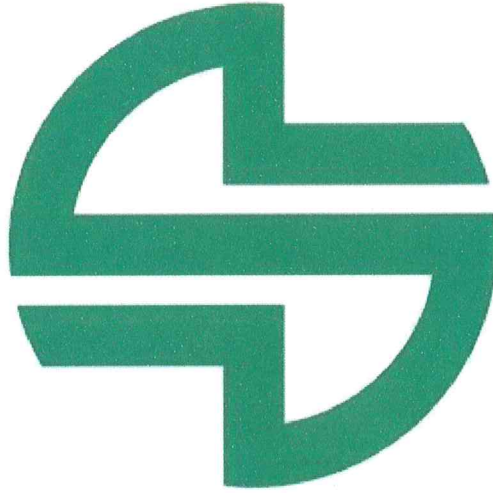


Şekerbank (Kıbrıs) Ltd.

2018 Yılı Mali Hesapları



ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

2018 MALİ YIL HESAPLARI

İÇİNDEKİLER	Sayfa
1. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim	1
2. Yönetim Kurulu Raporu	2
3. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	3
4. İç Sistemler ile İlgili Dipnot ve Açıklamalar	4-5
5. Bağımsız Denetim Raporu	6-8
6. Bankaların Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği'ne İstinaden Banka Beyanı	9
7- 31 Aralık 2018 Tarihli Bilanço	10-11
8. 2018 Yılı Kâr ve Zarar Cetveli	12
9. Dipnot ve Açıklamalar	
I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	13-18
II. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	19-29
III. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	32
10. Ek Mali Tablolar	33-40

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

YÖNETİM KURULU

Dr. Hasan Basri Gökten

Yönetim Kurulu Başkanı

Hacı Ahmet Kılıçoğlu

Üye - Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Özcan Tekgümüş

Üye - Sekreter

Fehmi Taytaş

Üye

Recep Duray

Üye

Üst Yönetim

Özcan Tekgümüş

Genel Müdür

Kamil Kökman

Genel Müdür Yardımcısı

Meltem Sürel

Koordinatör

İç Sistemler

Hacı Ahmet Kılıçoğlu

İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi

Kemal Özkan

Teftiş Kurulu Birim Müdürü

Teyfide Çıldır

İç Kontrol ve Uyum Birimi Yöneticisi

Deniz Erel

Risk Yönetimi

Dış Denetçiler

M.A.T.K. A Plus Audit Ltd.

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2018 tarihli Bilânço ve 2018 yılı Kar ve Zarar cetveli Kurulun bilgisine sunulur.

2018 yılı elde edilen kâr tatminkârdır. İş hacmimiz memnuniyet vericidir.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve tahsili şüpheli görülen hesaplar için uygun provizyon ayrılmıştır. Bankanın 2018 yılı net kârından Yasal İhtiyat'a 45.337.- TL aktarılmasına, bakiye 408.033.-TL kârın geçmiş yıldan devrolunan 1.263.499- TL geçmiş yıl karlarına eklenmesine ve bakiye 1.671.532.-TL kârının ileriki yıla devrolunmasını Yönetim Kurulu olarak Kurula arz ve tavsiye ederiz.

Yönetim Kurulu tarafından 29.04. 2019 tarihinde onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu adına,



ÖZCAN TEKGÜMÜŞ

Şirket Sekreteri

Lefkoşa.

29.04.2019

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankalar Yasası gereğince Yönetim Kurulu bankanın hesaplarını, yıllık bilânçoları ve kâr ve zarar cetvellerini Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilânço ve kâr ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenlenme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutmasından ve düzenlemesinden sorumludurlar. Ayrıca, Banka Yönetim Kurulu, kendilerine bağlı Bankanın maruz kaldığı risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla Bankanın faaliyetleri ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun tüm şube ve birimlerini kapsayan yeterli ve etkin bir iç denetim, iç kontrol ve risk yönetimi sistemi kurmak ve işletmekle yükümlüdür.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yılsonu itibariyle, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

Yönetim Kurulu



KAMİL KÖKMAN
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI
OPERASYON VE MALİ İŞLER



ÖZCAN TEKGÜMÜŞ
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ-SEKRETER



HACI AHMET KILIÇOĞLU
YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ



DR.HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

II – İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

İç Sistemler:

12.08.2008 tarih, 151 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarda İç Denetim, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği” gereklerine göre Yönetim Kurulumuzun 17.11.2008 tarih, 2008-70 sayılı kararı ile iç sistemler kapsamındaki birimlerin yapısı ve çalışmaları düzenlenmiştir.

Teftiş Kurulu Birimi tarafından 2018 yılında, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Yıllık Denetim Planı doğrultusunda, Banka’nın birim ve şubelerinde dönemsel ve riske dayalı denetimler yapılmıştır. Denetim dönemi içerisinde elde edilen bulgular ile bu bulguların giderilmesine ve gerekli tedbirlerin alınmasına ilişkin süreç yakından izlenmiş, düzenlenen raporlar ilgili yöneticilerin yanı sıra İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesine iletilmiştir.

2018 yılı denetim planı çerçevesinde 3 şubenin tam teftişi ve 3 şubenin nokta/kısmi teftişinin yanı sıra, 4 adet birim/servis teftişi de tamamlanmış ve hazırlanan raporlar ilgili birim ve yöneticilere sevk edilmiştir.

Teftişi yapılan tüm şubelerde kredilendirme faaliyetleri, mevduat işlemleri, muhasebe işlemleri ve emanet hizmetleri incelenmiştir. Şube teftiş faaliyetlerindeki ana amaç, Bankamızın maruz kaldığı kredi riski, operasyon riski ve mevzuat riskini minimize etmektir.

Denetimler esnasında tespit edilerek raporlanan aksaklıklar, Birim/Şube cevap aşamasından sonra da Teftiş Kurulu tarafından periyodik olarak talep edilmekte ve sistemde izlenmektedir. Merkezi teftiş faaliyetleri çerçevesinde, belirlenen kontrol noktaları kapsamında şube ve Genel Müdürlük Birimleri’nin işlemleri incelenmekte ve ayrıca Teftiş Kurulu Birimi’ne iletilen müşteri şikâyetleri çözüme bağlanarak Bankamızın maruz kalması muhtemel operasyon riski ve mevzuat riskinin minimize edilmesi amaçlanmaktadır.

Teftiş Kurulu Birimi tarafından 3 aylık devrelerde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ile Üst Yönetime, tespit edilen risk unsurları ile ilgili raporlama yapılmakta ve risklerin minimize edilmesi için çözüm önerileri sunulmaktadır. Bankamız iç mevzuatında yapılan tüm düzenlemeler de Teftiş Kurulu Birimi’nce gözden geçirilmekte ve iç mevzuatın Bankacılık mevzuatına uygun olması için kontroller yürütülmektedir.

İç Kontrol ve Uyum Birimi 2018 yılında faaliyetlerini Merkezi Kontrol şeklinde yürütmüştür. Merkezi Kontrol kapsamında 53 adet kontrol alanı belirlenmiş olup, elde edilen sonuçlar aylık olarak İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi’ne ve Yönetim Kuruluna raporlanmıştır.

Bankamızın strateji ve faaliyetleri itibariyle maruz kalabileceği risklerin belirlenmesi, ölçülmesi, analiz edilmesi ve izlenmesi temel faaliyetleri arasındadır. Birim, faaliyetleri sonucu elde ettiği bulguları, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi’ne (günlük, haftalık, aylık) düzenli olarak raporlamaktadır.

Banka’nın risk yönetimi sistemi çerçevesindeki strateji ve politikalarla uygulama usulleri, Risk Yönetimi Birimi’nce hazırlanan “Risk Yönetimi Sistemi Strateji ve Politikaları ile Risk Limitleri ve Uygulama Usulleri Yönetmeliği” ile açıklanmaktadır. Adı geçen Yönetmelik içeriğinde Bankamızın “Risk Limitleri Tablosu” yer almaktadır. Risk Yönetimi Birimi’nce aylık olarak tanzim edilen Risk Limitleri Tablosu kapsamında; yasal ve Banka risk limitlerine uyum takip edilmekte, erken uyarı sistemi olarak risk gösterge limitleri izlenmektedir. Bu limitler kanalıyla Bankamızın 2018 yılında üstlenebileceği azami kredi riski, piyasa riski, strateji riski, faiz oranı riski, likidite riski ve operasyon riski kabul edilebilir bir çerçevede ifade edilmiş durumdadır. Yönetim Kurulu tarafından kabul edilen “Risk Limitleri”ne uyum, Risk Yönetimi Birimi’nce 2018 yılı süresince

düzenli olarak izlenmiş; elde edilen sonuçlar, aylık olarak İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kuruluna raporlanmıştır.

Sonuç olarak; İç Sistemler kapsamında yer alan birimler gereken işbirliği ve koordinasyon içinde çalışmalarını yürütmekte ve Banka'nın strateji ve faaliyetlerinden dolayı potansiyel olarak maruz kalabileceği risklerin yönetiminde etkin, sağlıklı ve değişen koşullara uygun bir alt yapının tesis edilmesinin yanı sıra, bankacılık süreçlerine ilişkin iç kontrol sisteminin güvenilirliğini de sağlamaktadırlar.

Bağımsız Denetçi Raporu

Şekerbank Kıbrıs Limited Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Şekerbank Kıbrıs Limited'in ("Banka") 31 Aralık 2018 tarihli bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal rapor ve denetim raporu 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, KKTC Merkez Bankası tarafından 5 Nisan 2018 tarihli 41 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ'ine ve uluslararası denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Uluslararası Muhasebeciler Federasyonu ("IFAC") tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; finansal tabloların KKTC Merkez Bankası Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

4. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır: Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. KKTC Merkez Bankası tarafından 5 Nisan 2018 tarihli 41 sayılı Resmi Gazete’ de yayımlanan “Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ” ve uluslararası denetim standartlarına uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

KKTC Merkez Bankası tarafından 5 Nisan 2018 tarihli 41 sayılı Resmi Gazete’ de yayımlanan “Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ” ve uluslararası denetim standartlarına uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Banka’nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka’nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka’nın sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. Tek Düzen Hesap Planı'nda öngörülen tek tip bilanço ve kar zarar tablosuna göre hazırlanan Finansal Tablolar, Şirketler Yasası (Fasıl 113) ile Banka ana sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. KKTC Merkez Bankası tarafından 5 Nisan 2018 tarihli 41 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ'in 11'inci Maddesi'nin dördüncü fıkrası (B) bendi uyarınca, Yönetim Kurulu denetim kapsamında muhasebe kayıtlarının yer aldığı tüm bilgi ve belgeleri tarafımıza vermiştir.

M.A.T.K. A Plus Audit
Yetkili Muhasip Murakıp
Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetçiler

Damla Başkar Çolak
Denetçi

Hilmi Konde CPA
Sorumlu Ortak

Lefkoşa, 29 Nisan 2019

M.A.T.K. A PLUS AUDIT
KK 1279

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından düzenlenen Bankalarca kamuoyuna açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar hakkında tebliğe göre hazırlanan yılsonu finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- Bankanın Finansal Tabloları
- Bankanın Mali Bütçesine ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler
- Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- Diğer Açıklama ve Dipnotlar
- Bağımsız Denetim Raporu

Bu raporda yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği, KKTC Merkez Bankası Muhasebe Standartları, Tek Düzen Hesap Planı ile İzahnamesi, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

EDA KARABULUT
YÖNETMEN YARDIMCISI
MALİ KONTROL

KAMİL KÖKMAN
GENEL MÜDÜR YARDIMCI
OPERASYON VE MALİ İŞLER

ÖZCAN TEKGÜMÜŞ
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURUL ÜYESİ- SEKRETER

HACI AHMET KILIÇOĞLU
YÖNETİM KURULU BAŞKANI VEKİLİ

DR. HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI


**ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

AKTİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2018)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2017)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		1.668.896	764.625	2.433.521	1.750.699	697.049	2.447.748
A. Kasa		1.668.896		1.668.896	1.750.699		1.750.699
B. Efektif Deposu			764.625	764.625		697.049	697.049
C. Diğer							
II - BANKALAR	(1)	22.878.706	43.178.058	66.056.764	17.749.437	33.938.089	51.687.526
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		11.184.127	27.528.761	38.712.888	11.410.389	33.880.483	45.290.872
B. Diğer Bankalar		11.694.579	15.649.297	27.343.876	6.339.048	57.606	6.396.654
1) Yurtiçi Bankalar		2.735.884	5.054.467	7.790.351	6.065.885	0	6.065.885
2) Yurtdışı Bankalar		8.958.695	10.594.830	19.553.525	273.163	57.606	330.769
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	7.551.814	342.389	7.894.203	6.169.658		6.169.658
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri					287.687		287.687
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		7.551.814	342.389	7.894.203	5.881.971		5.881.971
IV - KREDİLER	(3)	78.242.385	104.365.683	182.608.068	84.680.756	79.977.958	164.658.714
A. Kısa Vadeli		21.316.232	41.800.447	63.116.679	13.311.457	30.256.168	43.567.625
B. Orta ve Uzun Vadeli		56.926.153	62.565.236	119.491.389	71.369.299	49.721.790	121.091.089
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	21.442.823	0	21.442.823	13.920.091		13.920.091
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		117.705	0	117.705	417.259		417.259
1) Brüt Alacak Bakiyesi		143.907		143.907	473.192		473.192
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-26.202		-26.202	-55.933		-55.933
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		192.082	0	192.082	268.400		268.400
1) Brüt Alacak Bakiyesi		308.245		308.245	382.887		382.887
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-116.163		-116.163	-114.487		-114.487
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		21.133.036	0	21.133.036	13.234.433		13.234.433
1) Brüt Alacak Bakiyesi		31.423.850		31.423.850	22.445.334		22.445.334
2) Ayrılan Karşılık (-)		-10.290.814		-10.290.814	-9.210.901		-9.210.901
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		1.284.235	900.178	2.184.413	1.356.737	1.667.922	3.024.659
A. Kredilerin		942.616	900.178	1.842.794	1.140.343	888.025	2.028.368
B. Menkul Değerlerin		273.078		273.078	216.394	0	216.394
C. Diğer		68.541		68.541	0	779.897	779.897
VII - FİNA Diğer							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		6.866.563	10.179.618	17.046.181	7.555.992	9.655.612	17.211.604
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	326.102	660.070	986.172	893.751	406.678	1.300.429
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	7.350	0	7.350	7.350		7.350
A. Mali İştirakler		7.350		7.350	7.350		7.350
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	4.233.158	0	4.233.158	4.528.638		4.528.638
A. Defter Değeri		8.727.967		8.727.967	8.388.404		8.388.404
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-4.494.809		-4.494.809	-3.859.766		-3.859.766
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	2.792.746	379.254	3.172.000	1.515.350	187.305	1.702.655
TOPLAM AKTİFLER	(19)	147.294.778	160.769.875	308.064.653	140.128.458	126.530.613	266.659.072

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

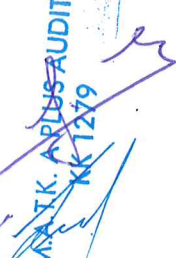

EDA KARABULUT
YÖNETMEN YARDIMCI


KAMİL KÖKMAN
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI
OPERASYON VE MALİ İŞLER


ÖZCAN TEKĞÜMÜŞ
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ-SEKRETER


AYŞE AYBALA ŞİMŞEK
YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU ÜYE


DR.HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI


M.ATIL K. PULUS-AUDIT
KK 1279

ŞEKERBANK(KIBRIS) LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER

CARİ DÖNEM
(31/12/2018)

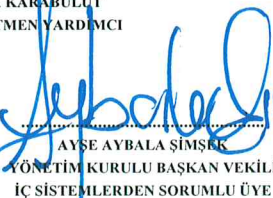
ÖNCEKİ DÖNEM
(31/12/2017)

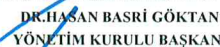
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	97.397.228	164.707.320	262.104.548	99.099.172	134.540.439	233.639.611
A. Tasarruf Mevduatı		62.564.064	85.728.505	148.292.569	74.595.516	52.016.494	126.612.010
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		16.273.786	58.277.107	74.550.893	9.823.726	59.001.538	68.825.264
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		5.130.530	13.478.891	18.609.421	6.321.035	11.447.156	17.768.191
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		13.428.204	119	13.428.323	8.357.053	86	8.357.139
E. Bankalar Mevduatı		644	7.222.698	7.223.342	1.842	12.075.167	12.077.009
F. Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)	3.000.000		3.000.000	0	1.806.200	1.806.200
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		3.000.000		3.000.000		1.806.200	1.806.200
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		773.824	4.897.913	5.671.737	629.217	823.507	1.452.724
A. Mevduatın		765.348	577.555	1.342.903	626.937	823.507	1.450.444
B. Alınan Kredilerin		8.476		8.476	2.280		2.280
C. Diğer			4.320.358	4.320.358			0
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		420.405	44.199	464.604	345.848	14.806	360.654
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	1.077.859	186.105	1.263.964	604.148	185.052	789.200
XI - KARŞILIKLAR		1.891.720	1.243.737	3.135.457	1.193.479	953.998	2.147.477
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		873.047	1.157.828	2.030.875	927.707	888.988	1.816.695
C. Vergi Karşılığı		321.459		321.459	244.622	0	244.622
D. Diğer Karşılıklar		697.214	85.909	783.123	21.150	65.010	86.160
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	1.981.295	790.618	2.771.913	1.404.905	309.239	1.714.143
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	27.935.561		27.935.561	22.546.586		22.546.586
A. Ödenmiş Sermaye		26.000.000		26.000.000	21.550.000		21.550.000
1) Nominal Sermaye		26.000.000		26.000.000	21.550.000		21.550.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)							
B. Kanuni Yedek Akçeler		1.894.583		1.894.583	1.674.336		1.674.336
1) Kanuni Yedek Akçeler		1.894.583		1.894.583	1.674.336		1.674.336
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler		40.978		40.978	40.978		40.978
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları							
F. Zarar	(18)	0		0	-718.728		-718.728
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları				0	-718.728		-718.728
XIV - KÂR		1.716.869		1.716.869	2.202.476		2.202.476
A. Dönem Kârı		453.370		453.370	2.202.476		2.202.476
B. Geçmiş Yıl Kârları		1.263.499		1.263.499			
TOPLAM PASİFLER	(19)	136.194.761	171.869.892	308.064.653	128.025.831	138.633.242	266.659.072
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	5.190.864	3.209.036	8.399.900	7.660.005	2.347.648	10.007.653
II - TAHHÜTLER	(3)	42.538.433		42.538.433	38.536.669		38.536.669
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	44.862.250	14.601.900	59.464.150	21.692.411	12.167.319	33.859.730
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		419.997.138	567.731.946	987.729.084	409.771.599	412.202.662	821.974.261
TOPLAM		512.588.685	585.542.882	1.098.131.567	477.660.684	426.717.629	904.378.313


EDA KARABULUT
YÖNETMEN YARDIMCI


KAMIL KÖKMAN
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI


ÖZCAN TEKGÜMÜŞ
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ-SEKRETER

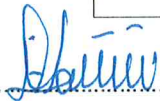

AYŞE AYBALA ŞİMŞEK
YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU ÜYE


DR. HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI



A PLUS AUDIT
KK 12/19

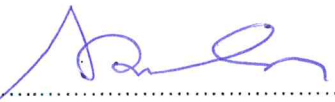
ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	CARİ DÖNEM		ÖNCEKİ DÖNEM	
	Dipnot	(31/12/2018)	(31/12/2017)	
I- FAİZ GELİRLERİ	(1)	28.778.438	22.465.279	
A. Kredilerden Alınan Faizler		24.342.469	20.636.606	
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		14.910.262	14.477.609	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		4.527.037	3.670.252	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		10.383.225	10.807.357	
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		7.250.852	4.832.625	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		2.736.689	1.791.619	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		4.514.163	3.041.006	
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		2.181.355	1.326.372	
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		621.493	272.865	
C. Bankalardan Alınan Faizler		2.975.700	818.864	
1) K. K. T. C. Merkez Bankasından		806.269	602.928	
2) Yurtiçi Bankalardan		2.027.878	214.754	
3) Yurtdışı Bankalardan		141.553	1.182	
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				
D. Menkul Değerler Cuzdanından Alınan Faizler		450.592	350.476	
1) Kalkınma Bankası Talvillerinden		367.341	300.435	
2) Diğer Menkul Kaymetlerden		83.251	50.041	
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	388.184	386.468	
II- FAİZ GİDERLERİ	(1)	16.291.546	12.743.321	
A. Mevduata Verilen Faizler		12.034.835	9.299.105	
1) Tasarruf Mevduatına		7.587.742	6.608.240	
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		2.522.895	1.916.754	
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		436.422	325.770	
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		1.487.776	436.902	
5) Bankalar Mevduatına			11.439	
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		3.943.186	3.329.795	
1) Tasarruf Mevduatına		2.250.595	1.407.860	
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		1.096.241	1.348.941	
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		260.696	208.489	
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına				
5) Bankalar Mevduatına		335.654	364.505	
6) Altın Depo Hesaplarına				
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler				
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		110.355	107.266	
1) K. K. T. C. Merkez Bankasına		110.355	107.266	
2) Yurtiçi Bankalara				
3) Yurtdışı Bankalara				
4) Diğer Kuruluşlara				
E. Çıkarılan Menkul Kaymetlere Verilen Faizler				
F. Diğer Faiz Giderleri	(5)	203.170	7.155	
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		12.486.892	9.721.958	
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	62.105.388	24.828.734	
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		3.400.459	3.521.589	
1) Nakdi Kredilerden		825.777	640.033	
2) Gayri Nakdi Kredilerden		129.279	167.667	
3) Diğer		2.445.403	2.713.889	
B. Sermaye Piyasası İşlem Karları		98.172	321.012	
C. Kambiyo Karları		55.002.809	18.357.910	
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kar Payları (Temettü)				
E. Olağanüstü Gelirler				
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	3.603.948	2.628.223	
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	73.885.057	32.103.594	
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		269.332	116.442	
1) Nakdi Kredilere Verilen				
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen				
3) Diğer		269.332	116.442	
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları				
C. Kambiyo Zararları		57.369.972	19.633.444	
D. Personel Giderleri		6.760.207	6.091.629	
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu				
F. Kira Giderleri		242.044	193.085	
G. Amortisman Giderleri		906.867	884.895	
H. Vergi ve Harçlar		184.252	136.208	
I. Olağanüstü Giderler				
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu				
K. Diğer Provizyonlar	(2)	1.839.294	660.964	
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(2)	1.905.549	1.135.982	
	(3)	4.407.540	3.250.945	
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-11.779.669	-2.274.860	
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		707.223	2.447.098	
VIII - VERGİ PROVİZYONU		253.853	244.622	
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		453.370	2.202.476	


EDA KARABULUT
YÖNETMEN YARDIMCISI
MALİ KONTROL


KAMİL KÖKMAN
GENEL MÜDÜR YARDIMCI
OPERASYON VE MALİ İŞLER


ÖZCAN TEKGÜMÜŞ
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURUL ÜYESİ- SEKRETER


HACI AHMET KILIÇOĞLU
YÖNETİM KURULU BAŞKANI VEKİLİ


DR. HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

A PLUS AUDIT
KK 1279

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.
2. Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Demirbaş eşya mefruşat	%10-25
Bilgi işlem ekipmanları	%10-25
Elektronik cihazlar	%10-33.3
Taşıtlar	%15
Gayrimenkul	%4
Özel maliyet bedelleri	%6.66-20
3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih verilmelidir.
..../...../2019
2. Banka hakkında genel bilgilere yer verilmelidir.
 - a. Şekerbank (Kıbrıs) Limited Şirketler Yasası Fasal 113 tahdında tescil edilmiş, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasına tabi, halka açık bir şirkettir.
 - b. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu III (17) (e)'de belirtilmiştir.
 - c. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.
 - d. Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç denetçiler mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir.
 - e. Banka Yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasının öngördüğü şekildedir.
3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri anlatılmalıdır. Muhasebe politikalarında değişiklik yapılmamıştır.
4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluşu görüşü yer almalıdır. Tamamen uyulmaktadır.
5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri açıklanmalıdır. Değerleme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.
6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması yapılmalıdır. KKTC Kalkınma Bankası ,KKTC Merkez Bankası ve TC Devlet Tahvilleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi açıklanmalıdır.

Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır.
Piyasanın volatilitesine ve Bankamızın beklentilerine göre tesbit edilmiş yasal limitler dahilinde bilanço içinde oluşturulan yabancı para pozisyonları bilanço dışında takip edilen forward, swap gibi enstrümanlarla "hedge" edilmektedir.
8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki şekilde yapılmalıdır.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	TL 5,2810	TL 3,7719
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5,2609	3,7719
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5,2889	3,8104
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5,2832	3,8197
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5,3034	3,8029
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5,2926	3,8087

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan STG değerlendirme kuru	TL 6,7135	TL 5,0803
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	6,6528	5,0803
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	6,6761	5,1142
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	6,6954	5,1091
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	6,7245	5,0747
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	6,6877	5,0887

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

	<u>Cari Dönem 31.12.2018</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	8.727.967	4.494.809	7.850.725
Menkuller	4.054.733	2.497.104	4.780.540
Gayri Menkuller	3.289.364	1.683.128	3.298.000
Özel Maliyet Bedelleri	1.383.870	314.577	

	<u>Önceki Dönem 31.12.2017</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	8.388.404	3.859.766	7.800.500
Menkuller	3.729.470	2.087.503	4.507.500
Gayri Menkuller	3.275.064	1.551.553	3.293.000
Özel Maliyet Bedelleri	1.383.870	220.710	

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler verilmelidir.
Yoktur.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama yapılmalıdır. Yoktur

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır. Yoktur

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır. Yoktur

12. Bilânçoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır. Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : % 13,29

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I.PIYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	8.088.250
II.OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	28.850.350
III.KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	187.844.274
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ AĞIRLIKLANDIRILMIŞ (XXII*%20)	1.569.157
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	39.053.053
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	147.222.064
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	
IV.RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	224.782.874

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	27.474.118
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	27.474.118
III. İLAVE ANA SERMAYE	
IV. KATKI SERMAYE	2.393.214
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	29.867.332

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	224.782.874	183.592.453
Özkaynak	29.867.332	24.786.505
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	13,29%	13,50%

(14) Mali tabloları denetleyen **Bağımsız Denetim Kuruluşu** görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.

A. Banka'nın Hukuki Yapısı

Banka 07.02.2001 tarihinde Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Şirketler Yasası Fası 113 tahtında kurulmuş olup o tarihte bankacılık faaliyetine başlamıştır. Banka, KKTC Merkez Bankası tarafından 17 Kasım 2017 tarihli 193 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 'KKTC Bankacılık Yasası'na tabi halka açık sınırlı sorumlu bir şirkettir.

B. Banka'nın Sermaye Yapısı

2017			2018		
ORTAK ADI	MEVCUT HİSSESİ (TL)	SERMAYE PAYI %	ORTAK ADI	MEVCUT HİSSESİ (TL)	SERMAYE PAYI %
Şekerbank TAŞ	20.712.403,00	96,11%	Şekerbank TAŞ	25.461.541,00	97,93%
İbrahim Ünsal Sert	538.451,00	2,50%	İbrahim Ünsal Sert	538.451,00	2,07%
Liberty Sigorta	299.139,00	1,39%	Nihat Büyükbozkoyun	1,00	0,00%
Nihat Büyükbozkoyun	1,00	0,00%	Özcan Tekgümüş	1,00	0,00%
Özcan Tekgümüş	1,00	0,00%	Cemal Okumuş	1,00	0,00%
Cemal Okumuş	1,00	0,00%	Abdurrahman Özciğer	1,00	0,00%
Abdurrahman Özciğer	1,00	0,00%	Recep Erhan BÖCEK	1,00	0,00%
Recep Erhan BÖCEK	1,00	0,00%	Meltem Sürel	1,00	0,00%
Meltem Sürel	1,00	0,00%	Kamil Kökman	1,00	0,00%
Seyit Türkmen	1,00	0,00%	Seyit Türkmen	1,00	0,00%
Toplam	21.550.000,00	100,00%	Toplam	26.000.000,00	100,00%

Üst Yönetim ile mevzuatın gerektirdiği kuruluşlarda iç sistem birimi kapsamındaki yöneticiler, nitelikleri ve varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler:

Yönetim Kurul Üyeleri

Yönetim Kurulu Başkanı	Dr. Hasan Basri GÖKTAN
Yönetim Kurul Başkan Yardımcısı	Hacı Ahmet KILIÇOĞLU
Yönetim Kurul Üyesi	Recep DURAY
Yönetim Kurul Üyesi	Fehmi TAYTAŞ
Yönetim Kurul Üyesi	Özcan TEKGÜMÜŞ
Genel Müdür/ Sekreter	

İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurul Üyesi Hacı Ahmet KILIÇOĞLU

Teftiş Kurulu Birim Müdürü Kemal ÖZKAN
Uyum Birimi Yöneticisi Teyfide ÇILDIR
Risk Yönetim Birimi Yöneticisi Deniz EREL

Üst yönetim ile mevzuatın gerektirdiği kuruluşlarda iç sistem birimi kapsamındaki yöneticiler 62/2017 Sayılı KKTC Bankacılık Yasası'nın öngördüğü niteliklere sahiptirler. Ancak, söz konusu yasanın 19'uncu Maddesinde belirtilen Bankaların Yönetim Kurulu Başkan ve Üyelerinde aranan niteliklere uyumsuz olan mevcut yönetimdeki kişiler için yine aynı yasanın Geçici Madde 3'de belirtilen mevcut yönetim ile ilgili muafiyetler çerçevesinde

alınan sürelerde Banka Yönetim Kurulu'nu yasanın 19'uncu Maddesine uyumlu hale getirmelidir.

Üst düzey yöneticiler mali raporun 1'inci sayfasında belirtilmiştir.

01.10.2018 tarihinde Kamil Kökman Genel Müdür Yardımcısı görevine atanmıştır

C. Denetlenen bilanço döneminden sonra Banka'nın durumunu etkileyebilecek önemli değişiklik ve gelişmeler olmamıştır.

D. İç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka'nın yönetiminin beyanı ve denetim sonucu bu konuda oluşan görüş:

- i. İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulduğu. Ancak, İç Sistemler altındaki Risk Yönetim Birimi çalışanı "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" gereğince tebliğin Resmi Gazete yayım tarihi olan 18 Aralık 2014 tarihinden sonra en geç 1 ay içerisinde asgari 2 kişiden oluşmalıdır. Bu rapor tarihinde atama yapılmayıp Merkez Bankası'ndan Ağustos 2019 tarihine kadar gerekli atamanın yapılabilmesi için ek süre tanınmıştır.
- ii. 2018 yılı Risk Yönetim faaliyetleri planlanan sürede gerçekleştirilmiş olup, "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" Madde 10 gereğince belirtilen kıstaslar çerçevesinde 2018 yılı için hazırlanan "Risk Matrisi Tablosu (Ek 2)", Risk Yönetiminin etkinliğinin değerlendirilmesi hakkında Anket Çalışması ve Risk Değerlendirme Raporu ile ilgili çalışmalar söz konusu Tebliğde belirtilen sürede tamamlanmıştır. Dolayısıyla, Bankada etkin bir risk yönetim sisteminin kurulu olduğu;
- iii. İç denetim ve uyum ile görevli personelin kontrol sürecine katıldığı;
- iv. Bankanın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetlerinin bulunduğu;
- v. Bankanın faaliyet yoğunluğuna göre değerlendirilen ve Risk Matriksi'nde belirtilen değerlendirmeler kapsamında kredi, operasyonel, likidite ve faiz oranı risklerinin yüksek, piyasa ve kur riskinin makul ve mevzuat riskinin de düşük seviyede oldukları görülmektedir. Genel anlamda, risk türleri açısından mevcut risk seviyelerinin kontrol seviyesinin güçlü ve makul düzeyde değerlendirildiği, bakiye risk seviyesi değerlendirmesi kapsamında da kredi ve operasyonel risklerin yüksek risk seviyesini sürdürmekte olduğu görülmektedir. Dolayısıyla, risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımlarının düzenli olarak değerlendirilip güncellendiği;
- vi. Bankalar tarafından kullanılan yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için Bankanın muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeleri gerçekleştirdiği;
- vii. Bankanın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sisteminin var olduğu, iç sistemlerle ilgili görevlendirilenler dâhil, Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve Bankanın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim bilgisine ulaştığı;
- viii. Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeleri ihlal edilmediği hususları değerlendirilmiş olup, makul ve tatminkâr bulunmuştur.

D. Diğer Konular

- i. Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.
- ii. İştirakler ve Bağlı Ortaklıkların Mali Tablolarının bağımsız denetimi başka bağımsız denetçiler tarafından denetlenmiştir.
- iii. Bankaların nitelikli pay sahibi hissedarlarının KKTC Bankacılık Yasası'nın 6'ncı Maddesi'nde belirtilen banka kurucularında aranan koşulları taşımaktadır.
- iv. Banka, faaliyetlerinin niteliği, karmaşıklığı ve büyüklüğü ile orantılı olarak KKTC Bankacılık Yasası 17'inci Maddesinin 1'inci fıkrası gereğince Kurumsal Yönetim yapılarını ve İç Sistemler birimlerini kurmuştur.
- v. Banka, Tek Düzen Hesap Planı'nda öngörülen tek tip bilanço ve kar zarar tablosuna göre hazırlanan konsolide olmayan Finansal Tablolarının, Şirketler Yasası (Fasıl 113) ile Banka ana sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- vi. Banka, 62/2017 Sayılı KKTC Bankacılık Yasası'ı Geçici Kurallar 2. maddesinde belirtilen ana sözleşme ve tüzüğünde gerekli değişiklikleri yapabilmesi için KKTC Mahkemeleri'nden onay almış olup KKTC Şirketler Mukayyitliği'ne başvuruda bulunmuştur.

II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	3.184.127	21.701.486	5.410.389	25.028.283
Vadeli Serbest Hesap				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	8.000.000	5.827.275	6.000.000	8.852.200
Bloke Tutar				
TOPLAM	11.184.127	27.528.761	11.410.389	33.880.483

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	18.993.828	130.769	559.696	200.000
AB Ülkeleri				
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	18.993.828	130.769	559.696	200.000

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo İşlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 4.650.389 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.
- b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri			287.687	
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	4.308.000	342.389	4.308.000	
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri	3.243.814		1.573.971	
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer				
TOPLAM	7.551.814	342.389	6.169.658	

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	565.614		264.991	
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	565.614		264.991	
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	2.683.594		2.062.639	
TOPLAM	3.249.208		2.327.630	

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştirak Senetleri	1.310.406			
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	93.662.702		12.950.300	
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	70.053.156		4.140.842	
Kredi Kartları	491.383			
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Kred				
Diğer Krediler				
TOPLAM	165.517.646		17.091.142	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	2.604.580	2.518.961
Özel	180.003.488	162.150.484
TOPLAM	182.608.068	164.669.445

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	182.592.956	161.227.755
Yurtdışı Krediler	15.112	3.430.959
TOPLAM	182.608.068	164.658.714

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ;Herhangi bir kredi verilmemiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %63 dir. Bankanın nakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 47'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %100'dür. Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 11'dir.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıkları içindeki payı %34'dir.

Bankanın nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan müşteri sayısı 42'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	473.192	382.887	22.445.334
Dönem İçinde İntikal (+)	173.176	7.902.031	2.427.697
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		492.997	8.226.986
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-492.997	-8.226.986	
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-9.464	-242.684	-1.676.167
Aktiften Silinen (-)			
Dönem Sonu Bakiyesi	143.907	308.245	31.423.850
Özel Karşılık (-)	-26.202	-116.163	-10.290.814
Bilançodaki Net Bakiyesi	117.705	192.082	21.133.036

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ; YP donuk alacak yoktur.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	941.517	941.517
I Grup Teminatlı		
II Grup Teminatlı	18.993.557	2.538.116
III Grup Teminatlı	11.488.776	5.113.589
IV Grup Teminatlı		
TOPLAM	31.423.850	8.593.222

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Yazılı ihbarları müteakiben alacaklar hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Yasal hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

Zarar niteliğindeki kredilerin 1.886.900 TL'lik kısmı 31.12.2001 öncesi açılan ve kullanılan ve 31.03.2002 tarihine kadar kanuni takip hesaplarına intikal ettirilen krediler olup, işbu krediler için yıllık %5 olmak üzere 18 yıl için toplam %90 oranında karşılık hesaplanarak TL 1.698.210 özel karşılık ayrılmıştır.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler; Herhangi vadeli satış yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ; İştirak veya Bağlı Ortaklık

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler	7.350	7.350		
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıya Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
SBG YATIRIM DANIŞMANLIK LİMİTED	LEFKOŞA/K.K.T.C.	49%			

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; Borsaya kote edilen iştirak yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; Elde edilen bedelsiz hisse senedi yoktur.

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ; Yoktur

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ; Bağlı Menkul Değer yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı		
TOPLAM		

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	3.275.064	225.709	4.945.186	8.445.959
Birikmiş Amortismanlar (-)	-1.551.554	-168.169	-2.197.598	-3.917.320
Net Defter Değeri	1.723.510	57.541	2.747.587	4.528.638
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	1.723.510	57.541	2.747.587	4.528.638
İktisap Edilenler	14.300		325.263	339.563
Elden Çıkarılanlar (-)				
Ekonomik Kıymetin Değer Düşüşü / Artışı				
Amortismanın Değer Düşüşü / Artışı				
Amortisman Bedeli (-)	-131.575	-21.341	-482.127,00	-635.043
Yurtdışı İştirak. Kaynk. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	1.606.235	36.200	2.590.723	4.233.158

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymet yoktur.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşyorsa , en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır; Diğer aktifler, toplamın %10'unu aşmıyıcı

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

Peşin ödenen stopajlar TL
620.133

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem -2018	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	3.804.699		34.313.022	23.052.677	165.157	515.544	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	2.083.590		15.598.355	5.942.804	11.201.688	6.083	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2.809.228		51.280.116	21.117.575	2.601.573	7.444.759	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	1.291.127		11.633.274	528.582	13.977.418	44.325.718	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	16.932		289.440	406.593			
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	86.276		93.867	295.110			
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
UBB	1.396.858		5.826.483				
Diğer							
TOPLAM	11.488.710		119.034.557	51.343.341	27.945.836	52.292.104	

(* Vadesi bir yıl olup aylık faiz ödemeli 5.296.033 mevduat , 1 Yıl vadeli mevduatlar sütununda gösterilmiştir.

Önceki Dönem-2017	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	3.730.781		65.833.429	3.218.312	541.159	942.806	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	2.157.966		12.873.246	41.669	9.423.205	5.729	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2.252.548		37.292.450	3.302.766	2.228.131	6.478.713	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	1.666.180		26.148.999	774.689	41.854.266	4.647	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	24.329		304.699				
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	76.621		385.265				
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar			451.550	1.354.650			
Yurtdışı Bankalar				3.556.210	5.080.300		
UBB	914.339		719.959				
Diğer							
TOPLAM	10.822.764		144.009.597	12.248.296	59.127.061	7.431.895	

(* Vadesi bir yıl olup aylık faiz ödemeli 4.056.220 mevduat , 1 Yıl vadeli mevduatlar sütununda gösterilmiştir.

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilg

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	61.533.037	85.507.175	73.402.524	51.973.476
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	13.330.616	119	7.916.153	87
TOPLAM	74.863.653	85.507.294	81.318.677	51.973.563

62/2017 sayılı Bankacılık Yasamın 11.(4) maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TL 1.031.027 ve YP 221.329 olup tasarruf mevduatından düşülmüştür.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ; Repo işlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

(12) Alman Kredilere İlişkin Bilgiler;

a) K.K.T.C. Merkez Bankasına

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri	3.000.000,00			1.806.200,00
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar				
TOPLAM				

b) Alman Diğer Kredilere İlişkin

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli				
Orta ve Uzun Vadeli				
TOPLAM				

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar; Fon yoktur

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	9.761	12.137

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

Kiralık Kasalar	TL
Müşteri blokeleleri	9.242
	519
	<u>9.761</u>

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Diğer pasifler kalemi Bilanço toplamının %10'unu aşmıyor

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	26.000.000	21.550.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	26.000.000	26.000.000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

Cari dönemde sermaye artırım yapılmamıştır.

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; ilave yapılmamıştır.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri	Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Şekerbank T.A.Ş	25.162.403	96,78%	25.162.403	-

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhütü yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler; İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler; Değer artışı olmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılacak fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği:

Yönetim Kurulu'nca onaylanan Risk Yönetimi Sistemi, Strateji ve Politikaları ile Risk Limitleri ve Uygulama Usulleri Yönetmeliği ve Risk Limitleri Tablosu ile likidite riskine yönelik tedbirler, yetkiler ve limitler belirlenmiştir. Hazine ve Fon Yönetimi operasyonları belirlenen politikalara uygun olarak yürütülmekte ve denetlenmektedir.

b) Banka, ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığını günlük ve işlem bazında ölçmekte ve yakından takip etmektedir.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları.

Kısa vadeli likidite ihtiyacı KKTC Merkez Bankası nezdinde tutulan hesaplardan karşılanmaktadır. Yurt dışı çek ve havale ödemelerinde Şekerbank T.A.Ş İstanbul Şubesi nezdinde bulunan hesaplarımızdan karşılanmaktadır. Ayrıca Şekerbank T.A.Ş nezdinde yurt dışı kredi limiti tesis edilmesi de mümkündür.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

Cari Dönem	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	41.146.407					41.146.407
Bankalardan Alacaklar	27.343.876	0	0	0	0	27.343.876
Menkul Değerler	0	0	4.093.686	556.702	3.243.814	7.894.202
Krediler	7.186.037	1.371.709	3.698.393	60.873.900	109.478.029	182.608.068
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	47.441.051	7.742	75.442	400.866	1.147.002	49.072.103
Toplam Varlıklar	123.117.371	1.379.451	7.867.521	61.831.468	113.868.845	308.064.656
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	7.223.342	0	0	0	0	7.223.342
Diğer Mevduat	158.796.839	80.193.081	12.159.109	3.732.176	0	254.881.205
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ. Fonlar		0	0	0	0	0
İhraç Edilen Menkul Değerler						0
Muhtelif Borçlar	1.263.963					1.263.963
Diğer Yükümlülükler	44.214.699	395.276	57.000	29.171	0	44.696.146
Toplam Yükümlülükler	211.498.843	80.588.357	12.216.109	3.761.347	0	308.064.656
Net Likidite Açığı	-88.381.472	-79.208.906	-4.348.589	58.070.121	113.868.845	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	79.344.119	2.724.080	7.019.094	41.763.395	96.995.331	216.129.343
Toplam Yükümlülükler	142.868.128	60.717.201	3.607.104	884.124		216.129.343
Net Likidite Açığı	-63.524.009	-57.993.121	3.411.990	40.879.271	96.995.331	

Yukardaki tabloda Sabit Kıymetler Diğer Varlıklar 'Toplam' sütununa, Faiz ve Gelir Tahakkukları Reeskontları, Muhtelif Alacaklar ve Mevduat Yasal Karşılıkları ve Mali Olmayan İştirakler Hesabı ve Diğer Aktifler ise diğer varlıklar satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Takipteki Alacaklar (Net) ve Menkuller (Net) ve Borçlu Gecici Hesaplar diğer varlıklar satırında vadesiz dilimde yer almaktadır. Pasifte yer alan Faiz ve Gider Reeskontları Ödenecek Vergi Resim Harç ve Primler, Genel Kredi Karşılıkları, Vergi Karşılığı, Diğer karşılıklar, İthalat Transfer Emirleri ve Diğer Pasifler Diğer Yükümlülükler satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Özkaynaklar ise Diğer Yükümlülükler toplam sütununa ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar.

Yoktur.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör, inşaat ve ticaret şirketlerine yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
I Yıl veya daha az vadeli		
I Yılda daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	8.399.900	10.007.653
TOPLAM	8.399.900	10.007.653

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	5.190.864	1.472.496	7.660.005	690.168
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler				
Ciolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler		1.736.540		1.657.480
TOPLAM	5.190.864	3.209.036	7.660.005	2.347.648

3. Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Çayılamaz Taahhütler	5.706.750	6.100.750
Çayılabilir Taahhütler	36.831.683	32.435.919
TOPLAM	42.538.433	38.536.669

4. Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri	34.464.150	23.859.730
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	25.000.000	10.000.000
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM	59.464.150	33.859.730

III. - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ; Herhangi bir gelir yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ; Herhangi bir gider yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Ters Repo işlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ; Repo işlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	1.839.294	660.964
Teminatsız		
Diğer Gruplar	1.839.294	660.964
Genel Karşılık Giderleri	1.905.549	1.135.982
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer		

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

	TL
IV. F Diğer Faiz Dışı Gelirler	
Genel karşılık iadeleri	1.318.550
Özel karşılık iadeleri	787.521
	<u>2.106.071</u>
V. L Diğer Faiz Dışı Giderler	
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu	1.042.299
	<u>1.042.299</u>

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir.

	TL
Yönetim Kurulu ödenekleri	259.796
Denetim ücreti(KDV Dahil)	69.600
	<u>329.396</u>

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diger kanuni Yedek akçeler	İhtiyari Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler, Bağı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zarar)	Özkaynaklar Toplam
ÖNCEKİ DÖNEM	21.550.000	1.480.122			40.978				-2.466.652	1.942.138	22.546.586
1.1.2017 Bakiyesi					40.978						
Kar Dağıtımı:											
- Temettümler											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri		194.214							1.747.924	-1.942.138	0
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edimilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2017 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diger(*) (Merkeze aktarılan kâr veya zarar)										2.202.476	2.202.476
31.12.2017 Net Dönem Karı										2.202.476	2.202.476
CARI DÖNEM	21.550.000	1.674.336			40.978				-718.728	2.202.476	24.749.063
1.1.2018 Bakiyesi					40.978						
Kar Dağıtımı:											
- Temettümler											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri		220.248							1.982.229	-2.202.476	0
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edimilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2018 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diger(*) (Merkeze aktarılan kâr veya zarar)											
31.12.2018 Net Dönem Karı										453.370	453.370
31.12.2018 Bakiyesi		1.894.584			40.978				1.263.501	453.370	29.652.433

Not:(*) Özkaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilirler. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançonun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar Kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler ifadesi, bağı menkul değerler hesabına tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
2018 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2018	Önceki Dönem 31.12.2017
	TL	TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	29.618.684	20.950.426
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-12.072.533	-12.587.410
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	3.400.459	3.521.989
Elde Edilen Diğer Gelirler	3.702.120	2.949.234
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-6.760.207	-6.091.629
Ödenen Vergiler	-257.318	-687.763
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler (_____)		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler (_____)	-7.966.796	-5.348.074
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim		
Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	9.664.409	2.706.776
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-1.724.545	-1.148.391
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-14.203.815	-19.415.203
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-25.257.906	-12.875.389
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-1.155.088	1.365.442
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</u>		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	28.464.935	35.926.131
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	1.193.800	-3.193.800
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	1.532.534	888.681
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	-1.485.677	4.254.247
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		-7.350
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-611.386	-2.636.408
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller		
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri (_____)		
Diğer Nakit Çıktıları (_____)		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-611.386	-2.643.758
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılann Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılann Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	4.450.000	
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri (Merkeze aktarılan zarar_)		
Diğer Nakit Çıktıları (Merkeze aktarılan kâr_)		
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	4.450.000	
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	-2.367.163	-1.275.534
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	-14.227	334.955
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	2.447.748	2.112.793
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	2.433.521	2.447.748

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2018 TL	Önceki Dönem 31.12.2017 TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	707.223	2.447.098
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	-253.853	-244.622
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-108.023	-104.094
-Gelir Vergisi kesintisi	-184.668	-140.527
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	453.370	2.202.476
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		-718.728
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-45.337	-220.248
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI		
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
2018 YILI HESAPLARA EK BİLGİLER

	TL
1. Personel Giderleri:	
Brüt maaşlar ve sair menfaatler	5.901.530
İşveren katkılan	813.199
VD4 Formu gereği	6.714.729
İlerki aylarda ödenecek başan primi provizyonu	0
Personel eğitim ve seyahat giderleri	18.325
Yurt içi eğitim ve yolluk harcırah giderleri	23.537
Personel tabldot yemek giderleri	3.616
Kabul edilmeyen personel giderleri	45.478
2. Kira Giderleri:	
-Ertay Kızıl	14.000
İskele Kazası Fadı Demirciler Cad. Sadıkoğulları Petrol İst. Yanı. Kimlik No: 234577	
-Şekerbank International Banking Unit Ltd.	88.956
Muhtar Yusuf Galeria F Blok 3. Kat K.Kaymaklı Lefkoşa MŞ4810	
-Saffet Nalbantoğlu	75.698
Mehmet Ali Sokak No:14 Güzelyurt Kimlik No:009556	
-Bülent Bilgehan	18.000
Yenikent Bulvan Londra Sok. No:23 Yeniboğaziçi Magosa Kimlik No: 043642	
-Muhtar Yusuf Galeria Güzelleştirme Derneği	45.390
Muhtar Yusuf Galerî Kat 1 K.Kaymaklı Lefkoşa KA 18/73/591	
	242.044
3. Diğer Faiz Dışı Giderler:	
Bakım onarım giderleri	47.414
Bilgisayar bakım onarım giderleri	334.534
Salon araç masrafları	441.810
Sigorta giderleri	411.128
Isıtma, aydınlatma, su giderleri	258.887
Temizlik gideri	174.358
Posta, telefon ve telgraf giderleri	160.489
Data hattı giderleri	166.282
Kırtasiye ve matbaa giderleri	182.300
Bilgisayar kullanım giderleri	42.653
Küçük demirbaş giderleri	3.946
Temsil ve ağırlama giderleri	98.705
Nakliye ve hammaliye giderleri	56.079
Aidatlar	15.104
Bankalar birliği masraf payı	35.725
Tassaruf mevduatı sigorta fonu	1.042.299
Denetim ücreti	69.600
Danışmanlık gideri	20.908
İndirilemeyen giderler	48.659
Reklam giderleri	114.959
Geçmiş yıl giderleri	547.782
Diğer işletme giderleri	133.919
	4.407.540

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
2018 YILI HESAPLARA EK BİLGİLER

4. Aidatlar:

Kıbrıs Türk Ticaret Odası aidatı	1.987
Posta kutusu aidatı	45
İndirilemeyen aidatlar	1.308
Bankalar birliği aidatı	2.600
Otopark aidatı	900
Resmi gazete yıllık aidatı	460
Muhtar Yusuf	6.900
Güvenlik alarmı aidatı	905
	<u>15.104</u>

5. Denetim Ücreti:

M.A.T.K A-Plus Audit	60.000
Katma Değer Vergisi	9.600
	<u>69.600</u>

6. Salon Araç Masrafları:

1600 CC üzeri araç masrafları	18.840
1600 CC'ye kadar olan araç masrafları	103.546
Araç kiralama giderleri	319.424
	<u>441.810</u>

7. Bilgisayar Bakım Onarım Giderleri:

-Cybersoft C/S Enformasyon Teknolojileri Ltd. Şti. Odtü Teknokent Silikon Bloklar 1.Kat No:18 Ankara	108.430
- SR Bilişim Yönetim Hizmetleri Ticaret A.Ş. Esentepe Tevfik Erdönmez Sokak No:12/2 Şişli İstanbul	14.410
-Vega Bilgisayar Hizmetleri Limited Şirketi Maslak Mah. Bilim Sokak No:5/A Sunplaza Kat 11 Sanyer İstanbul	8.649
- Exclusive Networks Bilişim A.Ş. İçerenköy Kayış Dağı Cad. Karaman Çiftlik Yolu Kar Plaza No:45 Kat.8 İstanbul	15.042
- Formalis Bilgi Teknolojileri A.Ş. Kemal Nehrozoğlu Cad. Gosb Teknopark High Tech Binası Kat 1 A2 Gebze İstanbul	22.866
- Gantek Teknoloji Bilişim Çözümleri Şti. Ltd. M.Ş. 16579 7. İnegöl Sok. Karakol / Gazimağusa	88.155
-Tnetworks Bilişim Teknolojileri A.Ş. Küçükbakkalköy Mah. Dudullu Cad. No:25-25 B Brandium Rezidansı R2 Blok Kat 26 D.248	4.905
-Bilgi Birikim Sistemleri Elektronik ve Bilgisayar Endüstrisi Mühendislik Hizmet Sanayi Ticaret Limited Şirketi Yeni Sahra Mah. Fatih Cad. No.8 Ataşehir İstanbul	2.320
-Atlassian Pty Limited Level 6 George St. Sydney NSW 2000 Avustralya	9.159

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
2018 YILI HESAPLARA EK BİLGİLER

-Kıbrıs Sentez Bilgisayar Ltd. Atatürk Cad. Akbil Center Kat.3 No:3 Yenişehir Lefkoşa MŞ.5580	16.704
-TurSign Dijital Sertifika Hiz. A.Ş Gazeteciler Mah. Hikaye Sok. No:7/8 Esentepe Şişli İstanbul	3.719
-SHNG Technologies Ltd. Serbest Liman Bölgesi Gazimağusa	20.100
-32Bit Bilgisayar Hizmetleri Ltd. Şti. Bağdat Cad. Kumbaracılar Sk. No: 18 Mine Palas Apt. Kat: 4 D:8 Feneryolu Kadıköy İstanbul	4.000
-Eraysoft Bilişim Teknolojileri ve Hizmetleri San. Tic. Ltd. Şti Merkez Mh. Kemerburgaz Cd. No:28 A/B Kağıthane İstanbul	6.463
-Probil Bilgi İşlem Destek Ve Danışmanlık Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Orhanlı Mah. İrfan Cad. No:28 Tuzla Tuzla İstanbul	9.087
-Deskshare Plainview NY 11803 USA	525
	<u>334.534</u>
8. Danışmanlık Gideri:	
SBG Yatırım Danışmanlık Limited	12.180,00
İnnovera Bilişim Teknolojileri A.Ş.	7.800,00
Comodo Yazılım San. Ve Tic. A.Ş.	928,00
	<u>20.908</u>
9. Diğer İşletme Giderleri:	
Özel Güvenlik gideri	1.447
Expertiz gideri	800
Hesap işletim ücreti ve faiz iadeleri	104.162
Yurt içi ulaşım ve konaklama gideri	12.981
Pos cihazları bakım gideri	7.121
Sarf malzeme giderleri	2.082
Diğer çeşitli giderler	5.327
	<u>133.919</u>
10. Vergi ve Harçlar:	
Banka ve sigorta işlemleri vergisi	26.562
Emlak vergisi	1.335
Salon araç seyrüsefer harçları	3.710
Noter harçları	420
Belediye harçları	10.242
Danga pulu	13.033
Bankacılık lisans bedeli	39.875
Sigorta acenteliği lisans bedeli	5.000
İndirilmeyen vergi resim ve harçlar	85
Çalışma izinleri	3.250
Yurt dışı fatura stopaj ödemeleri	76.506
Mahkeme Harçları	4.045
Tapu harçları	189
	<u>184.252</u>

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
1 OCAK -31 ARALIK 2018 DÖNEMİ VERGİ MATRAHI

	TL	TL
Kar ve zarar hesabına göre kâr		707.225
Artı: Amortismanlar	906.867	
Kabul edilmeyen personel giderleri	3.948	
1600 cc üzeri salon araç masraflarının 1/2 si	2.721	
1600 cc üzeri salon araç sigorta masraflarının 1/2 si	1.990	
Genel Karşılık ilaveleri	1.229.486	
İndirilemeyen aidatlar	0	
Kabul edilmeyen giderler	286.374	
Muhtemel zararlar için ayrılan karşılık	676.064	
Vergi resim ve harçlar	0	
		<u>3.107.449</u>
		3.814.674
Eksi: Yasal Amortisman	900.079	
Yatırım indirimi	440.371	
Genel karşılık iadeleri	1.318.550	
Kalkınma Bankası tahvillerinden alınan faizler	333.764	
		<u>-2.992.764</u>
		821.910
Artı: Yasaya göre gayrimenkul satış kazarı (TL 0) @%20		0
Kurumlar Vergisi Matrahı		<u>821.910</u>
Kurumlar vergisi 821.910 @%10		82.191
Eksi: Stopaj yolu ile ödenen		<u>-222.863</u>
		<u>-140.672</u>
Gelir vergisi matrahı		
Kurumlar vergisi matrahı		821.910
Eksi: Kurumlar vergisi		<u>-82.191</u>
		<u>739.719</u>
Gelir vergisi T 739.719 @%15		110.958
Eksi: Stopaj yolu ile ödenen		<u>-140.672</u>
		<u>-29.714</u>
Toplam vergi karşılığı		<u>193.149</u>