

DÖVİZ KREDİLERİNİN YAPILANDIRILMASINA İLİŞKİN

YASA GÜCÜNDE KARARNAME

GENEL GEREKÇESİ

Bu Yasa Gücünde Kararname, döviz kurunda yaşanan artışa bağlı olarak, finansal güçlük ve/veya likidite kaybına uğrayan borçluların geri ödeme yükümlülüklerini yerine getirmelerine, ekonomiye yeniden kazandırılmalarına, istihdama katkıda bulunmaya devam etmelerine ve bankalararası rekabetin borçlunun lehine olacak şekilde gerçekleşmesine imkân verilmesi için bankalardan kullanmış oldukları döviz kredilerinin yapılandırmaya tabii tutulmaları halinde uygulanacak kuralları düzenlemek amacıyla hazırlanmıştır.

MADDE
GEREKÇELERİ

- Madde 1. Yasa Gücünde Kararnamenin kısa ismi düzenlenmiştir.
- Madde 2. Yasa Gücünde Kararnamenin tefsiri düzenlenmiştir.
- Madde 3. Yasa Gücünde Kararnamenin amacı düzenlenmiştir.
- Madde 4. Yasa Gücünde Kararnamenin kapsamı düzenlenmiştir.
- Madde 5. Mevcut kredilerin yapılandırılması düzenlenmiştir.
- Madde 6. Borçlunun talebi ve izlenecek süreç belirlenmiştir.
- Madde 7. İpotek devri düzenlenmiştir.
- Madde 8. Yasa Gücünde Kararnamenin yürütmesine ilişkin kural düzenlenmiştir.
- Madde 9. Yasa Gücünde Kararnamenin yürürlüğe giriş tarihi ile yürürlükten kaldırılma tarihi düzenlenmiştir.

Sayı: 13/2023

DÖVİZ KREDİLERİNİN YAPILANDIRILMASINA İLİŞKİN YASA
GÜCÜNDE KARARNAME

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Bakanlar Kurulu, Anayasa'nın 112'nci maddesinin verdiği yetkiye dayanarak aşağıdaki Yasa Gücünde Kararnameyi yapar:

- | | |
|-------------------|---|
| Kısa İsim | 1. Bu Yasa Gücünde Kararname, Döviz Kredilerinin Yapılandırılmasına İlişkin Yasa Gücünde Kararname olarak isimlendirilir. |
| Tefsir
62/2017 | <p>2. “Banka”, Bankacılık Yasası altında izin alarak faaliyet gösteren bankaları anlatır.</p> <p>“Borçlu”, döviz kredisi kullanan gerçek veya tüzel kişiyi anlatır.</p> <p>“Dayanıklı Ortam”, borçlunun gönderdiği veya kendisine gönderilen bilgiyi, gelecekte yeterli bir zaman içinde kolayca ulaşılabilecek şekilde bilgi saklama yeteneği veren ve saklanan bilginin, değişmeden erişimine izin veren herhangi bir araç ve /veya ortamı anlatır.</p> <p>“Erken Kapama Tazminatı”, kredinin vadesinden önce kapanması durumunda bankalar tarafından her ne ad altında olursa olsun alınan tutarı anlatır.</p> <p>“Kredi Sözleşmesi”, bankanın borçluya, faiz veya benzeri bir menfaat karşılığında ödemenin ertelenmesi, ödünç veya benzeri finansman şekilleri aracılığıyla döviz kredisi verdiği veya döviz kredi vermeyi taahhüt ettiği sözleşmeyi anlatır.</p> <p>“Merkez Bankası”, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankasını anlatır.</p> <p>“Ücret”, faiz, vergi, resim, fon ve benzeri yasal giderler dışında kalan harç, komisyon, masraf ve benzeri her ne ad altında olursa olsun borçludan talep edilen her türlü parasal tutarı anlatır.</p> |
| 62/2017 | <p>“Yapılandırma”, “Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği”ne göre birinci ve ikinci gruplarda sınıflandırılan döviz kredilerinin borçluları ile banka arasında gönüllülük esasına göre faiz, vade, taksitlendirme, para cinsi değişikliği, ödemesiz dönem ve teminat koşullarını içerebilecek şekilde kredi koşullarında, krediyi kullandıran banka ve/veya aktarma yoluyla devralan banka tarafından yapılan değişiklikleri anlatır.</p> |

- Amaç 3. Bu Yasa Gücünde Kararname, döviz kurunda yaşanan artışa bağlı olarak finansal güçlük ve/veya likidite kaybına uğrayan döviz kredisi borçluları ile bankalar arasında yapılacak “Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği”ne göre birinci ve ikinci gruplarda sınıflandırılan kredilerin iyileştirilmesi ve/veya yapılandırılması halinde uygulanacak kuralları düzenlemek amacıyla hazırlanmıştır.
- 62/2017
- 16/2021
- KapsA 4. Bu Yasa Gücünde Kararname, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Bankacılık Yasası altında faaliyet gösteren bankalar ile döviz kredisi borçlularını kapsar.
- m
- 62/2017
- Mevcut 5. (1) Borçlunun mevcut döviz kredisini yapılandırması halinde bankatarafından herhangi bir ücret alınmaz.
- Kredileri
- n
- Yapılandırılması
- (2) Borçlu döviz kredisini, yapılandırma kapsamında, başka bir bankaya aktarmak suretiyle erken kapatma hakkına sahiptir. Bu durumda mevcut döviz kredisini kullandıran banka, döviz kredisinin kapandığı tarihe kadar birikmiş olan faizin yanı sıra Tüketici Kredileri Yasası hükümleri saklı kalmak ve kredi sözleşmesinde yer alması kaydıyla borçludan erken kapama tazminatı talep edebilir. Erken kapama tazminatı kredinin kapanması için ödenen tutarın % 0.5'ini (binde beş) aşamaz.
- (3) Bu madde hilafında tahsil edilen tüm ücretler, borçlunun hesabına iade edilmek zorundadır.
- Borçlunun Talebi 6. (1) Mevcut döviz kredilerini yapılandırmak isteyen borçlular krediyi ve İzlenecek kullanmış oldukları bankalara yazılı ve/veya dayanıklı ortam Süreç yoluyla talepte bulunması gerekmektedir.
- (2) Bankalarca gerçek kişi borçluların taleplerine en geç 10 gün içinde, tüzel kişi borçluların taleplerine ise en geç 30 gün içinde cevap verilmesi zorunludur.
- (3) Döviz Kredisini başka bir bankaya aktarmak isteyen borçlunun krediyi kullandığı bankadan yazılı ve /veya dayanıklı ortam yoluyla talep edeceği bilgi ve belgelerin en geç beş iş günü içerisinde kredinin aktarılacağı bankaya iletilmesi zorunludur.

- İpotek Devri 7. Borçlunun, yapılandırma kapsamında döviz kredisini başka bir bankaya aktarması durumunda, krediye bağlı olan gayrimenkul ipoteği ve/veya ipoteklerinin kredinin aktarılacağı bankaya devir yoluyla taşınması şarttır. Buna aykırı davranan bankalar, borçlunun uğrayacağı zararı karşılamak zorundadır.
- Yürütme Yetkisi 8. Bu Yasa Gücünde Kararnameyi, Maliye İşleriyle Görevli Bakanlık yürütür.
- Yürürlüğe Giriş ve Kaldırılma Tarihi 9. Bu Yasa Gücünde Kararname, Resmi Gazete’de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer ve 31 Aralık 2023 tarihinde yürürlükten kalkar.