

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED



2025 YILI MALİ RAPORU

ŒEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

2025 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER	Sayfa
1. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim	1
2. Yönetim Kurulu Raporu	2
3. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	3-4
4. İç Sistemler ile İlgili Dipnot ve Açıklamalar	5-8
5. Bağımsız Denetim Raporu	9
6. 31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemi Finansal Tablolara Ait Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı	10
7. 31 Aralık 2025 Tarihli Bilanço	11-12
8. 2025 Yılı Kâr ve Zarar Hesabı	13
9. Fasıl 113 Limited Şirketler Yasası Gereği Açıklamalar	14
10. Dipnot ve Açıklamalar	
I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	15-19
II. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	20-32
III. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	33
11. Ek Mali Tablolar	34-36

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

YÖNETİM KURULU

Dr. Hasan Basri Göktan	Yönetim Kurulu Başkanı
Ayşe Aybala Şimşek Galpin	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Özcan Tekgümüş	Üye
Celalettin Parlak	Üye
Ender Dilekçi	Üye
Ahu Alçıçek Peksan	İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi
Serhan Tuğyan	Üye / Sekreter, Genel Müdür

Üst Yönetim

Serhan Tuğyan	Genel Müdür
Ali Elmas	Genel Müdür Yardımcısı

İç Sistemler

Ahu Alçıçek Peksan	İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi
Emre Özcan	Teftiş Kurulu Birimi Servis Müdürü
Sinem Özel Kiritmit	İç Kontrol ve Uyum Birimi Yöneticisi
Hikmet Türkmen	Risk Yönetim Birimi Yöneticisi

Dış Denetçiler

Erdal & Co

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2025 tarihli Bilanço ve 2025 yılı Kar ve Zarar cetveli Kurul'un bilgisine sunulur.

2025 yılı elde edilen kar tatminkardır. İş hacmimizde büyüme memnuniyet vericidir.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve ödenmesi şüpheli görülen hesaplar için uygun provizyon ayrılmıştır. Banka hesaplarında Kurumlar ve Gelir Vergileri için 35,426.729 TL provizyon ayrılmış ve 2025 yılı net kârı 100,946.022 TL olarak gerçekleşmiştir. 2025 yılı net karının aşağıda şekilde tevziini Kurul'a, Yönetim Kurulu olarak arz ve tavsiye ederiz.

Kanuni Yedek Akçeler Hesabına	10,094.602 TL
Birikmiş Kârlar Hesabına	<u>90,851.420 TL</u>
	<u>100,946.022 TL</u>

Yönetim Kurulu yukarıda sunulan raporu 27/03/26 tarihinde onaylamıştır.

Yönetim Kurulu adına,

.....
SERHAN TUĞYAN
Direktör/
Şirket Sekreteri
Lefkoşa.
...27/03/2026



ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Bankanın;

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
 - Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından,
 - Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlenmesinden,
 - Finansal tabloların hazırlanmasından, Bankanın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
 - Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan,
- sorumludur.

Yönetim Kurulu ayrıca Bankanın bünyesine uygun muhasebe ilkelerini seçme ve bunları tutarlı olarak uygulama; makul ve ihtiyatlı kararlar alma ve tahminlerde bulunması gerekir.

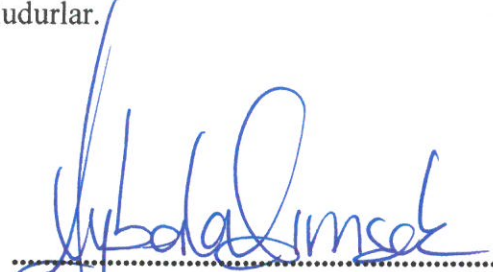
Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.


Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek Yönetim Kurulunun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak Yönetim Kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Fasil 113, Şirketler Yasası taahhüdünde gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.


Yönetim Kurulu,



.....
DR.HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

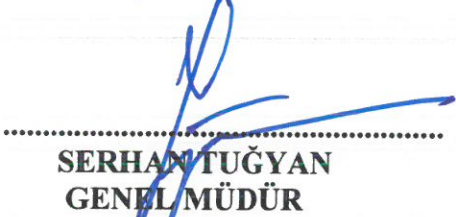

.....
AYŞE AYBALA ŞİMŞEK GALPİN
YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ


.....
ENDER DİLEKÇİ
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


.....
ÖZCAN TEKGÜMÜŞ
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


.....
CELALETTİN PARLAK
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


.....
AHU ALÇİÇEK PEKSAN
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


.....
SERHAN TUĞYAN
GENEL MÜDÜR



İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

İç Sistemler:

Bankamızın iç sistemlerinde yer alan birimler, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Bankacılık Yasası kapsamında yayımlanan “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği ” doğrultusunda faaliyetlerini yürütmektedir.

Teftiş Kurulu Birimi tarafından Yönetim Kurulu'nun onayladığı yıllık denetim planı doğrultusunda 2025 yılında; Banka'nın tüm birim ve şubelerinde risk odaklı düzenli denetimler gerçekleştirilmiş ve teftiş planına tam uyum sağlanmıştır. Denetim sürecinde ortaya çıkan bulguların çözülmesi ve gerekli önlemlerin alınması süreci titizlikle takip edilmiştir. Hazırlanan raporlar, ilgili yöneticilere ve İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesine sunulmuştur.

2025 yılı içerisinde sistem üzerinde yapılan kontrollere dayalı olarak merkezi denetim çalışmalarına devam edilmiş ve hazırlanan raporlar ilgili birim ve yöneticilere sevk edilmiştir. Merkezi teftiş faaliyetleri çerçevesinde, belirlenen kontrol noktaları kapsamında şube ve Genel Müdürlük birimlerinin işlemleri incelenmiş, Bankamızın maruz kalabileceği potansiyel risklerin minimize edilmesine yönelik çalışmalar yürütülmüştür.

Teftiş Kurulu Birimi, 2025 yılı içerisinde üç aylık dönemlerde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ve Üst Yönetime, tespit edilen risk unsurları hakkında raporlar sunmuş ve risklerin minimize edilmesi için çözüm önerileri getirmiştir.

Bankamız iç mevzuatında yapılan tüm düzenlemeler, Teftiş Kurulu Birimi'nce gözden geçirilmekte ve iç mevzuatın Bankacılık mevzuatına uygunluğuna yönelik kontroller yürütülmektedir.

İç Kontrol ve Uyum Birimi 2025 yılında faaliyetlerini Merkezi Kontrol şeklinde yürütmüştür. 2025 yılı boyunca, İç Kontrol ve Uyum Birimi uyum faaliyetleri kapsamında Bankanın, kanunlar ve yürürlükteki mevzuatla getirilen yükümlülüklerle uyum sürecini yürütmüş, konuyla ilgili bilgi, tespit ve önerilere ilişkin raporlar periyodik olarak İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ve Üst Yönetime raporlanmıştır.

Bankanın risk yönetimi sistemine ilişkin strateji ve politikaları, Risk Yönetimi Birimi'nce hazırlanan “Risk Yönetimi Sistemi Strateji ve Politikaları ile Risk Limitleri ve Uygulama Usulleri Yönetmeliği” ile açıklanmaktadır. Bu yönetmelik kapsamında, Bankamızın “Risk Limitleri Tablosu” Risk Yönetimi Birimi tarafından aylık olarak düzenlenmekte, yasal ve banka risk limitlerine uyum takip edilmekte ve erken uyarı sistemi olarak risk gösterge limitleri izlenmektedir. 2025 yılı boyunca Bankamızın üstlenebileceği azami kredi riski, piyasa riski, strateji riski, faiz oranı riski, likidite riski ve operasyon riski makul seviyede tutulmuştur. Yönetim Kurulu tarafından kabul edilen “Risk Limitleri”ne uyum, Risk Yönetimi

Birimi tarafından düzenli olarak izlenmiş ve sonuçlar düzenli olarak İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi'ne raporlanmıştır.

Risk Yönetimi Birimi'nin faaliyetleri kapsamında, Bankanın faaliyetlerine ve mali bünyesine yönelik potansiyel etkiler analiz edilmiştir. Risk faktörlerindeki muhtemel olayların etkilerini değerlendirmek amacıyla aylık stres testleri ve senaryo analizleri yapılmış, elde edilen sonuçlar Üst Yönetim ve İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ile paylaşılmıştır. Üç aylık dönemlerde de değerlendirme raporları hazırlanarak Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2025 Yılı Risklerinin Değerlendirilmesi:

Bankamızın kredi, piyasa, faiz, kur, likidite, operasyonel ve mevzuat risklerinin segment bazlı ve stratejik düzeyde değerlendirilmesine aşağıda yer verilmiş olup yasal mevzuata uygun olarak Yönetim Kurulu'na onaylanan risk limitleri doğrultusunda risk yönetim çalışmaları gerçekleştirilmekte ve işbu çalışmalar periyodik olarak üst yönetime raporlanmaktadır.

Kredi Riski:

Kredi riski, müşterilerin Bankaya olan yükümlülüklerini yerine getirememeye ihtimalinden kaynaklanmaktadır. Bankamız, kredi tahsis süreçlerinde uyguladığı sıkı analiz ve derecelendirme mekanizmaları sayesinde bu riski minimize etmektedir. 2025 yılında kredi portföyü, teminat yapısı ve geri ödeme performansı düzenli olarak izlenmiş, riskli alacaklar için karşılıklar ayrılmıştır.

Kredi riski açısından banka portföyü 3 (üç) ana segmentte incelenmiştir: Merkezi hükümet ve yerel yönetim finansmanı, bireysel krediler ve ticari krediler. Merkezi hükümet ve yerel yönetimlere yönelik finansman, devlet katkı payı teminatı sayesinde düşük riskli olarak değerlendirilmiştir. Bireysel kredilerde %2,49 oranında olan düşük takip riski ve güçlü kredi tahsis politikaları sayesinde risk seviyesi düşük tutulmuştur. Tüm kredi portföyünün %51,99'unu oluşturan ticari kredilerin toplam takipteki alacaklar (TOA) içindeki payı %71,77 olması nedeniyle ticari kredilerin nisbi önem derecesi yüksek olarak sınıflandırılmış olmasına karşın Bankamızın 2025 yılında tahsili gecikmiş alacaklarının brüt kredilere olan oranı %1,42 seviyesinde sektörün altında gerçekleşmiştir.

Faiz Oranı Riski:

Faiz oranlarındaki dalgalanmalar, Bankanın gelir ve gider yapısını etkileyebilmektedir. Bankamız, aktif ve pasif kalemlerin vade uyumunu gözeterek faiz riskini yönetmekte; piyasa koşullarına göre yeniden fiyatlandırma stratejileri uygulamaktadır.

2025 yılında faiz riskine karşı stres testleri düzenli olarak izlenmiştir. Faiz riski açısından borçlanma senetlerinin düşük hacmi nedeniyle risk sınırlıdır. Ticari kredilerde faiz oranları piyasa koşullarına göre güncellenebildiği için risk düşük seviyede tutulmuştur. Bireysel kredilerde ise uzun vadeli yapı nedeniyle

faiz değişimlerine duyarlılık artmakta ve bu segment makul risk seviyesinde değerlendirilmektedir. Mevduat tarafında durasyon analizleri ve politika takibi sayesinde risk düşük seviyede tutulmuştur.

Kur Riski:

Kur riski, döviz kurlarındaki değişimlerin Banka bilançosuna etkisiyle ortaya çıkmaktadır. Bankamız, döviz pozisyonlarını sınırlı tutarak ve doğal dengeleme yöntemleri kullanarak bu riski azaltmaya çalışmaktadır. Kur riski değerlendirmesinde; Bankamız politikalarına göre TGA riskleri Türk Lirası cinsinden takip edildiği için kur riski taşımamaktadır. Bireysel kredilerin %56,99'u ve ticari kredilerin %83,34'ü yabancı para cinsindedir. Mevduat tarafında da yüksek yabancı para oranlarına rağmen risk makul seviyede tutulmuştur.

Likidite Riski:

Likidite riski, Bankanın kısa vadeli yükümlülüklerini karşılayamama durumunu ifade etmektedir. Bankamız, likidite pozisyonunu günlük bazda izlemekte, nakit akış projeksiyonları ve stres testleri ile düzenli olarak takip etmektedir. Likidite riski açısından borçlanma senetleri vadeye kadar elde tutulmakta ve aktif içindeki payı sınırlı olduğundan risk düşük olarak değerlendirilmiştir. Bireysel kredilerde aylık taksitli yapı düzenli nakit akışı sağlamakta, ticari kredilerde ise %57,54'lük kısa vadeli yapı likiditeyi desteklemektedir. Mevduat tarafında temdit oranlarının yüksek olması ve vade uyumsuzluk analizlerinin düzenli yapılması nedeniyle risk makul seviyede tutulmuştur.

Operasyonel Risk:

Operasyonel risk; insan hataları, sistem arızaları veya dış olaylardan kaynaklanabilecek kayıpları kapsamaktadır. Bankamız, iç kontrol sistemleri, bilgi teknolojileri altyapısı ve çalışan eğitimleri ile bu riski azaltmayı amaçlamaktadır.

Operasyonel risk değerlendirmesinde kredi ve mevduat işlemlerinde sistemsel kontrol mekanizmaları etkin şekilde uygulanmaktadır. Fon yönetimi ve ödeme sistemlerinde iade oranı düşük seviyede (%4,69) gerçekleşmiştir. Bilgi sistemlerinde yedekleme ve olağanüstü durum senaryoları aktif durumda olup olağanüstü durum anında çok kısa süre içerisinde ana bilgisayar sistemleri ve network altyapısının hizmet vermeye hazır olması ve işlemlerin iç denetim birimlerince periyodik olarak denetlenmesi nedeni ile operasyon risk düzeyi makul olarak belirlenmiştir. İnsan kaynaklarında personel devir hızının düşük olması nedeniyle operasyonel risk düzeyi makul seviyededir. Hukuki işlemlerde ise devam eden davalardan kaynaklı operasyon risk düzeyi yüksek olarak belirlenmesine karşın 2025 yılı içinde Bankamız aleyhine açılan dava bulunmadığı için hukuki işlemlerin nisbi ağırlığı düşük olarak belirlenmiştir.

Mevzuat Riski:

Mevzuat riski, yasal düzenlemelerdeki değişikliklerin Banka faaliyetlerine etkisiyle ilgilidir. Bankamız, ilgili düzenleyici kurumlarla yakın iş birliği içinde çalışmakta ve mevzuat değişikliklerini yakından takip etmektedir.

Mevzuat riski tüm segmentlerde düşük olarak değerlendirilmiştir. Yasal düzenlemeler düzenli olarak takip edilmekte, iç mevzuat güncellemeleri sistematik şekilde yürütülmektedir. İç kontrol ve Uyum Birimi bu süreci desteklemekte ve mevzuat değişikliklerine karşı yüksek adaptasyon sergilemektedir.

Genel Risk Deęerlendirmesi

2025 yıl sonu itibarıyla Bankamızın maruz kaldığı kredi riski, faiz oranı riski, kur riski, likidite riski, operasyonel risk ve mevzuat riski; uygulanan risk yönetimi politikaları, etkin kontrol mekanizmaları ve düzenli izleme faaliyetleri sayesinde yönetilebilir seviyelerde tutulmuştur.

Risk göstergeleri incelendiğinde kredi, operasyon, likidite ve kur risklerinin genel olarak makul seviyede, faiz oranı ve mevzuat risklerinin ise düşük seviyede olduğu değerlendirilmektedir.

Bankamız sürdürülebilir büyüme hedefleri doğrultusunda risk yönetimi süreçlerini geliştirmeye ve risk profilini yakından izlemeye devam etmektedir.

Sonuç olarak, iç sistemler kapsamında yer alan birimler gerekli işbirliği ve koordinasyon içinde çalışmakta ve Banka'nın strateji ve faaliyetlerinden kaynaklanabilecek potansiyel risklerin minimize edilmesi için etkin ve kararlı bir şekilde faaliyet göstermektedir. Bankamızın maruz kalabileceği kredi riski, piyasa riski, strateji riski, faiz oranı riski, likidite riski ve operasyon riski gibi tüm risk unsurları iç sistemler kapsamındaki birimler tarafından titizlikle takip edilerek Banka'nın genel güvenilirliği ve sürdürülebilirliği korunmaktadır.

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
1 OCAK 2025-31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Sayfa 14'de belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 11-36'da sunulan mali tabloları denetledik.

Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları

Sayfa 3-4'de belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan Bağımsız Denetim kuruluşlarına ilişkin tebliğ hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Denetim ayrıca, finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir. Bağımsız Denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini de içermektedir. Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetim ayrıca, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi, yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir. Denetim sırasında elde edilen denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

62/2017 Bankacılık Yasasına göre Görüş

Görüşümüze göre, Şekerbank (Kıbrıs) Limited'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal raporu 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayınlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

Şirketler Yasası Fası 113 gereğince kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilanço ile kâr ve zarar cetveli, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabiktir.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Fası 113, Şirketler Yasasınca gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2025 tarihindeki mali durumunu, Kâr ve Zarar cetveli ise 2025 yılı kârını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.



SEMRA FERİT
Sorumlu Denetçi

ERDAL & CO.
ERDAL & CO.



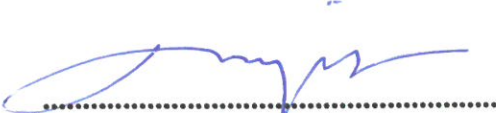
DAMLA FEHMİ SERTBAY BFP, FCA
Sorumlu Ortak


Tarih: ...27/03/... 2026
Lefkoşa.


ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED


31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AİT YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI


Sayfa 11-36'da yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygundur.


.....
DR.HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI


.....
SERHAN TUĞYAN
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


.....
AHU ALÇİÇEK PEKSAN
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


.....
ALİ ELMAS
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI


.....
AYŞE KARAOĞULLARI
MALİ KONTROL VE FİNANSAL RAPORLAMA
SERVİS MÜDÜRÜ



ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

CARI DÖNEM

ONCEKI DÖNEM

AKTİFLER

(31/12/2025)

(31/12/2024)

	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		26.482.162	21.271.505	47.753.666	14.222.930	8.394.130	22.617.060
A. Kasa		26.482.162		26.482.162	14.222.930		14.222.930
B. Efektif Deposu			21.271.505	21.271.505		8.394.130	8.394.130
C. Diğer							
II - BANKALAR	(1)	174.690.386	669.842.203	844.532.589	270.711.394	596.947.889	867.659.283
A. K.K.T.C Merkez Bankası		80.751.935	305.515.521	386.267.456	211.774.892	248.849.869	460.624.761
B. Diğer Bankalar		93.938.451	364.326.682	458.265.133	58.936.502	348.098.020	407.034.522
1) Yurtiçi Bankalar			28.756.150	28.756.150		110.642.907	110.642.907
2) Yurtdışı Bankalar		93.938.451	335.570.532	429.508.983	58.936.502	237.455.113	296.391.616
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CUZDANI [Net]	(2)	89.564.099	268.843.433	358.407.532	67.299.750	69.613.462	136.913.212
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		9.564.099	210.080.470	219.644.569	67.299.750		67.299.750
B. Diğer Borçlanma Senetleri						34.902.730	34.902.730
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		80.000.000	58.762.962	138.762.962		34.710.732	34.710.732
IV - KREDİLER	(3)	560.275.231	2.114.993.491	2.675.268.721	224.101.324	821.123.344	1.045.224.668
A. Kısa Vadeli		328.404.163	1.011.192.057	1.339.596.220	156.863.926	407.838.357	564.702.283
B. Orta ve Uzun Vadeli		231.871.068	1.103.801.433	1.335.672.502	67.237.398	413.284.987	480.522.386
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	27.921.056		27.921.056	9.713.814		9.713.814
A. Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		3.605.456		3.605.456	23.409		23.409
1) Brüt Alacak Bakıyesi		3.746.048		3.746.048	30.121		30.121
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-140.592		-140.592	-6.712		-6.712
B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		16.660.862		16.660.862	116.644		116.644
1) Brüt Alacak Bakıyesi		17.908.374		17.908.374	198.808		198.808
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-1.247.512		-1.247.512	-82.164		-82.164
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		7.654.738		7.654.738	9.573.760		9.573.760
1) Brüt Alacak Bakıyesi		16.758.028		16.758.028	20.538.423		20.538.423
2) Ayrılan Karşılık (-)		-9.103.290		-9.103.290	-10.964.662		-10.964.662
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		13.026.781	7.248.507	20.275.288	14.559.577	3.194.774	17.754.351
A. Kredilerin		11.104.608	5.198.547	16.303.155	7.779.807	1.704.011	9.483.818
B. Menkul Değerlerin		1.922.173	2.049.960	3.972.133	6.779.771	1.490.763	8.270.533
C. Diğer							
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		12.246.801	239.410.140	251.656.941	35.316.515	118.731.155	154.047.670
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	23.823.841	6.303.043	30.126.884	11.709.118	8.433.522	20.142.640
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)						
A. Mali İştirakler							
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	16.117.652		16.117.652	9.574.070		9.574.070
A. Defter Değeri		31.716.893		31.716.893	22.315.590		22.315.590
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-15.599.241		-15.599.241	-12.741.519		-12.741.519
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	37.073.209	200.304	37.273.512	30.064.338	1.182.302	31.246.640
TOPLAM AKTİFLER	(19)	981.221.217	3.328.112.624	4.309.333.842	687.272.831	1.627.620.577	2.314.893.408

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

Dr.Hasan Basri Gökten
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Ali Elmas
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

Serhan Tuğyan
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ahu Alçiçek Peksan
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

ERDAL & CO.
Sorumlu Ortak DAMLA FEHMİ SERTBAY
Sorumlu Denetçi SEMRA FERİT

Ayşe Karaoğulları
MALİ KONTROL VE FİNANSAL RAPORLAMA
SERVİS MÜDÜRÜ



ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER	Dipnot	CARI DÖNEM (31/12/2025)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2024)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	496.960.602	3.212.431.379	3.709.391.982	363.651.661	1.574.117.570	1.937.769.232
A. Tasarruf Mevduatı		358.442.863	1.537.450.121	1.895.892.984	281.884.758	689.498.546	971.383.304
B. Resmî Kuruluşlar Mevduatı		8.645.676	457.200.267	465.845.943	1.719.937	1.995.398	3.715.335
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		128.782.314	1.024.727.989	1.153.510.303	79.426.314	819.787.022	899.213.336
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		1.043.630	24.046.374	25.090.003	549.435	19.994.424	20.543.858
E. Bankalar Mevduatı		46.119	169.006.630	169.052.749	71.218	42.842.180	42.913.398
F. Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)		38.561.130	38.561.130			
A. K. K. T. C. Merkez Bankası Kredileri			38.561.130	38.561.130			
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtdışı banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığın Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		10.259.125	14.079.052	24.338.177	10.330.007	6.946.145	17.276.151
A. Mevduatın		5.824.217	14.057.923	19.882.140	5.099.882	6.946.145	12.046.026
B. Alınan Kredilerin			21.129	21.129			
C. Diğer		4.434.908		4.434.908	5.230.125		5.230.125
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertenilmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRIMLER		7.278.124	757.894	8.036.018	3.104.751	177.645	3.282.396
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	50.853.815	6.859.716	57.713.531	30.016.256	2.486.973	32.503.229
XI - KARŞILIKLAR		42.947.644	22.090.978	65.038.622	20.871.355	9.605.498	30.476.853
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		7.520.915	22.090.978	29.611.893	3.109.410	9.605.454	12.714.864
C. Vergi Karşılığı		35.426.729		35.426.729	17.761.945		17.761.945
D. Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	44	44
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	27.625.786	12.400.919	40.026.705	19.763.089	8.540.803	28.303.892
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	265.281.655		265.281.655	207.644.549		207.644.549
A. Ödenmiş Sermaye		160.000.000		160.000.000	160.000.000		160.000.000
1) Nominal Sermaye		160.000.000		160.000.000	160.000.000		160.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)							
B. Kanuni Yedek Akçeler		16.002.887		16.002.887	10.239.176		10.239.176
1) Kanuni Yedek Akçeler		16.002.887		16.002.887	10.239.176		10.239.176
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler		89.278.769		89.278.769	37.405.373		37.405.373
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları	(18)						
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV - KÂR		100.946.022		100.946.022	57.637.106		57.637.106
A. Dönem Kârı		100.946.022		100.946.022	57.637.106		57.637.106
B. Geçmiş Yıl Kârları							
TOPLAM PASİFLER	(19)	1.002.152.772	3.307.181.069	4.309.333.842	713.018.774	1.601.874.634	2.314.893.408
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	40.747.070	27.571.849	68.318.919	2.345.858	17.573.986	19.919.844
II - TAHHÜTLER	(3)	417.716.272	296.856.804	714.573.076	215.354.340	183.655.017	399.009.357
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)						
IV - EMANET VE REHİNLI KIYMETLER		1.016.710.842	8.163.765.365	9.180.476.207	868.620.009	5.602.588.557	6.471.208.567
TOPLAM		1.475.174.184	8.488.194.018	9.963.368.202	1.086.320.207	5.803.817.560	6.890.137.767

Dr.Hasan Basri Göktaş
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Ali Elmas
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

Serhan Tuğyan
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ahu Alççek Peksan
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

ERDAL & CO
Sorumlu Ortak DAMLA FEHMİ SERTBAY
Sorumlu Denetçi SEMRA FERİT

Ayşe Karaoğulları
MALİ KONTROL VE FİNANSAL RAPORLAMA
SERVİS MÜDÜRÜ



ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2025)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2024)
I- FAİZ GELİRLERİ		442.405.749	258.117.226
A. Kredilerden Alınan Faizler		306.706.905	134.540.184
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		187.621.433	91.336.144
a - Kısa Vadeli Kredilerden		125.818.687	67.191.681
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		61.802.746	24.144.464
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		109.924.286	40.586.522
a - Kısa Vadeli Kredilerden		57.003.699	24.974.775
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		52.920.587	15.611.747
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		9.161.186	2.617.518
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		3.680.309	4.297.413
C. Bankalardan Alınan Faizler		104.933.764	105.669.029
1) K. K. T. C. Merkez Bankasından		57.758.032	69.550.000
2) Yurtiçi Bankalardan		1.105.513	772.711
3) Yurtdışı Bankalardan		46.070.219	35.346.318
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler			
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		23.109.656	10.190.276
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		100.764	89.006
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		23.008.892	10.101.270
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	3.975.115	3.420.325
II - FAİZ GİDERLERİ		188.827.969	118.251.005
A. Mevduata Verilen Faizler		123.644.925	95.420.837
1) Tasarruf Mevduatına		103.938.073	84.310.708
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		12.993.890	3.763.511
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		6.698.916	7.264.533
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		14.046	82.085
5) Bankalar Mevduatına			
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		65.162.413	22.742.324
1) Tasarruf Mevduatına		22.523.748	9.818.293
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		22.471.316	4.586
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		15.326.494	11.529.214
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		158.423	358.346
5) Bankalar Mevduatına		4.682.431	1.031.885
6) Altın Depo Hesaplarına			
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler			
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		20.631	87.844
1) K. K. T. C. Merkez Bankasına		20.631	87.844
2) Yurtiçi Bankalara			
3) Yurtdışı Bankalara			
4) Diğer Kuruluşlara			
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)		
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		253.577.780	139.866.221
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER		225.883.418	143.759.199
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		97.746.438	49.401.486
1) Nakdi Kredilerden		25.405.996	7.506.183
2) Gayri Nakdi Kredilerden		1.770.476	319.473
3) Diğer		70.569.966	41.575.829
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları			
C. Kambiyo Kârları		103.856.245	80.357.099
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü)			
E. Olağanüstü Gelirler			
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	24.280.735	14.000.614
V - FAİZ DIŞI GİDERLER		343.088.447	208.278.138
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		34.807.002	23.103.674
1) Nakdi Kredilere Verilen			
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen			
3) Diğer		34.807.002	23.103.674
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları			
C. Kambiyo Zararları		90.702.636	61.285.782
D. Personel Giderleri		111.860.081	61.866.472
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu			
F. Kira Giderleri		2.927.770	1.701.586
G. Amortisman Giderleri		2.857.786	1.533.847
H. Vergi ve Harçlar		1.841.021	2.963.152
I. Olağanüstü Giderler			
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	1.611.273	2.743.234
K. Diğer Provizyonlar	(2)	31.117.365	15.258.741
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	65.363.513	37.821.651
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-117.205.029	-64.518.940
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR		136.372.751	75.347.281
VIII VERGİ PROVİZYONU		35.426.729	17.710.175
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		100.946.022	57.637.106

Dr. Hasan Basri Gökten
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Serhan Tuğyan
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ahu Alçiçek Peksan
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ali Elmas
GENEL MÜDÜR YARDIMCI

ERDAL & CO.
Sorumlu Ortak DAMLA FEHMİ SERTBAY
Sorumlu Denetçi SEMRA FERİT

Ayşe Karaoğulları
MALİ KONTROL VE FİNANSAL RAPORLAMA
SERVİS MÜDÜRÜ

FASIL 113 LİMİTED ŞİRKETLER YASASI GEREĞİ AÇIKLAMALAR

Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.

2. Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Mobilya mefruşat, büro makineleri ve diğer menkuller	% 10 , % 33.33
Bilgi işlem cihazları ve sistemleri	% 10-% 25
Taşıt araçları	% 15, % 25
Özel Maliyet Bedelleri	% 10-% 25
Binalar	% 3.03-% 4

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih

27/03/2026

2. a. Banka Hakkında Genel Bilgiler

Şekerbank(Kıbrıs) Şirketler Yasası Fası 113 taahhüde tescil edilmiş, 62/2017 sayılı Bankalar Yasasına tabi, halka açık bir şirkettir.

Lefkoşa, Girne, Gazimağusa, Güzelyurt, Akdoğan, İskele, Gönyeli olmak üzere toplam 7 şube ile Genel Müdürlüğe bağlı olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Gönyeli Şubesi; 24 Şubat 2025 tarihli Merkez Bankası onayı ile faaliyete başlamıştır.

b. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu II (17) (e)'de belirtilmiştir.

c. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.

d. Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile İç Sistem Birimleri Yöneticileri mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir. Üst düzey yöneticiler, grup müdürleri ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler ;

- 18 Mart 2025 Tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında Celalettin Parlak yönetim kurulu üyeliğine atanmıştır.

- 12 Eylül 2025 tarihinde Ali Elmas Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmıştır.

e. Banka Yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 62/2017 Bankalar Yasasının öngördüğü şekildedir.

3. Muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri.

Muhasebe politikalarında değişiklik yapılmamıştır.

4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü;

Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uymaktadır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri,

Değerleme yöntemlerinde değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerinin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklanması

KKTC Kalkınma Bankası tahvilleri, KKTC Maliye Bakanlığı Senetleri ve Özel kesim tahvil, senet ve bonoları elde etme maliyeti esasına göre değerlendirilmiştir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi

Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır. Piyasanın volatilitesine ve Bankamızın beklentilerine göre tesbit edilmiş yabancı para açık pozisyon limitleri kullanılarak yabancı para işlemlerinden doğan kur riski kontrol altında tutulmaktadır.

8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	42,8457	35,2803
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	42,8623	35,2230
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	42,8542	35,1368
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	42,7656	35,2033
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	42,7641	35,2162
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	42,7434	35,1814

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan GBP değerlendirme kuru	57,5123	40,2073
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	57,8159	44,2458
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	57,7163	43,9486
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	57,5898	44,0423
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	57,7322	44,1238
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	57,6815	44,0230

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları.

	<u>Cari Dönem 31.12.2025</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	31.716.893	15.599.241	150.254.445
Menkuller*	19.727.721	11.460.772	11.336.407
Gayri Menkuller	6.204.980	1.925.725	138.918.041
Özel Maliyet Bedelleri	5.784.192	2.212.743	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

	<u>Önceki Dönem 31.12.2024</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	26.426.441	12.741.519	32.453.918
Menkuller	16.774.999	9.825.080	13.000.000
Gayri Menkuller	3.857.778	1.739.767	19.453.918
Özel Maliyet Bedelleri	1.682.813	1.176.672	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	4.110.851	-	-

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler önemli derecede tahmin edilmeyen tutar yoktur.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak açıklama yapılacak hususlar :Açıklamalar; a) ve b) de yapılmıştır.

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır.

Bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır.

Önemli derecede değişiklik olmamıştır.

12. Bilanço önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır.

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : % 15.48

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I.PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	54.388.000
II.OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	412.838.000
III.KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	2.010.543.000
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ AĞIRLIKLANDIRILMIŞ (XXII*%20)	97.344.000
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	789.449.000
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	1.123.750.000
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	
IV.RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	2.477.769.000

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	358.527.000
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	358.527.000
III. İLAVE ANA SERMAYE	
IV. KATKI SERMAYE	25.132.000
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	383.659.000

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	2.477.769.000	1.137.192.000
Özkaynak	383.659.000	271.493.000
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	15,48	23,87

(14) Mali tabloları denetleyen **Bağımsız Denetim Kuruluşu** görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.

- a. Şekerbank (Kıbrıs) Limited, Şirketler Yasası Fesil 113 taahhinde 04 Nisan 1996 tarihinde kurulmuş olup o tarihte yürürlükte olan K.K.T.C. Bankalar Yasasına tabi olarak faaliyetlerine başlamıştır. Banka, 17 Kasım 2017 tarih 193 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası'na tabi halka açık sınırlı sorumlu bir şirkettir.
- b. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilânço dipnotu III (17)(e)'de belirtildiği gibi olup 160.000.000.-TL olan ödenmiş sermayenin %99,34'üne tekabül eden 158.950.641TL'lik pay Şekerbank T.A.Ş 'ye aittir.

Şekerbank(Kıbrıs) Limited'in Sermaye Yapısı;

<u>Hissedar</u>	<u>Hisse Adedi</u>	<u>Pay Oranı (%)</u>	<u>Hisse Adedi</u>	<u>Pay Oranı (%)</u>	<u>Değişiklik</u>
	<u>31 Aralık 2025</u>		<u>31 Aralık 2024</u>		<u>Hisse Adedi</u>
Şekerbank T.A.Ş	158.950.641	99,34%	158.950.641	99,34%	0,00
İbrahim Ünsal Sert	1.049.351	0,66%	1.049.351	0,66%	0,00
Özcan Tekgümüş	1	0,00%	1	0,00%	-
Recep Erhan Böcek	1	0,00%	1	0,00%	-
Dilek Tükenmez	1	0,00%	1	0,00%	-
Ender Dilekçi	1	0,00%	1	0,00%	-
Serhan Tuğyan	1	0,00%	1	0,00%	-
Ali Elmas	1	0,00%	1	0,00%	-
Ahu Alçiçek Peksan	1	0,00%	1	0,00%	-
Seyit Türkmen	1	0,00%	1	0,00%	-
	160.000.000	100%	160.000.000	100%	-

- c. **Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç denetçiler mali raporun 1. sayfasında belirtildiği şekildedir. Banka Yöneticileri ile iç sistem Yöneticilerinin nitelikleri 62/2017 Bankacılık Yasasının öngördüğü şekildedir.**
Üst düzey yöneticiler ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler ;
- 18 Mart 2025 Tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında Celalettin Parlak yönetim kurulu üyeliğine atanmıştır.
- 12 Eylül 2025 tarihinde Ali Elmas Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmıştır.
- ç. **Bilânço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek bilgimiz dahilinde herhangi bir önemli değişiklik ve gelişme olmamıştır.**
- d. **Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre değişiklik yapılmamıştır.**
- e. **Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır ve denetim sonucunda oluşan görüş j. maddesinde açıklanmıştır.**
- f. **Gözetim raporlarının manuel müdahale olmaksızın tamamen sistemsel ve otomatik olarak günlük raporlama yapmaya elverişli hale getirilmesi gerekmektedir.**
- g. **Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan tüm işlemler mevzuata ve Bankanın iç kontrol süreçlerine tabi olarak yapılmaktadır. Banka ortaklarına, çalışanlarına, bağlı ortaklık ve iştiraklere kullanılan krediler aktif kalemlere ilişkin 3' üncü notta belirtilmiştir. Krediler, mevzuata uygun olarak, Bankanın içsel kredi süreçlerinde tahsis edilen yetki limitleri ile yönetilmektedir.**
Bankanın politikası, Banka risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişilere uygulanan oran ve koşulların, Banka müşterilerine uygulanan oran ve koşullar ile piyasa şartlarının dikkate alınması yönünde olup, aralarında önemli farklılıklar tespit edilmemiştir.
- h. **Bağımsız denetim sözleşmesinde yer alan diğer hizmetler altında Bankaya vergi danışmanlığı, vergi denetim ve Şirketler Yasası danışmanlığı dışında danışmanlık veya başka hizmet verilmemektedir.**
- ı. **Risk gurubu tespit prosedürlerinin güçlendirilmesi gerekmektedir.**
- i. **Bankanın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemleri mevcut olup bankanın vermiş olduğu beyan tatminkardır.**

j i. İç Sistemlerin Kurulması

İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyesi iç sistemlerden sorumlu üye olarak atanmıştır. Bu üyenin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Merkez Bankası tarafından çıkarılan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ne (Tebliğ) uygundur.

Banka KKTC'deki İç Sistemlerini İç Denetim, Risk Yönetimi ve İç Kontrol ve Uyum birimleri altında sürdürmektedir. İç Sistemler Birimlerinde çalışanların nitelikleri Tebliğe uygundur.

ii. Teftiş Kurulu Birimi

Teftiş Birimi, Tebliğe uygun olarak denetimler planlamış, gerçekleştirmiş ve raporlamaları yapmıştır.

- Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayırtmış ve Merkez Bankası'na raporlamıştır.
- Teftiş Birimi, raporlarını, Tebliğe uygun olarak, İç Sistemlerden sorumlu üyeye vermiştir.
- Teftiş Birimi personeli kontrol süreçlerinin oluşturulmasına katılmıştır.

iii. İç Kontrol ve Uyum Birimi

Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürleri uygulamıştır.

- Bankanın yapısı ile uyumlu, İç Kontrol Birimi oluşturulmuş, faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama usulleri yazılı olarak belirlenmiş, uygulama ve işleyişin etkin kontrolü sağlanmıştır.
- Banka risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetleri gerçekleştirilmiştir.
- Bilgi sistemlerinin bankanın ölçeği, faaliyetlerinin ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyum sağlanmıştır.
- Banka ana sistemi ve yardımcı sistemleri ile bilgi sistemi sağlanmıştır.
- İletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin kullanım ve kontrol altındadır.
- Acil ve beklenmedik durum planı uygulamaya alınmıştır.
- Sızma testi yapılmış ve geliştirilmeler takvimlendirilerek sonuçlandırılmıştır.

iv. Risk Yönetimi Birimi

- Risk yönetim modelinde Senaryo Analiz Tekniği ve Varsayım Analiz Tekniği kullanılmaktadır. Dönemsel olarak senaryo içeriksel yapılarını güncellemektedir.
- Banka , Tebliğ'in uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izlemiş ve değerlendirmiştir.
- Banka stres testi ve senaryo analizleri gerçekleştirmiştir ; Simülasyonlar yapmıştır.
- Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayırtılması Merkez Bankası'na raporlanmıştır.

Böylelikle, Bağımsız Denetim Tebliğinin 11. maddesi gereği;

- İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulmuştur.
- Bankada etkin bir risk yönetim sistemi mevcuttur.
- İç denetim ve uyum ile görevli personel kontrol sürecine katılmıştır.
- Bankanın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetleri bulunmaktadır.
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri , metodolojileri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilip güncellenmektedir.
- Banka tarafından kullanılan yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için kuruluşun muhasebeleştirme ve ilgili ic denetimlerinde gerekli güncellemeler yapılmaktadır.
- Bankanın yeterli derecede finansal , operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemleri mevcuttur. Banka yönetiminin kolay, anlaşılabilen ve bankanın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim sistemi vardır.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve Bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeler mevcuttur.

II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	45.751.935	254.100.681	21.774.892	172.933.069
Vadeli Serbest Hesap				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	35.000.000	51.414.840	190.000.000	75.916.800
Bloke Tutar				
TOPLAM	80.751.935	305.515.521	211.774.892	248.849.869

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	423.082.128	286.099.571	6.426.855	10.292.045
AB Ülkeleri				
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	423.082.128	286.099.571	6.426.855	10.292.045

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo İşlemi Yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL. tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL. , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 58.762.962-TL. tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri				
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri		58.762.962		34.710.732
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer*	89.564.099	210.080.470	67.299.750	34.902.730
TOPLAM	89.564.099	268.843.433	67.299.750	69.613.462

Menkul Değer Türü " Diğer YP " başlığında belirtilen tutarların tamamı KKTC Maliye Bakanlığı senetlerinden oluşmaktadır. TP Başlığı altında belirtilen tutarların TL 9,564,100 TL'lik kısmı KKTC Maliye Bakanlığı senetleri ile yurtdışı özel kesim tahvil senet ve bonolarından oluşmaktadır.

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	NAKDİ	GAYRİNAKDİ	NAKDİ	GAYRİNAKDİ
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	46.370.106		30.345.787	
TOPLAM	46.370.106		30.345.787	

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
	İskonto ve İştira Senetleri	47.207.638		
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	2.076.012.115	778.925	17.708.221	
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	361.888.770		26.214.673	
Kredi Kartları	46.239.373		603.931	
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler	98.615.074			
TOPLAM	2.629.962.970	778.925	44.526.826	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	4.075.255	617.217
Özel	2.671.193.466	1.044.607.451
TOPLAM	2.675.268.721	1.045.224.668

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	2.673.309.476	1.040.399.727
Yurtdışı Krediler	1.959.245	4.824.941
TOPLAM	2.675.268.721	1.045.224.668

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 71,30 'dur.
Bankanın nakdi krediler portföyünün % 50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 41 'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı % 99,91'dir.
Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 3'dür.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı % 13,82'dir.
Bankanın nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan müşteri sayısı 42'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	30.121	198.808	20.538.423
Dönem İçinde İntikal (+)	22.137.806	23.062	2.664.419
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		18.398.626	335.870
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-18.398.626	-335.870	
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-23.253	-376.252	-6.780.684
Aktiften Silinen (-)			
Dönem Sonu Bakiyesi	3.746.048	17.908.374	16.758.028
Özel Karşılık (-)	-140.592	-1.247.512	-9.103.290
Bilançodaki Net Bakiyesi	3.605.456	16.660.862	7.654.738

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklar donuğa aktarıldığı günün kurlarından Türk Lirasına dönüştürülerek takip edilmektedir.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem :			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			
Önceki Dönem :			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	2.954.526	2.954.526
I Grup Teminatlı		
II Grup Teminatlı	7.935.079	1.626.879
III Grup Teminatlı	5.868.422	4.521.884
IV Grup Teminatlı		
TOPLAM	16.758.027	9.103.290

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Yazılı ihbarları müteakiben alacaklar hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Yasal hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler ;

Herhangi bir vadeli satış bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ;İştirak ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler				
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;Bulunmamaktadır.

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Kârı/Zararı	Piyasa veya Borsa Değeri

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; İştirakler bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Bağlı Ortaklıklar bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları; Cari dönemde bedelsiz hisse senedi elde edilmemiştir.

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ;Bulunmamaktadır.

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ; Bağlı Menkul Değer bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı		
TOPLAM		

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	3.857.778	556.510	15.449.366	19.863.654
Birikmiş Amortismanlar (-)	-1.739.767	-401.168	-8.148.649	-10.289.584
Net Defter Değeri	2.118.011	155.342	7.300.717	9.574.070
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	2.118.011	155.342	7.300.717	9.574.070
İktisap Edilenler*	2.347.202		7.054.166	9.401.368
Elden Çıkarılanlar (-)				
Amortisman Bedeli (-)**	-278.753	-58.253	-2.520.780	-2.857.786
Yurtdışı İştirak. Kaynk. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	4.186.460	97.089	11.834.103	16.117.652

b) Bankacılık Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı bulunmamaktadır.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider , vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler.

	TL
Merkez Bankası Faiz Stopajları	2.479.329
Yurt Dışı Bankalar Faiz Stopajı	1.354.537
Yurt İçi Bankalar Fazi Stoğajı	297.123
Gayrimenkul Satış Stopajları	224.000
Peşin Ödenen Geçici Vergiler	13.396.041
	<u>17.751.030</u>

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	56.171.840		160.870.488	133.242.264	1.158.150	2.683.697	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	64.216.218		65.305.600	7.775.740	1.174.062		
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	60.831.225		924.357.156	511.486.172	12.854.621	21.528.921	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	97.880.123		120.543.315	198.505.223	1.005.626.027	83.419.940	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	290.209		2.966.368	1.059.847			
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	5.187.277		1.179.089	25.661			
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Uluslararası Bankacılık Birimi	1.715.030				167.337.719		
Diğer							
TOPLAM	286.291.923		1.275.222.017	852.094.907	1.188.150.578	107.632.557	

Önceki Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	37.448.759		173.174.735	67.091.873	7.331	2.474.608	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	26.891.388		50.786.720	3.017.577	1.000.000		
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	52.026.064		494.845.350	113.559.844	10.934.739	12.838.597	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	56.786.709		100.606.106	41.156.365	642.986.019	241.645	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	303.173		526.850	857.430			
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	1.671.720		3.251.992	370.241			
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Uluslararası Bankacılık Birimi	577.038			42.336.360	0		
Diğer							
TOPLAM	175.704.850		823.191.752	268.389.691	654.928.089	15.554.850	

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	354.550.444	1.536.783.156	281.653.542	687.002.733
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	10.025	5.056.831	8.043	2.072.032
TOPLAM	354.560.469	1.541.839.987	281.661.585	689.074.765

*32/2009 sayılı yasanın 11(4) maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TL: 3,892,419 .- ve YP : 666,965 - olup tasarruf mevduatından dışılmıştır.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ;

Repo işlemlerinden sağlanan fon bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

12. a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler ;

a) K.K.T.C. Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar		38.561.130		

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli				
Orta ve Uzun Vadeli				

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; Fon bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ; 2025 Yıl sonu itibari ile bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	5.356	-

b) Alınan Nakdi Teminatların Niteliği.

Kiralık kasalar depozito ücreti olarak alınan teminatlar tutarıdır.

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Yoktur

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	160.000.000	160.000.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	160.000.000	160.000.000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler ;
Bulunmamaktadır.

	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; Bulunmamaktadır.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Ad Soyad/ Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Şekerbank TAŞ	158.950.641	% 99,34	158.950.641	-

f) Son mali yılın sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar.

Sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler. İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler ; Değer artışı olmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankanın mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilir fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği; Cari yılda likidite riskine karşı alınan tedbirler;

Bankamız likidite açığı dipnot 19-d'de gösterildiği gibidir. Tablodan da görüldüğü gibi likidite açığı Banka toplam yükümlülüklerinin %82'sini oluşturan mevduatların kısa vadeli (30-180 gün) banka toplam varlıklarının %62'sini oluşturan kredilerin ise 180 günden uzun vadeli olmasından kaynaklanmaktadır.

Yönetim Kurulu'nca onaylanan Risk Yönetimi Sistemi, Strateji ve Politikaları ile Risk Limitleri ve Uygulama Usulleri Yönetmeliği ve Risk Limitleri Tablosu ile likidite riskine yönelik tedbirler, yetkiler ve limitler belirlenmiştir. Hazine ve Fon Yönetimi operasyonları belirlenen politikalara uygun olarak yürütülmekte ve denetlenmektedir.

b)Banka, ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığını günlük ve işlem bazında ölçmekte ve yakından takip etmektedir.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları.

- Yurt dışı çek ve havale ödemelerinde Şekerbank T.A.Ş İstanbul Şubesi nezdinde bulunan hesaplarımızdan karşılanmaktadır.
- Şekerbank T.A.Ş nezdinde yurt dışı kredi limiti tesis edilmesi de mümkündür.
- KKTC Bankalararası Para Piyasasından kaynak sağlanabilmektedir.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	434.021.122					434.021.122
Bankalardan Alacaklar	449.315.929	8.949.204				458.265.133
Menkul Değerler			42.756.772	315.650.760		358.407.532
Krediler	369.209.638	161.087.000	341.997.000	1.755.075.083	47.900.000	2.675.268.721
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	383.371.333					383.371.333
Toplam Varlıklar	1.635.918.023	170.036.204	384.753.772	2.070.725.843	47.900.000	4.309.333.841
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	1.668.911		167.337.719			169.006.630
Diğer Mevduat	284.623.011	2.127.316.924	1.020.812.859	107.632.557		3.540.385.352
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar						
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	57.713.531					57.713.531
Diğer Yükümlülükler	176.000.652				366.227.677	542.228.329
Toplam Yükümlülükler	520.006.106	2.127.316.924	1.188.150.578	107.632.557	366.227.677	4.309.333.842
Net Likidite Açığı	1.115.911.917	-1.957.280.720	-803.396.806	1.963.093.286	-318.327.677	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	1.504.954.174	69.018.460	79.788.564	223.056.715	438.075.495	2.314.893.408
Toplam Yükümlülükler	970.360.097	202.878.927	866.680.491	9.692.238	265.281.655	2.314.893.408
Net Likidite Açığı	534.594.077	-133.860.467	-786.891.927	213.364.477	172.793.840	

Yukarıdaki tabloda mevduat yasal karşılıkları , sabit kıymetler,Muhtelif Alacaklar,Diğer Aktifler,Takipteki alacaklar (Net), Diğer Varlıklar satırında Vadesiz diliminde yer almaktadır.Pasifte yer alan ,Ödenecek Vergi Resim Harç ve Primler,Genel Kredi Karşılıkları,Vergi Karşılığı,Diğer Karşılıklar,Diğer Pasifler , Diğer Yükümlülükler Satırında vadesiz dilimde yer almaktadır.Özkaynaklar ise diğer yükümlülüklerin 1 yıl ve Üzeri sütununa ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar. **Bulunmamaktadır.**

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar ;

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör, inşaat ve ticaret şirketlerine yönelik teminat mektuplarından oluşmaktadır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl ve ya daha az vadeli		
1 Yıdan daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	68.318.919	19.919.844
TOPLAM	68.318.919	19.919.844

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	40.747.070	27.571.849	2.345.858	17.573.986
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler				
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	40.747.070	27.571.849	2.345.858	17.573.986

3. Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	77.677.326	35.546.241
Cayılabilir Taahhütler	636.895.749	363.463.115
TOPLAM	714.573.075	399.009.356

4. Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;

31 Aralık 2025 itibari ile döviz ve faiz haddi ile ilgili işlem bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM		

III - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar		
Teminatsız	259.305	981.678
Diğer Gruplar	1.351.968	1.761.556
Genel Karşılık Giderleri	31.117.365	15.258.741
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer**		

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar ;

IV.F nolu Diğer Faiz Dışı Gelirler Toplamı:	TL 24.280.735
Genel Karşılık İadeleri:	TL 17.782.785
V.L nolu Diğer Faiz Dışı Giderler Toplamı :	TL 65.363.513
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu Primi :	TL 7.206.082
Bilgisayar Bakım Onarım Giderleri	TL 8.999.667

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar:

Yönetim Kurulu ödenekleri
Denetim ücreti (Reeskont)

TL
5.655.307
535.000

ŞEKERBANK (KIBRIS) LIMITED

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

ÖNCEKİ DÖNEM

	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçeler	İhtiyari Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zarar)	Özkaynaklar Toplam
01.01.2024 Bakiyesi	41.000.000	4.623.805			25.867.029				56.153.714		127.644.548
Kar Dağıtımı:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan		5.615.371			50.538.344				-56.153.714		
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	80.000.000										
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar	39.000.000				-39.000.000						
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı											
Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2024 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (Değer Artış Fonu iptali)											
31.12.2024 Net Dönem Karı										57.637.106	57.637.106
CARI DÖNEM	160.000.000	10.239.176			37.405.373				57.637.106		265.281.655
01.01.2025 Bakiyesi											
Kar Dağıtımı:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan		5.763.711			51.873.395				-57.637.106		
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı											
Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31.12.2025 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (Değer Artış Fonu iptali)											
31.12.2025 Net Dönem Karı					89.278.768					100.946.022	100.946.022
	160.000.000	16.002.887			89.278.768					100.946.022	366.227.677

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
2025 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2025 TL	Önceki Dönem 31.12.2024 TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	439.884.812	247.107.563
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-181.765.943	-106.559.468
Alınan Temettüleri	0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	97.746.438	49.401.486
Elde Edilen Diğer Gelirler	24.280.735	14.000.614
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-111.860.081	-61.866.472
Ödenen Vergiler	-14.849.344	-14.324.671
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ()		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ()	-135.826.923	-80.628.886
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	117.609.694	47.130.166
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-221.494.319	-51.410.672
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-74.482.577	-363.739.329
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-1.631.354.267	-547.425.214
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-16.011.117	-7.848.226
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	1.771.622.750	803.273.625
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	38.561.130	0
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	36.933.072	25.139.731
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	21.384.366	-94.879.919
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-9.401.368	-155.990
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller		
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıkışları ()		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-9.401.368	-155.990
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	-	-
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri ()		80.000.000
Diğer Nakit Çıkışları ()		
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	-	80.000.000
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	13.153.608	19.071.316
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	25.136.606	4.035.408
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	22.617.060	18.581.652
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	47.753.666	22.617.060

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
2025 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2025 TL	Önceki Dönem 31.12.2024 TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	136.372.751	75.347.281
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	35.426.729	12.457.533
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-15.075.204	-5.315.970
-Gelir Vergisi kesintisi	-20.351.525	-7.141.563
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	100.946.022	62.889.748
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-10.094.602	-6.288.975
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	90.851.420	56.600.773
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenk		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	% 56,78	% 35,38
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		