | 2.758.365.689 | 1.048.076.430 | 1.969.442.299 |

32/2009 Sayılı yasanın 11.(4) maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TL 138.419 ve YP 1.723.465 olup tasarruf mevduatından düşülmüştür.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ; Repo işleminden sağlanan fon yoktur.

|                             | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|-----------------------------|------------|----|--------------|----|
|                             | TP         | YP | TP           | YP |
| <b>Yurtiçi İşlemlerden</b>  |            |    |              |    |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    |            |    |              |    |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   |            |    |              |    |
| Gerçek Kişiler              |            |    |              |    |
| <b>Yurtdışı İşlemlerden</b> |            |    |              |    |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    |            |    |              |    |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   |            |    |              |    |
| Gerçek Kişiler              |            |    |              |    |

12. a) K.K.T.C. Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler ;

|                                                   | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|---------------------------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                                   | TP         | YP | TP           | YP |
| Merkez Bankası Kredileri                          |            |    |              |    |
| Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar |            |    |              |    |
| TOPLAM                                            |            |    |              |    |

b) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler ;

|                     | Cari Dönem  |            | Önceki Dönem |             |
|---------------------|-------------|------------|--------------|-------------|
|                     | TP          | YP         | TP           | YP          |
| Kısa Vadeli         | 178.003.609 | 83.016.081 | 2.150.000    | 325.479.668 |
| Orta ve Uzun Vadeli | 0           | 0          | 0            |             |

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

Alınan krediler Bankanın yurt dışı merkezi ve Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. ile olan bakiyelerinden oluşmaktadır.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; Fon yoktur.

a) Cari Dönem

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |     |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|-----|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | EURO       | USD | TL | Diğer |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |

b) Önceki Dönem

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |     |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|-----|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | EURO       | USD | TL | Diğer |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Çıkarılan Menkul Değer yoktur.

a) Cari Dönem

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |     |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|-----|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | EURO       | USD | TL | Diğer |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |

b) Önceki Dönem

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |     |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|-----|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | EURO       | USD | TL | Diğer |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |
|             |              |             |          |            |     |    |       |

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

|                                  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------|------------|--------------|
| Alınan Nakdi Teminatların Tutarı | 343.007    | 318.323      |

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

|                 |                |
|-----------------|----------------|
|                 | TL             |
| Kiralık Kasalar | 105.384        |
| Diğer           | 237.623        |
|                 | <u>343.007</u> |

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının ( Bilanço dışı taahhütler hariç ) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Diğer Pasifler %10'u aşmamaktadır.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

Şubenin ödenmiş sermayesi 80.000.000 TL'dir. Sermayenin hisse senedi karşılığı bulunmamaktadır.

|                                  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------|------------|--------------|
| Hisse Senedi Karşılığı           |            |              |
| İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı |            |              |

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ; Genel Müdürlüğün tahsis ettiği sermayedir.

| Sermaye Sistemi         | Ödenmiş Sermaye | Tavan |
|-------------------------|-----------------|-------|
| Kayıtlı Sermaye Sistemi |                 |       |

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler ;

Sermaye artırımları yapılmamıştır.

| Artırım Tarihi | Artırım Tutarı | Nakit | Yedekler | Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu |
|----------------|----------------|-------|----------|------------------------------------|
|                |                |       |          |                                    |
|                |                |       |          |                                    |
|                |                |       |          |                                    |

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; yoktur

| Duran Varlıklar Yeniden Değerleme | İştirakler Değer Artışı | Gayrimenkul Satış Karı | İştirak Satış Karı | Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F. |
|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------------|
|                                   |                         |                        |                    |                                 |

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Şube statüsünde olan Bankanın sermayesinin %100'ü Türkiye İş Bankası A.Ş.'ye aittir.

| Ad Soyad / Ticari Ünvan | Pay Tutarları | Pay Oranları | Ödenmiş Paylar | Ödenmemiş Paylar |
|-------------------------|---------------|--------------|----------------|------------------|
| Türkiye İş Bankası A.Ş. | 80.000.000    | 100%         | 80.000.000     | -                |

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhütü yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler. İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

**18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler ; Yoktur**

|                                    | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|------------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                    | TP         | YP | TP           | YP |
| İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan |            |    |              |    |
| Bağlı Menkul Kıymetlerden          |            |    |              |    |

19. a) Likidite riski, uzun vadeli varlıkların kısa vadeli kaynaklara fonlanmasının bir sonucu olarak ortaya çıkabilmektedir. Banka'da likidite riskinin yönetimi; "Aktif Pasif Yönetimi Riski Politikası" doğrultusunda, bilanço yönetimine ilişkin stratejiler ile yasal yükümlülüklerin gerekleri de dikkate alınarak gerçekleştirilmektedir.

Banka'nın başlıca fon kaynağını mevduat oluşturmaktadır. Piyasa koşulları gereği ortalama mevduat vadesinin varlıklara kıyasla daha kısa olmasına karşın, geniş şube ağı ve istikrarlı çekirdek mevduat tabanı Banka'nın temininde en önemli güvencelerinden birini teşkil etmektedir. Ortaya çıkabilecek likidite ihtiyacının eksiksiz giderilmesine yönelik tedbirler alınmakta ve likit değerlerin muhafaza edilmesine özen gösterilmektedir.

b) Banka, ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığını günlük ve işlem bazında ölçmekte ve yakından takip etmektedir.

c) Banka'nın KKTC'de şube olarak faaliyet göstermesi nedeni ile, herhangi bir ihtiyacı sermaye artırımı veya bankalarda mevduatı şeklinde hemen karşılanabilecek durumdadır.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

|                                                                                                  | Vadesiz ve vadesine 1 aydan az kalan | 1 - 3 Ay           | 3 - 6 Ay           | 6 - 12 Ay          | 1 Yıl ve Üzeri       | Toplam               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Cari Dönem</b>                                                                                |                                      |                    |                    |                    |                      |                      |
| <b>Varlıklar</b>                                                                                 |                                      |                    |                    |                    |                      |                      |
| Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası | 482.398.980                          |                    |                    |                    |                      | 482.398.980          |
| Bankalardan Alacaklar                                                                            | 447.904.100                          | 136.345.551        |                    |                    |                      | 584.249.651          |
| Menkul Değerler                                                                                  | 517.849.000                          | 259.955.507        | 208.890.931        | 1.571.085          |                      | 988.266.523          |
| Krediler                                                                                         | 359.278.040                          | 72.410.684         | 87.021.070         | 340.616.320        | 2.761.276.203        | 3.620.602.317        |
| Bağlı Menkul Değerler                                                                            |                                      |                    |                    |                    |                      |                      |
| Diğer Varlıklar                                                                                  | 50.628.416                           | 2.584.397          | 29.329.475         | 1.882.320          | 30.979.083           | 489.765.241          |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                          | <b>1.858.058.536</b>                 | <b>471.296.139</b> | <b>325.241.476</b> | <b>344.069.725</b> | <b>2.792.255.286</b> | <b>6.165.282.712</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                             |                                      |                    |                    |                    |                      |                      |
| Bankalararası Mevduat                                                                            | 3.399.822                            | 35.626             |                    |                    |                      | 3.435.448            |
| Diğer Mevduat                                                                                    | 4.785.396.648                        | 137.916.126        | 35.866.874         | 24.146.057         |                      | 4.983.325.705        |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar                                                               |                                      |                    |                    |                    |                      |                      |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                     |                                      |                    |                    |                    |                      |                      |
| Muhtelif Borçlar                                                                                 | 109.153.157                          |                    |                    |                    |                      | 109.153.157          |
| Diğer Yükümlülükler                                                                              | 343.278.426                          | 5.992.268          | 62.164.451         | 1.017.237          |                      | 1.069.368.402        |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                      | <b>5.241.228.053</b>                 | <b>143.944.020</b> | <b>98.031.325</b>  | <b>25.163.294</b>  |                      | <b>6.165.282.712</b> |
| <b>Net Likidite Açığı</b>                                                                        | <b>-3.383.169.517</b>                | <b>327.352.119</b> | <b>227.210.151</b> | <b>318.906.431</b> | <b>2.792.255.286</b> |                      |
| <b>Önceki Dönem</b>                                                                              |                                      |                    |                    |                    |                      |                      |
| <b>Toplam Aktifler</b>                                                                           | <b>2.030.208.786</b>                 | <b>361.885.838</b> | <b>211.106.527</b> | <b>290.955.298</b> | <b>1.703.279.177</b> | <b>4.901.014.748</b> |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                      | <b>4.050.511.209</b>                 | <b>171.087.711</b> | <b>90.020.866</b>  | <b>71.911.640</b>  |                      | <b>4.901.014.748</b> |
| <b>Net Likidite Açığı</b>                                                                        | <b>-2.020.302.423</b>                | <b>190.798.127</b> | <b>121.085.661</b> | <b>219.043.658</b> | <b>1.703.279.177</b> |                      |

Yukardaki tabloda Mevduat Yasal Karşılıkları ve Sabit Kıymetler Diğer Varlıklar 'Toplam' sütununa, Faiz ve Gelir Tahakkukları Reeskontları, Muhtelif Alacaklar ve Diğer Aktifler ise diğer varlıklar satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Takipteki Alacaklar (Net) Diğer Varlıklar satırında vadesiz dilimde yer almaktadır. Pasifte yer alan Alınan Krediler, Faiz ve Gider Reeskontları, Ödenecek Vergi Resim Harç ve Primler, Genel Kredi Karşılıkları, Vergi Karşılığı, Diğer Karşılıklar, İthalat Transfer Emirleri ve Diğer Pasifler Diğer Yükümlülükler satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Özkaynaklar ve Dönem Karı ise Diğer Yükümlülükler 'Toplam' sütununa ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar ;

**NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör ticari işletmelere yoğunlaşmıştır.

**2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;**

|                                                         | Cari Dönem         | Önceki Dönem       |
|---------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler |                    |                    |
| 1 Yıl veya daha az vadeli                               |                    |                    |
| 1 Yıldan daha uzun vadeli                               |                    |                    |
| Diğer Gayrinakdi Krediler                               | 309.176.950        | 279.840.649        |
| <b>TOPLAM</b>                                           | <b>309.176.950</b> | <b>279.840.649</b> |

**b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;**

|                                                        | Cari Dönem         |                    | Önceki Dönem       |                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                                                        | TP                 | YP                 | TP                 | YP                 |
| <b>Gayrinakdi Krediler</b>                             |                    |                    |                    |                    |
| Teminat Mektupları                                     | 117.018.634        | 189.697.259        | 115.093.053        | 161.915.772        |
| Aval ve Kabul Kredileri                                |                    |                    |                    |                    |
| Akreditifler                                           | 0                  | 2.461.057          | 0                  | 2.831.824          |
| Cirolar                                                |                    |                    |                    |                    |
| Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden |                    |                    |                    |                    |
| Diğer Garanti ve Kefaletler                            |                    |                    |                    |                    |
| <b>TOPLAM</b>                                          | <b>117.018.634</b> | <b>192.158.316</b> | <b>115.093.053</b> | <b>164.747.596</b> |

**3.Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;**

|                        | Cari Dönem         | Önceki Dönem       |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Cayılamaz Taahhütler   | 537.973.982        | 404.849.819        |
| Cayılabilir Taahhütler |                    |                    |
| <b>TOPLAM</b>          | <b>537.973.982</b> | <b>404.849.819</b> |

**4.Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ; Yoktur.**

|                                     | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------------------|------------|--------------|
| Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri |            |              |
| Para ve Faiz SWAP İşlemleri         |            |              |
| Para ve Faiz Opsiyonları            |            |              |
| Futures Para İşlemleri              |            |              |
| Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri |            |              |
| Diğer                               |            |              |
| <b>TOPLAM</b>                       |            |              |

### III - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ; İştirak ve Bağlı Ortaklık yoktur

|                                                             | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler              |            |              |
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar |            |              |

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ; İştirak ve Bağlı Ortaklık yoktur.

|                                                              | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|--------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler              |            |              |
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar |            |              |

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Ters Repo işlemi yoktur.

|                                        | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|----------------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                        | TP         | YP | TP           | YP |
| Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler |            |    |              |    |

d) Repo işlemlerine verilen faizler ; Repo işlemi yoktur.

|                                  | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|----------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                  | TP         | YP | TP           | YP |
| Repo İşlemlerine Verilen Faizler |            |    |              |    |

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

|                                                    | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------------------------|------------|--------------|
| Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar | 33.261.893 | 13.655.667   |
| Teminatsız                                         | 33.261.893 | 13.655.667   |
| Diğer Gruplar                                      |            |              |
| Genel Karşılık Giderleri                           | 20.149.948 | 12.958.607   |
| Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri          |            |              |
| Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *                  |            |              |
| Diğer                                              | 55.250     | 78.300       |

\* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemler, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir. Yoktur

# TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. - KIBRIS ŞUBELERİ

## ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

### ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

| ÖNCEKİ DÖNEM                                                            | Ödenmiş Sermaye | Kanuni Yedek Akçe | Hisse Senedi İhraç Primleri | Diğer kanuni Yedek akçeler | İhtiyari Yedek akçe | Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu | İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu | Menkul Değerler Değer Artış Fonu | Geçmiş yıllar Karları (zararları) | Dönem net karı (zararı) | Özkaynaklar Toplam |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| 1.1.2019 Bakiyesi                                                       | 80.000.000      | 39.466.581        |                             |                            | 142.649.976         |                                        |                                                                |                                  | 116.195.686                       |                         | 378.312.243        |
| Kar Dağıtımı:                                                           |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Temettümler                                                           |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan                                    |                 | 11.619.568        |                             |                            | 104.576.117         |                                        |                                                                |                                  | -116.195.685                      |                         | 0                  |
| Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri                                   |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| Ödenmiş Sermaye Artışı:                                                 |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Nakden                                                                |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan                             |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Diğer Hesaplardan Aktarılanlar                                        |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları                                   |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında       |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri                                       |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| 31.12.2019 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)                       |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış                             |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| Diğer(*) (Merkeze aktarılan kâr veya zarar)                             |                 |                   |                             |                            | -30.911.556         |                                        |                                                                |                                  |                                   | 170.082.636             | -30.911.556        |
| 31.12.2019 Net Dönem Karı                                               |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   | 170.082.636             | 170.082.636        |
| CARİ DÖNEM                                                              |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| 1.1.2020 Bakiyesi                                                       | 80.000.000      | 51.086.149        |                             |                            | 216.314.537         |                                        |                                                                |                                  | 170.082.636                       |                         | 517.483.322        |
| Kar Dağıtımı:                                                           |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Temettümler                                                           |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan                                    |                 | 17.008.264        |                             |                            | 153.074.372         |                                        |                                                                |                                  | -170.082.636                      |                         | 0                  |
| Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri                                   |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| Ödenmiş Sermaye Artışı:                                                 |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Nakden                                                                |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan                             |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| - Diğer Hesaplardan Aktarılanlar                                        |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları                                   |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında       |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri                                       |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| 31/12/2020 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)                       |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış                             |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |
| Diğer(*) (Merkeze aktarılan kâr veya zarar)                             |                 |                   |                             |                            | -41.886.559         |                                        |                                                                |                                  |                                   | 181.319.257             | -41.886.559        |
| 31.12.2020 Net Dönem Karı                                               | 80.000.000      | 68.094.413        |                             |                            | 327.502.350         |                                        |                                                                |                                  |                                   | 181.319.257             | 656.916.020        |
| 31.12.2020 Bakiyesi                                                     |                 |                   |                             |                            |                     |                                        |                                                                |                                  |                                   |                         |                    |

Not(\*) Özkaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(\*\*) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosunun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(\*\*\*) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

(\*\*\*\*) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabına tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**2020 YILI NAKİT AKIM TABLOSU**

|                                                                                                                     | Cari Dönem<br>31.12.2020<br>TL | Önceki Dönem<br>31.12.2019<br>TL |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları</b>                              |                                |                                  |
| Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri                                                                                   | 345.420.033                    | 379.308.256                      |
| Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri                                                                                   | -99.352.913                    | -153.167.625                     |
| Alınan Temettüleri                                                                                                  |                                |                                  |
| Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                                                         | 110.809.090                    | 88.492.417                       |
| Elde Edilen Diğer Gelirler                                                                                          | 28.635.002                     | 16.286.336                       |
| Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat                                           |                                |                                  |
| Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler                                                               | -41.301.280                    | -34.441.959                      |
| Ödenen Vergiler                                                                                                     | -75.951.820                    | -36.158.307                      |
| Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ( )                                                                                  |                                |                                  |
| Ödeme Konusu Diğer Kalemler ( )                                                                                     | -128.211.230                   | -93.250.792                      |
| <b>Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı</b> | <b>140.046.882</b>             | <b>167.068.326</b>               |
| <b>Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :</b>                                                          |                                |                                  |
| <b>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</b>                                                              |                                |                                  |
| Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış                                                                   | -282.774.815                   | -23.976.040                      |
| Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış                                                                           | 155.699.873                    | -392.863.395                     |
| Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış                                                                                   | -1.095.277.350                 | -601.446.674                     |
| Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış                                                                             | 13.447.204                     | -46.082.376                      |
| <b>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</b>                                                              |                                |                                  |
| Mevduattaki Net Artış / (Azalış)                                                                                    | 1.158.555.836                  | 661.156.061                      |
| Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)                                                                            | -66.609.978                    | 183.241.783                      |
| Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)                                                                 |                                |                                  |
| Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)                                                                             | 19.842.332                     | 60.278.137                       |
| <b>Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit</b>                                                   | <b>42.929.984</b>              | <b>7.375.822</b>                 |
| <b>II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları</b>                                                         |                                |                                  |
| İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar                                                                      |                                |                                  |
| Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar                                                                     |                                |                                  |
| İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller                                                                            | -5.863.851                     | -2.263.741                       |
| Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller                                                                           | 373.204                        |                                  |
| İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler                                                                                |                                |                                  |
| Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler                                                                               |                                |                                  |
| Diğer Nakit Girişleri ( )                                                                                           |                                |                                  |
| Diğer Nakit Çıkışları ( )                                                                                           |                                |                                  |
| <b>Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit</b>                                                              | <b>-5.490.647</b>              | <b>-2.263.741</b>                |
| <b>III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları</b>                                                |                                |                                  |
| Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit                                              |                                |                                  |
| Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri                                                |                                |                                  |
| Çıkarılan Banka Sermaye Payları                                                                                     |                                |                                  |
| Ödenen Temettüleri                                                                                                  |                                |                                  |
| Diğer Nakit Girişleri (Merkeze aktarılan zarar)                                                                     | -41.886.559                    | -30.911.556                      |
| Diğer Nakit Çıkışları (Merkeze aktarılan kâr)                                                                       | -41.886.559                    | -30.911.556                      |
| <b>Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit</b>                                                          | <b>869.646</b>                 | <b>29.790.044</b>                |
| Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi                            | -3.577.576                     | 3.990.569                        |
| <b>Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)</b>                                                     | <b>34.199.542</b>              | <b>30.208.973</b>                |
| Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler                                                                     | 30.621.966                     | 34.199.542                       |
| <b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler</b>                                                              |                                |                                  |

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**KÂR DAĞITIM TABLOSU**

|                                                                                 | Cari Dönem<br>31.12.2020<br>TL | Önceki Dönem<br>31.12.2019<br>TL |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>                                                |                                |                                  |
| 1. DÖNEM KARI                                                                   | 243.126.804                    | 222.752.472                      |
| 2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)                                     | -61.807.547                    | -52.669.836                      |
| -Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)                                               | 26.301.084                     | 22.412.696                       |
| -Gelir Vergisi kesintisi                                                        | 35.506.463                     | 30.257.140                       |
| -Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler                                             |                                |                                  |
| NET DÖNEM KARI                                                                  | 181.319.257                    | 170.082.636                      |
| 3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)                                                   |                                |                                  |
| 4. YASAL YEDEK AKÇE (-)                                                         | -18.131.926                    | -17.008.264                      |
| 5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)                    |                                |                                  |
| DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI                                                    | 163.187.331                    | 153.074.372                      |
| 6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)                                            |                                |                                  |
| - Adi Hisse Senedi Sahiplerine                                                  |                                |                                  |
| - İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                            |                                |                                  |
| 7. PERSONELE TEMETTÜ (*)                                                        |                                |                                  |
| 8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)                                                 |                                |                                  |
| 9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)                                            |                                |                                  |
| - Adi Hisse Senedi Sahiplerine                                                  |                                |                                  |
| - İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                            |                                |                                  |
| 11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)            |                                |                                  |
| 12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)                                  |                                |                                  |
| 13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)                              |                                |                                  |
| 14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)     |                                |                                  |
| <b>B. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>                                                   |                                |                                  |
| 1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler) |                                |                                  |
| 3. ORTAKLARA PAY (-)                                                            |                                |                                  |
| - Adi hisse senedi sahiplerine                                                  |                                |                                  |
| - İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine                                            |                                |                                  |
| 4. PERSONELE PAY (-)                                                            |                                |                                  |
| 5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)                                                     |                                |                                  |
| <b>C. HİSSE BAŞINA KAR</b>                                                      |                                |                                  |
| 1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)                                          |                                |                                  |
| 2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)                                    |                                |                                  |
| <b>D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>                                                  |                                |                                  |
| 1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)                                          |                                |                                  |
| 2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)                                    |                                |                                  |