

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ**



2024 YILI MALİ RAPORU

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

2024 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER

Sayfa

1.	Üst Düzey Yöneticiler	1
2.	Yönetim Kurulu ile Müdürler Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	2
3.	I. İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetim Sistemleri Yapısı ve Çalışmaları	3-6
	II. Risk Değerlendirmeleri	7-8
4.	31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporu	9
5.	31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemi Finansal Tablolarına Ait Müdürler Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı	10
6.	31 Aralık 2024 Tarihli Karşılaştırmalı Bilanço	11-12
7.	2024 yılı Karşılaştırmalı Kâr ve Zarar Cetveli	13
8.	Fasıl 113 Limited Şirketler Yasası Gereği Açıklamalar	14
9.	Dipnot ve Açıklamalar	
	I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	15-20
	II. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	21-33
	III. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	34
10.	Ek Mali Tablolar	35-37

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ**

MÜDÜRLER KURULU

İlker YAVAŞ	KKTC Müdürler Kurulu Başkanı
Elif Altınkol MENTEŞ	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi - Ülke Müdürü
Şeyda Güroğlu KAN	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi - Başkan Vekili
Nurdan Tunay GÜNAYLI	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi
Behiye Eda SEVKAR	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi
İsmail Ceyhun İVEGENER	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi
Mustafa SAĞLIK	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi

ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

Elif Altınkol MENTEŞ	KKTC Ülke Müdürü
Emine ÖZBEK	KKTC Ülke Müdür Yardımcısı

İÇ SİSTEMLER

Hakan POLAT	KKTC İç Denetim Birimi Yöneticisi
Ender MANYER	KKTC Risk Yönetimi Birimi Yöneticisi
İsmail MERT	KKTC Uyum Birimi Yöneticisi

DIŞ DENETÇİLER

ERDAL & CO

Chartered Accountants

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

YÖNETİM KURULU VE MÜDÜRLER KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ
SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Bankanın

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
- Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından,
- Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlemesinden,
- Finansal tabloların hazırlanmasından, Bankanın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
- Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan,

sorumludur.

Ayrıca Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması tebliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek yönetim kurulunun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak yönetim kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

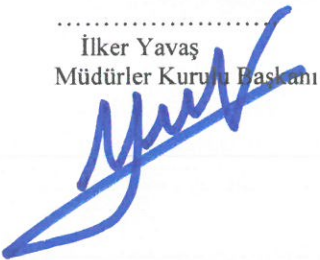
Yönetim Kurulu Bankanın bünyesine uygun muhasebe ilkeleri seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gerekir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibariyle, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Fasıl 113, Şirketler Yasası tahdında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

Yönetim Kurulu adına,

.....
İlker Yavaş
Müdürler Kurulu Başkanı

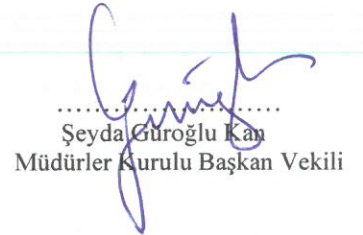


22.../1.4./2025

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
KKTC Ülke Müdürlüğü

.....
Elif Altınkol Menteş
KKTC Ülke Müdürü

.....
Şeyda Guroğlu Kan
Müdürler Kurulu Başkan Vekili



TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ

I. TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ VE ŞUBELERİ İÇ KONTROL, İÇ DENETİM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİ YAPISI VE ÇALIŞMALARI

Türkiye Garanti Bankası A.Ş. KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri İç Kontrol Ortamı, “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği’nde (Tebliğ) belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin maruz kaldığı risklerin tespiti, izlenmesi, kontrolünün sağlanması ve giderilmesi doğrultusunda oluşturulmuştur.

Tebliğ’in yayımlanmasının ardından iç kontrol ortamı kapsamında oluşturulan birimlerin kuruluş, organizasyon yapısı ve faaliyetlerine ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir.

Türkiye Garanti Bankası A.Ş. KKTC Ülke Müdürlüğü İç Kontrol Ortamı Ekibi, çalışmalarını tebliğde belirtilen usul ve esaslara uygun olarak yürütmektedir.

İç Sistemler Sorumlusu

Bankamız Yönetim Kurulu tarafından, icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından atanan İç Sistemler Sorumlusu, Yönetim Kurulu adına KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin İç Kontrol Ortamı etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin yasa ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmekten sorumludur. İç Sistemler Sorumlusu, Tebliğ hükümleri çerçevesinde yetki ve sorumluluklar doğrultusunda görev yapmaktadır.

İç Sistemler Sorumlusu asgari 3 ayda bir İç Denetim Birimi faaliyet sonuçlarını değerlendirmekte ve en geç takip eden 10 iş günü içinde Yönetim Kurulu’na sunmakta; altı aylık dönemi aşmamak kaydıyla da, dönem içerisinde icra ettiği faaliyetleri ve bu faaliyetlerin sonuçlarını Banka Yönetim Kurulu’na raporlamaktadır.

İç Sistemler Sorumlusu tarafından, KKTC Ülke Müdürlüğü İç Denetim Birimi tarafından tespit edilen eksikliklerin giderilme süreci yakından takip edilmektedir. Bu konuda gerekli durumlarda ilgili yönetim kademelerine yazılı yönlendirmeler yapılmaktadır.

İç Denetim Birimi

2024 yıl sonu itibarıyla, İç Denetim Birimi faaliyetleri, İç Denetim Birimi Yöneticisi ve bir İç Denetim Birim Çalışanı ile yürütülmektedir. İç Denetim Birimi, İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu’na raporlama yapmaktadır. İç Denetim Birim Yöneticisinin görev yetki ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu onaylı İç Denetim Birim Yönetmeliğinde düzenlenmiştir.

KKTC Ülke Müdürlüğü İç Denetim Birimi’nin nihai amacı, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerindeki risk yönetimi, iç kontrol ortamı ve kurumsal yönetim süreçlerinin etkinliğini bağımsız ve tarafsız bir şekilde değerlendirmek, kurumun belirlenmiş olan hedeflerine ulaşılması konusunda yönetime makul düzeyde güvence vermektir. Bu doğrultuda, denetlenen alanlardaki önemli riskler tespit edilerek, mevcut risk yönetimi ve kontrol sistemlerinin iyileştirilmesine katkı sağlamaya yönelik öneriler geliştirilmektedir.

KKTC İç Denetim Birimi tarafından, Yıllık Denetim Planı kapsamında gerçekleştirilen denetim çalışmalarında aşağıdaki hususlar değerlendirilmektedir.

- Kanunlara, yasal düzenlemelere ve ilgili diğer düzenlemelere uyum
- Banka içi politika ve uygulama usullerine uyum
- Operasyonel ve finansal bilgilerin doğruluğu ve bütünlüğü
- Faaliyetlerin etik değerlere uygun bir biçimde yürütülmesi
- Banka varlıklarının korunması
- Operasyonel verimliliğin artırılması
- Operasyonel risklerin azaltılması ve etkin bir biçimde yönetilmesi
- İş süreçlerinin ve iç kontrollerin etkinliği

Denetim çalışmalarında, olası suistimal eylemlerinin ortaya çıkartılmasına yönelik incelemeler de gerçekleştirilmektedir. Aynı zamanda, denetim çalışmalarında belirlenen risk noktaları hakkında bilgi sahibi olunması ve risk farkındalığının oluşması amacıyla, şubelerde eğitim çalışmaları organize edilmektedir.

Denetim çalışmaları, risk odaklılık ilkesi doğrultusunda yapılan denetim planına uygun biçimde İç Denetim Birimi tarafından gerçekleştirilmektedir. Bankamız KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeler nezdindeki risk değerlendirmelerinin ve geçmiş denetimlerin sonuçları da dikkate alınarak, şubelerde ve önem arz eden alanlar için KKTC Ülke Müdürlüğü süreçleri özelinde denetimler yapılmaktadır.

Denetim çalışmaları sonucunda tespit edilen bulgular, bu kapsamda oluşan riskler ve alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şube yönetimlerine raporlanmakta ve saptanan eksikliklerin giderilmesine yönelik olarak alınan aksiyonlar takip edilmektedir.

Denetim çalışmaları kapsamında tespit edilen bulgular ile alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, İç Denetim Birimi kadro gelişimi, eğitim faaliyetleri, denetim performansı ve inceleme-soruşturma çalışmaları konularındaki değerlendirmeler ile denetim dönemi içerisinde yaşanan önemli gelişmeler asgari 3 ayda bir İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na sunulmaktadır.

Risk Yönetimi Birimi

KKTC Risk Yönetimi Birimi, Banka Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Risk Yöneticisi ve bir Risk Yönetimi Birim Çalışanı ile faaliyet göstermektedir. Risk yönetimi fonksiyonlarının yerine getirilmesinde, Tebliğ kapsamında hazırlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Risk Yönetimi Birim Yönetmeliği esas alınmaktadır. Ayrıca, "Risk Yönetimi Politika, Prensip ve Uygulama Usulleri" yazılı olarak tanımlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Risk Yönetimi sisteminin amacı, Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk yönetimi politika ve uygulama usulleri çerçevesinde risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve raporlanmasını sağlamaktır. Bu kapsamda, KKTC Ülke Müdürlüğü verileri üzerinden düzenli periyotlarla analiz çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

Risk Yönetimi Birimi, yazılı olarak belirlenmiş görev ve sorumlulukları kapsamında özetle,

- Risk yönetimi sistemini ve uygulama usullerini yazılı olarak belirlemek, uygulanmasını sağlamak ve Ülke Müdürlüğü genelinde bir risk kültürü oluşturmak
- Risk ölçüm yöntemlerinin tasarımı, seçilmesi ve uygulamaya konulması süreçlerine katılmak, yöntemleri düzenli olarak gözden geçirmek ve gerekli değişiklikleri yapmak
- Ülke Müdürlüğü'nün faaliyetleri ile uyumlu olarak risk limitlerinin tesis edilmesini sağlamak, limitlere uyumu izlemek, risk ölçüm, analiz ve kontrol faaliyetlerini gerçekleştirmek, ayrıca risk ölçümlerine ilişkin günlük raporlar üretmek, risk ölçüm ve risk izleme sonuçlarını ilgili İç Sistemlerden Sorumlu Üyeye ve Ülke Müdürlüğü üst düzey yönetimine raporlamak, risklerin belirlenen limitler dahilinde kalmasını sağlamak
- Olumsuz piyasa koşullarının olası etkisini değerlendirebilecek şekilde düzenli olarak stres testlerini gerçekleştirmek ve sonuçlarını raporlamak
- Risk ölçüm yöntemlerinin doğruluğunu ve güvenilirliğini gerçekleştiren sonuçları kullanarak geriye dönük testler yolu ile tespit etmek, değişen piyasa koşullarının yansıtılması için düzenli olarak risk ölçüm yöntemlerinin güncellemelere tabi tutulmasını sağlamak
- Yeni ürün ve hizmetleri, içerebilecekleri riskler bakımından KKTC Ülke Müdürlüğü'nün mali bünyesi ve sermayesi ile ilişkilendirerek analiz etmek ve değerlendirmesini yapmaktan sorumludur.

Risk yönetimi yöneticisi tarafından düzenli olarak gerçekleştirilen analiz çalışmalarının sonuçları KKTC Ülke Müdürlüğü Yönetimine raporlanmakta ve İç Sistemler Sorumlusu ile paylaşılmaktadır.

İç Kontrol Ortamı

Bankanın varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde yasaya, ilgili diğer mevzuata, banka içi politika/kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla İç Kontrol Ortamı kurulmuştur.

KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri nezdinde, tesis edilmiş olan İç Kontrol Ortamı kapsamında;

- Görevler ayrılığı prensibine uygun olarak risk doğuran işlemin yapılmasına karar verilmesi, işlemin muhasebeleştirilmesi ve işlemde kaynaklanan riskin yönetilmesi gibi kritik görevler için işlevler birbirinden ayrıştırılmış,
- Personelin görev ve sorumlulukları ile iş akışları yazılı hale getirilerek personelle paylaşılmış,
- Risk içeren işlemlerde sistemsal limitler tesis edilmiş,
- İşlemlerin ilgili kontrol ve mutabakat esasları belirlenerek süreçlerde yer alması sağlanmış,
- Banka faaliyetlerine uygun olarak kapsamlı bir bilgi işletim sistemi kurulmuş,
- Bilginin güvenlik ilkeleri dahilinde, yönetim kademeleriyle sorumlu personele ulaşacak biçimde dikey ve yatay bilgi akışı sağlanarak bankanın amaçları, stratejileri, politikaları, uygulama usulleri ve beklentileri hakkında yöneticilerin ve görevli personelin tam anlamıyla bilgilendirilmesine yönelik olarak iletişim kanalları tesis edilmiş,
- Olağanüstü Durum ve İş Sürekliliği kapsamında gerekli çalışmalar yapılarak planlar oluşturulmuştur.

İç Kontrol Ortamının etkinliği ve yeterliliği, İç Denetim Birimi tarafından düzenli olarak denetlenmektedir.

Uyum Birimi

İç Sistemler Tebliğine uygun oluşturulmuş Uyum Birimi, yasada belirlenmiş niteliklere sahip ve Banka Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Uyum Yöneticisi ve bir Uyum Birim personeli ile İç Sistemlerden Sorumlu Üye ve Yönetim Kurulu'na raporlamalarını yaparak faaliyetlerini sürdürmektedir. Uyum Birimi temel görev ve sorumluluğu olan ;

- Bankanın yasal düzenlemelere ve mevzuat değişikliklerine zamanında uymasının sağlanması
- Mevcut yasal düzenlemelere uygun süreç politika ve uygulamaların belirlenmesi, izlenmesi ve yürütülmesi
- Bankanın Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi yasal düzenlemelerine uygun politika ve süreçlerin oluşturulmasını ve bu süreçlerin etkin bir şekilde yürütülmesi,
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi Yasası kapsamında, olağan dışı işlemlerin bankanın sahip olduğu programlar aracılığıyla tespit edilmesi, yasal otoriteye bildirilmesi
- Bankanın finansal suçlarda aracı olarak kullanılmasının engellenmesi amacıyla kural ve politikaları çerçevesinde önleyici, engelleyici gerekli önlemlerin alınması
- Banka çalışanlarına Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi konusunda düzenli eğitimlerinin sağlanmasını ve bankada bu konuda bir farkındalık oluşturulmasının sağlanması
- Banka itibarının ulusal ve uluslararası boyutta korunması ile itibar riskinden kaynaklanabilecek olası zararların önlenmesi
- KKTC Merkez Bankası ile iletişimin yürütülmesini ve diğer düzenleyicilerle iletişimin izlenmesi
- Bankanın yasal düzenlemelere uyumuyla ilgili değerlendirme ve çözüm önerilerini 3 ayda bir Yönetim Kurulu'na raporlanması
- İç Sistemler Tebliği ile Uyum Birimine verilmiş diğer görev ve sorumlulukların takibini yine Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Uyum Birimi Yönetmeliği'ne uygun olarak yerine getirmektedir.

Buna ilaveten, Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi Yasası' na göre bir Uyum Görevlisi ile bir Uyum Görevlisi Yardımcısı atanmıştır. 04.01.2024 tarihinde yürürlüğe giren 1-2024 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi Yasası ve banka kuralları çerçevesinde ; Gerçek / tüzel kişiliklerin kimlik ve adres tespit ve teyit usulleri; siyasi nüfus sahibi ve yüksek riskli ülke vatandaşlarının tespit ve izlenmesi, riskli müşteri kategorilerinin belirlenmesi ve bunlara özel müşteri kabul ile izleme süreçlerinin oluşturulması, standart – geliştirilmiş – basitleştirilmiş müşteri kabul ve müşteri tanı kategorileri oluşturulması amacıyla sistemsel çalışmalar başlanmış ve politika ve prosedürler güncellenmiştir. Yüksek tutarlı ve olağan olmayan yöntemlerle yapılan işlemlere ilişkin AML riskleri yönetilmiştir. Bankanın müşteri kabul politikalarına uygun oluşturulan Bilgi İşlem destekli programlarla risklerin azaltılması ve yakından izlenebilmesi sağlanmıştır.

Bankanın, olağandışı para hareket ve işlemlerini izlemek ve tespit etmek amacıyla kurmuş olduğu Bilgi İşlem destekli programlar kullanılmakta ve olağan dışı müşteri işlemleri ile kaynağı tespit edilemeyen her türlü fon hareketliliği ve diğer yasa dışı amaçlı kullanımlar tespit edilmeye çalışılmakta ve bu fonların finansal sisteme girişini önlemek amacıyla kural ve politikalarımız sürekli güncellenmektedir.

II. RİSK DEĞERLENDİRMELERİ

KKTC Merkez Bankası tarafından yayınlanan “Bankaların Risk Düzeyinin Değerlendirilmesi Hakkında Genelge” de belirtilen esaslar doğrultusunda; Bankamız KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin başlıca faaliyet alanlarına ilişkin önemli risk alanları “kredi riski”, “piyasa riski”, “operasyonel risk” ve “diğer risk” olarak ortaya konmuştur. Belirtilen risk alanlarındaki risk yönetimi mekanizmaları dikkate alınarak gerçekleştirilen bakiye risk değerlendirmesi neticesinde, kredi riskinin bakiye risk düzeyi “makul”, diğer risklerin bakiye risk düzeyi ise “düşük” olarak değerlendirilmiştir.

Risk değerlendirmeleri, gerek KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri uygulamaları gerekse yasal düzenlemelerde meydana gelebilecek değişikliklerin yanı sıra, faaliyet gösterilen piyasalarda ortaya çıkan fırsatların veya belirsizliklerin de dikkate alınması suretiyle her yıl düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Bu kapsamda, alınacak önlemler ile uygulanacak takip ve kontrol mekanizmaları açısından gerekli güncellemeler yapılmaktadır.

Kredi Riski

Kredilendirme faaliyetinin risk türlerine göre içerdiği içsel risk düzeyi, KKTC Ülke Müdürlüğü'nün faaliyetleri içinde sahip olduğu pay, Bankanın kredilerdeki büyüme hedefleri, risklerin kontrolüne ve giderilmesine yönelik güçlü risk yönetim mekanizmaları dikkate alındığında bakiye kredi riski “makul” olarak değerlendirilmiştir.

Kredilendirme faaliyetlerinin içerdiği risklere ilişkin mevcut kontrol mekanizmaları bütüncül olarak;

- Sistem altyapısına bağlı bilgi sistemleri üzerinden yapılan kontroller,
- Sağlıklı şekilde yapılandırılmış yetkilendirme skalası,
- Limit Geçerlilik Tarihi (LGT) ve Müşteri Analiz Raporu (MAR) gibi etkin izleme sistemleri,
- KKTC Ülke Müdürlüğü İç Denetim Birimi tarafından gerçekleştirilen denetimler,
- KKTC Ülke Müdürlüğü Uyum Birimi tarafından yapılan incelemeler ve değerlendirmeler,
- KKTC Ülke Müdürlüğü Risk Yönetimi Birimi tarafından, kredi riskine dönük yapılan periyodik çalışmalar şeklinde özetlenmiştir.

Kredilere ilişkin sistemsal kontrollerin yerindeliği, konuya ilişkin prosedürlerin tam ve standart bir biçimde işletiliyor olması ile mevcut kontrol ve denetim çalışmaları bakiye riski azaltan unsurlar olarak değerlendirilmiş olup risk yönetimi sistemlerinin beklenen gelişim yönü ise “değişmeyen” olarak belirlenmiştir.

Piyasa Riski

Mali tablolar üzerinden yapılan analizler sonucunda, bu kapsamdaki risklerin kontrolüne ve giderilmesine yönelik güçlü risk yönetim mekanizmaları da dikkate alınarak bakiye faiz oranı riski “düşük” olarak değerlendirilmiştir. Söz konusu analizde, mevduatın bilanço içerisindeki payı, faiz oranı riski bakımından sahip olduğu nispi ağırlık ve mevduat toplama faaliyetiyle ilgili karşılaşılabilecek risklerin sermaye ile gelirlere olası olumsuz etkisi ve mevduatın ortalama vadesi gibi unsurlar göz önüne alınmıştır.

KKTC Ülke Müdürlüğü organizasyonu içerisinde, KKTC Ülke Müdürlüğü'nün bilanço yapısı göz önüne alınarak İç Sistemler Sorumlusu' na bağlı olarak faaliyetlerini sürdüren Risk Yöneticisi tarafından düzenli periyotlarla durasyon ve likidite analizleri gerçekleştirilmekte olup aynı zamanda Banka Risk Yönetimi Birimi tarafından da faiz riskini belirlemek üzere çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

Operasyonel Risk

Operasyonel riske konu faaliyet alanları üzerinden gerçekleştirilen değerlendirmeler neticesinde, bu risklerin kontrolüne ve giderilmesine yönelik güçlü risk yönetim mekanizmaları dikkate alınarak bakiye operasyonel risk “düşük” olarak değerlendirilmiştir.

Operasyonel riske konu faaliyetlerin içerdığı içsel riske rağmen ;

- Kredi operasyonları ile ilgili süreç içerisinde çok sayıda kontrol mekanizmasının bulunması,
- Müşteri işlem güvenliğinin sağlanmasına yönelik izleme ve kontrol mekanizmalarının bulunması,
- Bilgi sistemleri güvenliği kapsamında Sızma Testi Genelgesi'ne uyumlu sızma testleri yapılması,
- Müşterilerden hesap açılışları sırasında temin edilen kimlik ve diğer tüm belgelerin sisteme taratılması yönünde uygulamanın olmasının yanında, KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde belgelerin daha sağlıklı bir şekilde saklanmasını teminen bağımsız bir arşivin kurulması,
- Ödemelere ilişkin olarak yetkilerin ve limitlerin detaylı bir biçimde belirlenmiş olması ve prosedürlerle izlenmesi,
- Personelin, Banka kural, politika (Personel Yönetmeliği, Etik ve Doğruluk İlkeleri Dokümanı, Müşteri Memnuniyeti Anayasası, Uyum Politikası, Etik Satış İlkeleri, Suistimali Önleme Politikası ve Sosyal Medya Politikası, Bilgi Güvenliği Politikası, Yolsuzlukla Mücadele Politikası vb.) prosedür ve kültürüne uyumunu sağlayacak aynı zamanda içsel kontrol ortamını kuvvetlendirici nitelikte kaynakların bulunması bu alandaki riskleri önemli ölçüde azaltan unsurlar olarak öne çıkmaktadır. Bunlara ek olarak, mevcut risk yönetimi uygulamaları ve görev tanımlarının belirli olması, ikili kontrol uygulamaları gibi oluşturulan güçlü iç kontrol sistemleri de bu alandaki risk düzeyini düşüren önemli etmenlerdir.

Diğer Risk

Bankanın bünyesinde faaliyet gösteren güçlü mevzuat birimi, anlaşmalı hukuk ve vergi müşavirliği yapısı ile global destekli Uyum Birimi organizasyonu dikkate alınarak; yasal düzenleme sayısı, yasal düzenlemelerin bankacılık sektörü için önemi kapsamında bakiye mevzuat riskinin “düşük” olduğu değerlendirilmiştir.

Mevzuat riskini azaltan diğer önemli unsurlar olarak; Banka bünyesinde faaliyet gösteren Mevzuat ve KKTC Hukuk Birimi, Hukuk Müdürlükleri ile anlaşmalı olarak çalışılan avukatların verdiği danışmanlık hizmetleri öne çıkmaktadır.

Tebliğ gereğince oluşturulan Uyum Birimi, KKTC Hukuk Birimi, mevcut ve değişen mevzuatları takip etmekte ve bu kapsamda doğan yeni mevzuat risklerinin kontrolünde önemli rol oynamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM
RAPORU

Sayfa 14’de belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 11-37’ de sunulan mali tabloları denetledik.

Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları

Sayfa 2’de belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ve Bağımsız Denetim kuruluşlarına ilişkin tebliğ hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Denetim ayrıca, finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir. Bağımsız Denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan bağımsız denetim ayrıca, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi, yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir. Denetim sırasında elde edilen denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

62/2017 Bankacılık Yasasına göre Görüş

Görüşümüze göre Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubeleri’ nin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal raporu, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak, IB -14’de izah edildiği gibi, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

Şirketler Yasası Fasil 113 gereğince kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilanço ile kâr ve zarar cetveli, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Fasil 113, Şirketler Yasasınca gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2024 tarihindeki mali durumunu, Kâr ve zarar cetveli ise 2024 yılı kârını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

Doğan Çakır
Sorumlu Denetçi

ERDAL & CO.

Eral Erdal BSc (Hons) FCA
Sorumlu Ortak

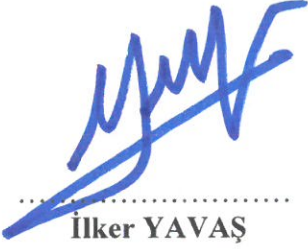
ERDAL & CO.

Tarih: 22/11/2025
Lefkoşa.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARINA AİT MÜDÜRLER KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

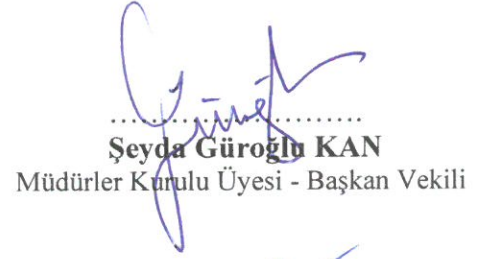
Sayfa 11-37'de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygun bulunmuştur.



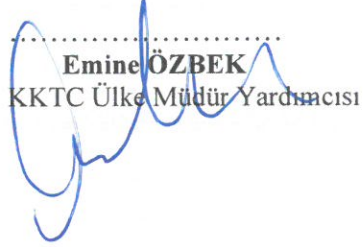
.....
İlker YAVAS
Müdürler Kurulu Başkanı



.....
Elif Altınkol MENTEŞ
KKTC Ülke Müdürü

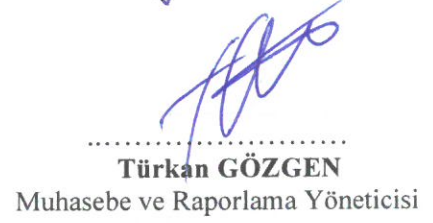


.....
Şeyda Güroğlu KAN
Müdürler Kurulu Üyesi - Başkan Vekili



.....
Emine ÖZBEK
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
KKTC Ülke Müdürlüğü

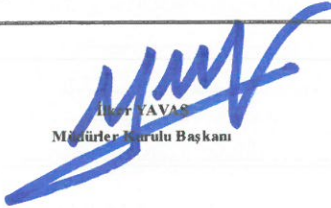


.....
Türkan GÖZGEN
Muhasebe ve Raporlama Yöneticisi

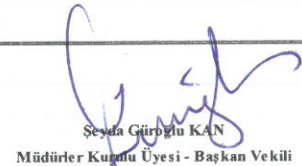
TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

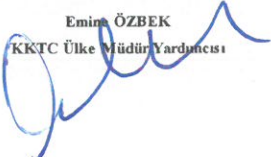
AKTİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2024)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2023)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		35.896.248	176.133.473	212.029.721	29.120.809	119.514.252	148.635.061
A. Kasa		35.896.248		35.896.248	29.120.809		29.120.809
B. Efektif Deposu			176.133.473	176.133.473		119.514.252	119.514.252
C. Diğer							
II - BANKALAR	(1)	3.867.332.230	5.795.570.229	9.662.902.459	1.097.763.188	8.794.103.303	9.891.866.491
A. K.K.T.C. Merkez Bankası		3.743.489.085	5.506.159.618	9.249.648.703	963.366.004	6.237.184.857	7.200.550.861
B. Diğer Bankalar		123.843.145	289.410.611	413.253.756	134.397.184	2.556.918.446	2.691.315.630
1) Yurtiçi Bankalar							
2) Yurtdışı Bankalar		123.843.145	289.410.611	413.253.756	134.397.184	2.556.918.446	2.691.315.630
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	25.006.994	2.406.517.708	2.431.524.702	25.006.994	827.139.150	852.146.144
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri			516.482.235	516.482.235		116.172.000	116.172.000
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		25.006.994	1.890.035.473	1.915.042.467	25.006.994	710.967.150	735.974.144
IV - KREDİLER	(3)	2.856.222.092	1.766.947.848	4.623.169.940	2.006.087.875	887.547.716	2.893.635.591
A. Kısa Vadeli		1.183.774.631	565.173.576	1.748.948.207	929.073.782	284.477.178	1.213.550.960
B. Orta ve Uzun Vadeli		1.672.447.461	1.201.774.272	2.874.221.733	1.077.014.093	603.070.538	1.680.084.631
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	12.823.786		12.823.786	34.167.459		34.167.459
A. Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		5.022.295		5.022.295	21.583		21.583
1) Brüt Alacak Bakiyesi		12.800.504		12.800.504	4.019.098		4.019.098
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-7.778.209		-7.778.209	-3.997.515		-3.997.515
B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		272.651		272.651	285.084		285.084
1) Brüt Alacak Bakiyesi		6.695.674		6.695.674	3.101.124		3.101.124
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-6.423.023		-6.423.023	-2.816.040		-2.816.040
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		7.528.840		7.528.840	33.860.792		33.860.792
1) Brüt Alacak Bakiyesi		27.606.523		27.606.523	53.379.772		53.379.772
2) Ayrılan Karşılık (-)		-20.077.683		-20.077.683	-19.518.980		-19.518.980
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		82.195.397	19.497.228	101.692.625	45.880.790	9.388.676	55.269.466
A. Kredilerin		73.610.297	4.607.305	78.217.602	41.554.230	5.871.444	47.425.674
B. Menkul Değerlerin		4.764.545	14.596.963	19.361.508	1.473.477	2.724.052	4.197.529
C. Diğer		3.820.555	292.960	4.113.515	2.853.083	793.180	3.646.263
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		269.572.772	873.894.755	1.143.467.527	128.815.738	967.079.290	1.095.895.028
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	281.252	25.068	306.320	280.833	22.485	303.318
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)						
A. Mali İştirakler							
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]							
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	45.867.871		45.867.871	22.074.917		22.074.917
A. Defter Değeri		79.660.660		79.660.660	46.716.171		46.716.171
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-33.792.789		-33.792.789	-24.641.254		-24.641.254
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	233.619.377	11.713.339	245.332.716	96.526.758	3.096.288	99.623.046
TOPLAM AKTİFLER	(19)	7.428.818.019	11.050.299.648	18.479.117.667	3.485.725.361	11.607.891.160	15.093.616.521

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.


İsmail YAVAS
Müdürler Kurulu Başkanı


Elif Altınkol MENTEŞ
KKTC Ülke Müdürü


Seyda Gürbüz KAN
Müdürler Kurulu Üyesi - Başkan Vekili


Emin ÖZBEK
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
KKTC Ülke Müdürlüğü


Türkan GÖZGEN
Muhasebe ve Raporlama Yöneticisi

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2024)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2023)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	4.213.873.261	9.546.456.187	13.760.329.448	1.981.568.064	8.187.188.849	10.168.756.913
A - Tasarruf Mevduatı		2.326.618.116	4.632.951.067	6.959.569.183	1.180.349.944	4.114.994.326	5.295.344.270
B - Resmî Kuruluşlar Mevduatı		18.686.852		18.686.852	13.608.403		13.608.403
C - Ticari Kuruluşlar Mevduatı		1.629.663.412	4.898.932.271	6.528.595.683	781.636.214	4.061.279.088	4.842.915.302
D - Diğer Kuruluşlar Mevduatı		238.762.724	14.303.315	253.066.039	5.895.467	10.736.727	16.632.194
E - Bankalar Mevduatı		142.157	269.534	411.691	78.036	178.708	256.744
F - Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)		1.079.058.731	1.079.058.731	12.500.000	3.122.343.832	3.134.843.832
A - K. K. T. C. Merkez Bankası Kredileri							
B - Alman Diğer Krediler			1.079.058.731	1.079.058.731	12.500.000	3.122.343.832	3.134.843.832
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan			1.079.058.731	1.079.058.731	12.500.000	3.122.343.832	3.134.843.832
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A - Bonolar							
B - Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C - Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		57.473.856	3.637	57.477.493	24.263.855	12.032	24.275.887
A - Mevduatın		56.982.094	3.637	56.985.731	23.680.702	12.032	23.692.734
B - Alman Kredilerin					356.228		356.228
C - Diğer		491.762		491.762	226.925		226.925
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A - Finansal Kiralama Borçları							
B - Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		30.113.544	745	30.114.289	15.531.580	901	15.532.481
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ			1.657.101	1.657.101		352.515	352.515
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	214.907.812	86.993.233	301.901.045	149.261.324	29.189.218	178.450.542
XI - KARŞILIKLAR		455.216.440		455.216.440	172.394.183		172.394.183
A - Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B - Genel Kredi Karşılıkları		49.812.649		49.812.649	30.943.836		30.943.836
C - Vergi Karşılığı		399.185.151		399.185.151	136.222.607		136.222.607
D - Diğer Karşılıklar		6.218.640		6.218.640	5.227.740		5.227.740
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	39.619.076	45.412.832	85.031.908	28.726.821	18.202.923	46.929.744
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	1.352.080.423		1.352.080.423	910.610.436		910.610.436
A - Ödenmiş Sermaye		80.000.000		80.000.000	80.000.000		80.000.000
1) Nominal Sermaye		80.000.000		80.000.000	80.000.000		80.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)							
B - Kanunî Yedek Akçeler		135.120.741		135.120.741	90.973.743		90.973.743
1) Kanunî Yedek Akçeler		135.120.741		135.120.741	90.973.743		90.973.743
2) Emisyon/İnce Sepedi İhracatı/Pamirleri							
3) Diğer Kanunî Yedek Akçeler							
C - İhtiyari Yedek Akçeler		1.136.959.682		1.136.959.682	739.636.693		739.636.693
D - Yeniden Değerleme Fonları							
E - Değerleme Farkları							
F - Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV - KÂR		1.356.250.789		1.356.250.789	441.469.988		441.469.988
A - Dönem Kârı		1.356.250.789		1.356.250.789	441.469.988		441.469.988
B - Geçmiş Yıl Kârları							
TOPLAM PASİFLER	(19)	7.719.535.201	10.759.582.466	18.479.117.667	3.736.326.251	11.357.290.270	15.093.616.521
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER							
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(1)	522.716.103	1.390.793.187	1.913.509.290	295.665.319	835.212.346	1.130.877.665
II - TAAHHÜTLER	(2)	1.111.668.222		1.111.668.222	704.526.376		704.526.376
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(3)				101.575.000	96.774.900	198.349.900
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER	(4)	11.471.665.144	26.101.783.060	37.573.448.204	6.614.780.039	18.236.565.088	24.851.345.127
TOPLAM		13.106.049.469	27.492.576.247	40.598.625.716	7.716.546.734	19.168.552.334	26.885.099.068

Emine ÖZBEK
Müdürler Kurulu Başkanı

Elif Anıl MENTES
KKTC Üke Müdürü

Seyda Güroğlu KAN
Müdürler Kurulu Üyesi - Başkan Vekili

Emine ÖZBEK
KKTC Üke Müdür Yardımcısı

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
KKTC Üke Müdürlüğü

Türkan GÖZGEN
Muhasebe ve Raporlama Yöneticisi

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI KAR VE ZARAR CETVELİ

	Dipnot	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		(31/12/2024)	(31/12/2023)
I- FAİZ GELİRLERİ			
A. Kredilerden Alınan Faizler		2.530.647.389	788.870.206
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		1.007.381.227	554.860.918
a - Kısa Vadeli Kredilerden		915.011.113	449.925.819
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		420.269.941	192.423.635
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		494.741.172	257.502.184
a - Kısa Vadeli Kredilerden		85.636.848	52.240.196
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		35.044.697	16.712.040
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		50.592.151	35.528.156
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		6.733.266	52.694.903
C. Bankalardan Alınan Faizler		39.255.284	11.029.690
1) K. K. T. C. Merkez Bankasından		1.430.662.980	210.527.891
2) Yurtiçi Bankalardan		1.094.002.788	203.765.294
3) Yurtdışı Bankalardan		336.660.192	6.762.597
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler			
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		52.752.243	11.736.868
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		7.765.087	2.865.432
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		44.987.156	8.871.436
E. Diğer Faiz Gelirleri		595.655	714.839
(3)		595.655	714.839
II - FAİZ GİDERLERİ			
A. Mevduata Verilen Faizler		1.004.884.980	378.895.781
1) Tasarruf Mevduatına		841.125.513	220.261.051
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		543.886.012	137.003.028
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına			
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		297.163.559	83.231.395
5) Bankalar Mevduatına		75.942	26.628
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		97.008	220.938
1) Tasarruf Mevduatına		97.008	220.938
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına			
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına			
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına			
5) Bankalar Mevduatına			
6) Altın Depo Hesaplarına			
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler			
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		163.072.400	157.929.141
1) K. K. T. C. Merkez Bankasına			
2) Yurtiçi Bankalara			
3) Yurtdışı Bankalara		163.072.400	157.929.141
4) Diğer Kuruluşlara			
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
F. Diğer Faiz Giderleri		590.059	484.651
(3)		590.059	484.651
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]			
		1.525.762.409	409.974.425
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER			
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		2.331.712.212	1.933.287.919
1) Nakdi Kredilerden		516.162.824	262.213.571
2) Gayri Nakdi Kredilerden		5.042.745	3.574.761
3) Diğer		16.062.830	8.449.261
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		495.057.249	250.189.549
C. Kambiyo Kârları			
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü)		1.803.749.322	1.641.172.894
E. Olağanüstü Gelirler			
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler			
(3)		11.800.066	29.901.454
V - FAİZ DIŞI GİDERLER			
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		2.101.581.251	1.763.158.320
1) Nakdi Kredilere Verilen		4.278.546	1.517.835
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen			
3) Diğer			
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		4.278.546	1.517.835
C. Kambiyo Zararları		1.579.308.344	1.461.361.204
D. Personel Giderleri		213.517.789	108.483.038
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu			
F. Kira Giderleri		15.728.823	11.112.805
G. Amortisman Giderleri		10.892.432	5.738.031
H. Vergi ve Sosyal Güvenlik Giderleri		6.168.797	2.628.941
I. Olağanüstü Giderler			
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu		19.304.595	12.139.008
K. Diğer Provizyonlar		19.859.714	14.671.888
L. Diğer Faiz Dışı Giderler		232.522.211	145.505.570
(2)		19.304.595	12.139.008
(2)		19.859.714	14.671.888
(3)		232.522.211	145.505.570
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]			
		230.130.961	170.129.599
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]			
		1.755.893.370	580.104.024
VIII - VERGİ PROVİZYONU			
		399.642.581	138.634.036
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]			
		1.356.250.789	441.469.988

Aliker YILMAZ
Müdürler Kurulu Başkanı

Elif Altınkol MENTEŞ
KKTC Ülke Müdürü

Şeyda Güneşli KAN
Müdürler Kurulu Üyesi - Başkan Vekili

Emine ÖZBEK
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
KKTC Ülke Müdürlüğü

Türkan GÖZGEN
Muhasebe ve Raporlama Yürütücüsü

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ

FASIL 113 LİMİTED ŞİRKETLER YASASI GEREĞİ AÇIKLAMALAR

Muhasebe İlkeleri

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.

2. Amortismanlar yeni değerler üzerinden aşağıdaki oranlarda ayarlanmıştır.

Demirbaş eşya mefruşat	%10-25
Bilgi işlem ekipmanları	%10-25
Elektronik cihazlar	%10-33.3
Taşıtlar	%15-25
Özel maliyet bedelleri	%10-25

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ

BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih

22.4/2025

2. Banka hakkında genel bilgilere yer verilmelidir.

a. Türkiye Garanti Bankası A.Ş. merkezi Levent Nispetiye Mah. Aytar Cad. No:2 Beşiktaş 34340 İstanbul Türkiye’de kayıtlı, hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’ ye kote edilmiş bir anonim şirket olup, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde Fasıllık 113 tahtında Şirketler Mukayyitliği’ nde Y.Ş183 altında kaydı yapılmış ve 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası altında Bankacılık faaliyetleri ile işstıgal eden bir Anonim şirkettir.

Lefkoşa, Girne, Girne Çarşı, Gazimağusa, Gönyeli, Küçük Kaymaklı olmak üzere toplam altı şube ve KKTC Ülke Müdürlüğü ile Türkiye Cumhuriyeti’ndeki Merkeze bağılı olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

b. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu Yönetim Merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü’dür.

c. KKTC’ de bankayı temsile yetkili kişi KKTC Ülke Müdürü Elif Altınkol Mentesh’ tir.

d. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.

e. Bankanın Üst Yönetim ve İç Sistem Birimleri Yöneticileri aşağıda verilmiştir.

Müdürler Kurulu Başkanı

Müdürler Kurulu Üyesi (Başkan Vekili)

Müdürler Kurulu Üyesi

Müdürler Kurulu Üyesi

Müdürler Kurulu Üyesi

Müdürler Kurulu Üyesi *

KKTC Ülke Müdürü

KKTC Ülke Müdür Yardımcısı **

İç Denetim Birim Yöneticisi

Risk Yönetimi Yöneticisi

Uyum Yöneticisi

İlker Yavaş

Şeyda Güröğlü Kan

İsmail Ceyhun İvegener

Behiye Eda Sevkar

Nurdan Tunay Günaylı

Mustafa Sağlık

Elif Altınkol Mentesh

Emine Özbek

Hakan Polat

Ender Manyer

İsmail Mert

*07.03.2025 tarihinde atanmıştır.

** KKTC Ülke Müdür Yardımcısı Sn. Emine Özbek aynı zamanda kredi tahsisten sorumludur.

3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri anlatılmalıdır. Muhasebe Politikalarında değişiklik yapılmamıştır.
4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü; Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uymaktadır.
5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri açıklanmalıdır. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri açıklanmalıdır.
Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması yapılmalıdır.

Menkul değerler elde etme maliyetinden değerlendirilmektedir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi açıklanmalıdır.

Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır.
Banka kur riskine maruz bırakılmamaktadır. Ancak, oluşabilecek kur riskleri piyasa riski hesaplama esasları kapsamında yer alan kur riski tablosunda izlenmektedir. Böylece kur riski yakından takip edilmektedir.

8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki şekilde yapılmalıdır.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	TL 34,5480	TL 29,0430

Bundan önceki:

1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34,5480	29,0430
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34,5700	29,0210
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34,3720	28,9650
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34,3740	28,9090
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34,5180	28,7950

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan STG değerlendirme kuru	TL 43,2870	TL 36,9800

Bundan önceki:

1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43,2870	36,9800
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43,4040	37,0680
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43,2070	37,0010
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	42,9790	36,7340
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43,3200	36,5640

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

	<u>Cari Dönem 31.12.2024</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortisman</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	79.660.660	33.792.789	261.024.638
Menkuller	70.709.976	25.466.402	261.024.638
Gayri Menkuller	yoktur	yoktur	yoktur
Elden Çıkarılacak Kıymetler	yoktur	yoktur	yoktur
Özel Maliyet Bedelleri	8.950.684	8.326.387	

	<u>Önceki Dönem 31.12.2023</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortisman</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	46.716.171	24.641.254	177.536.989
Menkuller	37.418.743	16.819.165	177.536.989
Gayri Menkuller	yoktur	yoktur	yoktur
Elden Çıkarılacak Kıymetler	yoktur	yoktur	yoktur
Özel Maliyet Bedelleri	9.297.428	7.822.089	

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler verilmelidir.

Önemli derecede tahmin edilmeyen tutar yoktur.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama yapılmalıdır. Açıklamalar a) ve b) de yapılmıştır.

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır.

Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır.

Bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır.

Önemli derecede değişiklik olmamıştır.

12. Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır.

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : %31,49

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	<u>Cari Dönem</u>
I.PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	717.063.000
II.OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	2.217.413.000
III.KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	5.654.290.000
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	34.918.000
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	1.011.773.000
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	4.607.599.000
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	-
IV.RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TO PLAMI (I+II+III)	8.588.766.000

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

I.ANA SERMAYE (II+III)	2.654.489.000
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	2.654.489.000
III. İLAVE ANA SERMAYE	-
IV.KATKI SERMAYE	49.813.000
V.ÖZKAYNAK (I+ IV)	2.704.302.000

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	8.588.766.000	6.668.116.000
Özkaynak	2.704.302.000	1.342.594.000
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 31,49	% 20,13

14. Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.

- a. Türkiye Garanti Bankası A.Ş. merkezi Levent Nispetiye Mah. Aytar Cad. No:2 Beşiktaş 34340 İstanbul Türkiye’de kayıtlı, hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’ye kote edilmiş bir anonim şirket olup, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde Fasıllık 113 tahtında Şirketler Mukayyitliği’nde Y.Ş183 altında kaydı yapılmış ve 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası altında Bankacılık faaliyetleri ile iştiğal eden bir Anonim şirkettir.
Lefkoşa, Girne, Girne Çarşı, Gazimağusa, Gönyeli, Küçük Kaymaklı olmak üzere toplam altı şube ve KKTC Ülke Müdürlüğü ile Türkiye Cumhuriyeti’ndeki Merkeze bağılı olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.
- b. KKTC’de şube bankası statüsünde faaliyet gösteren Bankanın sermayesi Türkiye Cumhuriyeti’ndeki Merkezinin tahsis ettiği miktardır.
Bankanın sermayesinin %100’ü Türkiye Garanti Bankası A.Ş’ye aittir.
- c. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu Yönetim merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü’dür.
KKTC’de bankayı temsile yetkili kişi KKTC Ülke Müdürü Elif Altınkol Mentesh’tir.
- ç. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır ve denetim sonucuda oluşan görüş i. maddesinde anlatılmaktadır.
- d. Bankanın Müdürler Kurulu, üst düzey yöneticileri ve iç sistemler yöneticileri sayfa 2’de belirtilmiştir. Müdürler Kurulu, üst düzey yöneticiler ve iç sistemler yöneticilerinin nitelikleri Bankacılık Yasası ve altında yayınlanan tebliğlerin öngördüğü şekildedir. Yıl içerisinde olan değişiklikler I- 2e maddesinde belirtilmiştir.
- e. Bilânço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek bilğimiz dahilinde herhangi bir önemli değişiklik ve gelişme olmamıştır.
- f. Gözetim raporlarının, manuel müdahale olmaksızın tamamen sistemsel ve otomatik olarak günlük raporlama yapmaya elverişli hale getirilmesi gerekmektedir.
- g. Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler/gruplar ile yapılan tüm işlemler, hem mevzuat hem de Bankanın iç kontrol süreçlerine tabidir. Banka ortakları ile çalışanlarına kullandırılan krediler aktif kalemlere ilişkin 3’üncü notta belirtilmiştir. Banka risk grubunda bulunan kişiler, çalışanlar ve bunlarla risk gurubu oluşturan kişiler ve gruplar ile yapılan işlemlerde piyasa koşulları ve diğer müşteriler arasında farklılık tespit edilmemiştir.
- h. Bankaya bağımsız denetim hizmeti kapsamında vergi yasaları, vergi denetimi ve Şirketler Yasası ile ilgili destek verilmektedir.

i. İç Sistemlerin Kurulması

İcrai görevi bulunmayan bir Yönetim Kurulu üyesi, Yönetim Kurulu tarafından KKTC İç Sistemler Sorumlusu olarak atanmıştır.

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'nin (Banka) KKTC'de Şube olarak faaliyet göstermesi nedeni ile üye Genel Müdürlükte faaliyet göstermektedir. Bu üyenin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Bankalar Yasası Madde 15(3) altında çıkarılan 'Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği' ne (Tebliğ) uygundur.

Banka KKTC'deki İç Sistemlerini; İç Denetim, İç Kontrol, Uyum ve Risk Yönetimi birimleri altında sürdürmektedir.

Bu birimlerdeki çalışanların nitelikleri Tebliğe uygundur.

• İç Denetim Birimi

İç Denetim, yapısı ve çalışmaları Tebliğe uygun olarak planlanmış, gerçekleştirilmiş ve raporlamalar yerine getirilmiştir.

- İç Denetim Birimi asgari 3 aylık periyotlarda faaliyetlerine yönelik hazırladığı raporları İç sistemlerden sorumlu Yönetim Kurulu Üyesine sunmaktadır.
- İç Denetim Birimi faaliyetlerini 1 yönetici ve 1 yönetici yardımcısı ile yürütmektedir.
- İç Denetim çalışmalarına temel teşkil eden 'KKTC Denetim Evreni' oluşturulmuştur.
- İç Denetim; Kredi, Operasyonel ve Mevzuat Riskine ilişkin denetimler gerçekleştirmiştir.
- Şubelere denetim esnasında belirlenen bulgular ile bu hususlara ilişkin öneriler, denetlenen ve diğer ilgili taraflarla paylaşılmıştır.
- İç Denetim Birimi personeli yıl içerisinde eğitimlere katılmıştır.
- Banka tarafından kullanılan kredilerin uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması hakkında KKTC Merkez Bankası'na raporlama yapılmıştır.
- Banka, ilgili mevzuatta belirtilen şekilde matriste taşıdığı riskleri izlemiş ve değerlendirmiştir.
- İç Denetim Birimi, ulaştığı sonuçları Tebliğe uygun olarak, iç sistemlerden sorumlu Yönetim Kurulu üyesine sunmaktadır.

• Uyum Birimi

Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka yasal düzenlemelere uyumunun sağlaması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürleri uygulamıştır.

- Yasa, Mevzuat ile ilgili değişiklikleri izlemekte ve Bankanın yeni yasal düzenlemelere uyumunu takip etmektedir.
- Yeni ürün ve hizmetlerle ilgili değerlendirmelerini iletmektedir.
- Uyum Birimi raporlarını 3 ayda bir Yönetim Kurulu'na sunmuştur.
- Uyum Biriminin tespitleri ile ilgili çalışmalar devam etmektedir.
- Uyum Birimi, AML(Anti Money Laundering-Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi) politika prosedürlerini etkin bir şekilde yürütmektedir.
- Müşteri şikayetlerini takip etmekte ve önlem alınması gereken alanlar olup olmadığını belirlemektedir.
- Bankanın internet sitesindeki kamuya açık bilgilerinin güncelliğini takip etmektedir.

• İç Kontrol

Tebliğ'in öngördüğü amaçları yerine getirmiştir.

- Bilgi Sistemlerinin; Banka'nın ölçeği, faaliyetleri, sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyumu sağlanmıştır.
- İletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin kullanım ve kontrol altındadır.
- Acil ve beklenmedik durumlar için "İş Sürekliliği ve Yönetim Planı" uygulamaya alınmıştır.
- Sızma Testi Sonuçları Aksiyon Planı Bildirim Formu KKTC Merkez Bankası'na gönderilmiştir.

- **Risk Yönetimi Birimi**

Tebliğ’de belirlenen faaliyetleri, sorumlulukları ve raporları Risk Yönetimi Birimince yerine getirilmektedir. Tebliğe uygun olarak risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve planlanmasını sağlamaktadır.

- Banka standart risk modeli kullanmaktadır.
- Banka kredi riskine farklı senaryolar kullanarak stres testi gerçekleştirmiştir.
- Banka risk çeşitlerini; kredi riski, piyasa riski, faiz oranı riski, kur riski, likidite riski, operasyonel risk ve mevzuat riski olarak tespit etmiş, ölçmüş ve güncellemiştir. Banka risk türlerinin kontrol etkinliğini güçlü olarak risk profilini ise değişmeyen olarak değerlendirmiştir.
- Banka ‘Kurumsal İlkeleri’ etkinliğini güçlü olarak tespit etmiştir.
- Risk Matrisi ve Risk Değerlendirme raporları Yönetim Kurulu' na ve KKTC Merkez Bankası' na gönderilmiştir. Risk Matrisi çalışması faaliyetlerin bütünleşik toplulaştırılmış risk kategorilerinin seviyesi, gelişim yönü ve Risk Yönetim Sistemlerinin yeterliliği değerlendirilmiştir.

Böylelikle, Bağımsız Denetim Tebliğinin 11.maddesi gereği;

- İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulmuştur.
- Bankada etkin bir risk yönetim sistemi mevcuttur.
- İç denetim ve uyum ile görevli personel kontrol sürecine katılmıştır.
- Bankanın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetleri bulunmaktadır.
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilip güncellenmektedir.
- Muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeler yapılmaktadır.
- Bankanın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemleri mevcuttur. Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve bankanın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim sistemi vardır.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeler ihlal edilmemiştir.

Banka etkin bir iç kontrol sistemine sahiptir ve İç Sistemler yeterince kullanılır ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemler bankanın bünyesine uygundur.

II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:****a) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;****a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	753.489.085	257.194.618	25.366.004	1.455.684.857
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Bankalar Arası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	2.990.000.000	5.248.965.000	938.000.000	4.781.500.000
Bloke Tutar	-	-	-	-
TOPLAM	3.743.489.085	5.506.159.618	963.366.004	6.237.184.857

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	413.253.756	2.691.315.630	-	-
AB Ülkeleri	-	-	-	-
ABD , Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri *	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	413.253.756	2.691.315.630	-	-

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
KKTC Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Merkez Bankaları	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
TOPLAM	-	-	-	-

b) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.

ii- Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL, borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.

iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 267.131.003 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri	-	-	-	246.865.500
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	25.006.994	242.124.009	25.006.994	228.269.263
TC Hazine Bonoları	-	416.568.348	-	235.832.387
TC Devlet Tahvilleri	-	-	-	-
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları	-	1.231.343.116	-	-
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer*	-	516.482.235	-	116.172.000
TOPLAM	25.006.994	2.406.517.708	25.006.994	827.139.150

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;
Bankanın ortaklarına herhangi bir kredi veya avans verilmemiştir.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	16.622.503	-	5.387.508	-
TOPLAM	-	-	-	-

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştirak Senetleri	81.988.007	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	-	-	-	-
Diğer Yatırım Kredileri	-	-	-	-
İşletme Kredileri	2.277.017.927	-	1.170.388	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Fon Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	1.644.399.419	-	30.075.508	-
Kredi Kartları	443.983.975	-	2.004.447	-
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri	-	-	-	-
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler	-	-	-	-
Diğer Krediler	142.530.198	-	71	-
TOPLAM	4.589.919.526	-	33.250.414	-

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	4.623.169.940	2.893.635.591
TOPLAM	4.623.169.940	2.893.635.591

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	4.623.169.940	2.893.635.591
Yurtdışı Krediler	-	-
TOPLAM	4.623.169.940	2.893.635.591

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ;

Bağlı ortaklık ve İştiraklere verilen kredi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
TOPLAM	-	-

- f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %52'dir.
Bankanın nakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 83'dür.
- g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %96'dır. Bankanın gayrinakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 12'dir.
- h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %7'dir.
Bankanın nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün 50%ini oluşturan müşteri sayısı 48'dir.

4. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	4.019.098	3.101.124	53.379.772
Dönem İçinde İntikal (+)	33.554.063	422.257	6.201.932
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	15.749.654	7.265.133
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-15.749.654	-7.265.133	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-9.023.002	-5.312.229	-39.240.314
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	12.800.505	6.695.673	27.606.523
Özel Karşılık (-)	-7.778.209	-6.423.023	-20.077.683
Bilançodaki Net Bakiyesi	5.022.296	272.650	7.528.840

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

Donuk alacaklar TL olarak izlendiğinden yabancı para donuk alacak bulunmamaktadır.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-
Önceki Dönem:	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	16.697.131	16.697.131
I Grup Teminath	-	-
II Grup Teminath	8.554.341	1.120.950
III Grup Teminath	2.355.051	2.259.602
IV Grup Teminath	-	-
TOPLAM	27.606.523	20.077.683

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır. Yazılı ihbarları müteakiben alacaklar hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Yasal hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler; Vadeli satıştan doğan alacak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	-	-
Gayrimenkul Satışından	-	-
Diğer Varlıkların Satışından	-	-

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar; İştirak ve Bağlı ortaklık bulunmamaktadır.

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-	-	-
Finansman Şirketleri	-	-	-	-
Diğer Mali İştirakler	-	-	-	-
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen pay bulunmamaktadır.

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıya Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

- d) **Borsaya kote edilen İştirakler ;**
Borsaya kote edilen iştirak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

- e) **Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ;**
Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

- f) **İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ;**
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi bulunmamaktadır.

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-

- g) **İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ;**
İştirakler ve Bağlı ortaklıklarla ilgili alacak ve borç tutar bulunmamaktadır.

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR	-	-
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	-	-
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler	-	-
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)	-	-
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	-	-
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)	-	-
- Muhtelif Alacaklar	-	-
	-	-
BORÇLAR	-	-
- Mevduat	-	-
- Kullanılan Krediler	-	-
- Çıkarılan Menkul Kıymetler	-	-
- Faiz ve Gider Reeskontları	-	-
- Finansal Kiralama Borçları	-	-
- Muhtelif Borçlar	-	-
	-	-
GAYRİ NAKDİ KREDİLER	-	-

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;
Bağlı Menkul Değer bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri	-	-
2- Repo İşlemlerine Konu Olan	-	-
3- Diğer	-	-
4- Değer Azalma Karşılığı	-	-
TOPLAM	-	-

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :	-	-	-	-
Maliyet	-	10.670.234	36.045.937	46.716.171
Birikmiş Amortismanlar (-)	-	-2.650.066	-21.991.188	-24.641.254
Net Defter Değeri	-	8.020.168	14.054.749	22.074.917
Cari Dönem Sonu :	-	-	-	-
Dönem Başı Net Defter Değeri	-	8.020.168	14.054.749	22.074.917
İktisap Edilenler	-	-	34.795.733	34.795.733
Elden Çıkarılanlar (-)	-	-1.278.825	-	-1.278.825
Ekonomik Kıymetin Değer Düşüşü / Artışı	-	-	-	-
Amortisman Bedeli (-)	-	-1.274.953	-8.449.001	-9.723.955
Yurtdışı İştirak. Kaynk. Net Kur Farkları (-)	-	-	-	-
Kapanış Net Defter Değeri	-	5.466.390	40.401.481	45.867.871

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 0 (sıfır) TL'dir.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa, bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır; Diğer Aktifler %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

	TL
Peşin ödenen maaş protokolleri	32.446.355
Peşin ödenen kiralar	687.273
Peşin ödenen sigorta giderleri	609.224
Peşin ödenen geçici vergiler	176.584.401
Gümrük stopajları	70.851
Peşin ödenen stopajlar	17.066.580
	<u>227.464.684</u>

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;

Cari Dönem -2024	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	545.075.794	-	22.982.859	1.509.432.237	51.527.201	6.837.141	7.337.525
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	405.494.772	-	382.938.422	1.008.109.191	28.572.043	5.000.000	300.538
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	3.247.778.414	-	62.750.499	646.674.805	13.396.878	4.753.566	14.799.812
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	4.812.175.045	-	9.444.159	85.511.842	571.330	519.444	-
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	78.100.992	-	587.240	100.629.651	1.716.802	390.674	2.000.000
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	8.853.459	-	-	194.563	47.650.000	-	-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	595.671.823	-	3.529.659	42.531.415	-	-	1.064.196
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	5.013.766	-	-	-	-	-	-
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	411.691	-	-	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Off - Shore Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	9.698.575.756	0	482.232.838	3.393.083.704	143.434.254	17.500.825	25.502.071

Önceki Dönem-2023	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	273.885.043	-	25.086.055	711.816.864	42.819.207	2.494.127	4.194.443
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	354.547.446	-	221.177.898	160.660.548	15.014.060	0	340.616
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2.775.068.439	-	80.293.092	624.274.950	12.961.106	7.665.584	14.234.281
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	3.880.941.083	-	7.824.693	148.503.872	482.678	443.760	-
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	66.906.374	-	772.151	50.598.807	1.743.617	33.256	-
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	703.135	-	800.000	47.896.381	-	-	-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	539.132.846	-	7.219.690	53.156.200	-	78.997	909.141
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	28.443.615	-	-	5.376.114	-	-	-
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	256.744	-	-	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Off - Shore Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	7.919.884.725	0	343.173.579	1.802.283.736	73.020.668	10.715.724	19.678.481

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	2.326.614.540	4.628.846.792	1.180.349.944	4.114.994.326
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	54.167	37.460	123.901	380.182
TOPLAM	2.326.668.707	4.628.884.252	1.180.473.845	4.115.374.508

(*)32/2009 Sayılı Yasa'nın 11.(4) kapsamındaki mevduatlar toplamı TP 3.576 ve YP 4.104.275 olup Tasarruf Mevduatından düşülmüştür.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler; Repo işleminden sağlanan fon yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

12. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler;

a) KKTC Merkez Bankasına ilişkin Bilgiler

KKTC Merkez Bankasına İlişkin Kredi Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar	-	-	-	-
TOPLAM	-	-	-	-

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	1.079.058.731	12.500.000	3.122.343.832
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
TOPLAM	0	1.079.058.731	12.500.000	3.122.343.832

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

Alınan kredilerin YP bakiyesi Bankanın yurtdışı merkezi ile olan bakiyeleridir.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar;

a) Cari Dönem

Fon bulunmamaktadır.

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;
Çıkarılan Menkul Değer bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	140.868	106.998

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

Kiralık Kasalar

TL
140.868

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşılırsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları; Bilanço' nun %10'unu aşmamaktadır.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

Şubenin ödenmiş sermayesi 80.000.000 TL'dir. Sermayenin hisse senedi karşılığı bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	-	-
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Genel Müdürlüğün tahsis ettiği sermayedir.

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
-	-	-
-	-	-

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler; Bulunmamaktadır.

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ;
Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen tutar bulunmamaktadır.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.
-	-	-	-	-

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Şube statüsünde olan Bankanın sermayesinin %100'ü Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'ye aittir.

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	80.000.000	%100	80.000.000	

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhütü bulunmamaktadır

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değerler Değer Artış Fonu bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-	-	-
Bağlı Menkul Kıymetlerden	-	-	-	-

19. a) Banka'da likidite riskinin yönetimi "Likidite ve Fonlama Riski Politikası" doğrultusunda bilanço yönetimine ilişkin stratejiler ile yasal yükümlülüklerin gerekleri de dikkate alınarak gerçekleştirilmektedir.

Bankanın pasiflerinde yer alan en büyük kaynağı mevduat olup, geniş tabana yayılmış müşteri yapısına sahip olunması sebebiyle bu kalem zaman içerisinde majör değişiklik göstermemektedir. Piyasa koşulları gereği ortalama mevduat vadesinin varlıklara kıyasla daha kısa olmasına karşın, yaygın şube ağı ve istikrarlı çekirdek mevduat tabanı Banka'nın temininde en önemli güvencelerinden birini teşkil etmektedir. Ortaya çıkabilecek likidite ihtiyacının eksiksiz giderilmesine yönelik tedbirler alınmakta ve likit değerlerin muhafaza edilmesine özen gösterilmektedir.

b) Banka, ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığını günlük ve işlem bazında ölçmekte ve yakından takip etmektedir.

c) Banka'nın KKTC'de şube olarak faaliyet göstermesi nedeni ile, herhangi bir ihtiyacı sermaye artırımını veya bankalar mevduatı şeklinde hemen karşılanabilecek durumdadır.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz ve vadesine 1 aydan az kalan	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa, Ekteki Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	9.461.678.424	0	0	0	0	9.461.678.424
Bankalardan Alacaklar	413.253.756	0	0	0	0	413.253.756
Menkul Değerler	171.002.236	247.949.955	966.236.819	1.046.335.692	0	2.431.524.702
Krediler	542.298.973	211.679.135	194.273.238	590.340.418	3.084.578.176	4.623.169.940
Bağlı Menkul Değerler	0	0	0	0	0	0
Diğer Varlıklar	1.549.490.845	0	0	0	0	1.549.490.845
Toplam Varlıklar	12.137.724.234	459.629.090	1.160.510.057	1.636.676.110	3.084.578.176	18.479.117.667
						0
Yükümlülükler						0
Bankalararası Mevduat	1.079.470.422	0	0	0	0	1.079.470.422
Diğer Mevduat	12.705.562.390	1.007.221.477	23.948.154	16.561.964	6.623.772	13.759.917.757
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar	0	0	0	0	0	0
İhraç Edilen Menkul Değerler	0	0	0	0	0	0
Muhtelif Borçlar	301.901.045	0	0	0	0	301.901.045
Diğer Yükümlülükler	2.938.643.293	0	0	0	399.185.150	3.337.828.443
Toplam Yükümlülükler	17.025.577.150	1.007.221.477	23.948.154	16.561.964	405.808.922	18.479.117.667
Net Likidite Açığı	-4.887.852.916	-547.592.387	1.136.561.903	1.620.114.146	2.678.769.254	0
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	11.900.501.375	398.302.519	381.990.511	640.667.904	1.772.154.212	15.093.616.521
Toplam Yükümlülükler	14.718.325.716	225.651.225	10.871.331	19.239.393	119.528.856	15.093.616.521
Net Likidite Açığı	-2.817.824.341	172.651.294	371.119.180	621.428.511	1.652.625.356	0

Yukardaki tabloda Mevduat Yasal Karşılıkları, Sabit Kıymetler(Net) ve Takipteki Alacaklar (Net) Diğer Varlıklar 'Vadesiz' satırında, Faiz ve Gelir Tahakkukları Reeskontları, Muhtelif Alacaklar ve Diğer Aktifler ise diğer varlıklar satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Pasifte yer alan Alınan Krediler, Faiz ve Gider Reeskontları, Ödenecek Vergi Resim Harç ve Primler, Genel Kredi Karşılıkları, Vergi Karşılığı, Diğer karşılıklar, İthalat Transfer Emirleri ve Diğer Pasifler Diğer Yükümlülükler satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Özkaynaklar ise Diğer Yükümlülükler Vadesiz satırına ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar.

Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlar bulunmamaktadır.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör ticari işletmelere yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler	-	-
1 Yıl veya daha az vadeli	-	-
1 Yıldan daha uzun vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	1.913.509.290	1.130.877.665
TOPLAM	1.913.509.290	1.130.877.665

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	522.716.103	1.379.464.914	295.665.319	822.495.252
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-
Akreditifler	-	11.328.273	-	12.717.094
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-
TOPLAM	522.716.103	1.390.793.187	295.665.319	835.212.346

3.Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	1.111.659.065	704.526.376
Cayılabılır Taahhütler	9.157	-
TOPLAM	1.111.668.222	704.526.376

4.Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;Cari dönem sonu itibarı ile döviz ve faiz haddi ile ilgili işlem bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri	-	198.349.900
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	-	-
Para ve Faiz Opsiyonları	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri	-	-
Diğer	-	-
TOPLAM	-	198.349.900

III - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) **İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;**
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon geliri bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-

- b) **İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;**
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon gideri bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar	-	-

- c) **Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ;**
Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	-	-	-	-

- d) **Repo işlemlerine verilen faizler ;**
Repo işlemlerine verilen faiz bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	-	-	-	-

2. **Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	19.304.595	12.139.008
Teminatsız	19.304.595	12.139.008
Diğer Gruplar	-	-
Genel Karşılık Giderleri	18.868.814	9.444.148
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	-	-
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *	-	-
Diğer	990.900	5.227.740

3. **I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.**

I, II, ve IV no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

TL

V. L Diğer Faiz Dışı Giderler

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu	32.280.171
Bakım ve Onarım Giderleri	14.144.946
Isınma, Aydınlatma ve Su Giderleri	5.964.429

4. **Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir.**

Belirtilmesine gerek duyulan bir husus bulunmamaktadır.

TÜRKİYE GARANTI BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Odenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Kanuni Yedek Akçe	İhtiyari Yedek Akçe	Banka sabitirakle, Bağlı Kıymet Yatırım Fonu	Menkul Değerler	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zarar)	Özkaynaklar Toplam
ÖNCEKİ DÖNEM	80.000.000	72.772.330			575.823.983			182.014.121		910.610.434
1.1.2023 Bakiyesi										
Kar Dağıtımı:										
- Temettümler										
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri	18.201.412				163.812.709			-182.014.121		
Odenmiş Sermaye Artışı:										
- Nakden										
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan										
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar										
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar										
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları										
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında										
Edimilen Bedelsiz Hisse Senetleri										
31/12/2023 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)										
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış										
Diğer*(*)/Merkeze aktarılan kâr veya zarar)										
31.12.2023 Net Dönem Karı									441.469.988	441.469.988
CARI DÖNEM										
1.1.2024 Bakiyesi	80.000.000	90.973.742			739.636.692			441.469.988		1.352.080.424
Kar Dağıtımı:										
- Temettümler										
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri	44.146.999				397.322.989			-441.469.988		
Odenmiş Sermaye Artışı:										
- Nakden										
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan										
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar-Yedeklerden										
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar										
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları										
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında										
Edimilen Bedelsiz Hisse Senetleri										
31/12/2024 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)										
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış										
Diğer										
31.12.2024 Net Dönem Karı									1.356.250.789	1.356.250.789
31.12.2024 Bakiyesi	80.000.000	135.120.741			1.136.959.681			-	1.356.250.789	2.708.331.213

Not:(*) Özkaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosunun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yarıttılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar Kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabına tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2024 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
	TL	TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	2.484.224.229	758.726.022
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-971.683.374	-362.642.331
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	516.162.824	262.213.571
Elde Edilen Diğer Gelirler	11.800.066	29.901.454
Daha Önceden Deflerden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-213.517.789	-108.483.038
Ödenen Vergiler	-128.267.026	-53.404.727
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler (_____)		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler (_____)	-290.702.989	-179.719.366
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	1.408.015.941	346.591.585
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-1.579.378.558	-551.670.801
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	181.391.533	-4.641.855.426
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-1.689.321.863	-700.407.975
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-145.712.672	-54.663.489
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	3.591.572.535	3.485.488.282
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	-2.055.785.101	1.985.923.082
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	162.857.253	43.914.880
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	-126.360.932	-86.679.862
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-34.685.386	-17.248.555
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller		
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri (_____)		
Diğer Nakit Çıktıları (_____)		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-34.685.386	-17.248.555
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları		
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri (Merkeze aktarılan zarar)		
Diğer Nakit Çıktıları (Merkeze aktarılan kâr)		
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit		
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	224.440.978	179.811.690
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	63.394.660	75.883.273
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	148.635.061	72.751.788
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	212.029.721	148.635.061

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2024 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem	Önceki
	31.12.2024	Dönem
	TL	31.12.2023
		TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	1.755.893.370	580.104.024
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	-399.642.581	-138.634.036
-Kurumlar Vergisi	169.866.022	60.378.496
-Gelir Vergisi kesintisi	229.776.559	78.255.540
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	1.356.250.789	441.469.988
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-135.625.079	-44.146.999
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	1.220.625.710	397.322.989
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		