

KIBRIS FAİSAL İSLÂM BANKASI LİMİTED

(M.Ş. 1665)

2018 MALİ YILI HESAPLARI

KIBRIS FAİSAL İSLÂM BANKASI LİMİTED

2018 MALİ YILI HESAPLARI

İÇİNDEKİLER

Sayfa

DİREKTÖRLER KURULU'NUN RAPORU	1
DİREKTÖRLERİN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI	2
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	3-4
BEYAN	5
31 ARALIK 2018 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇO	6-7
2018 YILI KARŞILAŞTIRMALI GELİR TABLOSU	8
2018 YILI DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	
I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	8-14
II. İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	15-17
III. BİLANÇOYA VE NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	
i. AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	18-26
ii. PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	27-34
iii. NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	35-36
IV. 2018 YILI KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	37-39
EK MALİ TABLOLAR	
I. 2018 YILI ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	40
II. 2018 YILI NAKİT AKIM TABLOSU	41
III. KAR DAĞITIM TABLOSU	42
VERGİ HESAPLAMASI	43

DİREKTÖRLER KURULU'NUN RAPORU

Direktörler Kurulu, Şirket'in 01 Ocak 2018– 31 Aralık 2018 faaliyet dönemine ait mali tablolarını murakabe raporu ile beraber, hissedarların bilgi ve incelemesine sunar.

ŞİRKET'İN FAALİYETİ

Kıbrıs İslam Bankası Limited (Islamic Bank of Kıbrıs Ltd.) ("Banka") 27 Ekim 1982 tarihinde MŞ 1665 altında tescil edilmiş olup faaliyete başlamıştır. 31 Aralık 1982 tarihinde, özel bir karar ve Bakanlar Kurulu'nun tasvibi ile Banka ismini Kıbrıs Faisal İslam Bankası (Faisal Islamic Bank of Kıbrıs Ltd.) olarak değiştirmiştir.

FAALİYET SONUÇLARI

Banka'nın 01 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018 dönemi faaliyet sonuçları Bilanço ve kar zarar hesaplarında gösterilmiştir. Banka bu dönemde TL 4,532,270.- kar elde etmiştir.

TEMETTÜ

2018 yılı için herhangi bir temettü ödenmesi söz konusu değildir.

DİREKTÖRLER KURULU

Şirket'in Direktörler Kurulu aşağıdaki gibidir:

Bensen Safa

Özgür Erker

Rüştü Erol Arabacıoğlu

Hasan Babaliki

Mehmet Kemal Barut

Yönetim Kurulu Başkanı

Direktör ve Genel Müdür

Direktör ve İç Sistemlerden Sorumlu Üye

Direktör ve Sekreter

Direktör

MURAKIPLAR

Şirket'in murakıpları olan Buba& Co. göreve devam etme arzusunu belirtmişlerdir.

Yönetim Kurulu emriyle,

HASAN BABALIKI

Sekreter

19 Nisan 2019

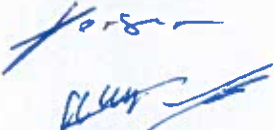
DİREKTÖRLERİN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Şirketler Yasası, Direktörlere her mali yıl için şirketin kâr ve zararını ve mali yıl sonunda mali durumunu, gerçek ve makul (true and fair) bir şekilde gösteren mali tablolar (hesaplar) hazırlamak görevini yüklemektedir. Bu mali tabloların hazırlanmasında Direktörlerin aşağıdaki hususlara uymaları gerekmektedir:

- Uygun muhasebe ilkeleri tespit edip onları tutarlı bir şekilde uygulamak;
- Aldıkları kararlarda ve yaptıkları tahminlerde, makul ve basiretli olmak;
- İlgili muhasebe standartlarına uyulduğunu belirtmek ve uyulmayan önemli hallerde, bu hususu mali tablolarda açıklamak ve izah etmek;
- Şirket'in işine devam edeceği varsayımının uygun olmayacağı haller dışında, mali tabloları devamlılık ilkesine (going concern) göre hazırlamak.

Direktörler, Şirket'in mali durumunu, herhangi bir zamanda, gerçek ve makul bir şekilde gösterecek, ve mali tabloların Şirketler Yasası'na (Fasıl 113) uygun olduğunun temininde kendilerine yardımcı olacak uygun muhasebe kayıtlarını tutmak zorundadırlar. Direktörler, ayrıca Şirket'in aktiflerinin korunması ve dolayısıyla hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul ve her türlü tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

Bensen Safa



Özgür Erker



Hasan Babaliki

Rüştü Ero Arabacıoğlu



Mehmet Kemal Barut



19 Nisan 2019

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

KIBRIS FAISAL İSLAM BANKASI LİMİTED HİSSEDARLARINA

Kıbrıs Faisal İslam Bankası Limited'in ("Banka") 31 Aralık 2018 tarihli ilişikteki 2018 yılı ile karşılaştırmalı konsolide olmayan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait karşılaştırmalı konsolide olmayan gelir tablosunu, nakit akım tablosunu, öz kaynaklar değişim tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve diğer dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

BANKA YÖNETİM KURULUNUN SORUMLULUĞUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu konsolide olmayan finansal tabloların KKTC Merkez Bankası tarafından 17 Kasım 2017 tarihinde yayımlanan 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası Gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen ilke ve standartlar ve KKTC Merkez Bankası tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgelere ve hata ya da süüistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

YETKİLİ DENETİM KURULUŞUNUN SORUMLULUĞUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA

Denetçiler olarak sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetim çalışmalarımız KKTC Merkez Bankası, 62/2017 sayılı KKTc Bankacılık Yasası ve Uluslararası Denetim Standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik ilkelerine uyulmasını ve denetimin, finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim, finansal tablolardaki miktarlar ve açıklamalarla ilgili destekleyici kanıt toplamak amacıyla, denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata veya hileden kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere, önemli ölçüde yanlış düzenleme içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, denetçinin kanaatine göre yapılır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla birlikte, amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda işletme yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir.

Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

BAĞIMSIZ DENETİM YAPACAK KURULUŞLARA İLİŞKİN ESASLAR HAKKINDA TEBLİĞ GEREĞİNCE RAPOR

Kıbrıs Faisal İslam Bankası Limited'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal rapor ve denetim raporu 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriye gerçeğe uygun bulunmuştur.

Ayrıca, Mali Rapor'un 10'uncu sayfasında detaylı olarak belirtildiği gibi Banka'nın etkin bir denetim sistemine sahip olduğu, iç sistemlerin yeterince kullanıldığı ve oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Banka'nın bünyesine uygun olduğu tespit edilmiştir.

ŞİRKETLER YASASI FASIL 113 MADDE 156 GEREĞİNCE RAPOR

En iyi bilgi ve inancımıza göre, yukarıda gözlemler altında belirtilen hususlar hariç, denetim maksatları bakımından gerekli gördüğümüz tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlemiş olduğumuz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla, Banka yerel mevzuata tabi olarak, uygun muhasebe kayıtları tutmuştur ve denetimimize sunulan mali tablolar Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabaktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, yukarıda gözlemler altında belirtilen hususların muhtemel etkileri hariç, Mali Tablolar Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihindeki mali durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonucunu, gerçek ve makul bir şekilde göstermekte ve Şirketler Yasası (Fasıl 113) tahtında bankacılık faaliyetinde bulunan şirketler için öngördüğü şekilde gerekli bilgiyi içermektedir.

BUBA & CO. YETKİLİ BAĞIMSIZ BANKA DENETÇİLERİ



Ahmet Buba
Sorumlu Ortak



Denetçi
Derviş Bayraktar



Erol Buba
Denetçi Ortak

Lefkoşa,
19/04/2019



BEYAN

"Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliğinin"15-.'inci maddesinin 1-.'inci fıkrası gereği, aşağıda imzaları bulunan kişiler, K. Faisal İslam Bankası Ltd. 2018 mali yıl raporu içerisinde, bağımsız denetçi raporu hacindeki finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların, söz konusu Tebliğ hükümlerine ve Muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederler.

Bensen Safa
Y.K. Başkanı

Özgür Erker
Genel Müdür

Rüştü Erol Arabacıoğlu
İç Sistemlerden Sorumlu Üye

Hüseyin Alemdar
Genel Müdür Yrd

Zeynep Pehlivan
Finansal Yön:Dpt. Md.



KIBRIS FAİSAL İSLAM BANKASI LİMİTED
31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KARŞILAŞTIRILMALI BİLANÇO

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2018)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2017)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		722.757	4.495.760	5.218.517	459.025	717.675	1.176.700
A. Kasa		722.757	-	722.757	459.025	-	459.025
B. Efektif Deposu		-	4.495.760	4.495.760	-	717.675	717.675
C. Diğer		-	-	-	-	-	-
II - BANKALAR	(1)	9.143.106	203.562.934	212.706.040	9.919.325	138.870.852	148.790.177
A. K.K.T.C Merkez Bankası		2.525.687	138.229.378	140.755.065	1.808.401	132.825.159	134.633.560
B. Diğer Bankalar		6.617.419	65.333.556	71.950.975	8.110.924	6.045.693	14.156.617
1) Yurtdışı Bankalar		2.620	42.509.159	42.511.779	1.839	3.586.905	3.588.744
2) Yurtdışı Bankalar		6.614.799	22.824.397	29.439.196	8.109.085	2.458.788	10.567.873
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	1.267.189	9.511.692	10.778.881	3.023.759	787.109	3.810.868
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
B. Diğer Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
C. Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
D. Diğer Menkul Değerler		1.267.189	9.511.692	10.778.881	3.023.759	787.109	3.810.868
IV - KREDİLER	(3)	21.267.456	21.286.856	42.454.312	19.174.357	15.911.436	35.085.793
A. Kısa Vadeli		5.670.247	3.319.291	8.989.538	5.687.728	3.882.720	9.570.448
B. Orta ve Uzun Vadeli		15.497.209	17.967.565	33.464.774	13.486.629	12.028.716	25.515.345
V - TAKİPTEN ALACAKLAR [Net]	(4)	2.454.529	-	2.454.529	1.769.048	-	1.769.048
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer		-	-	-	-	-	-
A. Alacaklar [Net]		945.781	-	945.781	282.123	-	282.123
1) Brüt Alacak Bakiyesi		1.086.634	-	1.086.634	321.382	-	321.382
2) Aynılan Özel Karşılık (-)		140.853	-	140.853	39.259	-	39.259
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer		-	-	-	-	-	-
B. Alacaklar [Net]		268.285	-	268.285	117.565	-	117.565
1) Brüt Alacak Bakiyesi		402.940	-	402.940	143.433	-	143.433
2) Aynılan Özel Karşılık (-)		134.655	-	134.655	25.868	-	25.868
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer		-	-	-	-	-	-
C. Alacaklar [Net]		1.240.463	-	1.240.463	1.369.360	-	1.369.360
1) Brüt Alacak Bakiyesi		1.971.844	-	1.971.844	2.156.053	-	2.156.053
2) Aynılan Karşılık (-)		731.381	-	731.381	786.693	-	786.693
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		169.560	201.051	370.611	155.345	55.733	211.078
A. Kredilerin		13.414	58.382	71.796	13.414	48.360	61.774
B. Menkul Değerlerin		70.053	13.104	83.157	77.208	1.477	78.685
C. Diğer		86.093	129.565	215.658	64.723	5.896	70.619
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *		-	-	-	-	-	-
A. Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		510.086	18.330.236	18.840.322	982.267	13.355.694	14.337.961
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	228.952	2.334.066	2.563.018	111.210	1.577.343	1.688.553
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	-	-	-	-	-	-
A. Mali İştirakler		-	-	-	-	-	-
B. Mali Olmayan İştirakler		-	-	-	-	-	-
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	2.721.056	-	2.721.056	2.721.056	-	2.721.056
A. Mali Ortaklıklar		2.721.056	-	2.721.056	2.721.056	-	2.721.056
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	-	-	-	-	-	-
A. Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
B. Diğer Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	494.531	-	494.531	650.286	-	650.286
A. Defter Değeri		1.648.906	-	1.648.906	1.602.105	-	1.602.105
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		1.154.375	-	1.154.375	951.819	-	951.819
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	336.359	9.618	345.977	189.498	6.908	196.406
TOPLAM AKTİFLER		39.215.581	259.732.213	298.947.794	39.155.176	171.282.750	210.437.926

Hesaplar Yönetim Kurulu Üyeleri tarafından 13 Mart 2019 tarihinde onaylanmıştır.



Bensafer Safa
Yönetim Kurulu Başkanı

[Signature]
Özgür Erker
Genel Müdür

Rüştü Erol Akbaşoğlu
İç Sistemler Sorumlusu Üye

[Signature]
Hüseyin Alemdar
Genel Müdür Yrd

[Signature]
Zeynep Pelivan
Finansal Yönl. Dpt. Md

Erol Buba
Denetçi Ortak



Buba & Co.
Yetkili Bağımsız Banka Denetçileri

[Signature]
Derviş Bayraktar
Denetçi

Ahmet Buba
Sorumlu Ortak

KIBRIS FAİSAL İSLAM BANKASI LİMİTED
31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KARŞILAŞTIRILMALI BİLANÇO

PASİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2018)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2017)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- MEVDUAT	(10)	6.974.400	258.727.899	265.702.299	12.496.110	170.729.243	183.225.353
A. Tasarruf Mevduatı		6.275.665	41.990.874	48.266.539	11.353.506	34.270.822	45.624.328
B. Resmî Kuruluşlar Mevduatı		248.415	-	248.415	131.954	320.362	452.316
C. Ticarî Kuruluşlar Mevduatı		296.873	201.754.140	202.051.013	897.964	94.818.607	95.716.571
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		26.076	30.530	56.606	69.028	24.926	93.954
E. Bankalar Mevduatı		127.371	14.952.355	15.079.726	43.658	41.294.526	41.338.184
F. Altın Depo Hesapları		-	-	-	-	-	-
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)	-	-	-	-	-	-
III - ALINAN KREDİLER	(12)	-	-	-	-	-	-
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		-	-	-	-	-	-
B. Alınan Diğer Krediler		-	-	-	-	-	-
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		-	-	-	-	-	-
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		-	-	-	-	-	-
3) Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-
IV - FONLAR	(13)	-	-	-	-	-	-
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)	-	-	-	-	-	-
A. Bonolar		-	-	-	-	-	-
B. Vartığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
C. Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		72.204	211.957	284.161	95.217	143.171	238.388
A. Mevduatın		41.556	177.416	218.972	81.126	112.141	193.267
B. Alınan Kredilerin		-	-	-	-	-	-
C. Diğer		30.648	34.541	65.189	14.091	31.030	45.121
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		-	-	-	-	-	-
A. Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		199.119	10.381	209.500	106.735	5.539	112.274
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		-	-	-	-	-	-
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	112.389	107.222	219.611	97.932	63.044	160.976
XI - KARŞILIKLAR		1.687.045	210.371	1.897.416	465.898	150.102	616.000
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-	-	-	-	-
B. Genel Kredi Karşılıkları		609.406	210.271	819.677	273.691	150.102	423.795
C. Vergi Karşılığı		1.077.639	-	1.077.639	192.205	-	192.205
D. Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	149.523	31.715	181.238	44.031	119.505	163.536
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	25.921.399	-	25.921.399	24.822.419	-	24.822.419
A. Ödenmiş Sermaye		25.405.730	-	25.405.730	25.405.730	-	25.405.730
1) Nominal Sermaye		29.000.000	-	29.000.000	29.000.000	-	29.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		3.594.270	-	3.594.270	3.594.270	-	3.594.270
B. Kanuni Yedek Akçeler		336.480	-	336.480	226.582	-	226.582
1) Kanuni Yedek Akçeler		336.480	-	336.480	226.582	-	226.582
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		-	-	-	-	-	-
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		-	-	-	-	-	-
C. İhtiyari Yedek Akçeler		-	-	-	-	-	-
D. Yeniden Değerleme Fonları		-	-	-	-	-	-
E. Değerleme Farkları		49.904	-	49.904	49.904	-	49.904
F. Zarar (-)		129.285	-	129.285	859.797	-	859.797
1) Dönem Zararı		129.285	-	129.285	859.797	-	859.797
2) Geçmiş Yıl Zararları		-	-	-	-	-	-
XIV - KÂR		4.532.270	-	4.532.270	1.098.980	-	1.098.980
A. Dönem Kârı		4.532.270	-	4.532.270	1.098.980	-	1.098.980
B. Geçmiş Yıl Kârları		-	-	-	-	-	-
TOPLAM PASİFLER	(19)	39.648.349	259.299.445	298.947.794	39.227.322	171.210.604	210.437.926
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)	1.936.250	862.829	2.799.079	1.715.200	662.618	2.377.818
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	315.000	862.829	1.177.829	201.200	662.618	863.818
II - TAHHÜTLER	(3)	1.621.250	-	1.621.250	1.514.000	-	1.514.000
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	-	-	-	-	-	-
IV - EMANET VE REHİNLI KIYMETLER		14.072.001	102.213.456	116.285.457	11.014.639	118.239.029	129.253.668
TOPLAM		16.008.251	103.076.285	119.084.536	12.729.839	118.901.647	131.631.486

Bensan Safa Özgür Erker
Yönetim Kurulu Başkanı Genel Müdür

Rahim Erol Arabacıoğlu
İç Şişme Müdürü Sorumlu Üye

Hüseyin Akemdeli
Genel Müdür Ürd

Zeynep Pellivan
Finansal Yönl. Dpt Md

Erol Buba
Denetçi Ortak

Buba & Co.
Yetkili Bağımsız Banka Denetçileri

Derviş Bayraktar
Denetçi

Ahmet Buba
Sorumlu Ortak



KIBRIS FAİSAL İSLAM BANKASI LİMİTED
31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KARŞILAŞTIRMALI KAR VE ZARAR CETVELİ

	Dışnot	CARİ DÖNEM (31/12/2018)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2017)
I - FAİZ GELİRLERİ	(1)	10.708.558	5.916.094
A. Kredilerden Alınan Faizler		6.059.297	4.249.253
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		4.311.137	2.912.251
a - Kısa Vadeli Kredilerden		1.176.763	844.157
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		3.134.374	2.068.094
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		1.707.958	1.311.709
a - Kısa Vadeli Kredilerden		632.650	583.017
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		1.075.308	728.692
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		40.202	25.293
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		100.451	38.658
C. Bankalardan Alınan Faizler		3.229.752	1.312.423
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		434.835	163.038
2) Yurtiçi Bankalardan		1.350.319	528.058
3) Yurtdışı Bankalardan		1.444.598	621.327
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		1.315.791	315.253
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		110.667	74.056
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		1.205.124	241.197
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	3.267	507
II - FAİZ GİDERLERİ	(1)	1.562.999	1.647.157
A. Mevduata Verilen Faizler		823.738	992.822
1) Tasarruf Mevduatına		785.973	934.127
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		37.765	58.610
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		-	-
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		-	85
5) Bankalar Mevduatına		-	-
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		739.261	654.335
1) Tasarruf Mevduatına		725.424	645.572
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		-	-
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		12.947	8.207
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		890	556
5) Bankalar Mevduatına		-	-
6) Altın Depo Hesaplarına		-	-
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		-	-
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-	-
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		-	-
2) Yurtiçi Bankalara		-	-
3) Yurtdışı Bankalara		-	-
4) Diğer Kuruluşlara		-	-
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	-	-
III - NET FAİZ GELİRİ (GİDERİ) [I - II]		9.145.559	4.268.937
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	6.900.202	2.748.501
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		617.952	537.666
1) Nakdi Kredilerden		309.036	256.780
2) Gayri Nakdi Kredilerden		20.403	25.945
3) Diğer		288.513	254.941
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		-	-
C. Kambiyo Kârları		3.829.014	454.746
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr		-	-
D. Paylar(Temettü)		-	-
E. Olağanüstü Gelirler		-	-
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	2.453.236	1.756.089
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	10.005.964	5.573.721
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		107.663	90.851
1) Nakdi Kredilere Verilen		-	-
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		-	-
3) Diğer		107.663	90.851
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		-	-
C. Kambiyo Zararları		3.430.481	241.486
D. Personel Giderleri		2.840.739	2.495.396
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		-	-
F. Kira Giderleri		1.156.986	1.015.221
G. Amortisman Giderleri		216.226	247.814
H. Vergi ve Harçlar		30.029	110.595
I. Olağanüstü Giderler		-	-
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	273.712	229.185
K. Diğer Provizyonlar	(2)	446.893	101.675
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	1.503.235	1.041.498
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		3.105.762	2.825.220
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		6.039.797	1.443.717
VIII - VERGİ PROVİZYONU		1.507.527	344.737
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		4.532.270	1.098.980

BUBA & CO.
P-306

Bensen Sefa
Yönetim Kurulu Başkanı

Ozgür Ertan
Genel Müdür

Ahmet Buba
İç Kontrol Sorumlusu Üye
Buba & Co.

Hüseyin Karaman
Genel Müdür Yrd.

Zeynep Perihan
Finansal Yurt. Dept. Md.

Erol Buba
Denetçi Ortak

Yetkili Bağımsız Baaka Denetçisi
Derviş Bayraktar
Denetçi

Ahmet Buba
Sorumlu Ortak

Bensen Sefa
Yönetim Kurulu Başkanı

KIBRIS FAİSAL İSLAM BANKASI LİMİTED

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar;

(1) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih: 13 Mart 2019

(2) (a) Banka hakkında genel bilgiler:

Bankanın hukuki yapısı: Kıbrıs Faisal İslâm Bankası LimitedFasıl 113 Şirketler Yasası tahtında tescil edilmiş, 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası'na tabi, halka açık olan bir şirkettir. Banka hisseleri Kuzey Kıbrıs Menkul Kıymetler Borsası'na kote edilmemiştir.

(b) Banka'nın yönetim organları:

<u>Yönetim Kurulu</u>	<u>Üst Yönetim</u>	<u>İç Sistemlerden Sorumlu Üye</u>
Bensen Safa (Başkan)	Özgür Erker	Rüştü Erol Arabacıoğlu
Rüştü Erol Arabacıoğlu (Üye)	(Genel Müdür)	
Özgür Erker (Üye)		
Hasan Babaliki (Üye-Sekreter)		
Mehmet Kemal Barut (Üye)		

Yönetim Kurulu üyelerinin üçü 62/2017 sayılı Bankalar Yasası'nın üçüncü Kısım 19.3üncü Maddelerinde öngörülen niteliklere haizdir.

(c) Yönetim organlarında değişiklik: 19 Nisan 2019 Genel Kurul Toplantısında Yönetim Organlarında hiçbir değişiklik olmamıştır.

(d) Dış Denetçiler

Banka'nın dış denetçileri KKTC Merkez Bankası tarafından banka denetimi için yetkili kılınan Buba& Co. bağımsız denetim kuruluşudur.

Banka'nın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı:

Banka'nın iç kontrol sisteminin güvenilirliğini ve etkinliğini artırmak için 2014 yılında uygulamaya konulan iç sistemler yönetmeliği doğrultusunda Banka'nın iç kontrol sisteminin yeterli olduğu kanaatindeyiz.

Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Dış Denetçilerin görüşü:

"Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" in 7. Maddesi'ni değiştiren ve 20 Mayıs 2009 tarihinde yayımlanan "Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında (Değişiklik) Tebliği'nin 2. Maddesi'nin 4. Fıkrası uyarınca yapılan değerlendirmedeki tespit ve bulgular aşağıdaki gibidir: İç Kontrol Mekanizması 1.9.2015 tarihinde İç Denetim Birimi Yöneticisi atanması ile etkinliği artırılmıştır. Ancak bankacılık sisteminde yapılacak olan geliştirmeler ile etkinliğin artırılması gerekmektedir. Çalışmalar halen devam etmektedir.

Risk yönetimi gerek disponibıl değerlerin gerek risk kontrolünü yeterli sıklıkla ve titizlikle yapmaktadır.

Piyasa risklerinin değerlendirilmesi ise kar/zarar ve Aktif Pasif , getiri götürü değerlendirmesi belirli ve makul periodlar aralığında gerçekleştirmektedir. Değerlendirmeler tatminkar bulunmuştur.

Faiz Oranı riskler getirisi olan faize dayalı aktif kalemlerinin mevduat yapısı ile karşılaştırmakta ve değerlendirilmektedir.

Kredi riskleri ise rislerin dağılımı ve sektörel karşılaştırılmalı ile değerlendirilmiştir. Banka Risklerini daha geniş tabana yaymalıdır.

Ayrıca uyum Birimi yasal mevzuatı sürekli takip etmekte ve para hareketlerini yasal mevzuat çerçevesinde incelemektedir. Çalışmaları tatminkar bulunmuştur.

Birim Bankalar Birliği tarafından düzenlenen "Bankalarda Risk Yönetimi Denetimi" eğitimine Katılmıştır.

Banka İçsel Risklerini sürekli olarak değerlendirmekte ve takibini sağlamaktadır.

Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlar:

Hissedar	2018	
	Adet Pay	% Pay
Bensen SAFA(Doğrudan)	21,600,747.-	85.02%

(3) Muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri:Finansal raporlarla ilgili uygulanan muhasebe politikalarında Bankanın 2016 yılına istinaden herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(4) Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluşu görüşü: Hazırlanan finansal raporlar süreklilik, dönemsellik ve tutarlılık ilkelerine uygun düzenlenmiştir.

(5) Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri: Uygulanan değerlendirme yöntemlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(6) Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması:

Menkul Değerler: Kıbrıs Faisal İslâm Bankası Limited 'e ait KKTC Kalkınma Bankası tahvilleri nominal değerleri ile değerlendirilmiştir. Menkuller alış fiyatından muhasebeleştirilmiştir.

Bağlı Ortaklıklar: Kıbrıs Faisal İslâm Bankası Limited, Faisal İslâm Yatırım Şirketi Limited'in %26.91 oranında hissesine sahip olmaktadır. Kayıtları nominal değer üzerinden yapılmaktadır.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi: Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Bu yöntemde, cari dönem içinde değişiklik yapılmamıştır.

(7) Yabancı para işlemlerinden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejileri nelerden oluşur: Banka, özel mevduat ve plasman yapısı gereği taşımakta olduğu kur riskini asgari seviyeye düşürmek için gerekli önlemleri almaya ve açık pozisyon tutmamaya azami gayret sarfetmektedir.

(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları, STG gişe döviz alış kurlarının dökümü:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD:(31.12.2018)	5,25600	3,77500
Bundan önceki		
1. Günün gişe döviz alış kuru (30.12.2018)	5,22700	3,76000
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru (29.12.2018)	5,22700	3,77400
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru (28.12.2018)	5,24200	3,75500
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru (27.12.2018)	5,25800	3,80700
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru (26.12.2018)	5,24900	3,78700

	Cari Dönem	Önceki Dönem
STG: (31.12.2017)	6,70700	5,07000
Bundan önceki		
1. Günün Gişe Döviz Alış kuru (30.12.2018)	6,63800	5,07000
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru (29.12.2018)	6,63800	5,09500
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru (28.12.2018)	6,63800	5,04000
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru (27.12.2018)	6,64500	5,09700
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru (26.12.2018)	6,65500	5,05600

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları:

Cari Dönem: 31 Aralık 2018

	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
Aktiflerimiz:	1,648,906	1,154,375	999,919
Menkuller*	1,648,906	1,154,375	999,919
Gayri Menkuller			
Elden çıkarılacak Kıymetler			

*Özel Maliyet Bedeli Dahil

*Maliyet 242,533.-

*Amortismanı 132,490.-

Önceki Dönem: 31 Aralık 2017

	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
Aktiflerimiz:	1,602,105	1,089,214	1,300,919
Menkuller	1,602,105	1,089,214	1,300,919
Gayri Menkuller			
Elden çıkarılacak Kıymetler			

Özel Maliyet Bedeli Dahil

*Maliyet 242,533.-

*Amortismanı 132,490.-

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler:Yoktur

(11) Bilanço tarihinde varolan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama:

(a)Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi: Yoktur

(b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi:Yoktur

(12) Bilançoju önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar:Yoktur

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Oranı

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem
I. PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	7,538.-
II. OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	14,788.-
III. KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	50,935.-
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	14,574.-
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	9,354.-
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	27,007.-
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	
IV. RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	73,261.-

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	30,155.-
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	30,155.-
III. İLAVE ANA SERMAYE	
IV. KATKI SERMAYE	-2,008
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	28,147.-

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	73,261.-	47,161,253
Özkaynak	28,147.-	23,371,610
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	38,42%	49,56%

(14) Mali tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak)

Banka iştiraki olan Faisal İslam Yatırım Şti Ltd'de oluşmuş olan Elde Etme Maliyetine göre değerlendirme kriterleri uyguladığından banka bilançosuna yansıtılmamıştır.

62/2017 sayılı Bankacılık yasası uyarınca verilmesi gereken bilgiler.

a) Bankanın Hukuki Yapısı

Kıbrıs Faisal İslam Bankası Bölüm 113 Şirketler Yasası tahdında tescil edilmiş, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasına tabi Halka Açık şirkettir.

b) Bankanın Sermaye Yapısı ile %10 ve üzeri hissedarlar, bilanço dipnot (ıı) 17 de belirtilmiştir.

c) Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticilerde değişiklik

d) Banka Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri kanatimizce uygundur

- e) Banka hesaplarını tek düzen hesap planı tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ile dip notları, nuhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarına ilişkin izahnameye uygun düzenlemiştir.
- f) Muhasebe politikalarında 2017 yılına istinaden herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.
- g) Bankanın İç Kontrol sistemi ile ilgili yaptığı beyan tatminkar bulunmuştur.
- h) İç Sistemler ve Kontrol:
- i) İç Denetim ve İç Kontrol:
- Krediler ile ilgili raporlama KKTC Merkez Bankasına bildirilmiştir.
 - Banka tebliğin uygun gördüğü matrisde kredilerini takip etmiş ve gerekli değerlendirmeyi yapmıştır.
 - Banka, İç Kontrol sistemine sahiptir ve bünyesine gerekli altyapı çalışmalarına sahiptir.
 - Birim görevlerini 1 birim müdürü ile sürdürmektedir.
 - Birim denetimleri sırasında bulgularını üst makama bildirmiştir.
 - iç denetim ve kontrol biriminin çalışmaları tatmin edici bulunmuştur.
- ii) Uyum ve Mevzuat Birimi :
- Herhangi bir yasa, mevzuat ve tebliğlerle ilgili bilgilendirme sürekli olarak sağlanmakta ve personel bilgilendirilmektedir
 - Mevzuat uyum birimi bir yönetici tarafından yürütülmektedir.
 - Acil ve Beklenmedik durumlar için gerekli stratejik ve aksiyon planlaması çalışmaları halen sürdürülmektedir.
 - Uyum biriminin çalışmaları tatminkardır
- iii) Risk Yönetimi :
- Birim risklerin tanımlanması, ölçülmesi, takibi ve kontrol sağlamaktadır.
 - Riskler 10 farklı kriter ile değerlendirilip tahsissinden önce de sonra da değerlendirilmeleri sürdürmektedir
 - Birim 1 yönetici tarafından idare edilmektedir.
 - Banka Standard Modeli kullanmaktadır.
 - Banka risk çeşitlerini, kredi riski, piyasa riski, faizi oranı riski, kur riski, likidite riski, operasyonel riski olarak tespit etmiş ve çalışmalarını o yönde gerçekleştirmiştir.
 - Banka Risk Kontrol etkinliğini güçlü olarak tespit etmiştir.
 - Risk matrisi, 4/5/ Krediler Raporu ve Yıllık değerlendirme Raporu Yönetim Kuruluna ve KKTC Merkez Bankasına gönderilmiştir.
 - Anket sonuçları gözden geçirilmiş ve tatmin edici bulunmuştur.
 - Banka stres testi ve senaryo analizleri gerçekleştirmiştir.
 - Banka kredilendirmede muhafazakar davranmıştır.
- I) Yönetim Kurulu kararları gözden geçirilmiş ve kararların uygulandığı tesbit edilmiştir.
- J) Kredi komitesinin kararları gözden geçirilmiş ve uygunluğu tesbit edilmiştir.

İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR
İÇ KONTROL,UYUM,İÇ DENETİM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİNİN İŞLEYİŞİNE İLİŞKİN
DEĞERLENDİRME VE HESAP DÖNEMİ İÇERİSİNDEKİ FAALİYETLERİ HAKKINDA BİLGİLER

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankası, 62/2017 sayılı Bankalar Yasası'nın altında yürürlükte olan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri (Birleştirilmiş) tebliği gereğince İç Denetim, Risk Yönetimi ile Uyum ve İç Kontrol birimleri oluşturulmuş ve revize edilen Tebliğ uyarınca faaliyetlerini birbirinden ayrıştırılmış, organizasyonel açıdan bağımsız, ancak koordinasyon içinde yürütmektedir.

Bankamızın tüm şube ve birimlerini kapsayacak şekilde tesis edilmiş olan organizasyon ile, bankacılık faaliyetlerinin güvenli ve yasalara uygun bir şekilde sürdürülmesi, güvenilir bir mali ve idari raporlamanın yapılması ve Banka'nın itibarı ile finansal istikrarını olumsuz yönde etkileyebilecek beklenmedik risklerin minimum düzeye indirilmesi amaçlanmıştır.

İç Denetim Birimi:

Bankamız Denetim Birimi, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi gözetiminde denetim faaliyetlerini icra etmektedir. İç Denetim Birimi, Risk Yönetimi Birimi,Uyum ve İç Kontrol Birimlerini de kapsayacak şekilde Bankamızın tüm şube ve birimlerinde, yasalar ve ilgili diğer mevzuat ile Banka strateji, politika ve hedefleri doğrultusunda denetim görevini icra etmektedir. Bu çalışmaların ışığında Üst Yönetimi ve Yönetim Kurulunu bilgilendirmek ve karar verme süreçlerine katkı sağlamak amaçlanmıştır.

Denetim birimi, teftiş çalışmalarını risk odaklı denetim şekli baz alınmak suretiyle sürdürmektedir. Mevcut sistemin denetlenmesinin yanında, gelişmeleri takip eden, erken uyarı sistemlerini hatalara anında müdahale etmek adına sisteme entegre etme yönünde organize olan ve teknolojik altyapıya önem veren bir vizyon ile sistemin, optimum kullanışlı ve en düşük risk seviyesinde kullanımını sağlamayı amaç edinmiştir.

Denetim Birimi 2015 yılının Eylül ayından itibaren tüm teftiş süreç, uygulama ve raporlamalarını revize ederek risk odaklı teftiş ve derecelendirme sistemli raporlama düzenine geçmiştir. Bahse konu format ile hedeflenen, şube ve birimlerde yapılan teftiş çalışmalarının, üst yönetimi ve Yönetim Kurulu'nu net bir şekilde bilgilendirmesini sağlamak, teftiş sonuçlarını derecelendirerek sonuç odaklı karar mekanizmalarını devreye sokmaktır.

Denetim birimi, 2018 yılı içerisinde 5 şube ve 5 Genel Müdürlük Birimi ve 3 iç sistemler biriminin teftiş çalışmaları tamamlanmıştır. Tüm bu teftiş faaliyetlerinin sonucunda Bankamızın faaliyetlerini önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyecek ve yükümlüklerini yerine getirmesine engel olabilece kayda değer bir olumsuzluk tespit edilmemiştir.bankamız faaliyetlerinin genel olarak makul risk seviyesinde olduğu ve ilgili mevzuata uygun hareket edildiği görülmüştür.

Denetim Birimi önümüzdeki dönemde de risk odaklı ve erken uyarı sistemlerini geliştirmeye yönelik, modern denetim anlayışı çerçevesinde hazırlanan denetim planının icra edilmesine devam edecektir.

İç Kontrol Birimi:

Bankamızda İç Kontrol Birimi, denetim birimine destek amaçlı olarak kurulmuştur ve destek birimi olarak, 1 Yönetici ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

İç Kontrol, Bankanın tüm faaliyetlerini kapsayacak şekilde oluşturulmuştur. Bankamızda, İç Kontrol, sadece belli bir anda uygulanacak bir prosedür veya politika olmaktan çok, Banka içinde bütün kademelerde sürekli olarak devam etmesi gereken ve her seviyedeki tüm personelin katılımını gerektiren bir süreç olarak tanımlanmıştır. Ancak kontrollerin etkinliğini arttırmak ve bankanın tüm şube ve birimlerine yol gösterici olmak açısından bankamızda iç kontrol birimi kurulmuştur.

İç Kontrol Birimi kontrollerini bankamızın faaliyet yapısına uygun olarak 13 farklı ana başlık altında toplam 27 farklı noktada sürdürmektedir. Yapılan kontroller günlük, haftalık ve aylık periyotlarda sınıflandırılmıştır. Yapılan kontrollerde anında müdahale yöntemiyle tespit edilen hatalar düzeltilmekte ve hata yoğunluk haritası çıkarılarak yoğunlukla hata yapılan konu başlıkları üst yönetime raporlanmaktadır. Üst yönetim ve ilgili birimler yapılan raporlama ışığında yapılan hataların nedenlerini tespit ederek, ilgili personele hizmet içi eğitim programları hazırlamaktadır. Ancak uygulamada hataya mahal verecek unsurların tespiti halinde uygulamanın minimum risk unsuru taşıyacak şekilde revize edilmesi yapılan hataların minimum düzeye indirilmesi için tercih edilmektedir.

Risk Yönetimi Birimi:

Risk Yönetimi sisteminin amacı bankamızın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasının, ölçülmesinin, izlenmesinin kontrol ve raporlanmasının sağlanmasıdır. Risk Yönetimi Birimi 1 yönetici ile faaliyetlerini sürdürmektedir. Banka Üst Yönetimi, risk yönetim sistemini sadece yasal bir raporlama gereksinimi olarak görmemekte, bu sistemi kurumsal yönetimin olmazsa olmaz unsurlarından birisi olarak kabul etmektedir.

Risk Yönetimi Birimi, risk ölçümü ve izleme sonuçlarını İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi aracılığı ile Yönetim Kurulu'na düzenli ve zamanında raporlanmasını sağlamaktadır. Karar alma süreçlerinde risk odaklı yönetim anlayışının benimsenmesi ile organizasyonda risk kültürünün artırılmasını sağlamak misyonunu üstlenmiştir.

Bu bağlamda 2015 yılı içerisinde risk yönetimi raporlama sistemi tamamen revize edilmiş ve bankamızın şimdiki ve gelecekte uygulayabileceği faaliyetlerine uygun ve değişime anında cevap veren bir yapıya kavuşturulmuştur.

İlk olarak banka içsel riskleri tanımlanmış ve bunlar için erken uyarı sistemlerini devreye koyacak limitler belirlenmiştir. Belirlenen limitler piyasa şartlarına uygun olarak revize edilecek bir yapıya sahiptir.

Belirlenen içsel risk konu başlıkları aşağıda sunulduğu şekliyle 7 ana başlık altında toplanmıştır.

- A- Kredi Riski
- B- Piyasa Riski
- C- Faiz Oranı Riski
- D- Kur Riski
- E- Likidite Riski
- F- Operasyonel Risk
- G- Mevzuat Riski

Risk Yönetimi Birimi, kredi, piyasa, likidite ve operasyonel riskleri uluslararası standartlar ile uyumlu yöntemler kullanarak ölçme ve izleme faaliyetlerini sürdürmekte, konusu ile ilgili gelişmeleri yakından takip ederek faaliyetlerini etkinleştirmektedir.

Uyum Birimi:

Uyum Birimi Bankanın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunun sağlanması açısından gerekli yapının oluşturulması ve Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi mevzuatına uygunluğundan emin olmak adına faaliyetlerini sürdürmektedir. Uyum Biriminde 1 yönetici görev yapmaktadır. Uyum kontrolleri ile bankanın uyguladığı ve hayata geçirmeyi planladığı uygulamaların, yeni işlemler ile ürünlerin, yasalara ve ilgili diğer iç ve dış mevzuata sürekli uyum göstermesini sağlayıcı mekanizmanın oluşturulması hedeflenmektedir.

Bankacılık mevzuatı Resmi Gazeteden günlük olarak takip edilip konular hakkında, çıkan yasalar yorumlanarak ilgili birimlere bilgi akışı sağlanmaktadır. Bankamız iç düzenlemeleri ile ilgili prosedürler de uyum biriminden görüş alınarak hazırlanmaktadır. Bankamızın resmi kurumlara olan mükellefiyetlerinin zamanında yapılıp yapılmadığı takip edilmektedir. Banka politika, genelge ve prosedürleri heryıl gözden geçirilerek güncel tutulması sağlanmaktadır.

II. BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

i. Aktif Kalemlere İlişkin Dipnot ve Açıklamalar

(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler:

(a) KKTC Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	2.525.687	138.229.378	1.808.401	132.825.159
Vadeli Serbest Tutar				
Bankalararası Para Piyasası işlemlerinden Alacaklar				
Blokeli Tutar				
TOPLAM	2.525.687	138.229.378	1.808.401	132.825.159

*vadesiz TL mevduat farkı TL20,204.75 2/1/2019 tarihinde işlem görmüştür.

(b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	29.378.564	10.523.455		
AB Ülkeleri				
ABD, Kanada				
OECD Ülkeleri*				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer	60.632	44.418		
TOPLAM	29.439.196	10.567.873		

*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler: Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler:

- a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
ii- Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilen borsa değeri 0 (Sıfır) TL, ve borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (sıfır) TL'dir.
iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 4,201,258.- TL tutarındaki bölümü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerlerden meydana gelmektedir

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler:

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC .Merkez Bankası Senetleri				
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	333.389	3.867.869	311.579	787.109
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer	933.800	5.646.823	2.712.180	
TOPLAM	1.267.189	9.511.692	3.023.759	787.109

(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler:

- a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	168.033	7.528	231.163	

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştirak Senetleri	62.950			
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	3.992.321			
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	32.786.399		329.630	
Kredi Kartları				
Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kre.				
KKTC Merkez Bnk. Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bnk. Aracılığı İle Kullan. Kred.				
Diğer Krediler	5.283.012			
TOPLAM	42.124.682		329.630	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu		
Özel	42.454.312	35.085.793
TOPLAM	42.454.312	35.085.793

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	42.274.636	34.924.865
Yurtdışı Krediler	179.676	160.928
TOPLAM	42.454.312	35.085.793

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	1.320.233	1.589.483
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM	1.320.233	1.589.483

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı:

Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağın toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %80.32 olup, kredi portföyünün %50'sini 22 kredi müşterisi oluşturmaktadır.

	TL
Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağı	34.101.399
Toplam nakdi krediler	42.454.312
%	80,32%

Bankanın nakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı: 22

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı:

	TL
Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağı	1.177.829
Toplam gayrinakdi krediler	1.177.829
%	100,00%

Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı: 2

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı ile nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı:

	TL
Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacağı	34.813.867
Toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar	301.746.873
%	11,54%

Bankanın nakdi ve gayri nakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı: 100

(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler:

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	321.382	143.433	2.156.053
Dönem İçinde İntikal (+)	1.465.802		
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		438.888	159.629
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	438.888	159.629	
Dönem İçinde Tahsilat (-)	261.662	19.752	343.838
Aktiften Silinen (-)			
Dönem Sonu Bakiyesi	1.086.634	402.940	1.971.844
Özel Karşılık (-)	-140.853	-134.655	-731.381
Bilançodaki Net Bakiyesi	945.781	268.285	1.240.463

*Yabancı Para Cinsinden Krediler donuk alacak olarak nitelendiği gün Türk Lirası cinsinden takip edilmeye başlanmıştır. Tabloda dönem içinde intikal içerisinde gösterilmiştir.

b) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

Bankanın yönetim kurulu kararına istinaden 27/09/2016 tarihten itibaren Yabancı Para Cinsinden Krediler donuk alacak olarak nitelendiği gün Türk Lirası cinsinden takip edilmeye başlanmıştır.

- c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat guruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar:

Teminat Gurubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	320.160	320.160
I Grup Teminatlı		
II Grup Teminatlı	1.359.907	239.077
III Grup Teminatlı	88.957	30.734
IV Grup Teminatlı	202.820	141.410

- d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları: Bankamız Zarar niteliğindeki alacakların tasfiyesi için Yasal prosüdürolan dava yoluna gidilmekte, yeniden yapılandırılmakta ve hatta ödeme kabiliyeti olan Krediler için faiz indirimi yapılmaktadır.

- (5) Muhtelif Alacaklar Kaleminde Yer Alan Aktiflerin Vadeli Satışından Doğan Alacaklara İlişkin Bilgiler: Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

- (6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler: Yoktur

- a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

- b) İştirakler ve bağlı ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar:

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri			2.721.056	2.721.056
Diğer Mali İştirakler				
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları:

Unvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
Faisal İslâm Yatırım Şirketi Ltd.	Lefkoşa	26,91%	100%	-2.752.686	-

d) Borsaya kote edilen İştirakler: Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar: Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları: Yoktur

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları:

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
-Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	1.320.233	
-Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
-Krediler(Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
-Finansal Kiralama alacakları(Net)(*)		
-Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
-Mevduat		
-Kullanılan Krediler		
-Çıkarılan Menkul Kıymetler		
-Faiz ve Gider Reeskontları		
-Finansal Kiralama Borçları		
-Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

(*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır

(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler: Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri		
2- Repo İşlemlerine Konu Olan		
3- Diğer		
4- Değer Azalma Karşılığı (-)		
TOPLAM		

(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler:

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:				
Maliyet		355.646	1.246.459	1.602.105
Birikmiş Amortisman(-)		-135.318	-816.501	-951.819
Net Defter Değeri		220.328	429.958	650.286
Cari Dönem Sonu:				
Dönem Başı Net Defter Değeri		220.328	429.958	650.286
İktisap Edilenler			60.373	60.373
Elden Çıkarılanlar(-)			-13,572	-13.572
Değer Düşüşü (Elden çıkarılanlar Amortismanı)				
Amortisman Bedeli (-)		-52.883	-149.673	-202.556
Y.dışı İşt Kayn.Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri		167.445	327.086.	494.531

b) Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymet yoktur.

(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler:

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:Diğer Aktifler toplamı bilanço toplamının %10'unu aşmaz.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler: KKTC Merkez Bankasındaki Cari ve Yasal Karşılık Hesaplarımız ile Yurt içi ve Yurt dışı bankalardaki mevduat hesaplarımızdan alınan faizlerden kesilen peşin vergi tutarı: 137.882.-TL

ii. Pasif Kalemlere İlişkin Dipnot ve Açıklamalar

(10) Mevduata İlişkin Bilgiler:

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler:

CARİ DÖNEM

	Vadesiz	7 Gün İhbar	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.	91.642.061	-	24.770.026	540.923	91.753	5.555.746	
1) Tasarruf Mevduatı	1.048.453	-	4.867.585	201.127	0	158.500	-
2) Resmî, Tiv ve Diğer Kur. Mevduatı	459.906	-	109.976	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	15.472.449	-	19.314.830	182.654	91.753	5.359.969	-
4) Resmî, Tiv ve Diğer Kur. Mevduatı (Döviz)	74.661.253	-	477.635	157.142	-	37.277	-
Yurtdışına Yerleşik K.	127.876.167	-	4.632	-	-	141.267	-
1) Tasarruf Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
2) Resmî, Tiv ve Diğer Kur. Mevduatı	1.483	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	1.423.320	-	4.632	-	-	141.267	-
4) Resmî, Tiv ve Diğer Kur. Mevduatı (Döviz)	126.451.364	-	-	-	-	-	-
Bankalar Arası Mevduat	15.079.726	-	-	-	-	-	-
Yurt İçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Yurt Dışı Bankalar	5.059.058	-	-	-	-	-	-
Off-Shore Bankalar	10.020.668	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	234.597.954	-	24.774.658	540.923	91.753	5.697.013	0

*1 yıl vadeli mevduat içerisinde aylık ödemeli 292,313.23TL vardır.

ÖNCEKİ DÖNEM

	Vadesiz	7 Gün İhbar	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.	83.192.870	-	27.435.165	728.725	662.314	5.037.823	0
1) Tasarruf Mevduatı	769.379	-	9.555.816	399.627	35.516	593.169	-
2) Resmî, Tiv ve Diğer Kur. Mevduatı	273.227	-	698.736	63.404	62.002	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	11.005.010	-	16.982.962	150.162	564.796	4.417.981	-
4) Resmî, Tiv ve Diğer Kur. Mevduatı (Döviz)	71.145.254	-	197.651	115.532	-	26.673	-
Yurtdışına Yerleşik K.	24.669.644	-	45.882	12.434	-	102.312	-
1) Tasarruf Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
2) Resmî, Tiv ve Diğer Kur. Mevduatı	1.577	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	989.281	-	45.882	12.434	-	102.312	-
4) Resmî, Tiv ve Diğer Kur. Mevduatı (Döviz)	23.678.786	-	-	-	-	-	-
Bankalar Arası Mevduat	41.338.184	-	-	-	-	-	-
Yurt İçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Yurt Dışı Bankalar	3.676.902	-	-	-	-	-	-
Off-Shore Bankalar	37.661.282	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	149.200.698	-	27.481.047	741.159	662.314	5.140.135	0

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler:

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	6.179.398	41.990.874	11.272.231	24.824.094
Tasarruf Mevd. Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevd.	60.538	14.358.476	81.275	9.446.728
TOPLAM	6.118.860	27.623.398	11.353.506	34.270.822

(11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler: Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

(12) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler: Yoktur**a)K.K.T.C. Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler:**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez bankası Kredileri				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden borçlar				
TOPLAM				

b)Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli				
Orta ve Uzun Vadeli				
TOPLAM				

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar (fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak):

Bankamız yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alan Mevduatlardır. Toplam mevduatın %2.62'si TP Mevduatlar %97.38'i YP Mevduatlar oluşturmaktadır. TP Mevduatın %89.98'ı Tasarruf Mevduatı, %4.26'sı Ticari Mevduat, %0.37'si Diğer Mevduat, %3.56'sı Resmi Kuruluşlar mevduatı, %1.83'ü Bankalar mevduatı oluşturmaktadır. YP Mevduatların %16.23'ü Tasarruf Mevduatı, %77.98'i Ticari kuruluşlar mevduatı, %0,01'i Diğer Kuruluşlar mevduatı, %5,78'i Bankalar mevduatı oluşturmaktadır.

(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar:

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
Yoktur							

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
Yoktur							

(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar:

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
Yoktur							

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
Yoktur							

(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	12.390	12.390

b) Alınan nakdi teminatların niteliği:

Alınan Nakdi teminatların tamamını Çekler Asgari Sorumluluk tutarı oluşturmaktadır.

(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler: Yoktur

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşarsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

%10'unu aşmaz

(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler:

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	25.405.730	25.405.730
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı: 29,000,000 TL'dir

Bankanın uyguladığı sermaye sistemi kayıtlı sermaye sistemi olup, detaylar aşağıdaki tabloda olduğu gibidir.

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı sermaye	25,405,730	29,000,000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler: Yoktur.

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler: Yoktur

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Kârı	İştirak Satış Kârı	Özel Mali Bedel. Y.D.F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Bensen SAFA	21.600.747	85,02%	21.600.747	3.055.848
TOPLAM	21.600.747	85,02%	21.600.747	3.055.848

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:Yoktur

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:Yoktur

(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler: Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

- (19) a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilir fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği:**

Bankamız, likidite riskini, mevcut ve muhtemel borç yükümlülüklerini yerine getirerek, yeterli derecede nakit ve nakde eşdeğer kaynakları bulundurarak açık pozisyonlarının kapatılabilmesi ve kredi yükümlülüklerinin fonlanmasını varlıklarsağlayarak yönetmektedir.

- b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği:**

Bankamız faiz oranlarındaki değişikliklerin faize duyarlı aktif ve pasiflere olan etkisinden dolayı, faiz riskine haizdir. Bu riskler faiz oranına duyarlı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir

- c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları:**

Finansal aktifler, karşı tarafın sözleşmeyi yerine getirmeme riskini bereberinde getirir. Banka kredi politikası gereği, kredi riskini, kredibilitesi yüksek banka, kurum ve şahıslarla sınırlandırarak azaltmak ve gerekli görülen durumlarda da ilave teminatlar talep etmektedir. Kredi riski, banka müşteri sayısına ve farklı alanlarda faaliyet gösteren müşteriler seçilmesine bağlı olarak da azaltılmaktadır. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla kasa ve merkez bankası hesaplarında 145,973,582.-TL yurtiçi bankalarda 42.511.779.- TL ve Yurtdışı bankalarda, 29,439,196.- TL olmak üzere 217,924,557.- TL kullanılmayan likidite mevcuttur.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bnk.	145.973.582					145.973.582
Bankalardan Alacaklar	1.673.594	70.277.381				71.950.975
Menkul Değerler	6.580.623	81.002	3.128.963	988.293		10.778.881
Krediler	8.533.166	58.837	114.422	742.883	35.459.533	44.908.841
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	25.335.515					25.335.515
Toplam Varlıklar	188.096.480	70.417.220	3.243.385	1.731.176	35.459.533	298.947.794
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	15.079.725					15.079.725
Diğer Mevduat	219.518.227	24.774.658	540.923	5.788.765		250.622.573
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar						
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	219.611					219.611
Diğer Yükümlülükler	2.355.110	48.410	4.892	163.804	30.453.669	33.025.885
Toplam Yükümlülükler	237.172.673	24.823.068	545.815	5.952.569	30.453.669	298.947.794
Net Likidite Açığı	-49.076.193	45.594.152	2.697.570	-4.221.393	5.005.864	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	169.597.328	12.310.537	422.667	1.343.670	26.763.724	210.437.926
Toplam Yükümlülükler	177.206.596	2.428.590	754.773	4.126.568	25.921.399	210.437.926
Net Likidite Açığı	-7.609.268	9.881.947	-332.106	-2.782.898	842.325	

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar verilmelidir:

Genel Kredi Karşılıkları:	TL
Önceki Dönem Bakiyesi	423.795
2018 Yılında Ayrılan Ek Karşılık	446.893
Yabancı Para Krediler Genel Karşılıklarının kur farkları	-141.981
Geçmiş Yıllar Genel Kredi Karşılıklarına Ait Tahsilat (Diğer Faiz Dışı Gelirler içinde)	90.970
Cari Dönem Bakiyesi (Bilanço)	819.677

Takipteki Krediler Karşılıkları (Özel):	TL
Önceki Dönem Bakiyesi	851.820
Kar/Zarar Cetveline göre Takipteki Alacaklar Provizyonu	273.712
Yasal Takipteki Krediler Karşılıklarına Ait Tahsilat (Diğer Faiz Dışı Gelirler içinde)	-118.643
Yabancı Para Karşılık kur farkları	
Cari Dönem Bakiyesi (Bilanço)	1.006.889

iii. Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülüklerini oluşturan kalemlerden

- Garanti ve Kefalet toplamı aşağıda belirtilen sektörlerden oluşmaktadır:

	TL	%
Sağlık	50.000	4,25%
Elektrik-Elektronik	646.627	54,90%
Gıda	100.000	8,49%
Turizm	164.100	13,93%
Diğer	217.002	18,42%
	<u>1.177.829</u>	<u>99,99%</u>

- Emanet ve Rehinli Kıymetler aşağıda belirtildiği gibidir:

	TL	%
İpotek olarak alınan gayrimenkuller	50.001.935	43,00%
Tahsile alınan çekler	20.490.904	17,62%
Rehin Alınan Motorlu Araç ve Diğer	45.792.618	39,38%
	<u>116.285.457</u>	<u>100,00%</u>

(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli		
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	1.177.829	863.818
TOPLAM	1.177.829	863.818

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	315.000	862.829	201.200	662.618
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler				
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	315.000	862.829	201.200	662.618

(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılmaz Taahhütler	1.621.250	1.514.000
Cayılabilir Taahhütler		
TOPLAM	1.621.250	1.514.000

(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler: Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM		

2018 YILI KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	215.213.-	196.255.-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler:
Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler: Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı: Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar Toplamı	273.712	229.185
Teminatsız	1.826	47.519
Diğer Gruplar	271.886	181.666
Genel Karşılık Giderleri	446.893	101.675
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*		
Diğer		

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

(3)I, II, IV, ve V no'lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü:

<u>Diğer Faiz Dışı Gelirler</u>	<u>TL</u>
Teleks Giderleri Karşılığı	887.192
Yasal Takipteki Krediler Karşılıklarına Ait Tahsilat	118.643
Genel Kredi Karşılıklarında azalış	90.970
Muhasebe Harcı veEkstre Ücreti	353.089
İhtiyat Sandığı Teşvik Primi	25.683
Muhtelif Gelirler	977.659
Toplam	2.453.236

Diğer Faiz Dışı Giderler

Sigorta Giderleri	19.133
Taşıt Araçları Gideri	70.913
Bakım ve Onarım	25.843
Basılı Kağıt Giderleri	87.308
Isıtma Aydınlatma ve Su	118.873
Haberleşme	70.474
Aidatlar	23.018
Avukat Danışmanlık	23.976
İzaz İkram	29.086
Nakliye Hamaliye	1.160
Reklam ilan	150.951
TMSF	235.951
Kredi Kartı Giderleri	230.569
Bilgisayar Kullanım Giderleri	201.862
Temizlik Gideri	13.439
Bankacılık Lisans Bedeli	51.320
Denetim ve Mali Müşavirlik	43.116
Bankalar Birliği Masraf Payı	13.324
Dava ve Mahkeme Gideri	29.173
Ulaşım ve Konaklama Giderleri	41.507
Diğer	22.239
Toplam	1.503.235

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar:

Personel Giderleri	TL	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
VD 4A'ya göre Topl.Personel Gid.(YK Ücretleri dahil)	2.840.739	2.495.396
Toplam	2.840.739	2.495.396

Kira Giderleri:	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Genel Müdürlük	19.440	9.085
Una Makenzie İngiliz Pas:516459836		
Lefkoşa Şube ve Genel Müdürlük		
Behaeddin Adil KK:140830	633.290	608.723
Mağusa Şube		
Durali Razi KK:38510 ve Safiye Razi KK:38511	121.202	82.693
Girne Şube		
Reşkime Yapıcıoğlu KK:65847	171.431	122.147
Yenikent Şube		
Hakan Fellahoğlu KK:120454	86.543	89.772
Taşkinköy Şube		
Erhan Yusuf Sucuoğlu KK:115101	115.920	81.707
	<u>1.147.826</u>	<u>994.127</u>

Vergi ve Harçlar	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Vergi Cezaları		
Emlak Vergisi		205
Belediye Harç ve Resimler	5.766	3.074
Damga Vergisi	6.601	13.994
Sermaye Harcı		84.416
Diğer	17.662	8.906
TOPLAM	30.029	110.595

Amortisman Giderleri

Amortisman Tablolarını raporun ekindeki listelerde bulabilirsiniz.

KIBRIS FAİSAL İSLAM BANKASI LTD.
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(EK Mali Tablo)

	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçeler	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Kanuni Akçeler	İhtiyari Yedek Akçeler	Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	İştirakler Bağlı Ort. Sabit Kıymet Yeniden Değ Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu (**)	Geçmiş Yıllar Karları (Zararları)	Dönem Net Kar (Zararı)	Özkaynaklar Toplam (***)
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER											
ÖNCEKİ DÖNEM											
01/01/2017 Bakiyesi	16.220.930	213.981	-	-	-	49.904	-	-	-973.200	126.004	15.637.619
KAR DAĞITIMI											
Temettümler											
Özkaynaklara (Yedeklere Aktarılan)		12.601							113.403	-126.004	-
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
ÖDENMİŞ SERMAYE ARTIŞI											
Nakden	9.184.800										9.184.800
Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
Diğer Hesaplardan Aktarılan											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (****)											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karları Karşılığında Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri (****)											
31/12/2011 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (*)											
31/12/2017 Net Dönem Karı (Zararı)	25.405.730	226.582	-	-	-	49.904	-	-	-859.797	1.098.980	1.098.980
31/12/2017 Bakiyesi											25.921.399
CARI DÖNEM											
01/01/2018 Bakiyesi	25.405.730	226.582	-	-	-	49.904	-	-	-859.797	1.098.980	25.921.399
KAR DAĞITIMI											
Temettümler											
Özkaynaklara (Yedeklere Aktarılan)		109.898							989.082	-1.098.980	-
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
ÖDENMİŞ SERMAYE ARTIŞI											
Nakden											
Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
Diğer Hesaplardan Aktarılan											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (****)											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karları Karşılığında Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri (****)											
31/12/2012 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (*)											
31/12/2018 Net Dönem Kar / Zararı	25.405.730	336.480	-	-	-	0	49.904	-	129.285	4.532.270	4.532.270
31/12/2018 Bakiyesi											30.453.669

Not (**): Özkaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(***) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosunun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(****) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsuruna etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

(*****) Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(*****) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabında tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

KIBRIS FAİSAL İSLÂM BANKASI LTD. NAKİT AKIM TABLOSU
NAKİT AKIM TABLOSU
(Ek Mali Tablo)

	Cari Dönem TL 31.12.2018	Önceki Dönem TL 31.12.2017
I-BANKACILIK VE TİCARİ OPERASYONLARA (ANA FAALİYETLERE) İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	10.549.025	5.916.094
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-1.608.772	-1.647.157
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	725.615	537.666
Elde Edilen Diğer Gelirler	2.453.236	1.756.089
Daha önce Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-2.840.739	-2.495.396
Ödenen Vergiler	-30.029	-110.595
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler	-5.025.803	-2.147.570
OPERASYON (ANA FAALİYET) KONUSU AKTİFLER VE PASİFLERDEKİ DEĞİŞİM ÖNCESİ OPERASYON KARINA İLİŞKİN NAKİT AKIMI	4.222.533	1.809.131
OPERASYON KONUSU AKTİFLER VE PASİFLERDEKİ DEĞİŞİM		
OPERASYON KONUSU AKTİFLERDEKİ (ARTIŞ)/AZALIŞ		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-6.968.013	-1.704.502
Bankalar Hesaplarındaki Net (Artış) / Azalış	-68.418.224	-140.883.814
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-8.054.000	-3.383.294
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-1.024.036	-254.432
OPERASYON KONUSU PASİFLERDEKİ ARTIŞ / (AZALIŞ)		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	82.476.946	135.277.006
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)		
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	1.454.879	288.204
BANKACILIK VE TİCARİ OPERASYONLARDAN KAYNAKLANAN NET NAKİT	-532.448	-10.660.832
II-MALİ VE SABİT YATIRIMLARA İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-46.801	-64.239
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller		
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri		
Diğer Nakit Çıkışları		
MALİ VE SABİT YATIRIMLARDA KULLANILAN NET NAKİT	-46.801	-64.239
III-SERMAYE FİNANSMANI FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	0	-
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri	0	
Diğer Nakit Çıkışları		
SERMAYE FİNANSMANI FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NET NAKİT		9.184.800
Döviz (Evalüasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	398.533	213.260
NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLERDEKİ NET ARTIŞ/ (AZALIŞ)	4.041.817	482.120
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	1.176.700	694.580
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	5.218.517	1.176.700

KIBRIS FAİSAL İSLÂM BANKASI LTD.
KAR DAĞITIM TABLOSU
(Ek Mali Tablo)

	Cari Dönem TL 31.12.2018	Önceki Dönem TL 31.12.2017
A.DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	6.039.797	1.443.717
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.507.527	344.737
Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	641.501	146.697
Gelir Vergisi Kesintisi	866.026	198.040
Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	4.532.270	1.098.980
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI	129.285	-859.797
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-453.227	-109.898
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	4.208.328	129.285
6. ORTAKLARA BİRİNCİ(I) TEMETTÜ		
Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (11) TEMETTÜ		
Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATO YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1.DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3.ORTAKLARA PAY(-)		
Adi Hisse Senedi Sahiplerine ('A' ve 'B')		
İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
4.PERSONELE PAY (-)		
5.YÖNETİM KURULUNA PAY		
C.HİSSE BAŞINA KAR		
1.'A' HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)		
2.'B' HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)		
D.HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1.'A' HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)		
2.'B' HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)		

Kıbrıs Faisal İslam Bankası Ltd
Vergi Matrahının Hesaplanması

Kar Zarar hebına göre kar/zarar		6.039.797,07 TL
Artı :		
İzaz İkram	0,00	
Kanunen Kabul Edilmeyen Gider	108,75	
Genel Kredi Karşılıklar	446.892,63	
Oto Gider	35.456,39	
Oto Gider Amortisman	33.317,70	
		<u>6.555.572,54 TL</u>
Eksi :		
Yatırım İndirimi	29.897,09	
Kalkınma Bankası Faizleri	110.666,86	
		<u>6.415.008,59 TL</u>
Kurumlar Vergisi		641.500,86 TL
Gelir Vergisi		<u>866.026,16 TL</u>
		1.507.527,02 TL
Peşin Ödenen Stopaj		429.887,50 TL
Ödenecek Vergi		<u><u>1.077.639,52 TL</u></u>