



**31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
FİNANSAL TABLOLAR
VE
FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR**



**2016 YILI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU, FİNANSAL TABLOLAR VE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	i.
YÖNETİM KURULU'NUN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI	ii.
Ek. 1 BİLANÇO	1-2
Ek. 2 KAR/ZARAR	3
Ek. 1 KONSOLİDE BİLANÇO	4-5
Ek. 2 KONSOLİDE KAR/ZARAR	6
Ek. 3 DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	7-33
I- Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	7-17
II- Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	18-33
i. Aktif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar	18
ii. Pasif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar	25
iii. Nazım hesaplara ilişkin dipnot ve açıklamalar	31
III- Kar ve Zarar Cetveline ilişkin Dipnot ve Açıklamalar	32-33
Ek. 4 EK MALİ TABLOLAR	34-36
i. Kar Dağıtım Tablosu	34
ii. Nakit Akım Tablosu	35
iii. Özkaynaklar Değişim Tablosu	36
Ek. 5 DİĞER AÇIKLAMALAR	37-50
i. Vergi Matrahı	37
ii. Kira Giderleri	38
iii. Diğer Faiz Dışı Giderler	39
iv. Sabit Kıymetler Tablosu	40-50

VİYABANK LTD.'İN 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Hesaplara ilave notlarda belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan mali tabloları denetledik. Sayfa ii'de belirtildiği gibi mali tabloların hazırlanışından Banka Yönetim Kurulu sorumludur. Bizim sorumluluğumuz, yaptığımız denetimi esas alarak bağımsız bir kanaate varmak ve söz konusu hesaplarla ilgili vardığımız kanaat hakkında bir görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetimimiz, K.K.T.C. Merkez Bankası, 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak "Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" ve genel kabul görmüş denetim standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik ilkelerine uyulmasını ve denetimin, finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim çalışmalarımız, finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili destekleyici kanıt toplamak amacıyla, denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata veya hileden kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere, önemli ölçüde yanlış düzenleme içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, denetçinin kanaatine göre yapılır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla beraber amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda işletme yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir. Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğu kanaatindeyiz.

Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Bağımsız Denetim Raporu

Görüşümüze göre, 31.12.2016 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilanço ve kar ve zarar tablosu 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre, örnekleme yöntemiyle, incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirtilen tek düzen hesap planı, tektip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, dipnot 1(14)'de izah edildiği gibi ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne

ve banka kayıtlarına uygun bulunmuştur. Yapılan denetimlerde 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usul ve esaslara uyulmaya çalışıldığı görülmüş, değişikliklere göre yenilenen, bir risk yönetim sisteminin çalıştığı gözlemlenmiştir ancak kredi riskini sayısal olarak ölçmeye ve tahmin etmeye yönelik mevcut bir sistemi yoktur. Bankanın yeterli derecede finansal ve operasyonel bilgiyi tutarlı ve zamanında sağlayabilen ve değişken risk profilini değerlendirmeye olanak veren güvenilir iç kontrol ve risk kontrol sistemi mevcuttur.

Şirketler Yasası Fesıl 113, Gereğince Kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla Banka, mevzuata uygun olarak muhasebe kayıtlarını tutmuştur. Denetim konusu mali tablolar banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata ve hesaplara ilave notlarda belirtilen, muhasebe ilkelerine göre hazırlanan mali rapor ve tablolar, bankanın 31 Aralık, 2016 tarihindeki mali durumunu ve 2016 yılı karını gerçek ve doğru bir şekilde göstermekte ve Şirketler Kanunu Bölüm 113 tahtında gerekli bilgiyi içermektedir.

Tarih : 15/03/2017

Güzey & Güven Co.

Sorumlu Ortak

Ortak

Güven TANRIKUL

Cenk ŞEMSEDDİN

K.K.T.C. Merkez Bankasından Yetkili Bağımsız Denetçiler

VİYABANK LTD.
DİREKTÖRLERİN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ RAPORU
VE SORUMLULUKLARI

Şirketin Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2016 tarihli Bilanço ve Kar ve Zarar Hesabı, Kurulun bilgisine sunulur.

Şirketler Yasası, Direktörlere, her mali yıl için, Şirketin kar veya zararını ve her mali yıl sonunda mali durumunu, gerçek ve makul bir şekilde gösteren mali tablolar hazırlamak görevini yüklemektedir. Bu mali tabloların hazırlanmasında Direktörlerin aşağıdaki hususlara uyması gerekmektedir.

- A) Uygun muhasebe ilkeleri tesbit edip onları tutarlı bir şekilde uygulamak.
- B) Aldıkları kararlarda ve yaptıkları tahminlerde, makul ve basiretli olmak.
- C) İlgili muhasebe Standartlarına uyulduğunu belirtmek ve uyulmayan önemli hallerde, bu hususu mali tablolarda açıklamak ve izah etmek.
- D) Şirketin işine devam edeceğini varsaymanın uygun olmayacağı haller dışında, mali tabloları devamlılık ilkesine göre hazırlamak.

Direktörler, şirketin mali durumunun gerçek ve makul bir şekilde gösterildiğini ve mali tabloların

Şirketler Yasası (Fasıl 113)'e uygun olduğunun temininde kendilerine yardımcı olacak uygun muhasebe kayıtlarını tutmak zorundadırlar. Direktörler ayrıca, Şirketin aktiflerinin korunması ve dolayısıyla hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

Hürmetlerimizle,

Mehmet BEYKAN
Direktör Sekreter

30/03/2017

VİYABANK LTD.
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU
(TL)

AKTİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2016)				ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
NAKİT DEĞERLER		335.183	716.824	1.052.007	355.380	371.447	726.827
A. Kasa		335.183	0	335.183	355.380	0	355.380
B. Efektif Deposu		0	716.824	716.824	0	371.447	371.447
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
BANKALAR	(1)	917.025	6.885.074	7.802.099	3.443.922	11.344.465	14.788.387
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		855.588	3.285.141	4.140.729	343.419	2.668.880	3.012.299
B. Diğer Bankalar		61.437	3.599.933	3.661.370	3.100.503	8.675.585	11.776.088
1) Yurtiçi Bankalar		2.616	3.814	6.430	38.562	96.507	135.069
2) Yurtdışı Bankalar		58.821	3.596.119	3.654.940	3.061.941	8.579.078	11.641.019
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	799.219	645.069	1.444.288	750.440	550.559	1.300.999
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		799.219	645.069	1.444.288	750.440	550.559	1.300.999
KREDİLER	(3)	53.145.238	51.191.715	104.336.953	35.628.366	46.056.242	81.684.608
A. Kısa Vadeli		42.121.410	28.262.992	70.384.402	25.136.525	26.352.729	51.489.254
B. Orta ve Uzun Vadeli		11.023.828	22.928.723	33.952.551	10.491.841	19.703.513	30.195.354
TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	0	0	0	0	0	0
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	0	0	0
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	0	0	0
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	0	0	0
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	0	0	0
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		35.631.787	0	35.631.787	42.296.782	0	42.296.782
2) Ayrılan Karşılık (-)		-35.631.787	0	-35.631.787	-42.296.782	0	-42.296.782
FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		104.594	202.858	307.452	208.452	208.636	417.088
A. Kredilerin		75.039	136.975	212.014	179.128	207.661	386.789
B. Menkul Değerlerin		29.555	65.883	95.438	29.324	975	30.299
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		411.962	2.049.820	2.461.782	1.371.347	945.166	2.316.513
MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	340.764	79.004	419.768	122.265	122.945	245.210
İŞTİRAKLER [Net]	(6)	128.000	0	128.000	111.200	0	111.200
A. Mali İştirakler		128.000	0	128.000	111.200	0	111.200
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	0	6.722.781	6.722.781	0	0	0
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	6.722.781	6.722.781	0	0	0
SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	2.193.183	0	2.193.183	2.542.291	0	2.542.291
A. Defter Değeri		4.176.696	0	4.176.696	4.113.780	0	4.113.780
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-1.983.513	0	-1.983.513	-1.571.489	0	-1.571.489
DİĞER AKTİFLER	(9)	326.707	68.012	394.719	557.009	73.653	630.662
TOPLAM AKTİFLER	(19)	58.701.875	68.561.157	127.263.032	45.090.672	59.673.113	104.763.785

İ M Z A

DİREKTÖR, SALVO TARAGANO

DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

VİYABANK LTD
Nicosia, Cyprus

G&G

GÜZEY & GÜVEN CO.
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK

KK. 01126

Güven Tanrıkul
GÜVEN TANRIKUL

VİYABANK LTD.
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU
(TL)

PASİFLER		CARI DÖNEM (31/12/2016)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	3.956.271	24.216.965	28.173.236	25.886.806	11.241.154	37.127.960
A. Tasarruf Mevduatı		3.202.562	7.742.876	10.945.438	4.431.026	8.779.291	13.210.317
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		4.166	0	4.166	114.616	0	114.616
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		749.531	13.520.332	14.269.863	7.492.970	2.459.371	9.952.341
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		0	0	0	0	0	0
E. Bankalar Mevduatı		12	2.953.757	2.953.769	13.848.194	2.492	13.850.686
F. Altın Depo Hesapları			0	0		0	0
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN	(11)	0	0	0	0	0	0
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	4.944.520	4.944.520	0	0	0
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		0	4.944.520	4.944.520	0	0	0
B. Alınan Diğer Krediler		0	0	0	0	0	0
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		0	0	0	0	0	0
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV - FONLAR	(13)	0	0	0	0	0	0
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER	(14)	0	0	0	0	0	0
A. Bonolar		0	0	0	0	0	0
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C. Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		9.348	76.278	85.626	99.920	127.761	227.681
A. Mevduatın		9.348	76.278	85.626	99.920	127.761	227.681
B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİM		264.148	6.784	270.932	445.987	2.295	448.282
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	345.868	3.920.108	4.265.976	414.641	154.566	569.207
XI - KARŞILIKLAR		6.828.130	0	6.828.130	2.354.355	0	2.354.355
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		0	0	0	0	0	0
B. Genel Kredi Karşılıkları		931.706	0	931.706	701.548	0	701.548
C. Vergi Karşılığı		5.896.424	0	5.896.424	1.652.807	0	1.652.807
D. Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	0	0
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	497.949	101.755	599.704	268.901	399.045	667.946
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	47.274.284	0	47.274.284	46.701.993	0	46.701.993
A. Ödenmiş Sermaye		40.000.000	0	40.000.000	40.000.000	0	40.000.000
1) Nominal Sermaye		40.000.000	0	40.000.000	40.000.000	0	40.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
B. Kanuni Yedek Akçeler		6.920.514	0	6.920.514	6.348.223	0	6.348.223
1) Kanuni Yedek Akçeler		6.920.514	0	6.920.514	6.348.223	0	6.348.223
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C. İhtiyari Yedek Akçeler		353.770	0	353.770	353.770	0	353.770
D. Yeniden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
E. Değerleme Farkları	(18)	0	0	0	0	0	0
F. Zarar		0	0	0	0	0	0
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV - KÂR		34.820.624	0	34.820.624	16.666.361	0	16.666.361
A. Dönem Kârı		18.726.408		18.726.408	5.722.759		5.722.759
B. Geçmiş Yıl Kârları		16.094.216		16.094.216	10.943.602		10.943.602
TOPLAM PASİFLER	(19)	93.996.622	33.266.410	127.263.032	92.838.964	11.924.821	104.763.785
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	1.480.652	886.735	2.367.387	1.887.438	2.137.570	4.025.008
II - TAAHHÜTLER	(3)	3.439.171	0	3.439.171	4.088.421	0	4.088.421
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞİ	(4)	0	0	0	0	0	0
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		68.945.899	70.512.757	139.458.656	104.531.305	55.839.734	160.371.039
TOPLAM		73.865.722	71.399.492	145.265.214	110.507.164	57.977.304	168.484.468

İ M Z A
DİREKTÖR, SALVO TARAGANO

DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

G&G
GÜZEY & GÜVEN CO.
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK
KK. 01126

İ M Z A
CENK SEMSEDDİN
GüzeY & Güven Co.
GÜVEN TANRIKUL

VİYABANK LTD.
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ
(TL)

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2016)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)
I - FAİZ GELİRLERİ	(1)	17.373.103	19.876.819
A. Kredilerden Alınan Faizler		16.936.883	19.487.526
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		9.518.313	9.730.153
a - Kısa Vadeli Kredilerden		6.830.195	7.358.425
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		2.688.118	2.371.728
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		5.310.530	5.143.221
a - Kısa Vadeli Kredilerden		2.377.613	2.920.841
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		2.932.917	2.222.380
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		2.108.040	4.614.152
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		58.049	63.937
C. Bankalardan Alınan Faizler		232.601	282.539
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		56.348	222.683
2) Yurtiçi Bankalardan		0	17
3) Yurtdışı Bankalardan		176.253	59.839
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		145.568	42.789
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		81.126	39.139
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		64.442	3.650
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	2	28
II FAİZ GİDERLERİ	(1)	2.014.703	2.895.621
A. Mevduata Verilen Faizler		1.509.887	1.864.583
1) Tasarruf Mevduatına		231.519	75.559
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		0	0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		927.671	1.473.202
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		350.697	315.822
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		504.816	982.178
1) Tasarruf Mevduatına		316.912	832.799
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		0	0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		138.294	110.229
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		49.610	39.150
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		0	48.860
1) K.K.T.C. Merkez Bankasına		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		0	48.860
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	0	0
III NET FAİZ GELİRİ [I - II]		15.358.400	16.981.198
IV FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	30.498.408	17.566.741
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.544.111	1.145.355
1) Nakdi Kredilerden		1.316.192	308.708
2) Gayri Nakdi Kredilerden		69.097	61.421
3) Diğer		158.822	775.226
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		0	221.569
C. Kambiyo Kârları		12.558.018	9.621.083
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)		0	0
E. Olağanüstü Gelirler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	16.396.279	6.578.734
V FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	21.233.976	27.172.373
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		31.247	26.363
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		31.247	26.363
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	56.774
C. Kambiyo Zararları		5.834.391	3.262.987
D. Personel Giderleri		3.665.931	3.613.194
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		0	0
F. Kira Giderleri		270.349	243.856
G. Amortisman Giderleri		414.500	427.908
H. Vergi ve Harçlar		64.587	48.885
I. Olağanüstü Giderler		0	0
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	9.176.652	17.484.542
K. Diğer Provizyonlar	(2)	712.664	299.903
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	1.063.655	1.707.961
VI NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		9.264.432	-9.605.632
VI VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		24.622.832	7.375.566
VI VERGİ PROVİZYONU		5.896.424	1.652.807
IX NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		18.726.408	5.722.759

İ M Z A
DİREKTÖR, SALVO TARAGANO

DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

G&G
GÜZEY & GÜVEN CO.
DENETİM VE MÜSAVİRLİK
KK. 01126

İ M Z A
CENK ŞEMSEDDİN
GÜVEN TANRIKUL

VİYABANK GRUBU
KONSOLİDE KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

(TL)

AKTİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2016)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
NAKİT DEĞERLER		335.183	716.824	1.052.007	355.380	371.447	726.827
A. Kasa		335.183	0	335.183	355.380	0	355.380
B. Efektif Deposu		0	716.824	716.824	0	371.447	371.447
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
BANKALAR	(1)	1.338.677	6.885.074	8.223.751	3.738.906	11.349.037	15.087.943
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		855.588	3.285.141	4.140.729	343.419	2.668.880	3.012.299
B. Diğer Bankalar		483.089	3.599.933	4.083.022	3.395.487	8.680.157	12.075.644
1) Yurtiçi Bankalar		424.268	3.814	428.082	333.546	101.079	434.625
2) Yurtdışı Bankalar		58.821	3.596.119	3.654.940	3.061.941	8.579.078	11.641.019
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	799.219	645.069	1.444.288	750.440	550.559	1.300.999
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		799.219	645.069	1.444.288	750.440	550.559	1.300.999
KREDİLER	(3)	53.145.238	51.191.715	104.336.953	35.628.366	46.056.242	81.684.608
A. Kısa Vadeli		42.121.410	28.262.992	70.384.402	25.136.525	26.352.729	51.489.254
B. Orta ve Uzun Vadeli		11.023.828	22.928.723	33.952.551	10.491.841	19.703.513	30.195.354
TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	0	0	0	0	0	0
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	0	0	0
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	0	0	0
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	0	0	0
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	0	0	0
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		35.794.487	0	35.794.487	42.447.409	0	42.447.409
2) Ayrılan Karşılık (-)		-35.794.487	0	-35.794.487	-42.447.409	0	-42.447.409
FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		104.594	202.858	307.452	208.452	208.636	417.088
A. Kredilerin		75.039	136.975	212.014	179.128	207.661	386.789
B. Menkul Değerlerin		29.555	65.883	95.438	29.324	975	30.299
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		411.962	2.049.820	2.461.782	1.371.347	945.166	2.316.513
MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	344.071	79.004	423.075	125.864	122.945	248.809
İŞTİRAKLER [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali İştirakler		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	0	6.722.781	6.722.781	0	0	0
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	6.722.781	6.722.781	0	0	0
SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	2.193.183	0	2.193.183	2.542.291	0	2.542.291
A. Defter Değeri		4.220.097	0	4.220.097	4.157.181	0	4.157.181
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-2.026.914	0	-2.026.914	-1.614.890	0	-1.614.890
DİĞER AKTİFLER	(9)	326.707	68.012	394.719	657.010	73.653	730.663
TOPLAM AKTİFLER	(19)	58.998.835	68.561.157	127.559.992	45.378.056	59.677.685	105.055.741

İ M Z A

DİREKTÖR, SALVO TARAGANO

DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

G&G

GÜZEY & GÜVEN CO.
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK

KK. 01126

CENK ŞEMSEDDİN

GÜVEN TANRIKUL

VİYABANK GRUBU
KONSOLİDE KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU
(TL)

PASİFLER		Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2016)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I -	MEVDUAT	(10)	3.956.271	24.216.965	28.173.236	25.886.806	11.241.154	37.127.960
	A. Tasarruf Mevduatı		3.202.562	7.742.876	10.945.438	4.431.026	8.779.291	13.210.317
	B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		4.166	0	4.166	114.616	0	114.616
	C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		749.531	13.520.332	14.269.863	7.492.970	2.459.371	9.952.341
	D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		0	0	0	0	0	0
	E. Bankalar Mevduatı		12	2.953.757	2.953.769	13.848.194	2.492	13.850.686
	F. Altın Depo Hesapları			0	0		0	0
II -	REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN	(11)	0	0	0	0	0	0
III -	ALINAN KREDİLER	(12)	0	4.944.520	4.944.520	0	0	0
	A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		0	4.944.520	4.944.520	0	0	0
	B. Alınan Diğer Krediler		0	0	0	0	0	0
	1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
	2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		0	0	0	0	0	0
	3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV -	FONLAR	(13)	0	0	0	0	0	0
V -	ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER	(14)	0	0	0	0	0	0
	A. Bonolar		0	0	0	0	0	0
	B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
	C. Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI -	FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		9.348	76.278	85.626	99.920	127.761	227.681
	A. Mevduatın		9.348	76.278	85.626	99.920	127.761	227.681
	B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
	C. Diğer		0	0	0	0	0	0
VII -	FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
	A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
	B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII -	ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİM		264.148	6.784	270.932	445.987	2.295	448.282
IX -	İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X -	MUHTELİF BORÇLAR	(15)	345.868	3.920.108	4.265.976	414.641	154.566	569.207
XI -	KARŞILIKLAR		6.834.400	0	6.834.400	2.358.661	0	2.358.661
	A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		0	0	0	0	0	0
	B. Genel Kredi Karşılıkları		931.706	0	931.706	701.548	0	701.548
	C. Vergi Karşılığı		5.902.694	0	5.902.694	1.657.113	0	1.657.113
	D. Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	0	0
XII -	DİĞER PASİFLER	(16)	497.949	101.755	599.704	268.901	399.045	667.946
XIII -	ÖZKAYNAKLAR	(17)	47.274.284	0	47.274.284	46.718.793	0	46.718.793
	A. Ödenmiş Sermaye		40.000.000	0	40.000.000	40.016.800	0	40.016.800
	1) Nominal Sermaye		40.000.000	0	40.000.000	40.016.800	0	40.016.800
	2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
	B. Kanuni Yedek Akçeler		6.920.514	0	6.920.514	6.348.223	0	6.348.223
	1) Kanuni Yedek Akçeler		6.920.514	0	6.920.514	6.348.223	0	6.348.223
	2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
	3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
	C. İhtiyari Yedek Akçeler		353.770	0	353.770	353.770	0	353.770
	D. Yeniden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
	E. Değerleme Farkları	(18)	0	0	0	0	0	0
	F. Zarar		0	0	0	0	0	0
	1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
	2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV -	KÂR		35.111.314	0	35.111.314	16.937.211	0	16.937.211
	A. Dönem Kârı		18.746.248	0	18.746.248	5.736.777	0	5.736.777
	B. Geçmiş Yıl Kârları		16.365.066	0	16.365.066	11.200.434	0	11.200.434
	TOPLAM PASİFLER	(19)	94.293.582	33.266.410	127.559.992	93.130.920	11.924.821	105.055.741
	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I -	GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	1.480.652	886.735	2.367.387	1.887.438	2.137.570	4.025.008
II -	TAAHHÜTLER	(3)	3.439.171	0	3.439.171	4.088.421	0	4.088.421
III -	DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞ	(4)	0	0	0	0	0	0
IV -	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		68.945.899	70.512.757	139.458.656	104.531.305	55.839.734	160.371.039
	TOPLAM		73.865.722	71.399.492	145.265.214	110.507.164	57.977.304	168.484.468

İ M Z A
DİREKTÖR, SALVO TARAGANO

DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

G&G
GÜZEY & GÜVEN CO.
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK
KK. 01126

İ M Z A
CENK ŞEMSEDDİN
GÜVEN TANRIKUL

VİYABANK GRUBU
KONSOLİDE KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ
(TL)

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2016)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)
I - FAİZ GELİRLERİ	(1)	17.400.665	19.876.819
A. Kredilerden Alınan Faizler		16.964.445	19.487.526
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		9.545.875	9.730.153
a - Kısa Vadeli Kredilerden		6.857.757	7.358.425
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		2.688.118	2.371.728
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		5.310.530	5.143.221
a - Kısa Vadeli Kredilerden		2.377.613	2.920.841
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		2.932.917	2.222.380
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		2.108.040	4.614.152
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		58.049	63.937
C. Bankalardan Alınan Faizler		232.601	282.539
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		56.348	222.683
2) Yurtiçi Bankalardan		0	17
3) Yurtdışı Bankalardan		176.253	59.839
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		145.568	42.789
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		81.126	39.139
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		64.442	3.650
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	2	28
II - FAİZ GİDERLERİ	(1)	2.014.703	2.895.621
A. Mevduata Verilen Faizler		1.509.887	1.864.583
1) Tasarruf Mevduatına		231.519	75.559
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		0	0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		927.671	1.473.202
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		350.697	315.822
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		504.816	982.178
1) Tasarruf Mevduatına		316.912	832.799
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		0	0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		138.294	110.229
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		49.610	39.150
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		0	48.860
1) K.K.T.C. Merkez Bankasına		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		0	48.860
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	0	0
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		15.385.962	16.981.198
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	30.537.099	17.566.741
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.544.111	1.145.355
1) Nakdi Kredilerden		1.316.192	308.708
2) Gayri Nakdi Kredilerden		69.097	61.421
3) Diğer		158.822	775.226
B. Sermaye Piyasası İşlem Karları		0	221.569
C. Kambiyo Karları		12.594.009	9.621.083
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)		0	0
E. Olağanüstü Gelirler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	16.398.979	6.578.734
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	21.274.119	27.172.373
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		31.247	26.363
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		31.247	26.363
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	56.774
C. Kambiyo Zararları		5.870.324	3.262.987
D. Personel Giderleri		3.665.931	3.613.194
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		0	0
F. Kira Giderleri		270.349	243.856
G. Amortisman Giderleri		414.500	427.908
H. Vergi ve Harçlar		64.587	48.885
I. Olağanüstü Giderler		0	0
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	9.176.652	17.484.542
K. Diğer Provizyonlar	(2)	712.664	299.903
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	1.067.865	1.707.961
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		9.262.980	-9.605.632
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		24.648.942	7.375.566
VIII - VERGİ PROVİZYONU		5.902.694	1.652.807
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		18.746.248	5.722.759

İ M Z A
DİREKTÖR, SALVO TARAGANO

DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

G&G
GÜZEY & GÜVEN CO.
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK
KK. 01126

İ M Z A
CENK ŞEMSEDDİN
Güven ve Anadol
GÜVEN TANRIKUL

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

EK: 3

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar;

(1)(i) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih:

Viyabank Limited'in ("Banka") 2016 yılı bilançosu **30 Mart, 2017** tarihli yönetim kurulu toplantısında kesinleşmiştir.

(ii) Bankaca uygulanan temel muhasebe politikaları:

(a) Muhasebe Esası:

Banka muhasebe kayıtlarını Türk Lirası ve maliyet esasına göre 39/2001 Bankalar Yasası ve Kurallarına dayanarak, Bölüm 113. Şirketler Yasası ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ("K.K.T.C.") Vergi Mevzuatlarına uygun olarak tutmakta ve tanzim etmektedir. Mali tablolar 39/2001 sayılı Bankalar Yasası hükümlerine dayanarak belirtilen Tek Düzen Hesap Planının, uygulanmasına ilişkin açıklamalar ile muhasebe ve değerlendirme esasına göre hazırlanmıştır.

(b) Faiz ve Komisyon Gelir ve Giderleri:

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikalettirilmektedir. İlgili mevzuat uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk ve reeskont tutarları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz ve komisyon ise tahsilatesasına göre gelir olarak kaydedilmektedir.

(c) Yabancı Paralar:

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. Zarar niteliğindeki yabancı para hesaplarda izlenen sözkonusu donuk krediler ve alacaklar yasal mevzuat çerçevesinde taşıdıkları tarihsel sabit kurlarla değerlendirilmişlerdir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk Lirasına dönüştürülmesinde ve finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan USD kur değeri 3.5318 tam TL'dir. Parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk Parasına dönüştürülmesinden kaynaklanan kur farkları gelir tablosunda yer alan "Kambiyo Karı / Zararı" kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

(d) Krediler, Takipteki Alacaklar ve Karşılıklar:

Krediler borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan finansal varlıklardır. Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirmektedir. Tahsili

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

ileride şüpheli olabilecek krediler için karşılık ayrılmakta ve masraf yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Krediler ve takipteki alacaklar ile ilgili 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 23(6) maddesi uyarınca yayınlanan 'Bankaların Krediler ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği' gereğince uygulama yapılmış ve gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Banka, standart nitelikli nakdi kredileri toplamının yüzde biri (% 1) ve teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde ikisi (% 0,2) oranında, yakın izlemedeki nakdi kredileri toplamının yüzde ikisi (%2) ve yakın izleme altında sınıflandırılan teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde dördü (%0,4) oranında genel karşılık ayırmaktadır. Yukarıdaki krediler, takipteki alacaklar ve karşılıklar dışında kalan ve bilanço içi hesaplarda izlenen krediler ve diğer alacaklar için binde beş (%0,5) oranında genel karşılık ayırmaktadır. Banka zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacakları için %100 oranında özel karşılık ayırmıştır.

(e) Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

Banka, vergiye tabi gelirleri üzerinden %10 kurumlar vergisi ile kurumlar vergisi düşüldükten sonra kalan bakiye üzerinden %15 gelir vergisi ödemektedir. 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren döneme ait kurumlar ve gelir vergisi karşılık toplamı 5,896,423.94 TL olmuştur.

(f) Sabit Kıymetler:

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürler esas alınarak doğrusal yöntem kullanılarak ayrılmaktadır.

Sabit Kıymetlerde kullanılan amortisman oranları 13/08/2013 tarihinde ve 131 numaralı tebliğde değiştirilmiş ve 2013 yılı ve devamında elde edilen amortisman tabii ekonomik kıymetler burada belirtilen yeni oranlarla amortisman tabii tutulmuşlardır. Bu değişiklikler ve geçmişten gelen amortisman oranları aşağıdaki gibidir:

Nakil Vasıtaları	4-5 yıl
Mobilya, Mefruşat, Büro Makinaları ve Diğer Menkuller	2-50 yıl
Özel Maliyet Bedelleri (Kira Süresi)	5 yıl

Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın "Net gerçekleştirilebilir değeri"nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri "Net gerçekleştirilebilir değeri"ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar satış hasılatından ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin düşülmesi suretiyle tespit edilmekte ve kar zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

Maddi duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır. Kira ile tutulmuş olan gayrimenkulleri genişletmek veya iktisadi kıymetini devamlı olarak artırmak amacıyla yapılan masraflarla faaliyetin yapılması için meydana getirilen tesisata ait giderler özel maliyet bedelleri olarak kaydedilmektedir.

(2) Banka hakkında genel bilgiler:

(a) Bankanın Hukuki Yapısı:

Viyabank Ltd. Bölüm 113. Limited Şirketler Yasası altında tescil edilmiş, 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'natabi, halka açık bir şirkettir.

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle Bankanın ödenmiş kayıtlı sermayesi 40,000,000 TL'si olup sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

	Ödenmiş Sermaye	% Oran
Salvo Taragano	39,438,147	98.59
Diğer hissedarlar toplamı	561,853	1.41
	40,000,000	100.00

(b) Banka Yönetim Organları, Üst Düzey Yöneticiler ile Denetçiler:

Ünvanı	İsmi
Yönetim Kurulu Başkanı :	Salvo Taragano
Yönetim Kurulu Üyeleri :	Mehmet Beykan Yakup Taragano Raif Erkıvanç Derviş Y. Baha
Genel Müdür:	Mehmet Beykan
Genel Müdür Yardımcısı:	Kemal İşciel
İç Denetçi:	Dilay İlhan
Dış Denetçi:	Güzey & Güven Co.

c) Banka Üst Düzey Yöneticileri ile Denetçilerin Nitelikleri:

Bankanın Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'inin nitelikleri 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 4. kısım 15. ve 16. maddelerinde belirtilen niteliklere sahip kişilerden oluşmaktadır.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(d) Bankanın İç Kontrol Sistemi:

İÇ DENETİM BİRİMİ: Birim olarak periyodik (3 ayda bir) ve yılsonu itibarıyla incelemeler yapıp elde etmiş olduğu bulguları, Banka üst yönetimiyle ve İç Sistemler Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ile paylaşılması. Limit aşırımları, sicil kontrolü, haftalık açılan hesap türlerinin dosya bazında kontrolü, Takas Raporlaması Kasa kontrolü, Günlük Disponibilite Raporu, Dönemsel raporlamada da bunları belirtmek. Yıllık Denetim Planı raporunda, hem dönemsel raporlamalara hem de yıl içinde diğer birimlerde gelişen yenilik ve/veya değişiklikleri yakından takip edip bilgi edinmek. Ana ve Yardımcı faaliyetleri incelemek, Kredilerin takibi, YK kararlarının takibi,

RİSK BİRİMİ: İç Sistemler Tebliği gereği Merkez Bankasına, Bankamızın tüm firmaların risklerini gösteren EK-1 Tabloyu ve yorumlamasını , Risk değerlendirme raporu, Riskmatrix Anketi yıl sonu itibarıyla sunmaktır. Birim olarak bankamızın daha iyi ve güvenli çalışması için Mevduat+Kredi+TGA'lar ile ilgili aylık yoğunlaşma risklerini raporlanması, Kredilerle ilgili Limit-Bakiye-Teminat risklerini şube bazında ayrı ayrı Makro çalışmasını yapmak ve her firma için ortaya çıkan riskin bankamız açısından yorumlamasını yaparak Üst Yönetimle paylaşmak. Krediler bölümü ve Üst yönetim için aylık Memzuçların Raporlanması. her ayın 15 'inde ve ay sonu itibarıyla krediler portföyünün %95 oranını kapsayan firmaların risk tablosunu hazırlamak ve üst yönetimle paylaşmak.

UYUM BİRİMİ: 3 Aylık dönemleri kapsayan raporlamalar'da Yönetim Kurulu Kararları, Genelgeler defterin incelenip noksanlıklar varsa tamamlanması için görüş sunmak. Gelen-Giden havalelerin raporlanması ve kayıtlarının kontrolü, KKTC Merkez Bankası tarafından yayımlanan yeni veya değişiklik Tebliğlerin okunup gerekli değişiklikleri Banka nezdinde duyurulması. Viyabank İnternet Bankacılığının çalışana kullanımını tamamlanması ardından tüm müşterilere hizmete sunulması. UBAN ile ilgili Tebliğ gereği tüm çalışmaların tamamlanması. Acil ve Beklenmedik Plan Yönetmeliğinin revize edilmesi, Bilgi Güvenliği Politikasının

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

hazırlanması.FATCA bildiriminin yapılması, Sızma Testi için ilgili firmalarla görüşüp yapılmasını organize etmek.

(3) Muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(4)Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına uymaktadır.

(5)Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(6) Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Değerler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemler:

Menkul Değerler Cüzdanı:

Banka'ya ait K.K.T.C. Kalkınma Bankası tahvilleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Değerler:

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Değerler elde etme maliyetinden değerlendirilmiş olup herhangi bir borsaya kote edilmemiştir.

Bankanın kullandığı amortisman yöntemi ile ilgili açıklamalar (1), (ii), (f) bendinde bulunan Sabit Kıymetler notunda açıklanmıştır.

(7) Bankanın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark yabancı para net genel pozisyon olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir. Kur riskinin önemli bir boyutu da yabancı para net genel pozisyon içindeki farklı cinsten yabancı paraların birbirleri karşısındaki değerlerinin değişmesinin doğurduğu risktir (çapraz kur riski).

Banka yabancı para işlemlerinden maruz kalınan kur riskinden korunmak döviz alım-satım işlemlerinde ve döviz aktif-pasif yönetiminde kredi ve mevduat vadesini mümkün olduğunca dengeli ve asgaride tutmayı hedef kılmaktadır.

(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki gibidir.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
USD Doları:	3.5318TL	2.9076 TL
Bundan Önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5200TL	2.9084 TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5300TL	2.9157 TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5050TL	2.9123 TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.4950TL	2.9187 TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5050TL	2.9262 TL

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
STG :	4.3222TL	4.3007TL
<u>Bundan Önceki;</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.3150TL	4.3141TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.3100TL	4.3417TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.3050TL	4.3439TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.2850TL	4.3414TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.2950TL	4.3425TL

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.

Cari Dönem: 31/12/2016

	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	4,176,696	1,983,513	1,705,000
Menkuller	2,818,935	1,901,467	1,705,000
Gayri Menkuller	1,357,761	82,046	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

Önceki Dönem: 31/12/2015

	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	4,023,780	1,571,489	1,036,000
Menkuller	2,674,018	1,530,587	1,036,000
Gayri Menkuller	1,349,762	40,902	
Elden Çıkarılacak Kıymetler			

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançları yoktur.

(11) a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler bulunmamaktadır.

b) Bilanço tarihinde (31.12.2016) Amerikan Doları 3.5318 TL, İngiliz Sterlin'i 4.3222TL ve EURO 3.6939 TL'dir.

(12) Bilançoju önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan herhangi bir husus yoktur.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı 31.12.2016 tarihi itibarıyla %39.45 'dir.

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Risk Ağırlıkları			
	0%	20%	50%	100%
Risk Ağırl. Varlık, Yüküml., Nakdi Kredi				
Bilanço Kalemleri (Net)	21.781.956	255.228	3.808.628	100.950.768
Nakit Değerler	1.052.007			
Merkez Bankasından Alacaklar	4.140.729			
Bankalararası Para Piy.İşl.Alacaklar				
Bankalardan Alacaklar		255.228		3.406.142
Menkul Değerler Cüzdanı	1.444.288			
Mevduat Yasal Karşılıkları	2.461.782			
Ters Repo Alacaklar				
Krediler	12.683.150		3.808.628	87.845.175
Takipteki Alacaklar				
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları				307.452
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				
Bağlı Menkul Değerler				6.722.781
Elden Çıkarılacak Kıymetler				
Sabit Kıymetler				1.890.712
Diğer Aktifler				778.506
Bilanço Dışı Kalemler	62.593	2.304.794	859.793	0
Teminat Mektupları	62.593	2.304.794		
Akreditifler				
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülükler				
Taahhütler			859.793	
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler				
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar				
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	21.844.549	2.560.022	4.668.421	100.950.768
Piyasa Riski, Operasyon Riski, BankaMad.11-(2)	0	0	0	105.488.000
TOPLAM	0	512.004	2.334.211	206.438.769

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1-ANA SERMAYE TOPLAMI	81.756.456	62.864.988
a.Ödenmiş Sermaye	40.000.000	40.000.000
b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	6.920.514	6.348.223
c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler	353.770	353.770
d.Hesap Özetiinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı	34.820.624	16.666.361
e.Hesap Özetiinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)	0	0
2-KATKI SERMAYE TOPLAMI	931.706	701.548
a.Genel Karşılık	931.706	701.548
b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	0	0
c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)	0	0
d.İşt. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.	0	0
e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler	0	0
f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar	0	0
g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu	0	0
3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)	82.688.162	63.566.536
4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)	82.688.162	63.566.536
5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI	466.452	614.566
a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.İle Sermayesine Katılınan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	128.000	111.200
b.Özel Maliyet Bedelleri	302.471	449.881
c.İlk Tesis Giderleri	0	0
d.Peşin Ödenmiş Giderler	35.981	53.485
e.İşt.lerin, Bağlı Ort.,Serm.Katıl.Diğ.Ort.ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bil.Değ.Alt.ise Aradaki Fark	0	0
f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler	0	0
g.Şerefiye	0	0
h.Yasal Mevduata Aykırı Krediler ve Kredilerdeki Limit Aşırımları	0	0
6-ÖZKAYNAK (4-5)	82,560,162	63,455,336

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	209.288.983	188,481,924
Özkaynak	82.560,162	63,455,336
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	39,45%	33,67%

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşunun mevzuata uygun olarak görüşü:

39/2001 sayılı KKTC Bankalar Yasası'nın 34(3) maddesi uyarınca KKTC Merkez Bankası'nca yayımlanan ve Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 12. maddesine göre verilmesi gereken bilgiler:

(a) Bankanın Hukuki Yapısı:

Viyabank Ltd. Bölüm 113. Limited Şirketler Yasası altında tescil edilmiş, 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'natabi, halka açık bir şirkettir.

(b) Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi dipnotu I (2) (a) ve II (17) (e)'de verilmiştir.

(c) Yönetim organları, üst düzey yöneticiler ve denetçiler ile ilgili bilgiler dipnot I (2) (b)'de verilmiştir.

(d) Banka Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'nin nitelikleri 39/2001 Bankalar Yasası'nın öngördüğü şekildedir.

(e) 31 Aralık 2014 tarihli bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek önemli bir değişiklik ve gelişme olmamıştır. Bankanın faaliyet sonuçları 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34/(3)'üncü maddesi hükümlerince düzenlenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kâr ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne göre düzenlenmiştir. Yapılan denetimlerde 12/08/2008 tarihli R.G. 151 nolu Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usul ve esaslara uyulmaya çalışıldığı görülmüştür, değişikliklere göre yenilenen, bir risk yönetim sisteminin çalıştığı gözlemlenmiştir ancak kredi riskini sayısal olarak ölçmeye ve tahmin etmeye yönelik mevcut bir sistemi yoktur. Bankanın yeterli derecede finansal ve operasyonel bilgiyi tutarlı ve zamanında sağlayabilen ve değişken risk profilini değerlendirmeye olanak veren güvenilir iç kontrol ve risk kontrol sistemi mevcuttur.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(f) 2014 yılında K.K.T.C. Merkez Bankası ile Banka arasında kurucu hissedar hakkında hukuki bir süreç başlamıştır ve halen sonuçlanmayan ve sonucu bilinmeyen bu süreç devam etmektedir.

(g) Yapılan denetimlerde az da olsa dönem sonu faizleri işledikten sonra limit aşımaları olduğu ve bu aşımaların genellikle ertesi ay gerekli seviyeye indiği tespit edilmiştir, aynı bağlamda 31/12/2016 tarihinde birkaç hesapta limit aşımı olduğu görülmüştür. Banka Tahsili Gecikmiş Alacak sınıfında bulunan kredilerini daha hızlı sonuçlandırabilmek için tam zamanlı Avukat istihdam etmiştir.

İç Kontrol Sistemi

39/2001 sayılı Bankalar yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nde belirtilen bankalarda karşılaşılan risklerin yakından izlenmesi ve kontrolünü sağlamak için Temmuz 2016 tarihinde yapılan değişiklik tebliğinde Yönetim Kurulu'nun Görev Yetki ve Sorumluluklarına yeni eklemeler yapılmıştır. Buna göre bankanın sunmayı planladığı yeni ürünler ile hizmetler hakkında, risk yönetimi ve uyum birimlerinden alınacak bilgi ve görüşleri de dikkate alınarak onay vermeye başlandı. Tüm personelin daha iyi benimsemesi açısından banka içi etik kurallar personel yönetmeliğinde yazılı olarak belirlendi ve banka personeline iletildi. İç Sistemlerden sorumlu üyenin görev ve sorumlulukları açık bir şekilde yazılı olarak belirlendi. Aynı tebliğde yeni eklenen iş sürekliliği yönetimi ve planı çerçevesinde bankanın bir kesinti anında faaliyetlerinin sürdürülmesi veya zamamında kurtarılmasını sağlamak üzere operasyonel finansal, yasal, ve itibari olumsuz etkileri en aza indirmeyi amaçlayan, yönetim kurulu tarafından onaylanmış bir iş sürekliliği yönetim yapısı geçtiğimiz dönemlerde Bilgi Güvenliği Politikası ve Sızma testleri ile oluşturulmuştu. Ancak yeni tebliğe istinaden yeni ve ayrı bir İş sürekliliği yönetimi ve planı çalışması henüz tamamlanmamıştır. Banka tarafından yeni sunulan ürün ve hizmetler, içerebilecekleri riskler bakımından, bankanın mali bünyesi ve sermayesi ile ilişkilendirilerek yazılı fayda ve maliyet analizleri yapılmaktadır. Bu analizler yapılırken tebliğin belirlediği

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

kriterler uyulmaya çalışıldığı görülmüştür. Banka 2 şube ile faaliyet göstermesinden dolayı Yönetim Kurulu ve Kredi komitesinin aldığı kararlar doğrultusunda faaliyet göstermektedir. Bu bağlamda birim yöneticilerine limit tahsisi yapılmamıştır. İşlem hacmi ve önem derecelendirme ölçümlerinin yapılacağı bir sistem olmadığından spesifik risk limiti belirlenmemiştir. Böyle ölçümler yapılamadığı için faaliyetten kaynaklanan risklerin üst yönetime raporlanmasında derecelendirme yöntemi kullanılamamaktadır. Banka sayısallaştırılamayan risklerin değerlendirilmesi için bir sistem oluşturmadı.

Yıllık sızma testleri yapılmakta ve tatmin edici sonuçlar alınmaktadır. Personel eğitimi ile birlikte İnsan Kaynakları (İK) komitesinin ayrı bir birim olarak organize edilmesi ve ayrıca Enformasyon Teknoloji (IT) biriminin desteklenmesi gelecek dönemlerde yapılması gereken teknolojik gelişmeler ve banka veri güvenliği için 2017 yılında geliştirilmesi gereken konuların arasında en önemli konu olduğu kanaatindeyiz.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	855,588	3,285,141	343,419	2,668,880
Vadeli Serbest Tutar	-	-	-	-
Blokeli Tutar	-	-	-	-
TOPLAM	855,588	3,285,141	343,419	2,668,880

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	63,183	11,641,019	3,406,143	-
AB Ülkeleri	185,614	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri*	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	248,797	11,641,019	3,406,143	-

*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
KKTC Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Merkez Bankaları	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;

- a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, menkul değerler değer artış hesabından kaynaklanan herhangi bir artış meydana gelmemiştir.
- ii- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, hisse senetleri herhangi bir borsada işlem gören menkul değer yoktur.
- iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesi olan **1,444,288 TL** tutarı, yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC .Kalkınma Bankası Tahvilleri	799,219	645,069	750,440	550,559
TC Hazine Bonoları	-	-	-	-
TC Devlet Tahvilleri	-	-	-	-
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	799,219	645,069	750,440	550,559

(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	62,000	-	981,000
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	77,393	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	26,165	-	74,966	-

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştirak Senetleri	13,611,361	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	-	-	-	-
Diğer Yatırım Kredileri	-	-	-	-
İşletme Kredileri	55,730,995	-	544,750	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Fon Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	10,634,066	-	23,368	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kre.	-	-	-	-
KKTC Merkez Bnk. Kaynaklı Krediler	4,944,520	-	-	-
KKTC Merkez Bnk. Aracılığı İle Kullan. Kre	-	-	-	-
Diğer Krediler	18,847,893	-	-	-
TOPLAM	103,768,835	-	568,118	-

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	12,509,119	6,891,210
Özel	91,827,834	74,793,398
TOPLAM	104,336,953	81,684,608

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	98,939,225	74,253,095
Yurtdışı Krediler	5,397,728	7,431,513
TOPLAM	104,336,953	81,684,608

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
TOPLAM	-	-

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı% **95** olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı**5**'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı% **100** olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı **2**'dür.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı%**78** olup, nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı **5**'dir.

(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a)Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	42,296,782
Dönem İçinde İntikal (+)	-	-	12,505,468
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	-	-	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-	-	(19,170,463)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	35,631,787
Özel Karşılık (-)	-	-	(35,631,787)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

b) Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat guruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar;

Teminat Gurubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	4.723.601	4.723.601
I Grup Teminatlı	12.180	12.180
II Grup Teminatlı	2.556.703	2.556.703
III Grup Teminatlı	28.252.016	28.252.016
IV Grup Teminatlı	87.287	87.287
TOPLAM	35.631.787	35.631.787

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları;

Banka zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklarını tahsil etmek için dava yoluna gitmekte, icra neticesi sağlanan tahsilatın yeterli olmaması halinde bakiye fark tasfiye edilmektedir.

(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	-	-
Gayrimenkul Satışından	-	-
Diğer Varlıkların Satışından	-	-

(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar borsada kote edilmemiştir ve bunlar kayıtlarda elde etme maliyetinden tutulmaktadır.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-	-	-
Finansman Şirketleri	128,000	111,200	-	-
Diğer Mali İştirakler	-	-	-	-
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;

Unvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
Hiper Finans Ltd.	Lefkoşa / K.K.T.C.	%99.99	-	19,841	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

d) Borsaya kote edilen İştirakler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını
nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları;

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-

g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR	-	-
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	-	-
-Tahvil ve benzeri Menkul Kıymetler	-	-
-Krediler(Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)	-	-
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama alacakları(NET)(*)	-	-
-Muhtelif Alacaklar	-	-
BORÇLAR	-	-
-Mevduat	421,640	-
-Kullanılan Krediler	-	-
-Çıkarılan Menkul Kıymetler	-	-
-Faiz ve Gider Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama Borçları	-	-
-Muhtelif Borçlar	-	-
GAYRİ NAKDİ KREDİLER	-	-

(*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri	-	-
2- Repo İşlemlerine Konu Olan	-	-
3- Diğer	6,838,827.38	-
4- Değer Azalma Karşılığı (-)	116,046.08	-
TOPLAM	6,722,781.30	-

(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:				
Maliyet	1,349,762	578,174	2,185,844	4,113,780
Birikmiş Amortisman(-)	(40,902)	273,624	1,256,963	1,571,489
Net Defter Değeri	1,308,860	304,550	928,881	2,542,291
Cari Dönem Sonu:				
Dönem Başı Net Defter Değeri	1,308,860	304,550	928,881	2,542,291
İktisap Edilenler	8,000	-	71,417	79,417
Elden Çıkarılanlar(-)	-	14,025	-	14,025
Değer Artışı / (Düşüşü)	-	-	-	-
Amortisman Bedeli (-)	(41,144)	(65,783)	(307,573)	(414,500)
Y.dışı İşt Kayn.Net Kur Farkları (-)	-	-	-	-
Kapanış Net Defter Değeri	1,275,716	224,742	692,725	2,193,183

(b) Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetler yoktur.

(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin ;
31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla peşin ödenen giderler toplamı 14,000.00TL,
peşinödenenyurtiçi vergi stopajı toplamı 13,991.22TL,
peşin ödenen yurtdışı vergi stopajı toplamı 7,990.03 TL'dir.

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;

VIYABANK LİMİTED
31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;

Cari Dönem

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.	2,732,129	-	11,934,429	39,445	230,593	1,513,630	-
1) Tasarruf Mevduatı	428,571	-	2,202,815		31,271	3,544	-
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	286,106	-	467,591	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	409,304	-	5,279,695	39,445	199,322	1,499,004	-
4) Res., Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	1,608,148	-	3,984,328	-	-	11,082	-
Yurtdışına Yerleşik K.	266,367	-	8,492,485	-	-	10,389	-
1) Tasarruf Mevduatı	265,076	-	270,283	-	-	1,002	-
2) Ticari ve Diğ. Kur. Mev.	-	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	1,291	-	314,815	-	-	-	-
4) Ticari ve Diğ. Kur. Mev. (Döviz)	-	-	7,907,387	-	-	9,387	-
Bankalar Arası Mevduat	12	-	1,123,172	1,830,585	-	-	-
Yurt İçi Bankalar	-	-	1,123,172	1,830,585	-	-	-
Yurt Dışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Off-Shore Bankalar	12	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	2,998,508	-	21,550,086	1,870,030	230,593	1,524,019	-

Önceki Dönem

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.	919,062	-	13,140,812	8,439	177,755	1,733,300	-
1) Tasarruf Mevduatı	322,992	-	3,745,648	-	20,213	3,278	-
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	310,354	-	401,975	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	131,466	-	6,695,661	8,439	157,542	1,730,022	-
4) Res., Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	154,250	-	2,297,528	-	-	-	-
Yurtdışına Yerleşik K.	91,124	-	7,179,189	-	-	27,594	-
1) Tasarruf Mevduatı	89,418	-	229,477	-	-	20,000	-
2) Ticari ve Diğ. Kur. Mev.	267	-	6,894,990	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	1,439	-	54,722	-	-	-	-
4) Ticari ve Diğ. Kur. Mev. (Döviz)	-	-	-	-	-	7,594	-
Bankalar Arası Mevduat	4,999	-	13,845,686	-	-	-	-
Yurt İçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Yurt Dışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Off-Shore Bankalar	4,999	-	13,845,686	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	1,015,185	-	34,165,687	8,439	177,755	1,760,894	-

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	2,844,684.	7,742,876	4,431,026	8,779,291
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevduatı	-	-	-	-
TOPLAM	2,844,684	7,742,876	4,431,026	8,779,291

(11)Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

(12) a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	4,944,520	-	-
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-

b) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar;
Bankanın mevduatlarının yoğunlaştığı alanlar sırasıyla; bankalar mevduatı, gerçek kişi ve ticari kuruluşlar mevduatlarıdır.

(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar;

a)Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-

b)Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;

a)Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-

b)Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-

(15)a)Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	18,927	21,784
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna Yapılacak Ödemeler	22,394	26,012
Karşılığı Bloke Edilen Paralar	4,030,084	271,128
Diğer Muhtelif Borçlar	194,570	250,283
TOPLAM	4,265,975	569,207

b)Alınan nakdi teminatlar,teminat mektupları ve karşılıksız çekler içindir.

(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	40,000,000	40,000,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

b)Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	40,000,000	40,000,000

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

c)Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
-	-	-	-	-

d)Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler;

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Kârı	İştirak Satış Kârı	Özel Mali Bedel. Y.D.F.
-	-	-	-	-

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar;

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Salvo Taragano	39,438,147	%98.59	39,438,147	-
Diğer hissedarlar toplamı	561.853	%1.41	561,853	-
TOPLAM	40,000,000	% 100	40,000,000	-

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlaryoktur.

(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-	-	-
Bağlı Menkul Kıymetlerden	-	-	-	-

(19)a)Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği konusundaki banka politikası;

Banka, likidite riskini, mevcut ve muhtemel borç yükümlülüklerini yerine getirerek, yeterli derecede nakit değerleri bulundurarak, açık pozisyonlarının kapatabilmesini ve kredi yükümlülüklerinin fonlanması, varlıklar ve yükümlülüklerini dengede tutarak yönetmektedir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği konusundaki banka politikası;

Bankanın, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, hususunda uyguladığı politika;

Bankanın sermaye yapısı ve likidite oranı yeterli olduğu için kısa ve uzun vadeli iç ve dış kaynak ihtiyacı yoktur.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

	Vadesiz	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan	Toplam
Cari Dönem							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alı. Çekler) ve KKTC Merkez Bnk.	5,192,736	-	-	-	-	-	5,192,736
Bankalardan Alacaklar	3,661,370	-	-	-	-	-	3,661,370
Menkul Değerler	-	-	-	1,444,288	-	-	1,444,288
Krediler	70,244,048	1,435,300	50,230	513,150	32,094,225	-	104,336,953
Bağlı Menkul Değerler	-	-	-	-	6,722,781	-	6,722,781
Diğer Varlıklar	3,522,027	-	-	-	-	2,382,878	5,888,104
Toplam Varlıklar	82,620,181	1,435,300	50,230	1,957,438	38,817,006	2,382,878	127,263,032
Yükümlülükler							
Bankalararası Mevduat	12	1,123,172	1,830,585	-	-	-	2,953,769
Diğer Mevduat	2,998,498	17,965,132	39,445	230,592	1,524,018	-	22,757,685
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	-	4,944,520	-	-	-	-	4,944,520
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	4,265,976	-	-	-	-	-	4,265,976
Diğer Yükümlülükler	10,246,174	-	-	-	-	82,094,908	92,341,082
Toplam Yükümlülükler	17,510,660	24,032,824	1,870,030	230,592	1,524,018	82,094,908	127,263,032
Net Likidite Açığı	65,109,520	-22,597,524	-1,819,800	1,726,846	37,292,988	-79,712,030	0
Önceki Dönem							
Toplam Aktifler	91,772,004	31,350	1,011,685	1,107,235	8,299,220	2,542,291	104,763,785
Toplam Yükümlülükler	3,669,333	24,938,101	1,289,843	11,498,154	0	63,368,354	104,763,785
Net Likidite Açığı	88,102,671	-24,906,751	-278,158	-10,390,919	8,299,220	-60,826,063	0

Dağıtılmayan sütununda bulunan Diğer Varlıklar kaleminin içeriğini, iştirakler, sabit kıymetler, peşin ödenen gider ve vergiler ile ayniyat mevcudu oluşturmaktadır.

Dağıtılmayan sütununda bulunan Diğer Yükümlülükler kaleminin içeriğini özkaynaklar ile dönem karı oluşturmaktadır.

VIYABANK LİMİTED
31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot yoktur.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar açılan akreditifler, verilen teminat mektupları ve cayılmaz tahhütlerden oluşmaktadır.

(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	2,367,387	4,025,008
TOPLAM	2,367,387	4,025,008

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	1,480,652	886,735	1,887,438	2,137,570
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-
Akreditifler	-	-	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-
TOPLAM	1,480,652	886,735	1,887,438	2,137,570

(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılmaz Taahhütler	3,439,171	4,088,421
Cayılabilir Taahhütler	-	-
TOPLAM	3,439,171	4,088,421

(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	-	-
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	-	-
Para ve Faiz Opsiyonları	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-
Diğer	-	-
TOPLAM	-	-

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	27,532	25,253
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar	-	-

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	-	-	-	-

d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	-	-	-	-

(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar		
Teminatsız	-	16,575,593
Diğer Gruplar	9,176,652	908,949
Genel Karşılık Giderleri	597,170	164,512
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	115,494	135,391
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*	-	-
Diğer	-	-

*İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

(3) I, II, ve Vno.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

VIYABANK LİMİTED
31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

IV no.lu gelir grubunda yer alan Diğer Faiz Dışı Gelirler kalemi, grup toplamının %10'unu aşmaktadır ve bu kalemin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü aşağıdaki gibidir.

IV. Grup, Faiz Dışı Gelirler	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer Faiz Dışı Gelirler		
Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar Dönem İçi Tahsilatı	15,842,334	6,418,447
Diğer Gelirler	553,944	160,287
TOPLAM	16,396,278	6,578,734

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlar yoktur.

VİYABANK LTD.
KAR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2016	Önceki Dönem 31.12.2015
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	24.622.832	7.375.566
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	5.896.424	1.652.807
- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	2.509.117	703.322
- Gelir Vergisi Kesintisi	3.387.307	949.485
- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
NET DÖNEM KARI	18.726.408	5.722.759
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	1.872.641	572.276
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	16.853.767	5.150.483
6. ORATKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)	-	-
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	-	-
13. DİĞER YEDEKLER (genel Kurul kararıyla ayrılan)	-	-
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)	-	-
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	-	-
2. ORTAKLAR PAY(-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
3. PERSONEL PAY (-)	-	-
4. YÖNETİM KURULUNA PAY(-)	-	-
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0,43	0,13
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-

NOT: Dönem Karından sonraki işlem bir sonraki yılda yapılacaktır

VİYABANK LTD.
NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2016	Önceki Dönem 31.12.2015
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	17.482.739	19.740.404
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-2.156.758	-2.931.468
Alınan Temettüleri	0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	1.544.111	1.145.355
Elde Edilen Diğer Gelirler	16.396.279	6.800.303
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-3.665.931	-3.613.194
Ödenen Vergiler	-1.699.891	-3.806.491
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ()	0	0
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ()	-1.365.251	-2.034.954
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	26.535.298	15.299.955
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-143.289	10.724.963
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	6.841.019	2.706.267
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-31.828.997	3.738.314
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	83.366	-1.141
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</u>		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	-8.954.724	-22.491.777
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	4.944.520	-13.516.868
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	2.929.186	-1.381.117
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	406.380	-4.921.405
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-16.800	-100.000
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-65.392	-1.604.759
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	0	0
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler	-6.722.781	0
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	0	0
Diğer Nakit Girişleri (Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar)	0	0
Diğer Nakit Çıkışları ()	0	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-6.804.973	-1.704.759
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılann Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	0	0
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılann Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	0	0
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	0	0
Ödenen Temettüleri	146	0
Diğer Nakit Girişleri ()	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	146	0
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	6.723.627	6.358.099
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış	325.180	-268.065
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	726.827	994.892
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	1.052.007	726.827

VİVABANK LTD.
31 ARALIK 2016 ÖZ KAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

Öz kaynaklar kalemlerindeki Hareketler	Ödenmiş Sermaye	Kanunî Yedek Akçeler	Hisse Senedi İhrac Primleri	Diğer Kanunî Yedek Akçeler	İhtiyari Yedek	Yeniden Değerleme Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Yeniden	Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	Dönem Net Karı/Zararı	Öz kaynaklar Toplamı
ÖNCEKİ DÖNEM											
01/01/2015 Bakiyesi	40.000.000	5.129.763	-	-	353.770	-	-	-	20.934	12.141.127	57.645.594
Kar Dağıtımı:											
Tenettiller											
Öz kaynaklara (Yedeklere) Aktarılan		1.218.160							10.923.668	12.141.127	-
Emisyon (Hisse Senedi İhrac) Primleri											-
Ödenmiş Sermaye Artışı:											-
Nakden											-
Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											-
Diğer Hesaplardan Aktarılan											-
Varlıkları Satış Karları (****)											-
Hisse Senetleri (****)											-
2015 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											-
Menkul Değerler Menkul Artış Fonu											-
Diğer (*) (Hesapları Transfer)											-
31/12/2015 Net Dönem Karı	40.000.000	6.348.223	-	-	353.770	-	-	-	10.943.602	5.722.759	5.722.759
2015 Dönem Net Karı											63.368.354
CARİ DÖNEM											
01/01/2016 Bakiyesi	40.000.000	6.348.223	-	-	353.770	-	-	-	10.943.602	5.722.759	63.368.354
Kar Dağıtımı:											
Tenettiller											
Öz kaynaklara (Yedeklere) Aktarılan		572.291							5.150.614	5.722.759	-
Emisyon (Hisse Senedi İhrac) Primleri											-
Ödenmiş Sermaye Artışı:											-
Nakden											-
Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											-
Diğer Hesaplardan Aktarılan											-
Varlıkları Satış Karları (****)											-
Hisse Senetleri (****)											-
2016 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											-
Menkul Değerler Menkul Artış Fonu											-
Diğer (*) (Hesapları Transfer)											-
31/12/2016 Net Dönem Karı											-
2016 Dönem Net Karı										18.726.408	18.726.408
31/12/2016 Bakiyesi	40.000.000	6.920.514	-	-	353.770	-	-	-	16.094.216	18.726.408	82.094.908

Net (*) : Öz kaynaklar artırım ve azalış kalemleri her dönemde netli olarak gösterilmektedir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler toplamı geneli bakiyesinin tutarına eşittir.

(**) : Menkul Değerler Değer Artış Fonu Dönemsonu pasifinde öz kaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) : Bu tablodaki yer alan öz kaynaklar toplamı, yarıllık karın öz kaynaklar pasifinde gösterilmektedir. Dönem sonu ve ilgili yıl karları da bu şekilde.

(****) : Diğer Sermaye Bireyleri Öz kaynaklar kalemi içerisindeki diğer kalemler olarak gösterilmektedir.

(*****) : İştirakler, bağlı menkul değerler kalemleri netli olarak gösterilmektedir.

VİYABANK LTD.**2016 YILI VERGİ MATRAHI**

1. Kar Zarar Cetveline İstinaden Vergi Öncesi Kar 24.622.831,96

2. Faaliyetten Doğan Vergi**A. İlave Ediniz: İndirimi Kabul Edilmeyen Giderler**

i. Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	198.904,38	
ii. 16 cc üzeri Salon Araç Giderlerinin 1/2'si	22.385,03	
iii. 16 cc üzeri Salon Araç Amortisman Giderlerinin 1/2'si	18.226,87	
iv. Genel Kredi Karşılığı Provizyonlar(Artış)	230.157,99	
v. Menkul Değerler Değer Azalış Reeskontu	115.494,08	585.168,35

B. Eksiltiniz Vergiden Muaf veya İstisna Gelirler veya Yasal İndirimler:

i. KKTC Kalkınma Bankası Faizleri	81.126,24	
ii. Sabit Yatırım İndirimleri	35.708,36	116.834,60

2016 Yılı Faaliyeti Vergiye Tabi Matrah 25.091.165,71

Kurumlar Vergisi	10%	2.509.116,57
Gelir Vergisi	15%	3.387.307,37
2016 Yılı Faaliyetlerden Doğan Vergi		5.896.423,94

5. Peşin Ödenmiş Stopajlar

Bankacılık Faaliyetlerinden Ödenen Stopaj	21.981,25
---	-----------

6. 2016 Yılı Ödenmemiş Kurum ve Gelir Vergileri 5.874.442,69

7. 2017 Yılı Vergi Ödeme Takvimi

31.05.2017 Kurumlar Vergisi 1. Taksit	1.243.567,66
30.06.2017 Gelir Vergisi	3.387.307,37
31.10.2017 Kurumlar Vergisi 2. Taksit	1.243.567,66
Toplam Ödenecek 2016 Yılı Vergileri	5.874.442,69

VİYABANK LTD.

2016 YILI KİRA GİDERLERİ

<u>İSİM</u>	<u>Döviz Bakiye</u>	<u>TL Bakiye</u>
ŞENİZ AKNAR	£3.970	17.463,26
ÖZLEM PARALIK	£1.300	5.572,12
AKIN DEMİRAĞ	£150	623,71
AHMET YEŞİLADA	£20.000	79.904,99
CANEV DENNER	£16.200	64.714,68
SEVİLAY CANGÜL	£250	966,88
ALİ ÖZGEN	£25.305	101.103,91
TOPLAM	£67.175	270.349,55

VİYABANK LTD.
FAİZ DIŞI GİDERLER

TL

i. DİĞER FAİZ DIŞI GİDERLER	1.063.655,23
BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	37.346,55
MENKULLER BAKIM VE ONARIM	27.107,11
KİRALANAN BİNALAR BAKIM ONARIM	10.239,44
TAŞIT ARACI GİDERLERİ	55.880,82
HİZMET ARABALARI GİDERLERİ	55.880,82
SİGORTA GİDERLERİ	48.477,84
MENKULLER SİGORTA GİDERLERİ	27.791,00
HİZMET ARAÇLARI YOL SİGORTALARI	20.686,84
ISITMA, AYDINLATMA VE SU GİDERLERİ	66.059,89
AYDINLATMA GİDERİ	56.377,78
SU GİDERİ	9.682,11
HABERLEŞME GİDERLERİ	44.894,68
POSTA GİDERLERİ	3.813,96
TELEFON GİDERLERİ	41.080,72
BASILI KAĞIT VE KIRTASIYE GİDERLERİ	8.924,61
GAZETE, DERGİ VE KİTAP	2.010,00
MATBUA GİDERLERİ	906,06
KIRTASIYE GİDERLERİ	6.008,55
REKLAM VE İLAN GİDERLERİ	21.430,80
REKLAM GİDERLERİ	21.430,80
KÜÇÜK DEMİRBAŞ GİDERLERİ	6.250,54
KÜÇÜK DEMİRBAŞ GİDERLERİ	6.250,54
BİLGİSAYAR KULLANIM GİDERLERİ	64.699,62
BİLGİSAYAR KULLANIM GİDERLERİ	64.699,62
AİDATLAR	81.571,99
SİGORTA ACENTELİĞİ GİDERİ	5.000,00
BANKACILIK LİSANS GİDERİ	73.562,59
DİĞER AİDAT VE GİDERLER	3.009,40
YARDIM VE BAĞIŞLAR	100,00
KANUNEN KABUL EDİLEN YARDIMLAR	100,00
TEMSİL VE AĞIRLAMA GİDERLERİ	50.906,52
TEMSİL VE AĞIRLAMA GİDERLERİ	50.906,52
KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLERİ	198.904,38
KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLERİ	198.904,38
NAKLİYE VE HAMMALİYE GİDERLERİ	875,00
NAKLİYE VE HAMMALİYE GİDERLERİ	875,00
DAVA VE MAHKEME GİDERLERİ	6.058,05
DAVA VE MAHKEME GİDERLERİ	6.058,05
DİĞER İŞLETME GİDERLERİ	20.598,46
DİĞER İŞLETME GİDERLERİ	19.215,16
EKSPERTİZ GİDERLERİ	1.383,30
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU	70.907,33
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA GİDERİ	70.907,33
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK	27.292,19
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK ÜCRETİ	27.292,19
KKTC BANKALAR BİRLİĞİ GİDERLERİ	8.607,22
KKTC BANKALAR BİRLİĞİ GİDERLERİ	8.607,22
DİĞER GİDER VE ZARARLAR	6.341,90
MENKULLER SATIŞINDAN VE DİĞER ZARARLAR	6.341,90
GEÇMİŞ YILLAR GİDERLERİ	237.526,84
GEÇMİŞ YILLAR GİDERLERİ-REESKONT İPTALLERİ	237.526,84

KASALAR (250 00)	%	Yıl	Ay	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMiŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
ÇELİK PARA KASASI	10	2002		770,00	770,00		770,00	0,00	
ARA TOPLAM				770,00	770,00	-	770,00	0,00	0,00

BÜRO MAKİNALARI (250 01)	%	Yıl	Ay	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMiŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
KLİMA 2 ADET	10	2000		5.223,08	5.223,08		5.223,08	0,00	
BİLGİSAYAR	10	2000		2.000,05	2.000,05		2.000,05	0,00	
HP 710 C YAZICI	10	2000		343,08	343,08		343,08	0,00	
PC SERVER	10	2000		2.480,93	2.480,93		2.480,93	0,00	
FAX	10	2000		1.349,60	1.349,60		1.349,60	0,00	
CASIO HESAP MAKİNASI	10	2000		196,00	196,00		196,00	0,00	
FOTOKOPİ MAKİNASI	10	2000		2.022,09	2.022,09		2.022,09	0,00	
SERVER	10	2000		4.068,75	4.068,75		4.068,75	0,00	
PC	10	2000		1.358,19	1.358,19		1.358,19	0,00	
PC	10	2000		1.358,19	1.358,19		1.358,19	0,00	
PC	10	2000		1.358,19	1.358,19		1.358,19	0,00	
TERMİNAL	10	2000		943,18	943,18		943,18	0,00	
TERMİNAL	10	2000		943,18	943,18		943,18	0,00	
TERMİNAL	10	2000		943,18	943,18		943,18	0,00	
LEXMARK YAZICI	10	2000		1.178,79	1.178,79		1.178,79	0,00	
LEXMARK YAZICI	10	2000		1.126,17	1.126,17		1.126,17	0,00	
Eka el 206 kgk	10	2000		5.734,59	5.734,59		5.734,59	0,00	
HUP	10	2000		84,89	84,89		84,89	0,00	
MODEM	10	2000		169,77	169,77		169,77	0,00	
HP840 C YAZICI	10	2000		382,98	382,98		382,98	0,00	
HP 610 YAZICI	10	2000		243,55	243,55		243,55	0,00	
FAX	10	2000		422,74	422,74		422,74	0,00	
KLİMA	10	2001		3.145,03	3.145,03		3.145,03	0,00	
KLİMA	10	2001		3.145,03	3.145,03		3.145,03	0,00	
TELEKS PC	10	2001		438,46	438,46		438,46	0,00	
PC	10	2001		1.588,84	1.588,84		1.588,84	0,00	
PC	10	2001		1.588,84	1.588,84		1.588,84	0,00	
MODEM	10	2002		1.099,41	1.099,41		1.099,41	0,00	
FAX	10	2002		318,01	318,01		318,01	0,00	
BİLGİSAYAR	10	2002		1.890,94	1.890,94		1.890,94	0,00	
BİLGİSAYAR DOLAP+DONANIM	10	2003		6.124,93	6.124,93		6.124,93	0,00	
BİLGİSAYAR	10	2003		1.310,07	1.310,07		1.310,07	0,00	
DATRON 56K HCF	10	2003		72,16	72,16		72,16	0,00	
BİLGİSAYAR	10	2003		733,23	733,23		733,23	0,00	
HP-C6487C PRİNER	10	2003		210,24	210,24		210,24	0,00	
ERCİ BİLGİSAYAR	10	2003		1.119,53	1.119,53		1.119,53	0,00	
BİLGİSAYAR DONANIM	10	2003		13.045,19	13.045,19		13.045,19	0,00	
1 AD.BİLGİSAYAR	10	2004		1.347,98	1.347,98		1.347,98	0,00	
KLİMA(FSH 280V SALON)	10	2004		2.315,94	2.315,94		2.315,94	0,00	

DSH 12 QV SPLİT KLİMA	10	2004	862,13	862,13	862,13	862,13	0,00	0,00
LEXMARK MATRIX YAZICI	10	2004	771,02	771,02	771,02	771,02	0,00	0,00
RC1113 FOTOKOPİ MAKİN.	10	2004	1.946,84	1.946,84	1.946,84	1.946,84	0,00	0,00
LG 15 MONİTÖR	10	2004	200,43	200,43	200,43	200,43	0,00	0,00
HPN 9010 3.06/512/40 BİLGİSAYAR	10	2004	3.397,16	3.397,16	3.397,16	3.397,16	0,00	0,00
MD4 PCX077 P4 2.6 40/256	10	2004	831,74	831,74	831,74	831,74	0,00	0,00
BİLGİSAYAR	10	2004	1.632,29	1.632,29	1.632,29	1.632,29	0,00	0,00
2 AD.2480-603 LEXM.MATRIX YAZICI	10	2004	1.512,94	1.512,94	1.512,94	1.512,94	0,00	0,00
22305 ERBİM ELEK.UPS 18	10	2004	594,00	594,00	594,00	594,00	0,00	0,00
PCX 42.4 40 GB/256/VGA ET BİLGİ.	10	2004	754,33	754,33	754,33	754,33	0,00	0,00
ELG 500 G BİLGİSAYAR	10	2004	1.376,96	1.376,96	1.376,96	1.376,96	0,00	0,00
KLİMA	10	2005	1.170,40	1.170,40	1.170,40	1.170,40	0,00	0,00
BİLGİSAYAR	10	2005	1.157,99	1.157,99	1.157,99	1.157,99	0,00	0,00
BİLGİSAYAR	10	2005	2.635,60	2.635,60	2.635,60	2.635,60	0,00	0,00
UPS (10 KVA)	10	2005	3.832,40	3.832,40	3.832,40	3.832,40	0,00	0,00
LEXMARK YAZICI	10	2005	758,24	758,24	758,24	758,24	0,00	0,00
LASERJET 1020 YAZICI	10	2006	316,05	316,05	316,05	316,05	0,00	0,00
OLİVETTİ OFX-180 FAKS MAKİNASI	10	2006	313,35	313,35	313,35	313,35	0,00	0,00
MONİTÖR	10	2006	181,50	181,50	181,50	181,50	0,00	0,00
BİLGİSAYAR	10	2006	939,93	939,93	939,93	939,93	0,00	0,00
BİLGİSAYAR (ÇEK KARNESİ BASIMI)	10	2006	1.107,37	1.107,37	1.107,37	1.107,37	0,00	0,00
YAZICI (ÇEK KARNESİ BASIMI)	10	2006	1.349,52	1.349,52	1.349,52	1.349,52	0,00	0,00
HP COLOR LASERJET 2600n	10	2006	866,23	866,23	866,23	866,23	0,00	0,00
PARA SAYMA MAKİNASI (SPEED-LD-00A)	10	2006	1.672,56	1.672,56	1.672,56	1.672,56	0,00	0,00
FOTOKOPİ MAK. (REX ROTORY 516)	10	2006	615,25	615,25	615,25	615,25	0,00	0,00
BİLGİSAYAR	10	2006	977,23	977,23	977,23	977,23	0,00	0,00
UPS (APC 2200 VA)	10	2006	2.161,34	2.161,34	2.161,34	2.161,34	0,00	0,00
KLİMA	10	2007	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	0,00	0,00
KLİMA	10	2007	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00
KLİMA	10	2007	1.835,00	1.835,00	1.835,00	1.835,00	0,00	0,00
LEXMARK YAZICI (2 ADET)	10	2007	1.380,00	1.242,00	1.380,00	1.380,00	0,00	0,00
HP 5400 YAZICI	10	2007	296,00	266,40	296,00	296,00	0,00	0,00
HP 1018 YAZICI	10	2007	199,00	179,10	199,00	199,00	0,00	0,00
KLİMA	10	2008	1.800,00	1.440,00	1.800,00	1.620,00	180,00	180,00
KLİMA	10	2008	1.800,00	1.440,00	1.800,00	1.620,00	180,00	180,00
LEXMARK YAZICI	10	2008	1.250,00	1.000,00	1.250,00	1.125,00	125,00	125,00
HP YAZICI	10	2009	300,00	210,00	300,00	240,00	60,00	60,00
HP YAZICI P1005	10	2009	300,00	210,00	300,00	240,00	60,00	60,00
EKRAN	10	2009	360,00	252,00	360,00	288,00	72,00	72,00
HP JASERJET YAZICI	10	2009	1.050,00	735,00	1.050,00	840,00	210,00	210,00
SAMSUNG SCX 4521 FAX	10	2010	474,71	284,82	474,71	332,29	142,42	142,42
6 ADET HP NOTEBOOK	10	2010	10.530,00	6.318,00	10.530,00	7.371,00	3.159,00	3.159,00
GENERAL KLİMA	10	2010	3.532,50	2.119,50	3.532,50	2.472,75	1.059,75	1.059,75
SAMSUNG 4521 FAKS CİHAZI	10	2010	475,00	285,00	475,00	332,50	142,50	142,50
LEXMARK YAZICI	10	2010	978,25	586,98	978,25	684,81	293,44	293,44
LCD EKRAN	10	2010	267,89	160,74	267,89	187,53	80,36	80,36
2 ADET SERVER	10	2010	28.038,15	16.822,92	28.038,15	19.626,74	8.411,41	8.411,41
3 ADET PANEL PC	10	2010	4.289,25	2.573,58	4.289,25	3.002,51	1.286,74	1.286,74
HP PROBOOK DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR	10	2010	1.595,00	957,00	1.595,00	1.116,50	478,50	478,50
PARA SAYMA MAKİNASI (SEW DX)	10	2010	1.545,12	927,06	1.545,12	1.081,57	463,55	463,55
PARA SAYMA MAKİNASI (SEW DX)	10	2010	1.545,12	927,06	1.545,12	1.081,57	463,55	463,55

PARA SAYMA MAKİNASI (SEW DX)	10	2010	11	1.545,12	927,06	154,51	1.081,57	463,55
NUMARATÖR	10	2010	12	12.300,00	7.380,00	1.230,00	8.610,00	3.690,00
KLİMALAR	10	2010	12	47.253,80	28.352,28	4.725,38	33.077,66	14.176,14
PANEL PC 12 ADET	10	2010	12	17.548,10	10.528,86	1.754,81	12.283,67	5.264,43
BİLGİSAYAR (VENTO)	10	2011	11	2.503,00	1.251,50	250,30	1.501,80	1.001,20
DELTA KLİMA (SİSTEM ODASI)	10	2012	5	2.218,47	887,40	221,85	1.109,25	1.109,22
DELTA KLİMA (GENEL MÜDÜRLÜK)	10	2012	8	1.416,93	566,76	141,69	708,45	708,48
10 KVA GÜÇ KAYNAĞI	10	2012	10	4.129,60	1.651,84	412,96	2.064,80	2.064,80
TOSHIBA DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR	10	2012	11	1.650,00	660,00	165,00	825,00	825,00
HP SERVER	10	2012	11	3.000,00	1.200,00	300,00	1.500,00	1.500,00
FORTIGATE INTERNET YAZILIMI	10	2013	2	7.280,00	2.184,00	728,00	2.912,00	4.368,00
ÖZ-PER (PERSONEL GİRİŞ-ÇIKIŞ)	10	2013	3	3.340,80	1.002,24	334,08	1.336,32	2.004,48
SEAC ORION ÇEK OKUYUCUSU (3 ADET)	10	2013	3	7.074,14	2.122,23	707,41	2.829,64	4.244,50
TASKALFA 180 FOTOKOPİ	10	2013	3	2.235,69	670,71	223,57	894,28	1.341,41
KYOCERA FS-1135 MFP FOTOKOPİ	10	2013	3	2.064,91	619,47	206,49	825,96	1.238,95
TASKALFA FOTOKOPİ	10	2013	5	9.087,00	2.726,10	908,70	3.634,80	5.452,20
TAC-24CHSA H/WW INV.KLİMA	10	2013	6	2.688,00	806,40	268,80	1.075,20	1.612,80
XEROX LASER PRINTER	10	2013	6	380,00	114,00	38,00	152,00	228,00
TOSHIBA SATELLITE LAPTOP	10	2013	6	1.400,00	420,00	140,00	560,00	840,00
LEXMARK 2580 PRINTER	10	2013	7	1.276,00	382,80	127,60	510,40	765,60
LCD EKRA	10	2013	8	350,00	105,00	35,00	140,00	210,00
2 KVA GÜÇ KAYNAĞI	10	2013	8	1.400,00	420,00	140,00	560,00	840,00
1 AD. HP SERVER HDD	10	2013	9	1.200,00	360,00	120,00	480,00	720,00
1 AD. HP GÜÇ KAYNAĞI	10	2013	9	1.300,00	390,00	130,00	520,00	780,00
OEM BİLGİSAYAR	10	2013	12	1.300,00	390,00	130,00	520,00	780,00
HP PRINTER PRO 300 COLOUR	20	2014	1	750,00	300,00	150,00	450,00	300,00
ÇEK OKUYUCU	20	2014	2	2.411,64	964,66	482,33	1.446,99	964,65
HP TARAYICI 300	20	2014	2	309,40	123,76	61,88	185,64	123,76
HP SERVER MC350GEN8	25	2014	2	10.121,80	5.060,90	2.530,45	7.591,35	2.530,45
HP SERVER MC310E	25	2014	2	3.447,60	1.723,80	861,90	2.585,70	861,90
OEM WINDOWS SERVER	33,33	2014	2	4.862,00	3.241,32	1.620,68	4.862,00	0,00
MONITOR (SAMSUNG)	25	2014	3	450,00	225,00	112,50	337,50	112,50
OEM BİLGİSAYAR(DUAL CORE İŞLEMCI)	25	2014	3	1.050,00	525,00	262,50	787,50	262,50
MONITOR (LG 21.5 LED MONITOR	25	2014	3	500,00	250,00	125,00	375,00	125,00
OEM BİLGİSAYAR(TAHSİLAT BÖLÜMÜ)	25	2014	3	1.050,00	525,00	262,50	787,50	262,50
LEXMARK YAZICI	20	2014	5	3.619,20	1.447,68	723,84	2.171,52	1.447,68
KVM SWITCH	25	2014	5	680,00	340,00	170,00	510,00	170,00
PRINTER SERVER	25	2014	5	360,00	180,00	90,00	270,00	90,00
HP DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR	25	2014	5	1.414,40	707,20	353,60	1.060,80	353,60
SHARP EL-2607P	20	2014	5	350,00	140,00	70,00	210,00	140,00
HP BİLGİSAYAR(ALL IN ONE)	25	2014	5	1.700,00	850,00	425,00	1.275,00	425,00
HP LASERJET PRINTER	20	2014	5	800,00	320,00	160,00	480,00	320,00
PARA SAYMA MAKİNASI	20	2014	6	701,39	280,54	140,27	420,81	280,58
TAC-24CHSA/JAI INVERTER KLİMA	20	2014	8	2.839,00	40,00	20,00	60,00	2.779,00
GÜÇ KAYNAĞI	10	2014	9	200,00	40,00	20,00	60,00	140,00
HARD DISK DRIVE	20	2014	9	517,36	206,94	103,47	310,41	206,95
KAMERA	20	2014	9	646,70	258,68	129,34	388,02	258,68
KAMERA	20	2014	9	646,70	258,68	129,34	388,02	258,68
MOBİL İZLEME CİHAZI	20	2014	9	2.069,44	827,78	413,89	1.241,67	827,77
SAMSUNG LED MONITOR	25	2014	12	550,00	275,00	137,50	412,50	137,50

ARA TOPLAM	428.584,39	247.933,64	294.322,86	134.261,53	17.961,36
------------	------------	------------	------------	------------	-----------

BANKO	10	2000	2.38 / '09	2.38 / '09	0,00
-------	----	------	------------	------------	------

KESON 8 ADET	10	2000		307,79	307,79		307,79	0,00
SEHPA 2 ADET	10	2000		154,83	154,83		154,83	0,00
DOLAP 3 ADET	10	2000		231,31	231,31		231,31	0,00
DOLAP 6 ADET	10	2000		1.660,19	1.660,19		1.660,19	0,00
SEKRETER KOLTUK 6 ADET	10	2000		1.846,72	1.846,72		1.846,72	0,00
BEKLEME KOLTUĞU 5 ADET	10	2000		861,81	861,81		861,81	0,00
DOLAP 2 ADET	10	2000		186,54	186,54		186,54	0,00
DOLAP	10	2000		162,28	162,28		162,28	0,00
SEHPA 3 ADET	10	2001		163,24	163,24		163,24	0,00
MASA	10	2001		466,40	466,40		466,40	0,00
GENEL MÜDÜRLÜK MOBİLYASI	10	2004		6.116,06	6.116,06		6.116,06	0,00
GENEL MÜDÜRLÜK MOBİLYASI	10	2004		4.985,70	4.985,70		4.985,70	0,00
3 YAZIHANE 5 KOMODİN	10	2004		2.090,00	2.090,00		2.090,00	0,00
DIKEY PERDE	10	2004		970,29	970,29		970,29	0,00
LOJMAN KORNİŞ	10	2004		397,61	397,61		397,61	0,00
LOJMAN PERDE	10	2004		759,00	759,00		759,00	0,00
GENEL MÜDÜRLÜK MOBİLYASI	10	2005		1.078,00	1.078,00		1.078,00	0,00
KESON	10	2005		185,38	185,38		185,38	0,00
ÇALIŞMA MASASI + KOLTUK	10	2005		794,48	794,48		794,48	0,00
DIKEY PERDE	10	2005		638,00	638,00		638,00	0,00
LOJMAN EŞYALARI	10	2006		6.607,80	6.607,80		6.607,80	0,00
LOJMAN EŞYALARI	10	2007	1	140,00	126,00	14,00	140,00	0,00
LOJMAN EŞYALARI	10	2008	5	400,00	320,00	40,00	360,00	40,00
MUTFAK DOLABI	10	2008	9	1.802,00	1.441,60	180,20	1.621,80	180,20
KARTOTEKS	10	2008	9	377,00	301,60	37,70	339,30	37,70
PERDE	10	2009	6	2.797,00	1.957,90	279,70	2.237,60	559,40
KORNEZ	10	2009	6	1.200,00	840,00	120,00	960,00	240,00
MUTFAK DOLABI	10	2010	7	1.350,00	810,00	135,00	945,00	405,00
KOLTUK TAKIMI	10	2010	8	4.600,00	2.760,00	460,00	3.220,00	1.380,00
ÇALIŞMA MASALARI	10	2010	12	35.080,36	21.048,24	3.508,04	24.556,28	10.524,08
STOR PERDELER	10	2010	12	2.822,40	1.693,44	282,24	1.975,68	846,72
KOLTUK TAKIMI	10	2011	1	1.180,98	590,50	118,10	708,60	472,38
HOTPOİNT BUZDOLABI	10	2011	5	2.400,32	1.200,15	240,03	1.440,18	960,14
LAVABO DOLABI	10	2011	9	220,00	110,00	22,00	132,00	88,00
EVRAK DOLABI	10	2011	9	1.400,00	700,00	140,00	840,00	560,00
EVRAK DOLABI	10	2012	11	1.210,00	484,00	121,00	605,00	605,00
ANEM."L"YAZIHANE STİ+SEH	10	2013	6	5.152,50	1.545,75	515,25	2.061,00	3.091,50
FLAMİNGO MD.KOLTUĞU	10	2013	6	803,00	240,90	80,30	321,20	481,80
FLAMİNGO MİS.KOLTUĞU	10	2013	6	1.452,00	435,60	145,20	580,80	871,20
PARİS MAKAM KOLTUĞU	10	2013	6	1.210,00	363,00	121,00	484,00	726,00
ÇOK GÖZLÜ DOLAP	10	2013	6	1.089,00	326,70	108,90	435,60	653,40
YER DOLABI	10	2013	6	874,50	262,35	87,45	349,80	524,70
YÜKSEK DOLAP	10	2013	6	1.419,00	425,70	141,90	567,60	851,40
SERVER KABİNİ	10	2014	6	3.600,00	720,00	360,00	1.080,00	2.520,00
SERVER KABİNİ	10	2014	6	3.600,00	720,00	360,00	1.080,00	2.520,00
KOMODİN	10	2014	6	264,00	52,80	26,40	79,20	184,80
KOMODİN	10	2014	6	264,00	52,80	26,40	79,20	184,80
KOMODİN	10	2014	6	264,00	52,80	26,40	79,20	184,80
150'LİK MASA	10	2014	9	650,35	130,08	65,04	195,12	455,23
MEMUR KOLTUĞU KOLLU	10	2014	9	149,85	29,98	14,99	44,97	104,88
MEMUR KOLTUĞU KOLLU	10	2014	9	149,85	29,98	14,99	44,97	104,88

YİYA BANK LTD
2016 SABİT KIYMETLER TABLOSU-LEFKOŞA

	10	2014	9	721,85	144,38	72,19	216,57	505,28	
DOSYA DOLABI	10	2014	9	650,35	130,06	65,03	195,09	455,26	
150'LİK MASA	10	2014	9	94,85	18,96	9,48	28,44	66,41	
MİSAFİR SANDALYESİ	10	2014	9	138,85	27,76	13,88	41,64	97,21	
FOTOKOPİ MASASI	10	2014	9	248,85	49,78	24,89	74,67	174,18	
SEHPALİ BEKLEME KOLTUĞU	10	2014	9	100,35	20,06	10,03	30,09	70,26	
ASKILIK	10	2014	9	94,85	18,96	9,48	28,44	66,41	
MİSAFİR SANDALYESİ	10	2014	9	78,00	15,60	7,80	23,40	54,60	
ÇİHAZ MASASI	10	2014	9	250,00	50,00	25,00	75,00	175,00	
POLEN MİSAFİR KOLTUĞU	10	2014	9	281,00	56,20	28,10	84,30	196,70	
POLEN ŞEF KOLTUĞU	10	2014	9	250,00	50,00	25,00	75,00	175,00	
POLEN MİSAFİR KOLTUĞU	10	2014	9	281,00	56,20	28,10	84,30	196,70	
POLEN MİSAFİR KOLTUĞU	10	2014	9	250,00	50,00	25,00	75,00	175,00	
POLEN ŞEF KOLTUĞU	10	2014	9	198,00	39,60	19,80	59,40	138,60	
POLEN MİSAFİR KOLTUĞU	10	2014	9	198,00	39,60	19,80	59,40	138,60	
PRINTER MASASI	10	2014	9	281,00	56,20	28,10	84,30	196,70	
PRINTER MASASI	10	2014	9	281,00	56,20	28,10	84,30	196,70	
POLEN ŞEF KOLTUĞU	10	2014	9	429,00	85,80	42,90	128,70	300,30	
ETAJER DOLAP	10	2014	12	1.144,00	114,40	114,40	228,80	915,20	
DOSYA DOLABI	10	2015	3	1.452,00	145,20	145,20	290,40	1.161,60	
MEVUR KOLTUĞU	10	2015	3	5.180,00	518,00	518,00	1.036,00	4.144,00	
MOBİLYA	10	2015	6	748,00	74,80	74,80	149,60	598,40	
KOLTUK	10	2015	8	1.221,00	122,10	122,10	244,20	976,80	
KOMODİN	10	2015	9	2.305,60	230,56	230,56	461,12	1.844,48	
MOBİLYA	10	2015	9	1.078,00	107,80	107,80	215,60	862,40	
DOSYA DOLABI	10	2015	11	489,50	48,95	48,95	97,90	391,60	
ÇALIŞMA MASASI	10	2015	11	203,50	20,35	20,35	40,70	162,80	
KOMODİN	10	2015	11						
ARA TOPLAM				139.179,90	84.528,63	9.682,07	94.210,70	44.969,20	0,00

NAKİL VASITALARI (250 03)	%	Yıl	AY	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMİŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
LAND ROVER (KY 438)	15	2009	11	80.762,50	80.762,50		80.762,50	0,00	
HYUNDAI (KY 155)	15	2009	12	33.000,00	33.000,00		33.000,00	0,00	
F.FIESTA (LA 833)	15	2010	1	28.080,00	25.272,00	2.808,00	28.080,00	0,00	
F.FIESTA (LM 149)	15	2011	3	33.225,00	24.918,75	4.983,75	29.902,50	3.322,50	
F.FIESTA (LP 226)	15	2011	6	34.050,00	25.537,50	5.107,50	30.645,00	3.405,00	
HYUNDAI (MG 860)	15	2013	2	37.200,00	16.740,00	5.580,00	22.320,00	14.880,00	
F.FIESTA (MS 975)	15	2014	2	50.457,00	15.137,10	7.568,55	22.705,65	27.751,35	
NISSAN PREMIERA (JA244)	15	2014	3	20.000,00	6.000,00	3.000,00	9.000,00	11.000,00	
HONDA FIT (KN033)	15	2014	5	21.875,00	6.562,50	3.281,25	9.843,75	12.031,25	
KIA SPORTAGE (HJ 535)	15	2014	12	25.100,00	7.530,00	3.765,00	11.295,00	13.805,00	
MERCEDES E250 (NJ 608)	15	2015	8	197.925,00	29.688,75	29.688,75	59.377,50	138.547,50	
ARA TOPLAM				561.674,50	271.149,10	65.782,80	336.931,90	224.742,60	

DİĞER MENKULLER (250 04)	%	Yıl	AY	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMİŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ

VİYA BANK LTD
2016 SABİT KIYMETLER TABLOSU-LEFKOŞA

Totem	10	2000				2.019,40	2.019,40			2.019,40	0,00	
Bilgisayar İşletim ve yazılım	10	2000				5.347,88	5.347,88			5.347,88	0,00	
Yangın söndürme cihazı	10	2000				263,52	263,52			263,52	0,00	
Reklam panosu	10	2000				4.103,84	4.103,84			4.103,84	0,00	
Alarm Sistemi	10	2000				2.879,87	2.879,87			2.879,87	0,00	
Tablo ve cerceve	10	2000				269,02	269,02			269,02	0,00	
2 adet Karel Telefon	10	2001				6.741,32	6.741,32			6.741,32	0,00	
1 adet Fantom hali süpürgesi	10	2001				186,12	186,12			186,12	0,00	
2 adet 2 tonluk galvaniz su deposu	10	2001				1.188,00	1.188,00			1.188,00	0,00	
1 ad. Aucma geçmeli Su Dolabı	10	2002				275,00	275,00			275,00	0,00	
1 ad. Aucma geçmeli Su Dolabı	10	2002				275,00	275,00			275,00	0,00	
back up memory	10	2002				541,94	541,94			541,94	0,00	
Arşiv Raf Bed.	10	2003				1.100,00	1.100,00			1.100,00	0,00	
Arşiv Raf Bed.	10	2003				2.860,00	2.860,00			2.860,00	0,00	
Alarm Sistemi	10	2003				929,78	929,78			929,78	0,00	
6500 JENERATÖR	10	2004				3.036,00	3.036,00			3.036,00	0,00	
GIYOTİN	10	2006				577,50	577,50			577,50	0,00	
YAZILIM (SCO OPENSERVER)	10	2006				6.755,72	6.755,72			6.755,72	0,00	
YAZILIM (ÇEK BASIMI PROGRAMI)	10	2006				3.815,47	3.815,47			3.815,47	0,00	
SU SEBİLİ	10	2007				150,00	150,00	15,00		150,00	0,00	
DEMİR RAF	10	2007				2.500,00	2.500,00	250,00		2.500,00	0,00	
ÇAMAŞIR MAKİNASI	10	2007				900,00	900,00	90,00		900,00	0,00	
SU DEPOSU	10	2007				500,00	500,00	50,00		500,00	0,00	
TERMOFON CAMI	10	2007				400,00	400,00	40,00		400,00	0,00	
SU DEPOSU	10	2007				500,00	500,00	50,00		500,00	0,00	
ÇAY MAKİNASI TIRYAKI	10	2007				210,00	189,00	21,00		210,00	0,00	
TAKAS OTOMASYON YAZILIMI	10	2008				4.268,00	3.414,40	426,80		3.841,20	426,80	
OFİS BUZDOLABI	10	2008				600,00	480,00	60,00		540,00	60,00	
SU DEPOSU	10	2010	5			1.150,00	690,00	115,00		805,00	345,00	
BUZDOLABI (MUTFAK)	10	2010	6			1.600,00	960,00	160,00		1.120,00	480,00	
SHARP TV	10	2010	8			4.000,57	2.400,36	400,06		2.800,42	1.200,15	
CS-BİNS CORE BANKING YAZILIM	10	2010	9			109.901,88	65.941,14	10.990,19		76.931,33	32.970,55	
SHARP TV SES SİSTEMİ	10	2010	9			800,09	480,05	80,01		560,07	240,02	
SES YAYIN SİSTEMİ	10	2010	12			2.159,70	1.295,82	215,97		1.511,79	647,91	
NETWORK KAPISI	10	2010	12			841,00	504,60	84,10		588,70	252,30	
YAZILIM (ÇEK BASIMI PROGRAMI)	10	2011	2			3.630,80	1.815,40	363,08		2.178,48	1.452,32	
JENERATÖR YAKIT DEPOSU	10	2012	9			350,00	140,00	35,00		175,00	175,00	
YAZILIM (KIBTEK ONLINE)	10	2012	9			10.382,00	4.152,80	1.038,20		5.191,00	5.191,00	
JENERATÖR 130 KVA	10	2012	10			29.535,00	11.814,00	2.953,50		14.767,50	14.767,50	
KAREL TELEFON SANTRALI	10	2012	10			12.058,20	4.823,28	1.205,82		6.029,10	6.029,10	
SAMSUNG S3 19300	10	2013	8			950,00	285,00	95,00		380,00	570,00	
TELSİM ENTEGRASYONU	33,33	2014	4			7.395,00	4.930,00	2.465,00		7.395,00	0,00	
YÜKSELTİLMİŞ ZEMİN	10	2014	6			2.800,00	560,00	280,00		840,00	1.960,00	
YAZILIM (İNTERNET BANKACILIĞI)	33,33	2014	7			101.790,00	67.860,00	33.930,00		101.790,00	0,00	
İNTERNET BANKACILIĞI GÜVENLİK YAZILIMI	33,33	2014	10			3.000,00	2.000,00	1.000,00		3.000,00	0,00	
DİĞİTÜRK ONLINE GEÇİŞ PROJESİ YAZILIMI	33,33	2014	12			7.760,40	5.173,60	2.586,80		7.760,40	0,00	
TÜRKCELL ONLINE TAHSİLAT YAZILIMI	33,33	2014	12			8.091,00	5.394,00	2.697,00		8.091,00	0,00	
EÖS YAZILIMI	33,33	2015	7			23.055,00	7.685,00	7.685,00		15.370,00	7.685,00	
UBAN YAZILIM PROGRAMI	33,33	2016	11			8.990,00	0,00	2.996,37		2.996,37	5.993,63	4.495,00

VİYA BANK LTD
2016 SABİT KIYMETLER TABLOSU-LEFKOŞA

İLERİ SAAT YAZILIM PROGRAMI	33,33	2016	11	2.771,00	0,00	923,57	923,57	1.847,43	1.385,50
MAZOT DEPOZO	10	2016	11	1.100,00	0,00	110,00	110,00	990,00	550,00
LOJMAN KAMERA	20	2016	8	5.150,00	0,00	1.030,00	1.030,00	4.120,00	2.575,00
LOJMAN KOMBİ	10	2016	8	16.785,00	0,00	1.678,50	1.678,50	15.106,50	8.392,50
ARA TOPLAM				419.240,02	240.608,84	76.120,97	316.729,81	102.510,21	17.398,00

MENKULLER TOPLAMI				1.549.448,81	844.990,21	197.975,06	1.042.965,27	506.483,54	35.359,36
--------------------------	--	--	--	---------------------	-------------------	-------------------	---------------------	-------------------	------------------

ÖZEL MALİYET BEDELLERİ (254 00)	%	Yıl	Ay	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMiŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
Merkez Şube Tadilatı	20	2010	11	287.817,12	287.817,12		287.817,12	0,00	
Merkez Şube Tadilatı	20	2011	3	53.527,13	53.527,13		53.527,13	0,00	
Merkez Şube Tadilatı	20	2014	4	126.774,00	50.709,60	25.354,80	76.064,40	50.709,60	
Merkez Şube Tadilatı	20	2015	8	22.000,00	4.400,00	4.400,00	8.800,00	13.200,00	
Merkez Şube Tadilatı	20	2015	11	16.259,49	3.251,90	3.251,90	6.503,80	9.755,69	
ARA TOPLAM				506.377,74	399.705,75	33.006,70	432.712,45	73.665,29	0,00

GAYRİMENKULLER (252 00)	%	Yıl	Ay	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMiŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
LOJMAN	3,03	2015	12	1.340.761,63	40.629,14	40.629,14	81.258,28	1.259.503,35	
LOJMAN TADİLAT	3,03	2015	12	9.000,00	272,70	272,73	545,43	8.454,57	0,00
LOJMAN TADİLAT	3,03	2016	8	8.000,00	0,00	242,42	242,42	7.757,58	0,00
ARA TOPLAM				1.357.761,63	40.901,84	41.144,29	82.046,13	1.275.715,50	0,00

LEFKOŞA SABİT KIYMET TOPLAMI				3.413.588,18	1.285.597,80	272.126,05	1.557.723,85	1.855.864,33	35.359,36
-------------------------------------	--	--	--	---------------------	---------------------	-------------------	---------------------	---------------------	------------------

VİYA BANK LTD
2016 SABİT KIYMETLER TABLOSU-GİRNE

BÜRO MAKİNALARI (250 01)	%	Yıl	Ay	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMiŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
PARMAKIZI OKUYUCU	20	2014	4	2.100,18	840,06	420,03	1.260,09	840,09	
ŞUBE KAMERALARI	20	2014	4	16.781,67	6.712,66	3.356,33	10.068,99	6.712,68	
CASIO DR-120TM HESAP MAKİ	10	2014	5	350,00	70,00	35,00	105,00	245,00	
CASIO DR-120TM HESAP MAKİ	10	2014	5	350,00	70,00	35,00	105,00	245,00	
4 AD. LEXMARK PRINTER 258	20	2014	5	7.238,40	2.895,36	1.447,68	4.343,04	2.895,36	
S-MATİK NUMARATOR	10	2014	5	12.546,00	2.509,20	1.254,60	3.763,80	8.782,20	
SEAC ORION CLASSIC ÇEK OK	20	2014	5	2.893,97	1.157,58	578,79	1.736,37	1.157,60	
SEAC ORION RDS 6000 ÇEK O	20	2014	5	4.321,22	1.728,48	864,24	2.592,72	1.728,50	
XEROX PRINTER	20	2014	5	300,00	120,00	60,00	180,00	120,00	
XEROX PRINTER(NETWORK BAĞ	20	2014	5	832,00	332,80	166,40	499,20	332,80	
2 AD. TOSHIBA LAPTOP	20	2014	5	2.895,36	1.158,14	579,07	1.737,21	1.158,15	
3 HP LAPTOP	20	2014	5	5.574,40	2.229,76	1.114,88	3.344,64	2.229,76	
5 AD. INTEL PC MONITOR	20	2014	5	1.256,32	502,52	251,26	753,78	502,54	
5 AD. INTEL PC	20	2014	5	6.344,00	2.537,60	1.268,80	3.806,40	2.537,60	
TOSHIBA KISAN PARA SAY. MA	20	2014	5	699,71	279,88	139,94	419,82	279,89	
2 AD. TOSHIBA KISAN KAĞIT	20	2014	5	10.133,76	4.053,50	2.026,75	6.080,25	4.053,51	
GÜÇ KAYNAĞI	10	2014	6	4.848,80	969,76	484,88	1.454,64	3.394,16	
PARA SAYMA MAKİNASI	20	2014	6	701,39	280,56	140,28	420,84	280,55	
PRINTER	20	2016	1	698,00		139,60	139,60	558,40	349,00
ARA TOPLAM				80.865,18	28.447,86	14.363,53	42.811,39	38.053,79	349,00

MOBİLYA VE MEFRUŞAT (250 02)	%	Yıl	Ay	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMiŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
KASA ODADI RAF (1AD)	10	2014	4	860,00	172,00	86,00	258,00	602,00	
VOX AĞLI MİSAFİR KOLTUĞU	10	2014	4	760,00	152,00	76,00	228,00	532,00	
PERDE	10	2014	4	5.000,00	1.000,00	500,00	1.500,00	3.500,00	
SANDALYE(1AD)	10	2014	4	97,00	19,40	9,70	29,10	67,90	
KONFERANS SANDALYESİ YAZI	10	2014	4	4.420,00	884,00	442,00	1.326,00	3.094,00	
ARŞİVE ÇİFT TARAFALI RAF (	10	2014	4	3.522,00	704,40	352,20	1.056,60	2.465,40	
BANKO 7.60 MT.VE ÇEKMECE	10	2014	4	17.928,00	3.585,60	1.792,80	5.378,40	12.549,60	
L-TİPİ MASA (MASA,ETAJER,	10	2014	4	3.052,00	610,40	305,20	915,60	2.136,40	
ORTA SEHPA (60*60 1AD)	10	2014	4	190,00	38,00	19,00	57,00	133,00	
ÇİÇEKLİK (PASLANMAZ KAPLA	10	2014	4	3.495,00	699,00	349,50	1.048,50	2.446,50	
MÜDÜR MASASI TOPLANTI UÇL	10	2014	4	2.525,00	505,00	252,50	757,50	1.767,50	
PERSONEL ARKASI DOLAP 8.6	10	2014	4	9.645,00	1.929,00	964,50	2.893,50	6.751,50	
MÜDÜR ARKASI DOSYA DOLABI	10	2014	4	1.243,00	248,60	124,30	372,90	870,10	
VESTİYER 209*260=5.4M	10	2014	4	2.315,00	463,00	231,50	694,50	1.620,50	
MÜŞTERİ KASA ODASI MASA 8	10	2014	4	337,00	67,40	33,70	101,10	235,90	
9 AD. PERSONEL KOLTUĞU	10	2014	4	2.529,00	505,80	252,90	758,70	1.770,30	
1 AD.MÜDÜR KOLTUĞU (BAŞLI	10	2014	4	455,00	91,00	45,50	136,50	318,50	
POLLEN MİSAFİR AĞLI PERSON	10	2014	4	1.500,00	300,00	150,00	450,00	1.050,00	
SEHPA 45*45 (1AD.)	10	2014	4	130,00	26,00	13,00	39,00	91,00	

VİYA BANK LTD
2016 SABİT KIYMETLER TABLOSU-GİRNE

	10	2014	4	1.526,00	305,20	152,60	457,80	1.068,20	
ÇALIŞMA MASASI VE 3 ÇEKME	10	2014	4	190,00	38,00	19,00	57,00	133,00	
SEHPA MD.60*50 İAD.	10	2014	4	2.172,00	434,40	217,20	651,60	1.520,40	
BEKLEME KOLTUĞU SALON (6A	10	2014	4	185,00	37,00	18,50	55,50	129,50	
SEHPA (BEKLEME KOLTUĞU AR	10	2014	4	1.695,00	339,00	169,50	508,50	1.186,50	
2+1+1 MİSAFİR KOLTUĞU (MD	10	2014	4	194,00	38,80	19,40	58,20	135,80	
MÜŞTERİ KASA ODASI SANDAL	10	2014	4	337,00	67,40	33,70	101,10	235,90	
MUTFAK YEMEK MASASI (80*8	10	2014	4	388,00	77,60	38,80	116,40	271,60	
YEMEK SANDALYESİ (4AD)	10	2014	4	455,00	91,00	45,50	136,50	318,50	
KONFERANS MASASI	10	2014	4	342,00	68,40	34,20	102,60	239,40	
KONFERANS ODADI YAZI TAHT	10	2014	4	970,00	194,00	97,00	291,00	679,00	
3 KAPAKLI FOTOKOPI MASASI	10	2014	4	388,00	77,60	38,80	116,40	271,60	
YEMEK SANDALYESİ MUTFAK (	10	2014	4	337,00	67,40	33,70	101,10	235,90	
YEMEK MASASI MUTFAK(İAD)	10	2014	4	2.000,00	200,00	200,00	400,00	1.600,00	
REGAL BUZLUK	10	2015	10	649,99	64,99	64,99	129,98	520,01	
ANKASTRA OCAK	10	2015	10	599,99	59,99	59,99	119,98	480,01	
MİKRODALGA	10	2015	10	3.430,06	686,01	686,01	1.372,02	2.058,04	
TELEVİZYON	20	2015	10	220,00	22,00	22,00	44,00	176,00	
DELUX HOVER	10	2015	10	189,99	18,99	18,99	37,98	152,01	
ŞOFBEN	10	2015	10						
ARA TOPLAM				76.272,03	14.888,38	7.970,18	22.858,56	53.413,47	0,00

DİĞER MENKULLER (250 04)	%	Yıl	Ay	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMİŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
ENTEGRASYON YAZILIMI	33,33	2014	4	4.930,00	3.286,66	1.643,34	4.930,00	0,00	
YANGIN SÖNDÜRME CİHAZI	10	2014	4	469,80	93,96	46,98	140,94	328,86	
YANGIN SÖNDÜRME CİHAZI	10	2014	4	226,20	45,24	22,62	67,86	158,34	
YANGIN SÖNDÜRME CİHAZI	10	2014	4	348,00	69,60	34,80	104,40	243,60	
SES KAYIT SİSTEMİ	20	2014	6	6.336,50	2.534,60	1.267,30	3.801,90	2.534,60	
TELEFON SANTRALI	10	2014	6	6.217,28	1.243,46	621,73	1.865,19	4.352,09	
KASA TİPİ TABELA	10	2014	6	1.312,25	262,46	131,23	393,69	918,56	
İŞKİLİ LOGO	20	2014	6	4.572,98	1.829,20	914,60	2.743,80	1.829,18	
TOTEM TABELA	10	2014	6	9.543,60	1.908,72	954,36	2.863,08	6.680,52	
ARA TOPLAM				33.956,61	11.273,90	5.636,96	16.910,86	17.045,75	0,00

MENKULLER TOPLAMI				191.093,82	54.610,14	27.970,67	82.580,81	108.513,01	349,00
--------------------------	--	--	--	-------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------	---------------

ÖZEL MALİYET BEDELLERİ (254 00)	%	Yıl	Ay	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMİŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
Girne Şube Tadilatı	20	2014	4	572.014,77	228.805,90	114.402,95	343.208,85	228.805,92	
ARA TOPLAM				572.014,77	228.805,90	114.402,95	343.208,85	228.805,92	0,00
GİRNE SABİT KIYMET TOPLAMI				763.108,59	283.416,04	142.373,62	425.789,66	337.318,93	349,00

VİYA BANK LTD
2016 SABİT KIYMETLER ÖZETİ

	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	BİRİKMİŞ AMORTİSMANI	DÖNEM AMORTİSMANI	TOPLAM AMORTİSMAN	KALAN BAKİYE	YATIRIM İNDİRİMİ
LEFKOŞA SABİT KIYMET TOPL	3.413.588,18	1.285.597,80	272.126,05	1.557.723,85	1.855.864,33	35.359,36
GİRNE SABİT KIYMET TOPLAM	763.108,59	283.416,04	142.373,62	425.789,66	337.318,93	349,00
	4.176.696,77	1.569.013,84	414.499,67	1.983.513,51	2.193.183,26	35.708,36